

東京建物八重洲仲通りビル

物件概要



所在地：東京都中央区八重洲一丁目4番10号（住居表示）
竣工：2020年6月
耐震区分：新耐震
設計／施工：大林組
構造／規模：鉄骨造／地上12階
敷地面積：145.37㎡
延床面積：1,311.72㎡(396.67坪)
天井高：12階：梁下で約2,700mm
天井仕様：スケルトン天井、照明はライティングレール+スポットライト
基準階床荷重：300kg/㎡
空調方式：個別空調
床仕様・仕上：OA床無、防塵塗装 ※11,12階は一部塩ビタイル貼り
コンセント容量：60VA/㎡
エレベーター：店舗フロア用1基、事務所フロア用1基(不停止制御セキュリティあり)
駐車場：無
特記事項：非接触ICカードによる入退室管理システム装備
12階は内装・什器付きのセットアップオフィス仕様

募集区画

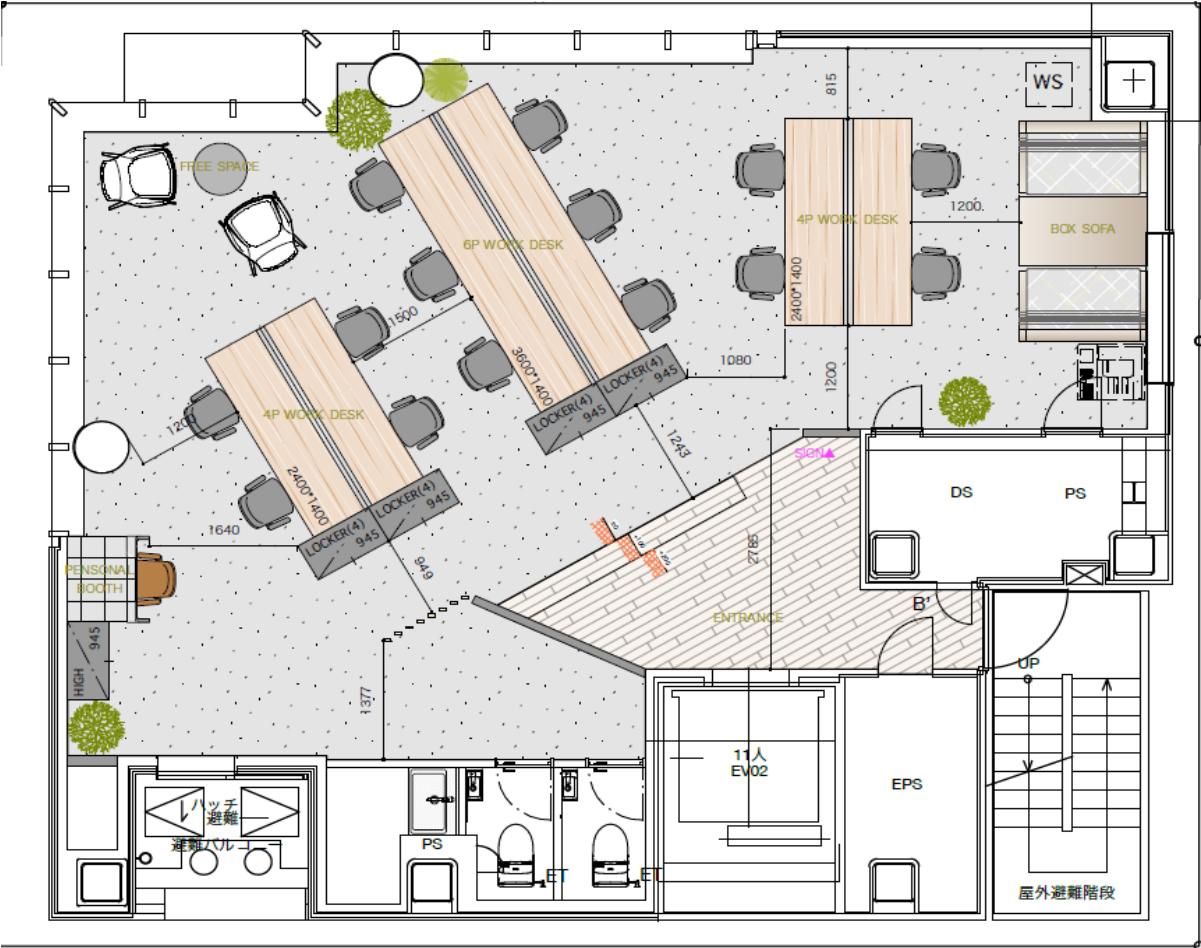
階	募集面積	入居時期
12	97.31 ㎡(29.43 坪)	R9.1.1

募集条件

敷金	ご相談	賃料	ご相談
償却なし		共益費無	
契約形態	定期借家契約	専有部清掃	有償：別途見積
契約期間	ご相談	その他	—

平面図

12階



地図・アクセス



- JR線「東京」駅徒歩4分、八重洲地下街16番出口より徒歩2分
- 東京メトロ銀座線、東西線「日本橋」駅徒歩1分
- 東京メトロ東西線「大手町」駅徒歩3分、東京メトロ半蔵門線
- 半蔵門線「三越前」駅徒歩4分、銀座線「京橋」駅徒歩8分

入居テナント様への特典



隣接する「東京建物八重洲ビル」3階にある「+ours八重洲」を会議室(最大16名収容)としてご利用頂けます(※従量料金はかかりません)。

セットアップオフィスイメージ

※詳細は裏面をご確認ください。

お問い合わせ

東京建物株式会社 ビル事業本部 ビル営業推進部
〒103-8285 東京都中央区八重洲1-6-1 TOFROM YAESU TOWER <http://office.tatemono.com/> 物件担当：住友

【フォトギャラリー】



■ VR画像



■ 1 2 階VR

セットアップオフィス

https://spacely.co.jp/office_tatemono/ndo

■ エントランス近辺



■ エレベーターホール画像①

■ 12階セットアップオフィス



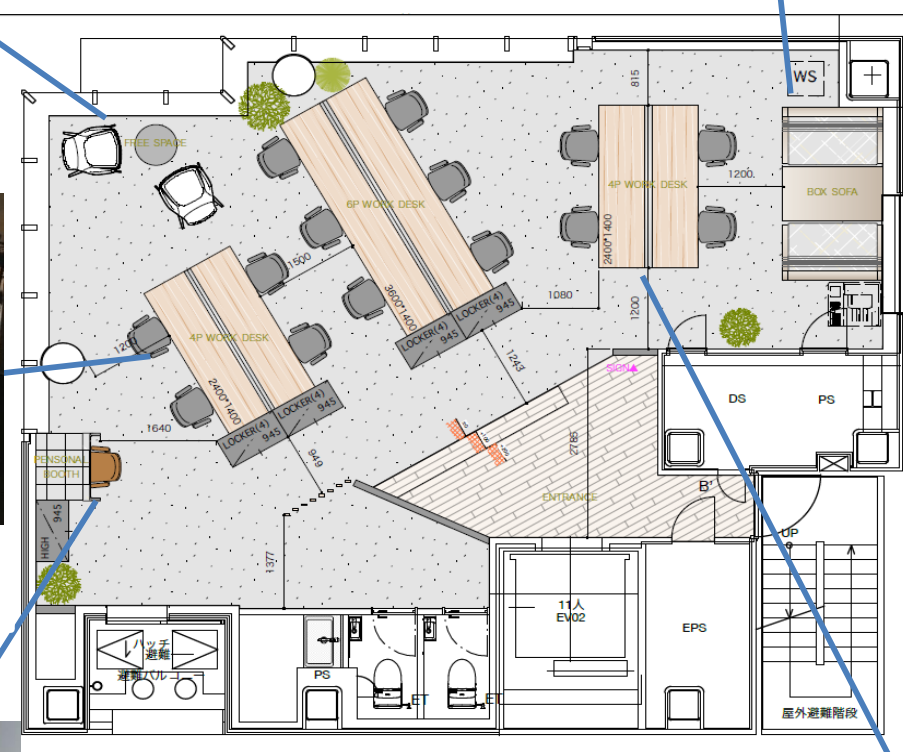
■ ソファ席



■ ファミレスブース



■ 執務デスク①



※植栽はイメージなので実際には設置されておりません。



■ 集中ブース



■ 執務デスク②