

名古屋プライムセントラルタワー

T O K Y O
TATEMONO

建物外観



概要

所在地：名古屋市西区名駅二丁目27番8号
竣工：2009年4月
耐震区分：新耐震
設計・施工：清水建設(株)
構造：鉄骨造(柱CFT造)・一部鉄骨鉄筋コンクリート造・制震構造
規模：地下1階、地上23階、塔屋3階
敷地面積：9,716.05㎡(2,939.10坪)※街区全体
延床面積：49,788.21㎡(15,060.93坪)
基準階天井高：2,800mm+OAフロア100mm
空調方式：基準階5ゾーン(15階以上6ゾーン)+VAV方式ペリメータ簡易エアフローウィンドウ
床仕様・仕上：OA床(100mm)／タイルカーペット
基準階床荷重：500kg/㎡(コア内貸室は1,000Kg/㎡)

エレベーター：乗用24人乗10基(低層用5基・高層用5基)、店舗用11人乗1基
非常用26人乗1基、17人乗1基
ビル利用可能時間：24時間(平日・土日祝)
駐車場：206台(自走式)
特記事項：24時間警備システム(有人・機械)
電動ブラインド
ラウンジスペース(13階)、喫煙室(各階)
コンビニエンスストア(1階)、会議室(13階)

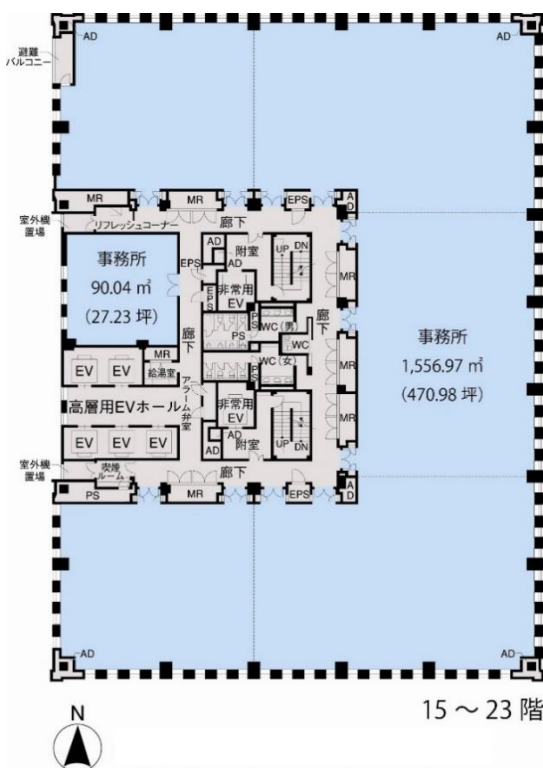
募集区画

階	募集面積			入居時期
14	108.40	㎡ (	32.79 坪)	2027/3/1
10	108.40	㎡ (	32.79 坪)	2026/12/26

募集条件

敷	金	賃料12ヶ月分	賃	料	ご相談
契約形態	定期建物賃貸借契約	共	益	費	—
契約期間	3年(ご相談)	更	新	料	なし
解約予告	—	そ	の	他	駐車場空有

平面図(基準階)



地図



名古屋プライムセントラルタワー

T O K Y O
TATEMONO

フォトギャラリー

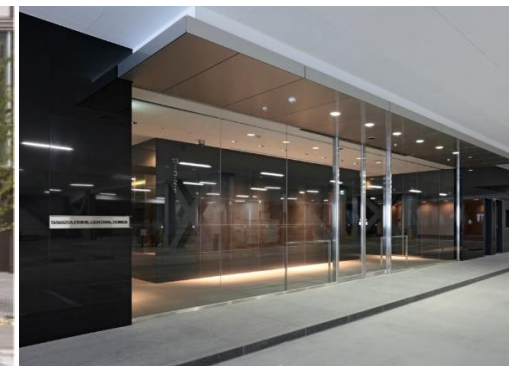
■オフィスフロア



■エントランス



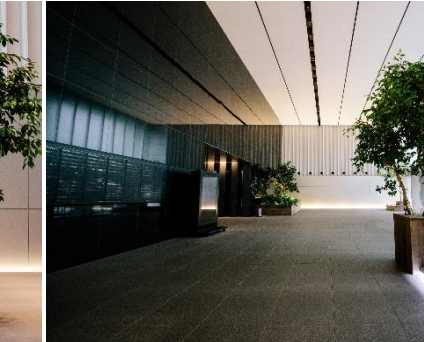
■車寄せ(サブエントランス)



■エレベーターホール



■エントランスホール



■ラウンジ



■貸会議室フロア



東京建物株式会社

国土交通大臣(16)第6号 (社)日本ビルディング協会連合会会員

2026.10.14

ビル営業推進部 営業グループ
〒103-8285東京都中央区八重洲1-6-1 TOFROM
YAESU TOWER <http://office.tatemono.com/>

【お問合せ】
☎ 03-3274-1971
担当：小林、住友