

MS芝浦ビル

T O K Y O
T A T E M O N O

建物外観



概要

所在地：東京都港区芝浦四丁目13番23号
竣工：1988年2月
耐震区分：新耐震
設計：秀和株式会社・丸紅株式会社
鹿島建設・清水建設・大成建設 JV
鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造
8,992.18㎡(2,720.13坪)
31,020.21㎡(9,383.61坪)
2,600mm
基準階床荷重：400kg/㎡(一部500kg)
空調方式：セントラル空調(月～土 0830～1800)
電気容量：50VA/㎡(増設予定)
電話回線数：800回線(フロア)、6,000回線(全館)
エレベーター：乗用6台(高層用・低層用各3台)、貨物用2台
ビル利用可能時間：24時間(平日・土日祝)
セキュリティ：24時間有人警備
駐車場：65台(自走式、一部機械式)、時間貸あり
特記事項：光ケーブル引込済、予備トランス・自家発電機設置可
B1階 大型喫煙室有
1階 ローソン、郵便局、ドラッグストア

平面図



MS芝浦ビル

1階

募集区画

階	募集面積	入居時期
1	39.50 ㎡ (11.94 坪)	2026/11/1(予定)

募集条件

賃料	ご相談
共益費	—
その他	駐車場空有り (自走式@45,000円) (機械式@30,000円)

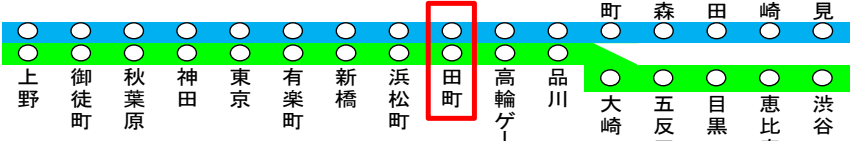
地図

JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩8分
都営地下鉄三田線・浅草線「三田」駅徒歩9分

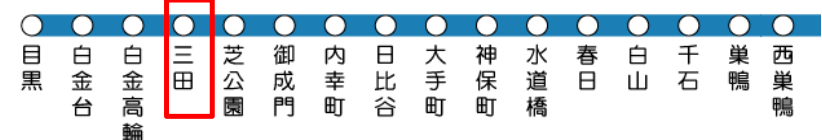


アクセス

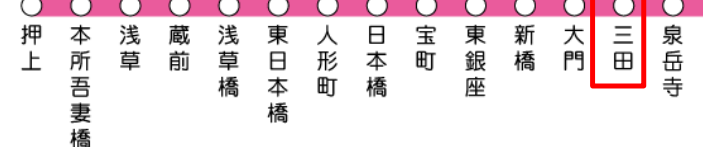
JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩8分



都営三田線「三田」駅徒歩9分



都営浅草線「三田」駅徒歩9分



東京建物

東京建物株式会社 ビル事業本部 ビル営業推進部
〒103-8285 東京都中央区八重洲1-4-16 東京建物八重洲ビル
<http://office.tatemono.com/>
(社)日本ビルディング協会連合会会員

担当: 住友

フォトギャラリー

■1階エントランス外部(LED照明設置)



■1階エントランスホール(天井高5.7m)



■1Fコンビニ(ナチュラルローソン)



■1F郵便局



■テナント専用喫煙室



■(隣接)港区立トリニティ芝浦緑地

