

建物外観



概要

所在地：沖縄県那覇市松山1-1-19
竣工：1991年10月
耐震区分：新耐震
設計：株式会社國建
施工：株式会社國場組
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造
規模：地上12階
敷地面積：959.87m² (290.36坪)
延床面積：5,780.71m² (1,748.66坪)
基準階天井高：2,500mm
基準階床荷重：300kg/m²
空調方式：個別空調
床仕様／仕上：OA床50mm／タイルカーペット
エレベーター：15人乗2基、非常用17人乗1基
ビル利用可能時間：24時間
駐車場：機械式64台
特記事項：那覇オフィス街の中心「久茂地」交差点に面した好立地
貸室内LED照明設置済、喫煙スペース有
共用部リニューアル完了済(2020年)

募集区画

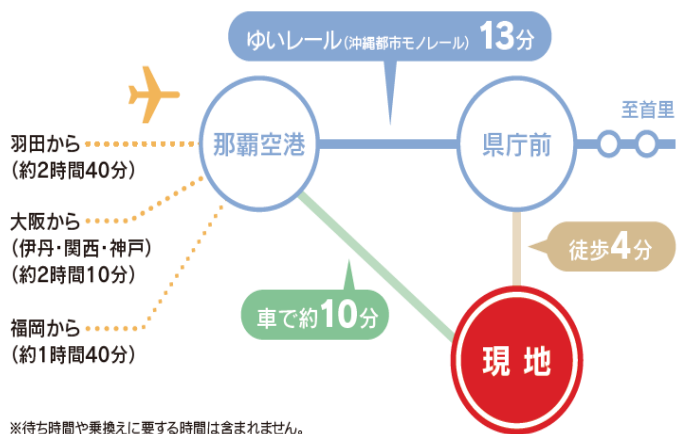
階	募集面積	入居時期
12	162.50 m ² (49.15 坪)	2026年8月26日
12	81.25 m ² (24.57 坪)	2026年8月26日

※243.75m²(73.73坪)1区画でも貸付可

募集条件

敷金	ご相談	賃料	ご相談
償却なし	なし	共益費	—
更新料なし	なし	専有部清掃	有償:別途見積
契約期間	2年自動更新	その他	駐車場有
解約予告	6ヶ月前		

アクセス

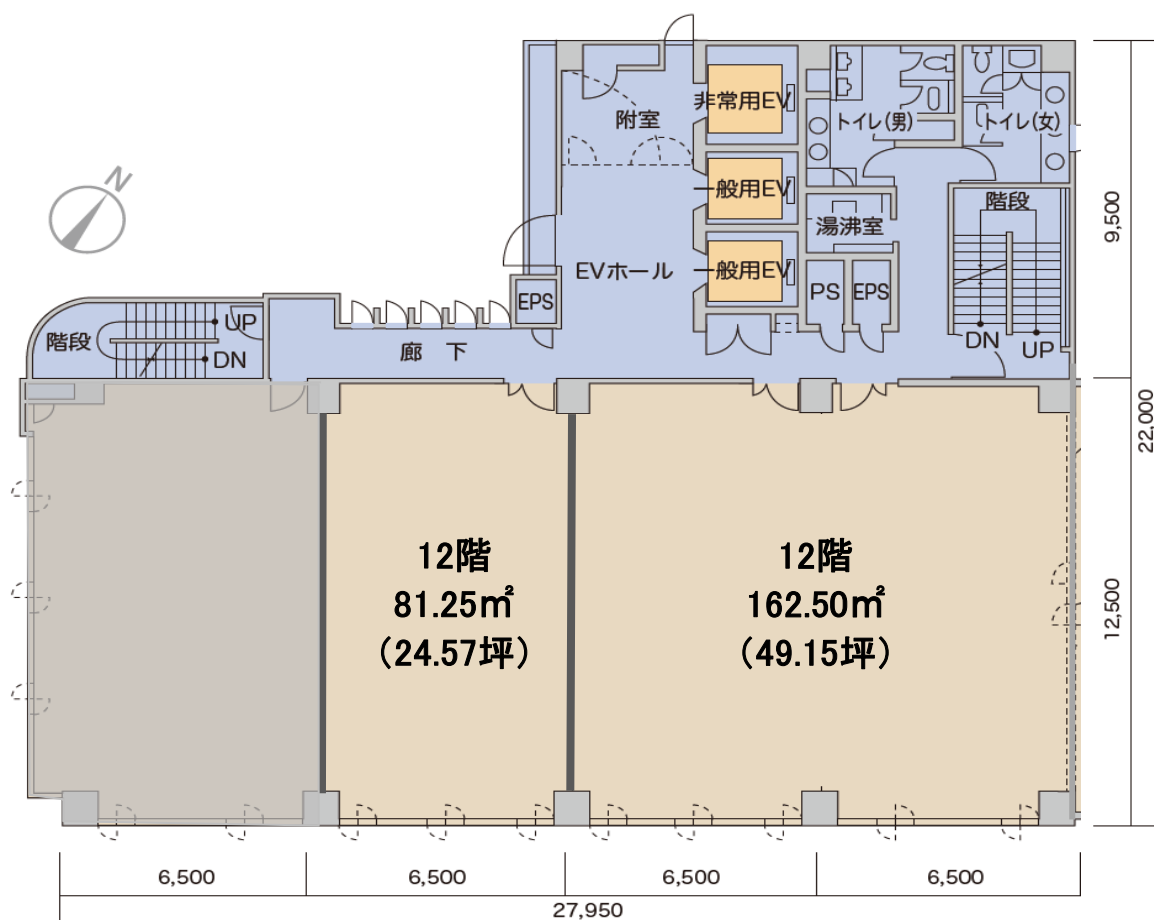


地図

ゆいレール(沖縄都市モノレール)「県庁前」駅徒歩3分



平面図

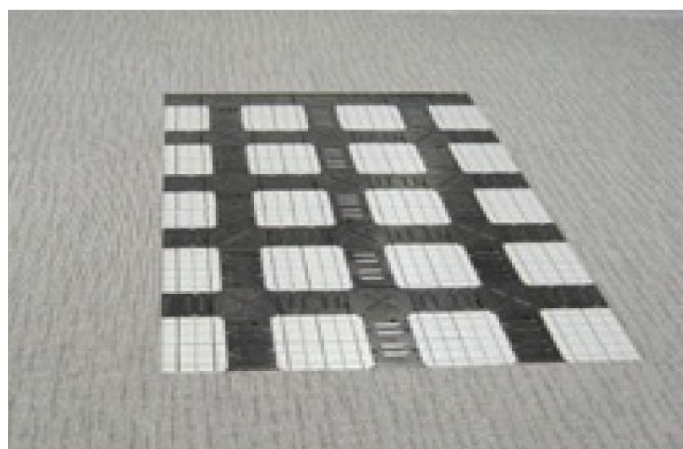


243.75㎡(73.73坪)1区画でも貸付可



■貸室内

照明LED化されており、明るく快適な執務環境。



■OAフロア

機能的かつフレキシブルなオフィスレイアウトが可能。



■天井高2,500mm

ゆったりとしたスペースを生み出し、余裕のあるオフィス空間を演出します。(※基準階)



■個別空調システム

時間外対応に優れた各階個別の冷暖房フリー空調設備を採用。



■床荷重300kg/㎡

床荷重は300kg/㎡に設定しております。(※OAフロア本体除く)



東京建物

<http://office.tatemono.com/>

東京建物株式会社 ビル営業推進部
〒103-8285
東京都中央区八重洲1-4-16
東京建物八重洲ビル

【お問合せ】
担当：小林

フォトギャラリー



1階エレベーターホール(AED・災害備蓄ボックス設置)



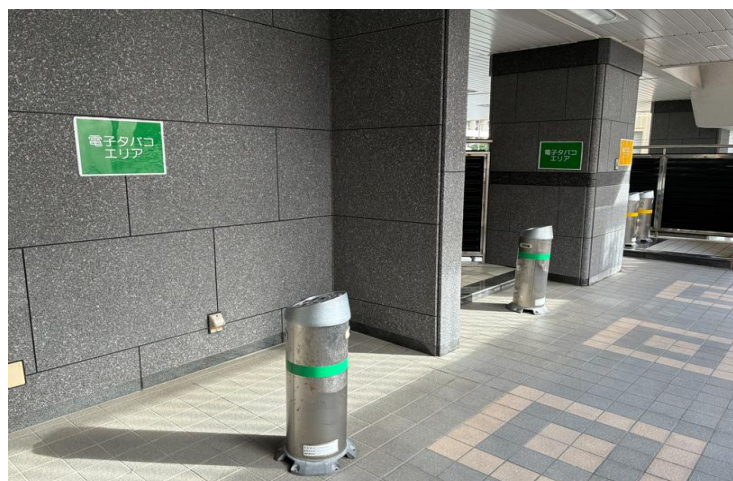
1階エントランス外観



各階男女トイレ(2020年リニューアル完了)



機械式駐車場64台設置 複数台空きあり



喫煙所



「県庁前」駅から当ビル方面眺望
那覇オフィス街の中心「久茂地」交差点に面した好立地