

建物外観



概要

所在地：東京都墨田区錦糸3-2-1
竣工：1997年6月
耐震区分：新耐震
設計：株式会社日本設計
施工：清水・佐藤・岡建建設共同企業体
構造：鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
規模：地上19階 地下3階 塔屋1階
敷地面積：3,755.01㎡(1,135.89坪)
延床面積：35,092.75㎡(10,615.55坪)
基準階天井高：2,700mm(19階のみ3,450mm)
基準階床荷重：500kg/㎡(19階のみ600kg/㎡)
空調方式：単一ダクト外空調機(各階2分割VAV10ゾーン)
ウォールスルー型エアコン(窓側)
床仕様/仕上：OA床(60mm)(19階のみ200mm)
電話回線数：MDF1,000回線
電気容量：45VA/㎡
エレベーター：高層用・低層用17人乗各4基、非常用28人乗1基
駐車場：116台(平面7台、機械式109台)
特記事項：光ファイバー引込済、各階共用部にリフレッシュコーナー有

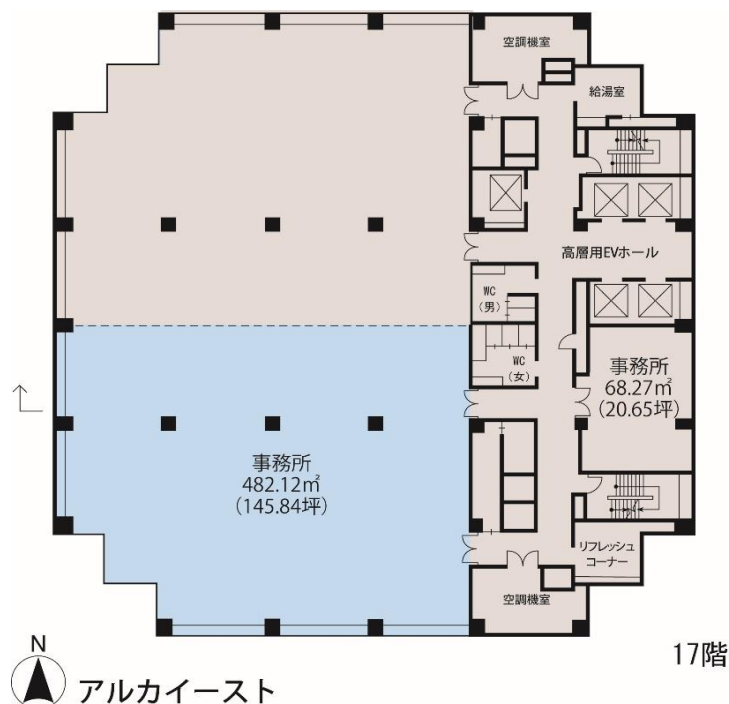
募集区画

階	募集面積	入居時期
17	482.12 ㎡ (145.84 坪)	2027/4/1

募集条件

敷金	ご相談	賃料	ご相談
償却	なし	共益費	6,502円/坪
更新料	なし	専有部清掃	有償:別途見積
契約期間	定期借家2年	その他	駐車場有り
解約予告	6ヶ月前		

平面図



地図

JR総武線・総武線快速「錦糸町」駅 徒歩1分
東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅 直結



東京建物株式会社

国土交通大臣(15)第6号 (社)日本ビルディング協会連合会会員

ビル事業本部 ビル営業推進部
〒103-8285 東京都中央区八重洲1-9-9
<http://office.tatemono.com/>

【お問合せ】
担当: 飯銅・小林

フォトギャラリー

■エントランス



■北側眺望



■貸室内



■コア内貸室



■1階店舗エリア



■B1階店舗エリア



■各階リフレッシュコーナー

