

建物外観



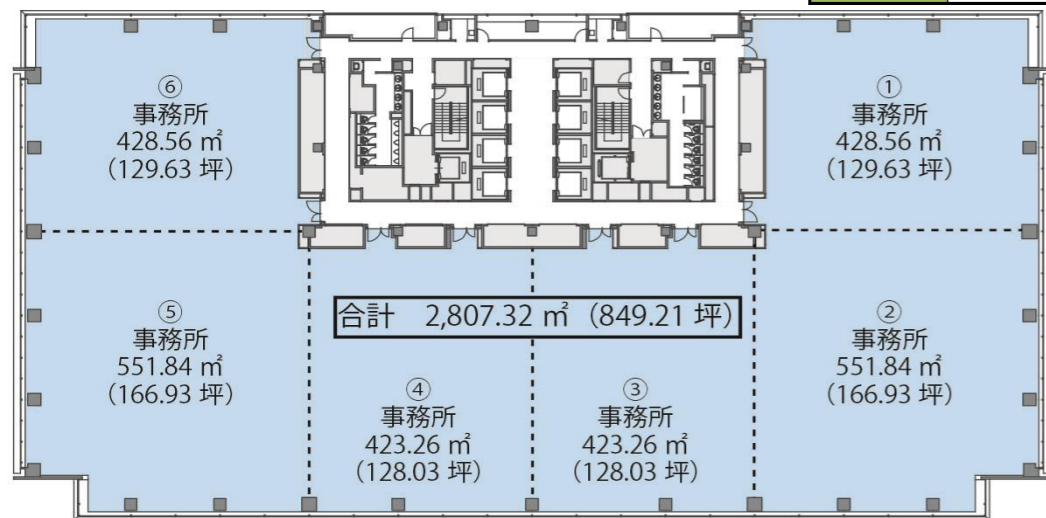
イースト（東棟）

概要

所在地：東京都中野区中野4丁目10番1号
 竣工：2012年3月
 耐震区分：新耐震（免震構造）
 設計：戸田建設株式会社
 施工：戸田建設株式会社
 構造／規模：地上：S造（柱CFT造）、地下：SRC造、RC造
 地下2階、地上10階、塔屋1階
 敷地面積：6,045.05㎡
 延床面積：39,025.17㎡
 基準階天井高：2,900mm
 基準階床荷重：500kg/㎡（ハビチューティーン：1,000kg/㎡）
 ※2F:1,000kg/㎡
 空調方式：エアハンドリングユニットVAV方式
 床仕様：OA床:150mm ※2F:300mm
 エレベーター：事務所用全8基
 非常用2基
 駐車場：84台（一部時間貸し駐車場）
 管理：24h有人管理（1F:防災センター）

募集条件・区画

階	募集面積	入居時期	敷金	ご相談	賃料	ご相談
6①	428.56 ㎡ (129.63 坪)	2026/11/1(予定)	敷金	ご相談	賃料	ご相談
			契約形態	定期借家契約	その他	—
			契約期間	ご相談		



https://spacely.co.jp/office_tatemono/n_cp

2階296.09坪の貸室VR画像をご覧ください。



地図



アクセス



