

建物外観



概要

所在地：沖縄県那覇市松山1-1-19
 竣工：1991年10月
 耐震区分：新耐震
 設計：株式会社國建
 施工：株式会社國場組
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造
 規模：地上12階
 敷地面積：959.87㎡ (290.36坪)
 延床面積：5,780.71㎡ (1,748.66坪)
 基準階天井高：2,500mm
 基準階床荷重：300kg/㎡
 空調方式：個別空調
 床仕様/仕上：OA床50mm/タイルカーペット
 エレベーター：15人乗2基、非常用17人乗1基
 ビル利用可能時間：24時間
 駐車場：機械式64台
 特記事項：那覇オフィス街の中心「久茂地」交差点に面した好立地
 貸室内LED照明設置済、喫煙スペース有
 共用部リニューアル完了済(2020年)

募集区画

階	募集面積	入居時期
12	162.50㎡ (49.15坪)	2026/8/26(予定)
12	81.25㎡ (24.57坪)	2026/8/26(予定)

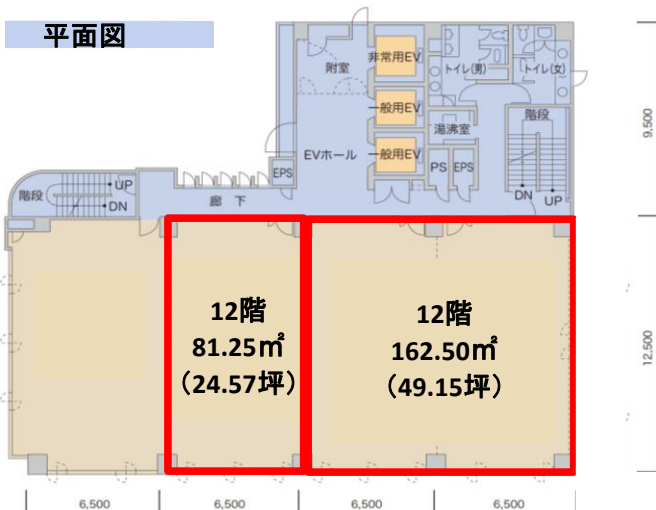
※243.75㎡ (73.73坪) 1区画でも検討可

募集条件

敷金	ご相談	賃料	ご相談
償却なし		共益費	—
更新料なし		専有部清掃	有償:別途見積
契約期間	2年自動更新	その他	駐車場有
解約予告	6ヶ月前		

平面図

平面図



地図

ゆいレール(沖縄都市モノレール)「県庁前」駅徒歩3分



フォトギャラリー



1階エレベーターホール(AED・災害備蓄ボックス設置)



貸室内(LED照明設置済)



各階男女トイレ(2020年リニューアル完了)



機械式駐車場64台設置 複数台空きあり



1階エントランス外観



「県庁前」駅から当ビル方面眺望
那覇オフィス街の中心「久茂地」交差点に面した好立地