

建物外観



概要

所在地：東京都千代田区三番町6番地3
 竣工：1989年8月
 耐震区分：新耐震
 設計：株式会社竹中工務店
 施工：株式会社竹中工務店
 構造／規模：鉄骨鉄筋コンクリート造／地下1階、地上6階建
 敷地面積：1,343.99㎡(406.55坪)
 延床面積：6,234.77㎡(1,886.01坪)
 基準階天井高：2,550mm
 基準階床荷重：300kg/㎡
 空調方式：セントラル空調(個別風量調整可能。6ゾーン)
 コアタイム 平日8:00～18:00、土曜日9:00～13:00
 床仕様／仕上：OAフロア(50mm)/タイルカーペット
 電話回線数：100回線(フロア)、600回線(全館)
 コンセント容量：30VA/㎡
 エレベーター：乗用11人乗 2台
 ビル利用可能時間：24時間使用可能
 駐車場：6台(自走式)
 特記事項：光ケーブル引込済
 管理：有人管理・機械警備有
 リニューアル：2011年
 施設利用：1階にテナント専用貸ホール、会議室等有

募集区画

階	募集面積	入居時期
2	801.57 ㎡ (242.47 坪)	2026年4月

※本物件は、共用部(約7.2坪)を含み、坪単価でのご契約となります

募集条件

敷金	賃料12ヶ月分	賃料	ご相談
償却なし		共益費	4,300円/坪
更新料なし		その他	共益費別契約
契約期間	2年自動更新		
解約予告	6ヶ月前		

平面図



地図

地下鉄半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩7分
 地下鉄各線「市ヶ谷」駅 徒歩8分
 地下鉄各線「九段下」駅 徒歩10分



東京建物株式会社

国土交通大臣(15)第6号 (社)日本ビルディング協会連合会会員

ビル事業本部 ビル営業推進部
 〒103-8285 東京都中央区八重洲1-9-9
<http://office.tatemono.com/>

【お問合せ】
 担当：飯銅・神保