2025年6月号

東京建物 OFFICE INFORMATION

■CONTACT■

ビル営業推進部

TEL: 03-3274-1971　E-mail: leasing@tatemono.com

新宿営業所
TEL: 03-3344-5381

名古屋支店
TEL: 052-202-0301

九州支店
TEL: 092-761-0110

京都事務所
TEL: 075-279-3216

関西支店
TEL: 06-7711-0222

TIMEWORK（テレワークサービス）
TEL: 080-8127-0226（片山）
070-4021-8795（栗田）

■賃貸借条件に関しましては、弊社担当にお問い合わせください。■表記の金額は全て税抜きです。■契約は原則㎡面積と致します。
■成約時の報酬は仲介手数料として原則1カ月分お支払いいたします。■入居時期に関しましては予定となります。
■お問い合わせ時に掲載内容と状況が異なる場合がございます。

東京建物

注力物件のご紹介

TOFROM YAESU TOWER

TOKYO TATEMONO

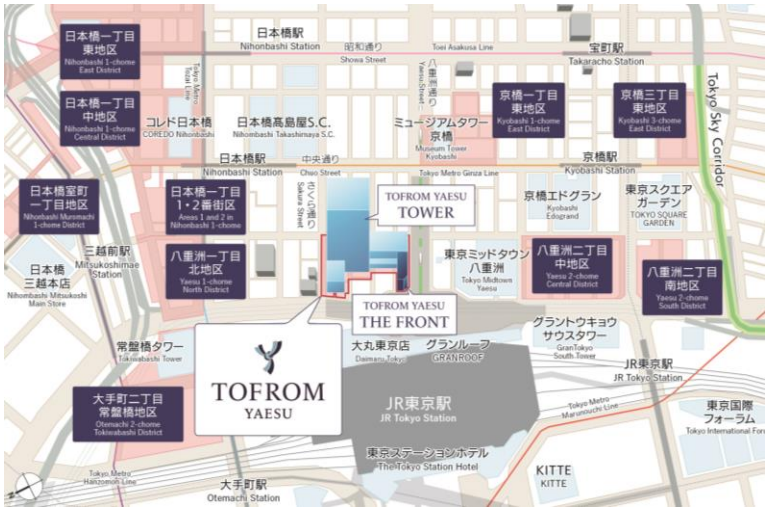
建物外観

概要

所在地：東京都中央区八重洲一丁目6番、7番、8番、9番の一部
竣工：2026年2月（予定）
耐震区分：新耐震【制震構造】
設計：株式会社大林組一級建築士事務所
施工：大林・大成建設共同企業体
構造：S造・RC造・SRC造・CFT造
規模：地上51階、地下4階
敷地面積：約10,600㎡（約3,206.50坪）
延床面積：約225,000㎡（約68,062.50坪）
基準階天井高：2,900mm
基準階床荷重：500kg/㎡
空調方式：中央熱源（DHC）、空調機単一ダクトVAV方式
OA床：有（100mm）
エレベーター：オフィス乗用32基（8基×4バンク）

特記事項：
◆床荷重：ヘビーデューティーゾーン1,000kg/㎡
◆内部階段設置可能
◆13階、41階にテナント用ラウンジ（職域食堂・カフェ等）
◆劇場、貸ホール・貸会議室
◆足元店舗（約70店舗想定）
◆ビル側非常用発電機より非常時電源供給可能（標準仕様）
◆テナント用非常用発電機設置スペース有

地図

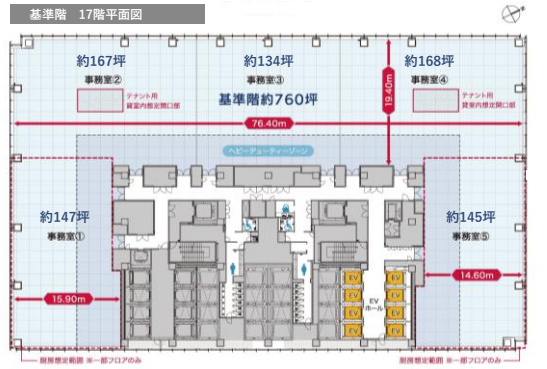


募集区画

階	募集面積	入居時期
ご相談	ご相談	ご相談
9	123.66㎡（約37.40坪）～ 291.24㎡（約88.10坪）	ご相談

◁ 物件ホームページ

◁ 専有部・外観など各種VRツール



★東京駅直結・日本橋駅徒歩3分　好立地 東京駅前の新たなランドマーク
★ワーカーのウェルビーイング向上に寄与する充実のアメニティスペース
13階(仮称)Wab.：500席以上(予定)のテナント専用食堂・カフェ、テイクアウトカフェ、会議室、テレブース etc…
41階(仮称)YAESU SKY LOUNGE：ビューラウンジ、カフェ、瞑想・仮眠室、会議室、コワーキングスペース etc…
★潤沢な共用施設を活用することで、専有部を最有効化したオフィス移転が可能
★万全のBCP対策。テナント工事不要で、停電・停ガス時にも専有部へ約72時間の電力供給可能

※記載情報については変更になる可能性があります。

注力物件のご紹介

TOFROM YAESU THE FRONT

TOKYO TATEMONO

建物外観

概要

所在地：東京都中央区八重洲一丁目9番の一部
竣工：2026年7月（予定）
耐震区分：新耐震【耐震構造】
設計：大成建設株式会社一級建築士事務所
施工：大成建設株式会社
構造：S造・RC造・SRC造
規模：地上10階、地下2階
敷地面積：約1,280㎡（約387.20坪）
延床面積：約12,220㎡（約3,696.55坪）
基準階天井高：2,800mm
基準階床荷重：500kg/㎡
空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
OA床：有（100mm）
エレベーター：乗用4基

特記事項：
◆床荷重：ヘビーデューティーゾーン1,000kg/㎡
◆天井高：一部下がり天井あり
◆屋上にルーフトップテラス
◆B1F～2F店舗
◆ビル側非常用発電機より非常時電源供給可能（標準仕様）
※階数によって面積が若干異なる可能性がございます。

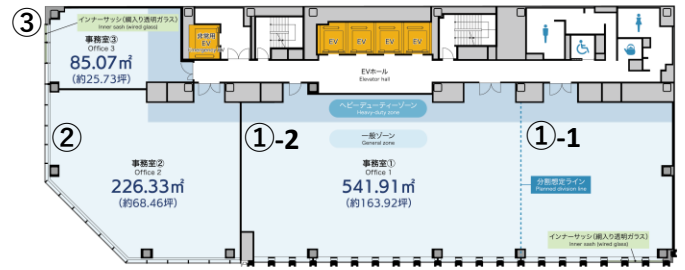
JR東京駅からの地下動線図

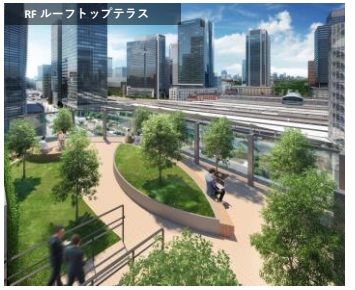
募集区画

◁ 物件ホームページ

階	募集面積	入居時期	備考
3①	365.29㎡（約110.50坪）	ご相談	
4～9①	541.91㎡（約163.92坪）	ご相談	
①-1	188.86㎡（約57.13坪）	ご相談	①区画の分割パターン
①-2	353.05㎡（約106.79坪）	ご相談	①区画の分割パターン
5～9③	85.07㎡（約25.73坪）	ご相談	
5～9②	226.33㎡（約68.46坪）	ご相談	★クリニックご相談可能区画あり 問合せ先：ニチビル㈱ 新橋支店 TEL：03-3595-4481
10	324.67㎡（約98.21坪）	ご相談	

基準階　7階平面図





★東京駅直結・東京メトロ/都営地下鉄 日本橋駅徒歩5分　視認性・顕示性抜群の好立地
★来店型テナントの受入れも柔軟に対応可能
★分割区画にて募集。①区画はさらに分割可能

※記載情報については変更になる可能性があります。

注力物件のご紹介

Ave.Takanawa（アベニュー高輪）

TOKYO TATEMONO

建物外観

概要

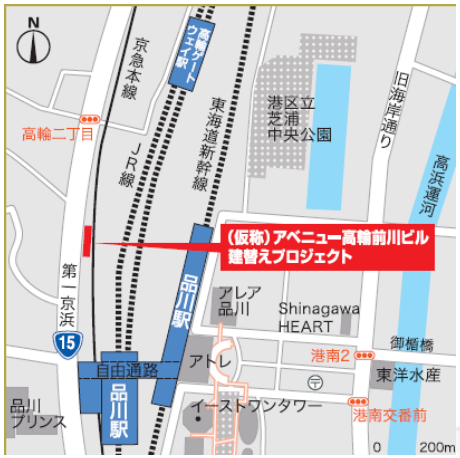
所在地：東京都港区高輪3丁目466番5他（地番）
竣工：2026年1月（予定）
耐震区分：新耐震
設計：株式会社安井建築設計事務所・戸田建設株式会社一級建築士事務所設計共同企業体
・MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO
施工：戸田建設株式会社
構造：S造・一部RC造
規模：地上10階
敷地面積：1,778.89㎡
延床面積：約11,780.26㎡
天井高：基準天井高 2,800mm
　　スラブ下 3,795mm、大梁下 2,995mm
基準階床荷重：500kg/㎡
空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式） 26ゾーン個別制御（増設可）
OA床：有（100mm）
エレベーター：乗用6基
駐車場：機械式16台（ハイルーフ可）

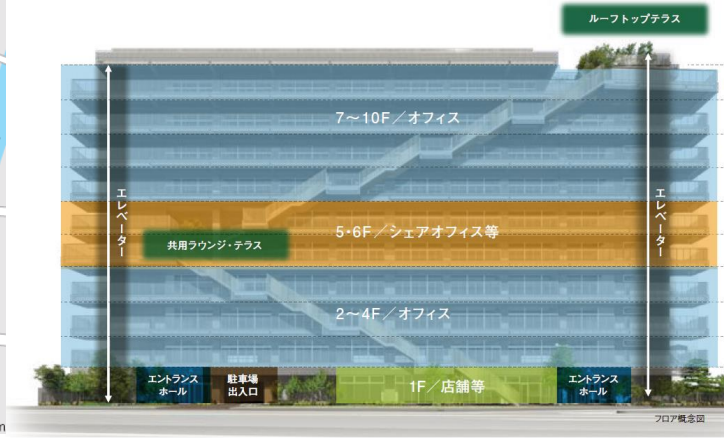
特記事項：
◆ルーフトップテラス（屋上共用休憩スペース）
◆共用ラウンジ・貸会議室・共用テラス（5階）
◆喫煙室、駐輪場（26台）（1階）
◆耐震基準1.25倍相当の強度
◆2回線受電方式を採用、非常用発電機設置

募集区画

階	募集面積	入居時期
10階～7階 4階・3階	各階約917㎡（約277坪） ～約892㎡（約269坪）	2026.2.1～ （予定）
2階・1階	各区画245㎡（約74坪）～ 214㎡（約65坪）	2026.2.1～ （予定）

↓ 物件ホームページ





★JR私鉄各線・品川駅徒歩4分（2027年度新改札開業により3分に短縮予定）
　視認性・顕示性抜群の好立地
★分割区画相談可能
★充実のオフィスサポート施設
　◆5Fシェアラウンジ、貸会議室、共用テラス、シェアオフィス導入
　◆最上階にルーフトップテラス設置
★来店型テナントの受入れ柔軟に対応可能

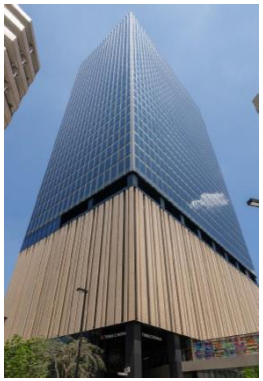
※記載情報については変更になる可能性があります。

注力物件のご紹介

Hareza Tower

TOKYO TATEMONO

建物外観



概要

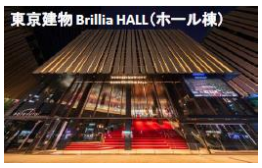
所在地：東京都豊島区東池袋一丁目18番1号
竣工：2020年5月
耐震区分：新耐震【制震構造】
設計：鹿島建設株式会社一級建築士事務所
施工：鹿島建設株式会社
構造：S造・SRC造・一部RC造
規模：地上33階、地下2階
敷地面積：3,619.67㎡(1,094.95坪)
延床面積：68,600㎡(20,751.50坪)
基準階天井高：2,900mm
基準階床荷重：500kg/㎡
空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
床仕様／仕上：OA床（100㎜）／タイルカーペット
電気容量：60VA/㎡　※基準階
エレベーター：シャトルＥＶ5基、バンクＥＶ各5基（低、中、高）、非常用2基
ビル利用可能時間：24時間（平日・土日祝）
駐車場：機械式117台（うちハイルーフ対応39台）、自転車80台
特記事項：◆床荷重:ﾍﾋﾞｰﾃﾞｭｰﾃｨｰｿﾞｰﾝ1,000kg/㎡
◆ｺﾝｾﾝﾄ容量:最大80VA/㎡まで増設可能
◆空調:1ﾌﾛｱ最大82ｿﾞｰﾝ(約13～26㎡/ｿﾞｰﾝ)
◆内部階段設置可能
◆社員食堂対応可能ﾌﾛｱあり(1ﾊﾞﾝｸ毎に1ﾌﾛｱ)
◆ﾋﾞﾙ側非常用発電機より非常時電源供給可能(ｵﾌﾟｼｮﾝ対応)
◆ﾃﾅﾝﾄ用非常用発電機の設置ｽﾍﾟｰｽ

募集条件

敷　　金	ご相談	賃　　料	ご相談
償　　却	なし	共 益 費	なし
更 新 料	なし	そ の 他	駐車場空有り
専有部清掃	有償:別途見積		

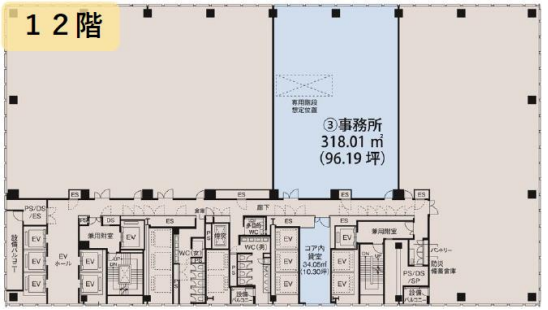
地図

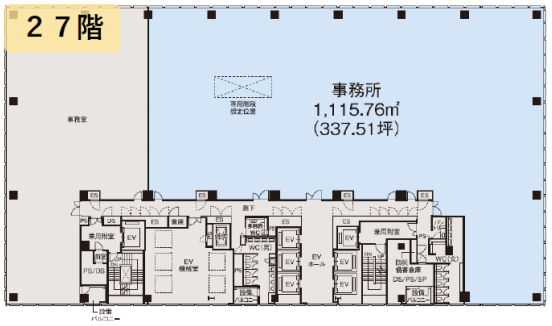
交通アクセス



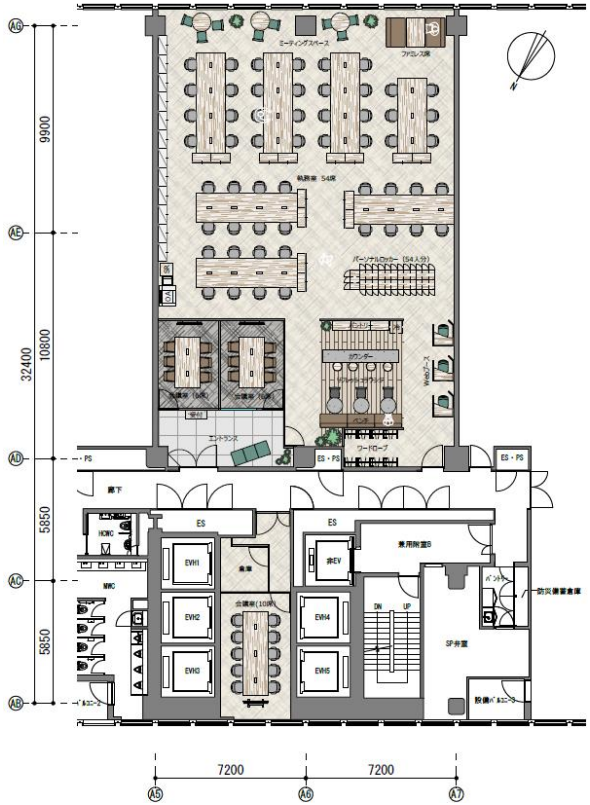
募集区画　※分割時の入居時期については、契約締結時期によりご相談

階	募集面積	入居時期	備考
12③	318.01 ㎡（ 96.19 坪）	即	セットアップ相談可(入居時期相談)
12コア	34.05 ㎡（ 10.30 坪）	即	コア内貸室単独での賃借不可 セットアップ相談可(入居時期相談)
27	1,115.76 ㎡（ 337.51 坪）	即	





12階セットアッププラン



当物件のポイントについて

安全・安心な防災

高い環境性能

BELS
DBJ Green Building 2023
CASBEE
CASBEE

快適で柔軟な働き方

- ✓ 個別空調採用
- ✓ WeWorkご入居中
- ✓ 駐車場空き多数
- ✓ 超高層ビルならではの眺望

良質なコミュニケーション創出

注力物件のご紹介

T-PLUS仙台

TOKYO TATEMONO

建物外観

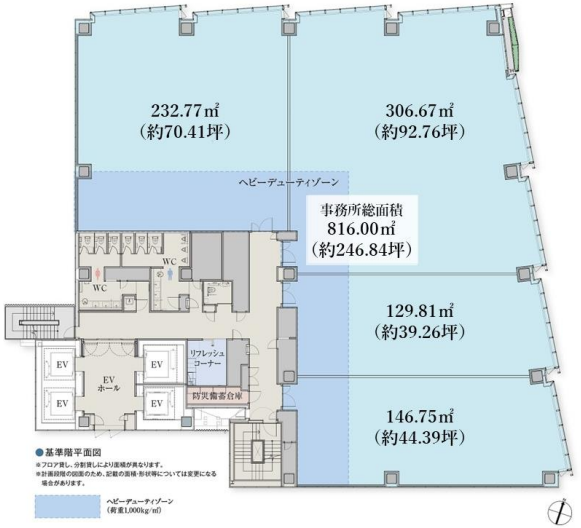
概要

〈物件概要〉
所在地：宮城県仙台市青葉区中央三丁目8号33番
竣　工：2024年1月
設　計：株式会社竹中工務店
施　工：株式会社竹中工務店
延床面積：13,834,46㎡
構　造：鉄骨造
規　模：地上12階、地下1階
駐 車 場：機械式55台（内、ハイルーフ27台）
駐 輪 場：自転車72台、自動二輪4台、原付4台

〈基準階概要〉
貸室面積：816.00㎡（約246.84坪）
天井高：2,800㎜
床荷重：500kg/㎡
　　（ヘビーデューティーゾーン1,000kg/㎡）
ＯＡ床：有（100㎜）
空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ）
コンセント容量：50VA/㎡（増設可能）

募集区画

階	募集面積	入居時期
3	816.00㎡（約246.84坪）	即
4	669.25㎡（約202.44坪）	即



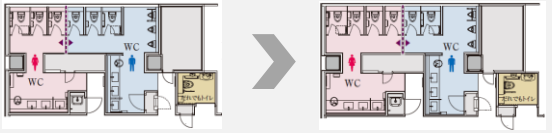
地図

共用部

当物件のポイント

①アクセス
JR「仙台」駅から徒歩４分、地下鉄「仙台」から徒歩１分

②レイアウト変更可能なトイレ
壁位置の変更※により男女トイレの個室数の変更が可能



③BCP対策
２回線受電、非常用発電機あり
非常用発電機は専有部にも電源供給可能※

※テナント様負担による工事が必要です

新規募集物件・抹消物件一覧

当月抹消物件

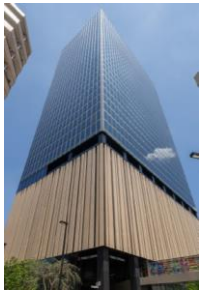
Ｔ－ＰＬＵＳ仙台	2-1
京橋ＹＳビル	9階
新宿センタービル【店舗】	MB-17，18
三田鈴木ビル	2階
ＪＰＲ横浜ビル	6階
損保ジャパン仙台ビル	11階
名古屋プライムセントラルタワー	4階
東京建物梅田ビル	7階
東京建物博多ビル	10階

新規募集物件

損保ジャパン仙台ビル	10階，10（倉庫）

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆注目物件								
TOFROM YAESU TOWER 		ご相談	ご相談	N		ご相談	所 在 地：東京都中央区 八重洲1-6、7、8および9の一部 交　通：JR・私鉄各線東京駅直結 竣　工：2026年2月竣工予定 規　模：地下4F／地上51F 契約形態：定借	**岡本** **(070-4454-9753)** 三樹 (080-2185-1855) 川俣 (070-4309-7806) 白石 (070-4309-7771) 和田 (080-8072-7340) 柴山 (070-4134-9246) 樋口 (080-1362-9207) 津田 (090-7285-5572)
		9	123.66㎡　37.40坪 ～291.24㎡　～88.10坪	N		ご相談		
TOFROM YAESU THE FRONT 		3① 4～9① ①-1 ①-2 5～9③	365.29㎡　110.50坪 541.91㎡　163.92坪 188.86㎡　57.13坪 353.05㎡　106.79坪 85.07㎡　25.73坪	N N N N N		ご相談	所 在 地：東京都中央区 八重洲1-9の一部 交　通：JR・私鉄各線東京駅直結 竣　工：2026年7月竣工予定 規　模：地下2F／地上10F 契約形態：定借 	**片山** **(080-8127-0226)** 井上 (070-4454-9747)
		5～9② 10	226.33㎡　68.46坪 324.67㎡　98.21坪	N N				**ニチビル㈱ 新橋支店** **(03-3595-4481)**

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆注目物件									
Ave. Takanawa 		1-① 1-② 2 2①(分割) 2②(分割) 2③(分割) 2④(分割) 3 4 7 8 9 10	245.47㎡ 74.25坪 240.64㎡ 72.79坪 907.10㎡ 274.39坪 213.94㎡ 64.71坪 233.96㎡ 70.77坪 233.96㎡ 70.77坪 223.80㎡ 67.69坪 917.33㎡ 277.49坪 917.33㎡ 277.49坪 917.33㎡ 277.49坪 917.33㎡ 277.49坪 917.33㎡ 277.49坪 892.51㎡ 269.98坪		N N N N N N N N N N N N N		2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1 2026/2/1	所 在 地:港区高輪3丁目466番5他 交　　通:JR・私鉄各線品川駅徒歩4分 竣　　工:2026年1月 規　　模:地上10F 契約形態:定借 ※3～9階は、2分割相談可能 ①北側459.57㎡(139.01坪) ②南側457.76㎡(138.47坪) ※面積は、未確定のため、変更になる場合があります。	**神保** **(080-1021-8794)** **飯銅** **(070-4134-9759)**

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆注目物件									
Hareza Tower 	変更 変更	12-③ 12コア 27	318.01㎡ 34.05㎡ 1,115.76㎡	96.19坪 10.30坪 337.51坪	N N N		即 即 即	所 在 地：東京都豊島区 東池袋1-18-1 交　通：JR・私鉄各線池袋駅 徒歩4分 竣　工：2020年5月 規　模：地下2F／地上33F 契約形態：定借 ※分割時の入居時期については、 契約締結時期によりご相談	**栗田** **(070-4021-8795)** 石井 (080-1020-6175)
◆「T-PLUS」シリーズ									
T-PLUS仙台 	終了	2-1 3 4	232.77㎡ 816㎡ 669.25㎡	70.41坪 246.84坪 202.44坪	N N N		即 即 即	所 在 地：宮城県仙台市青葉区 中央3-8-33 交　通：JR・私鉄各線仙台駅 徒歩4分 竣　工：2024年1月 規　模：地下1F／地上12F 契約形態：定借 屋上テラス有、2回線受電 貸室への非常用電源供給有 低層階分割相談可能	**片山** **(080-8127-0226)** 栗田 (070-4021-8795)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆中央区								
京橋YSビル 	変更	7	509.16㎡ 154.02坪	N		即	所 在 地：東京都中央区 京橋1-12-5 交　通：JR・私鉄各線東京駅 徒歩7分 私鉄宝町駅徒歩2分 竣　工：1990年7月 規　模：地下1F/地上9F 契約形態：定借 ※EPSの大きさが異なるため、7、8階で契約面積が異なります。 区画の形状はほぼ変わりません。	**三樹** **(080-2185-1855)** 井上 (070-4454-9747) 新井 (090-1609-7303)
	変更	8	508.84㎡ 153.92坪	N		即		
	終了	9	311.84㎡ 94.33坪	N		2025/7/1		
八重洲香川ビルディング 		6	169.68㎡ 51.32坪	G		即	所 在 地：東京都中央区 八重洲1-5-17 交　通：私鉄日本橋駅徒歩3分 JR・私鉄各線東京駅 徒歩3分 竣　工：2007年5月 規　模：地下1F/地上12F 契約形態：相談	**井上** **(070-4454-9747)** 新井 (090-1609-7303)
JPR日本橋堀留ビル 		5	629.09㎡ 190.29坪	N		2025/10/1	所 在 地：東京都中央区 日本橋堀留町1-11-12 交　通：私鉄小伝馬町駅徒歩3分 私鉄各線人形町駅 徒歩5分 竣　工：2002年6月 規　模：地下1F/地上9F 契約形態：定借	**井上** **(070-4454-9747)** 新井 (090-1609-7303)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆中央区								
東京スクエアガーデン 		6	50.00㎡ 15.12坪	N		即	所 在 地：東京都中央区京橋3-1-1 京橋環境ステーション 「エコテクカン」内 交　通：私鉄京橋駅直結 竣　工：2013年3月 規　模：地下4F/地上24F 契約形態：定借 用　途：**誘導用途の区画** **環境技術の展示スペース** **通常事務所とは異なります。** **（詳細は右記担当迄）**	**ビルマネジメント** **第一部** **酒井** **(070-4094-8290)**

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆千代田区									
霞が関コモンゲート西館 		23 32N	2,015.81㎡ 1,091.36㎡	609.78坪 330.14坪	N N		2025/7/1 2026/2/1	所 在 地：東京都千代田区 霞ヶ関3-2-1 交　通：私鉄各線虎ノ門駅直結 竣　工：2007年9月 規　模：地上38F 契約形態：定借 ※32Nは皇居側の眺望になります。	**神保** **(080-1021-8794)** **飯銅** **(070-4134-9759)**
JAビル 		12 20	793.65㎡ 1,094.20㎡	240.08坪 331.00坪	N N		即 即	所 在 地：東京都千代田区 大手町1-3-2 交　通：私鉄各線大手町駅直結 竣　工：2009年4月 規　模：地上23F	**三菱地所** **ビル営業部** **(0120-339-520)**
久月神田ビル 		4 6	183.83㎡ 183.69㎡	55.60坪 55.56坪	G G		2025/10/9 即	所 在 地：東京都千代田区 神田神保町2-4-7 交　通：私鉄各線神保町駅徒歩2分 竣　工：1988年5月 規　模：地上8F 契約形態：原則定借3年、定借期間 延長、普通借相談可能 ※共益費別（3,243円/坪）	**井上** **(070-4454-9747)** 新井 (090-1609-7303)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆渋谷区								
東京建物青山通りビル（旧東信青山ビル） 		2	139.67㎡ 42.25坪	N		即	所 在 地：東京都渋谷区渋谷2-10-22 交　　通：JR・私鉄各線渋谷駅 徒歩7分 竣　　工：1987年3月 規　　模：地上9F 契約形態：定借 ※セットアップオフィス ※2025年4月より名称が「東信青山ビル」から「東京建物青山通りビル」に変更となりました。	**石井** **(080-1020-6175)** 栗田 (070-4021-8795)
宮益坂プレイス渋谷 		3 4 5 6 7 8 11 12	182.58㎡ 55.23坪 182.58㎡ 55.23坪 182.58㎡ 55.23坪 182.58㎡ 55.23坪 132.99㎡ 40.22坪 182.58㎡ 55.23坪 141.72㎡ 42.87坪 141.72㎡ 42.87坪	N N N N N N G G		即 即 即 即 即 即 即 即	所 在 地：東京都渋谷区渋谷2-6-15 交　　通：JR・私鉄各線渋谷駅 徒歩3分 竣　　工：1986年9月 規　　模：地下1F/地上13F 契約形態：定借 ※2026/11/30までの定期借家契約 ※居抜き	**石井** **(080-1020-6175)** 栗田 (070-4021-8795)

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆渋谷区									
長沼ビルディング 		3 4 8	100.96㎡ 84.74㎡ 127.63㎡	30.54坪 25.63坪 38.60坪	N N G		即 即 即	所 在 地:東京都渋谷区渋谷2-14-10 交　　通:JR・私鉄各線渋谷駅 徒歩7分 竣　　工:2014年6月 規　　模:地上8F/地下1F 契約形態:定借 ※2026/11/30までの定期借家契約 ※居抜き	**石井** **(080-1020-6175)** 栗田 (070-4021-8795)
第2かわなビル 		1 2 4	49.50㎡ 56.50㎡ 56.50㎡	14.97坪 17.09坪 17.09坪	N G G		2025/7/1 （予定） 即 即	所 在 地:東京都渋谷区渋谷2-14-6 交　　通:JR・私鉄各線渋谷駅 徒歩7分 竣　　工:1991年12月 規　　模:地上8F 契約形態:定借 ※2026/11/30までの定期借家契約 ※現状有姿	**石井** **(080-1020-6175)** 栗田 (070-4021-8795)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆新宿区								
新宿センタービル【事務所】 		5E-1	308.95㎡ 93.45坪	N		即	所 在 地：東京都新宿区 西新宿1-25-1 交　通：JR・私鉄各線新宿駅 徒歩5分 竣　工：1979年10月 規　模：地下4F/地上54F 契約形態：定借 ★来店系受入れ相談可能★ 給排水引き込み店舗区画相談可 土日祝開館 詳細は担当までご相談ください！	**栗田** **(070-4021-8795)** 石井 (080-1020-6175)
新宿センタービル【店舗】 	終了	MB-17,18 店舗	83.76㎡ 25.34坪	N		即 （居抜き検討可）	所 在 地：東京都新宿区 西新宿1-25-1 交　通：JR・私鉄各線新宿駅 徒歩5分 竣　工：1979年10月 規　模：地下4F/地上54F 契約形態：定借 ★来店系受入れ相談可能★ 給排水引き込み店舗区画相談可 土日祝開館	**株式会社プライムプレイス** **営業開発本部** **アーバン事業部** **首都圏オペレーションセンター** **小林・神田** **(03-6870-3427)**
新宿スクエアタワー 		B1 17	495.99㎡ 150.03坪 475.08㎡ 143.71坪	N N		即 即	所 在 地：東京都新宿区 西新宿6-22-1 交　通：私鉄都庁前駅徒歩5分 竣　工：1994年10月 規　模：地下1F/地上13F 契約形態：普通借相談可能 ※共益費別（5,950円/坪） 給排水引き込み相談可能	**栗田** **(070-4021-8795)** 石井 (080-1020-6175)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆品川区								
イーストスクエア大森 		5	576.17㎡　174.29坪	N		即	所 在 地：東京都品川区 南大井6-20-14 交　　通：JR大森駅徒歩5分 竣　　工：1993年9月 規　　模：地下1F/地上7F 契約形態：普通借 駐車場空き：機械式30台、自走式3台 ※共益費別（4,231円/坪） ※水道代テナント負担	神保 (080-1021-8794) 飯銅 (070-4134-9759)
◆港区								
三田鈴木ビル 	終了	2	219.75㎡　66.47坪	G		即	所 在 地：東京都港区芝5-20-14 交　　通：都営地下鉄三田駅徒歩1分 竣　　工：1988年5月 規　　模：地上9F 契約形態：普通借相談可能 ※2階面積には共用部19.17㎡（5.79坪）を含む。 ※その他共用負担有り	**井上** **(070-4454-9747)** 神保 (080-1021-8794)

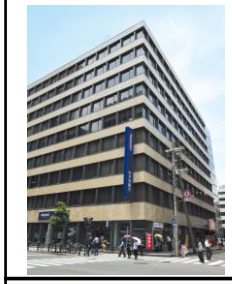
ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆墨田区								
オリナスタワー 		1 1	23.97㎡ 7.25坪 8.93㎡ 2.70坪	N N		即 即	所 在 地：東京都墨田区太平4-1-3 交　　通：私鉄錦糸町駅徒歩3分 竣　　工：2006年3月 規　　模：地下2F／地上31F 契約形態：普通借 **★1階は店舗・倉庫区画★**	**神保** **(080-1021-8794)** 飯銅 (070-4134-9759)
◆大田区								
FUNDES蒲田 		8 801 802 902	400.81㎡ 121.24坪 179.88㎡ 54.41坪 194.67㎡ 58.55坪 195.39㎡ 59.10坪	G N N N		即 即 即 即	所 在 地：東京都大田区蒲田5-11-10 交　　通：JR京浜東北線蒲田駅徒歩1分 竣　　工：2024年3月 規　　模 ： 地上10F 契約形態：定借 **★事務所利用・店舗利用可★** 土日祝開館	**商業事業部** **桑原** **(080-8712-9922)** **矢野** **(070-4454-9729)**
◆その他都内								
東京建物町田ビル 		1	29.32㎡ 8.86坪	N		即	所 在 地：東京都町田市中町1-1-16 交　　通：私鉄町田駅徒歩2分 竣　　工：1992年3月 規　　模：地下2F/地上10F 契約形態：定借 **★1階は主として事務所・店舗区画★** 土日祝日開館 ※共益費別（4,628円/坪）	**栗田** **(070-4021-8795)** 石井 (080-1020-6175)

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆横浜エリア									
横浜ファーストビル 		13-A 15-DE	158.39㎡ 244.90㎡	47.91坪 74.08坪	N N		即 即	所 在 地：神奈川県横浜市西区北幸1-6-1 交　　通：JR・私鉄各線横浜駅直結 竣　　工：1998年8月 規　　模：地下3F／地上15F 契約形態：定借 **★来店系受入れ相談可能★** 給排水引き込み相談可 土日祝開館	**石井** **(080-1020-6175)** 新井 (090-1609-7303)
JPR横浜ビル 	終了	6	84.98㎡	25.70坪	N		即	所 在 地：神奈川県横浜市西区北幸1-5-10 交　　通：JR・私鉄各線横浜駅徒歩3分 竣　　工：1981年5月 規　　模：地下1F／地上9F 契約形態：普通借相談可能 **★来店系受入れ相談可能★** 給排水引き込み不可 土日祝開館	**石井** **(080-1020-6175)**
ゆめおおおかオフィスタワー 		14 19 23	115.35㎡ 258.23㎡ 112.80㎡	34.89坪 78.11坪 34.12坪	N N N		即 即 即	所 在 地：神奈川県横浜市港南区上大岡西1-6-1 交　　通：私鉄各線上大岡駅直結 竣　　工：1997年3月 規　　模：地下3F／地上27F 契約形態：普通借相談可能 **★来店系受入れ相談可能★** 土日祝開館 ※共益費別（4,400円/坪）	**石井** **(080-1020-6175)**

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆仙台エリア									
損保ジャパン仙台ビル 		7	110.53㎡	33.43坪	N		即	所 在 地：宮城県仙台市宮城野区榴岡3-7-35 交　　通：JR・私鉄各線仙台駅徒歩5分 竣　　工：1997年12月 規　　模：地下1F／地上11F 契約形態：普通借	**片山** **(080-8127-0226)** 栗田 (070-4021-8795)
	新規	10	89.98㎡	27.21坪	N		2026/1/1（予定）		
	終了	11	89.98㎡	27.21坪	N		2025/9/1		
		7(倉庫)	7.68㎡	2.32坪	N		即		
	新規	10(倉庫)	7.68㎡	2.32坪	N		2026/1/1（予定）		
		B1(倉庫)	12.62㎡	3.81坪	N		即		
		B1(倉庫)	12.74㎡	3.85坪	N		即		
東京建物仙台ビル 		4	109.11㎡	33.00坪	N		即	所 在 地：宮城県仙台市青葉区中央1-6-35 交　　通：JR・私鉄各線仙台駅徒歩5分 竣　　工：2009年11月 規　　模：地下3F／地上20F 契約形態：定借	**片山** **(080-8127-0226)** 栗田 (070-4021-8795)
		16	122.70㎡	37.11坪	N		2025/8/1		

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆名古屋エリア									
名古屋プライムセントラルタワー 	終了	4	231.35㎡	69.98坪	N		即入居可	所 在 地:愛知県名古屋市 西区名駅2-27-8 交　通:JR・私鉄各線名古屋駅 徒歩7分 竣　工:2009年4月 規　模:地下1F／地上23F 契約形態:定借	名古屋支店 脇谷 080-1149-9295 平澤 080-9542-4057
		14	111.82㎡	33.82坪	N		2025/6/1		
		14	105.83㎡	32.01坪	N		即入居可		
		22	90.04㎡	27.23坪	N		2025/9/13		

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆関西エリア								
四条烏丸FTスクエア 	 変更	B1(店舗) 8 WEST 2	373.80㎡ 113.07坪 133.04㎡ 40.24坪 262.51㎡ 79.40坪	N N N		2025/9/1 即 即	所 在 地:京都府京都市下京区 四条通烏丸東入長刀鉾町20 交　通:私鉄烏丸駅・四条駅直結 竣　工:1998年3月 規　模:地下3F／地上11F 契約形態:定借	**関西支店** **中島** **(090-7006-6892)**
四条SETビル 		3 4 7	146.04㎡ 44.17坪 295.03㎡ 89.24坪 261.31㎡ 65.43坪	N N N		即 即 即	所 在 地:京都府京都市下京区 四条通柳馬場西入立売中之町99 交　通:私鉄烏丸駅・四条駅 徒歩4分 竣　工:1992年9月 規　模:地下1F／地上8F 契約形態:定借	**関西支店** **中島** **(090-7006-6892)** 福田 (080-1020-6143)
グランフロント大阪　B棟 		11 11 13 33 35	218.66㎡ 66.14坪 403.35㎡ 122.01坪 218.66㎡ 66.14坪 384.84㎡ 116.41坪 384.84㎡ 116.41坪	N N N N N		即 2025/9/1 即 2025/7/1 2025/12/1	所 在 地:大阪府大阪市北区 大深町3－1 交　通:JR・私鉄大阪駅・梅田駅 直結 竣　工:2013年2月 規　模:地下3F／地上38F 契約形態:定借	**関西支店** **山田** **(080-2332-4631)** 谷尾 (070-4134-8552) 三浦 (080-9579-4667) 竹内 (070-4094-8593)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆関西エリア								
東京建物本町ビル 		B1 B1 B1 B1 B1	107.96㎡ 32.65坪 76.50㎡ 23.14坪 50.86㎡ 15.38坪 73.18㎡ 22.13坪 93.44㎡ 28.26坪	N N N N N		即 即 2025/8/1 2025/8/1 2025/8/1	所 在 地:大阪府大阪市中央区 本町3-4-8 交　通:私鉄各線本町駅徒歩2分 竣　工:1970年2月 規　模:地下1F／地上9F 契約形態:定借	**関西支店** **福田** **(080-1020-6143)** 竹内 (070-4094-8593)
上六Fビルディング 		B1(店舗)	234.28㎡ 70.86坪	N		即	所 在 地:大阪府大阪市中央区 上本町西5-3-5 交　通:私鉄各線上本町駅徒歩1分 竣　工:1993年8月 規　模:地下1F／地上11F 契約形態:定借	**関西支店** **山田** **(080-2332-4631)** 三浦 (080-9579-4667) 福田 (080-1020-6143)
JPR堂島ウエスト 		1(事務所)	147.91㎡ 44.74坪	N		2025/12/1	所 在 地:大阪府大阪市北区 堂島2-3-5 交　通:私鉄西梅田駅徒歩5分 竣　工:1996年7月 規　模:地下1F／地上7F 契約形態:定借	**関西支店** 谷尾 (070-4134-8552) 山本 (080-2185-6761)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆関西エリア								
東京建物梅田ビル 	終了	7	132.81㎡ 40.17坪	N		2025/9/1	所 在 地：大阪府大阪市北区 梅田1-12-12 交　通：JR・私鉄大阪・梅田駅 徒歩3分 竣　工：1989年4月 規　模：地下4F／地上14F 契約形態：定借	**関西支店** 谷尾 (070-4134-8552) 山本 (080-2185-6761)
		13	581.03㎡ 175.76坪	N		2026/1上旬		
◆九州エリア								
東京建物博多ビル 	終了	10	72.57㎡ 21.95坪	N		即	所 在 地：福岡県福岡市博多区 博多駅前1-4-4 交　通：地下鉄祇園駅徒歩1分 JR各線博多駅徒歩5分 竣　工：1985年6月 規　模：地下1F／地上12F 契約形態：定借	**九州支店** 鬼塚 (070-2799-0386) 市村 (070-4309-7812)
JPR那覇ビル 		6	105.33㎡ 31.86坪	N		即	所 在 地：那覇市松山1-1-19 交　通：私鉄県庁前駅徒歩3分 竣　工：1991年10月 規　模：地上12F	**九州支店** 市村 (070-4309-7812)
		4	105.33㎡ 31.86坪	N		即		
		9	94.53㎡ 28.59坪	N		2025/7/1		

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆九州エリア								
井門博多ビルイースト 		9	284.66㎡ 86.11坪	N		即	所 在 地:福岡市博多区住吉2-2-1 交　　通:各線「博多」駅徒歩9分 地下鉄七隈線「櫛田神社前」駅徒歩5分 竣　　工:1984年2月 規　　模:地下1階 地上9F 塔屋2階	**九州支店** 森野 (080-2361-4575)
TT天神南ビル 		8	131.50㎡ 39.80坪	N		2025/8/1	所 在 地：福岡市中央区渡辺通り3-6-15 竣　　工：2008年3月 規　　模：地上10F 契約形態：定借	**九州支店** 森野 (080-2361-4575)

物件一覧表
(東京不動産管理)

【お問い合わせ先】
東京不動産管理株式会社
PM事業部
03(5637)2497

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
木材会館 		3 3-① 3-②	698.95㎡ 211.43坪 483.83㎡ 146.35坪 216.12㎡ 65.37坪	N N N		即 ご相談 ご相談	所 在 地:東京都江東区 新木場1-18-8 交　通:東京メトロ有楽町線 新木場駅徒歩3分 竣　工:2009年7月 規　模:地下1F／地上7F 契約形態:普通借	**石井** **03-5637-2497**
青葉台タワーアネックス 		6	135.01㎡ 40.84坪	G		即	所 在 地:東京都目黒区 青葉台3-1-18 交　通:JR・各線渋谷駅徒歩14分 竣　工:1992年3月 規　模:地下1F／地上9F 契約形態:定借	**近藤** **03-5637-2497**
アトラスビル 		3	220.37㎡ 66.66坪	G		即	所 在 地:東京都千代田区 一番町5 交　通:東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅徒歩2分 竣　工:1994年8月 規　模:地上6階 契約形態:普通借	**近藤** **03-5637-2497**

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
J-6ビル 	終了	3	136.41㎡	41.26坪	G		即	所 在 地：東京都渋谷区 神宮前6-19-13 交　通：JR「渋谷」駅徒歩8分 東急各線・東京メトロ各線 「渋谷」駅B1出口徒歩2分 東京メトロ・副都心線 千代田線「明治神宮前」駅 7番出口徒歩7分 竣　工：1988年 規　模：地下1階、10階建 契約形態：定借 ※ハーフセットアップ仕様	田川 03-5637-2497
	新規	6	136.41㎡	41.26坪	G		2025/11/1		
第一スレートビル 	新規	6	92.18㎡	27.88坪	G		2025/12/1	所 在 地：東京都千代田区 神田佐久間河岸51 交　通：東京メトロ日比谷線秋葉原 駅徒歩1分 竣　工：1990年11月 規　模：地上8F／塔屋1階 契約形態：普通借	近藤 03-5637-2497
新横浜TECHビル 		A館5	520.32㎡	157.39坪	N		即	所 在 地：横浜市港北区 新横浜3-9-18 交　通：JR横浜線新横浜駅 徒歩6分 竣　工：A館 1986年2月 B館 1987年2月 規　模：A館　地下1F/地上9F B館　地下1F/地上16F 契約形態：普通借	今森 03-5637-2497
		B館4	188.96㎡	57.16坪	N		2025/10/1		
		B館5	188.96㎡	57.16坪	N		2025/7/1		

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
井門札幌ビル 		6	138.26㎡ 41.82坪	N		即	所 在 地：北海道札幌市中央区 北1条西3-2 交　通：札幌市営地下鉄大通駅 徒歩1分 地下歩行空間11番出入口 竣　工：1986年5月 規　模：地下3F／地上10F 契約形態：普通借	**森田** **011-746-7707**
井門札幌S109ビル 		4-FG 4-F（分割） 4-G（分割）	90.88㎡ 27.49坪 45.71㎡ 13.82坪 45.17㎡ 13.66坪	N N N		即 ご相談 ご相談	所 在 地：北海道札幌市中央区 南1条西9-1-15 交　通：札幌市営地下鉄東西線 西11丁目駅徒歩5分 札幌市営地下鉄大通駅 徒歩8分 竣　工：1985年6月 規　模：鉄筋コンクリート造6階建 契約形態：普通借	**森田** **011-746-7707**

シェアオフィス / レンタルオフィス

EXPERT OFFICE / +OURS

【お問い合わせ先】
エキスパートオフィス株式会社
TEL：0120-587-560（総合窓口）※平日9:00～17:30

EXPERT OFFICE ホームページ
https://www.expertoffice.jp/

※エキスパートオフィス株式会社は東京建物株式会社の100%子会社になります。
※2022年4月1日より、+OURSの運営をエキスパートオフィス株式会社にて担っております。

EXEVIA TOKYO YAESU（41階レンタルオフィス・セットアップオフィス）

更新日： 2025/6/1

所在　東京都中央区八重洲一丁目6番、7番、8番、9番の一部 TOFROM YAESU TOWER41階

最寄駅　JR「東京」駅・東京メトロ丸の内線 「東京」駅地下直結 / 東京メトロ銀座線・東西線・浅草線「日本橋」駅より徒歩3分

部屋タイプ		最大入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	Set-up1	28 名	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	Set-up2	29 名	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	Set-up3	22 名	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	Set-up5	43 名	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定

部屋タイプ		目安入居人数（定員）	月会費（税抜）	備考
窓側	1012 号室	7 名	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
通路側	3001 号室	8 名	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
通路側	5009 号室	7 名	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
			※小人数区画に関しては別途お問い合わせ下さい。	

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス（予定）：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（時間未定）・ラウンジ等共用部利用（一部有償）・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　500,000円（セットアップオフィス区画）
  40,000円×席数（レンタルオフィス区画）
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
  ※審査内容によって変動する場合がございます。
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  ・履歴事項全部証明書
  ・代表者（契約担当者）身分証明書
  ・決算報告書（セットアップオフィス区画）
  ＜個人＞
  ・契約担当者身分証明書
  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

オプションサービス（予定）

- ●41階会議室利用（4名用、6名室、8名用）
  4名用会議室 1,500円／15分～
  ※詳細はお尋ねください。
- ●ティーサーブ　利用料未定
- ●IP電話
  「03番号」　利用料未定
- ●プリンター印刷費用　利用料未定
  白黒・カラー　利用料未定
- ●社名表示
  ※利用料未定
  ※掲載場所・サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　利用料未定　通常稼働時間調整中

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 神ビルディング9階

担当：野崎(080-2103-7231)・井上(090-5448-2781)

EXEVIA TOKYO YAESU（41階レンタルオフィス・セットアップオフィス）

EXEVIA TOKYO YAESU（10階セットアップオフィス）

更新日： 2025/6/1

所在　東京都中央区八重洲一丁目6番、7番、8番、9番の一部 TOFROM YAESU TOWER10階

最寄駅　JR「東京」駅・東京メトロ丸の内線 「東京」駅地下直結 / 東京メトロ銀座線・東西線・浅草線「日本橋」駅より徒歩3分

	部屋タイプ	最大入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	S1 区画	60 人	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	S2 区画	38 人	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	S3 区画	45 人	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	S4 区画	88 人	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定

	部屋タイプ	最大入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	M1 区画	45 人	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	M2 区画	40 人	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	M3 区画	41 人	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定
	M4 区画	41 人	お問合せ下さい	2026年3月下旬入居開始予定

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス（予定）：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・41階受付対応（時間未定）・ラウンジ等共用部利用（一部有償）・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　500,000円
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
  ※審査内容によって変動する場合がございます。
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  ・履歴事項全部証明書
  ・代表者（契約担当者）身分証明書
  ・決算報告書（セットアップオフィス区画）
  ＜個人＞
  ・契約担当者身分証明書
  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス（予定）

- ●41階会議室利用（4名用、6名室、8名用）
  4名用会議室 1,500円／15分～
  ※詳細はお尋ねください。
- ●ティーサーブ　利用料未定
- ●IP電話
  「03番号」　利用料未定
- ●プリンター印刷費用　利用料未定
  白黒・カラー　利用料未定
- ●社名表示
  ※利用料未定
  ※掲載場所・サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　利用料未定　通常稼働時間調整中

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 神ビルディング9階

担当：野崎(080-2103-7231)・井上(090-5448-2781)

EXEVIA TOKYO YAESU（10階セットアップオフィス）

エキスパートオフィス新橋（内幸町）

更新日： 2025/6/1

所在　東京都千代田区内幸町1丁目3-1　幸ビルディング9階

最寄駅　都営三田線「内幸町」駅　A5出口より徒歩1分　/　JR・東京メトロ「新橋」駅　日比谷口・7番出口より徒歩5分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	108　号室	9.26 ㎡	2.80 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
通路側						
通路側						
通路側						
通路側						

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類
  - ＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書
  - ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書
  - ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用1室、16名用1室）
  4名用30分1,000円/6名用30分1,500円/16名用30分3,500円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面10円（税込）、カラー35円（税込）
- ●社名表示1,500円～/月、初期費用30,000円～
  ※サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

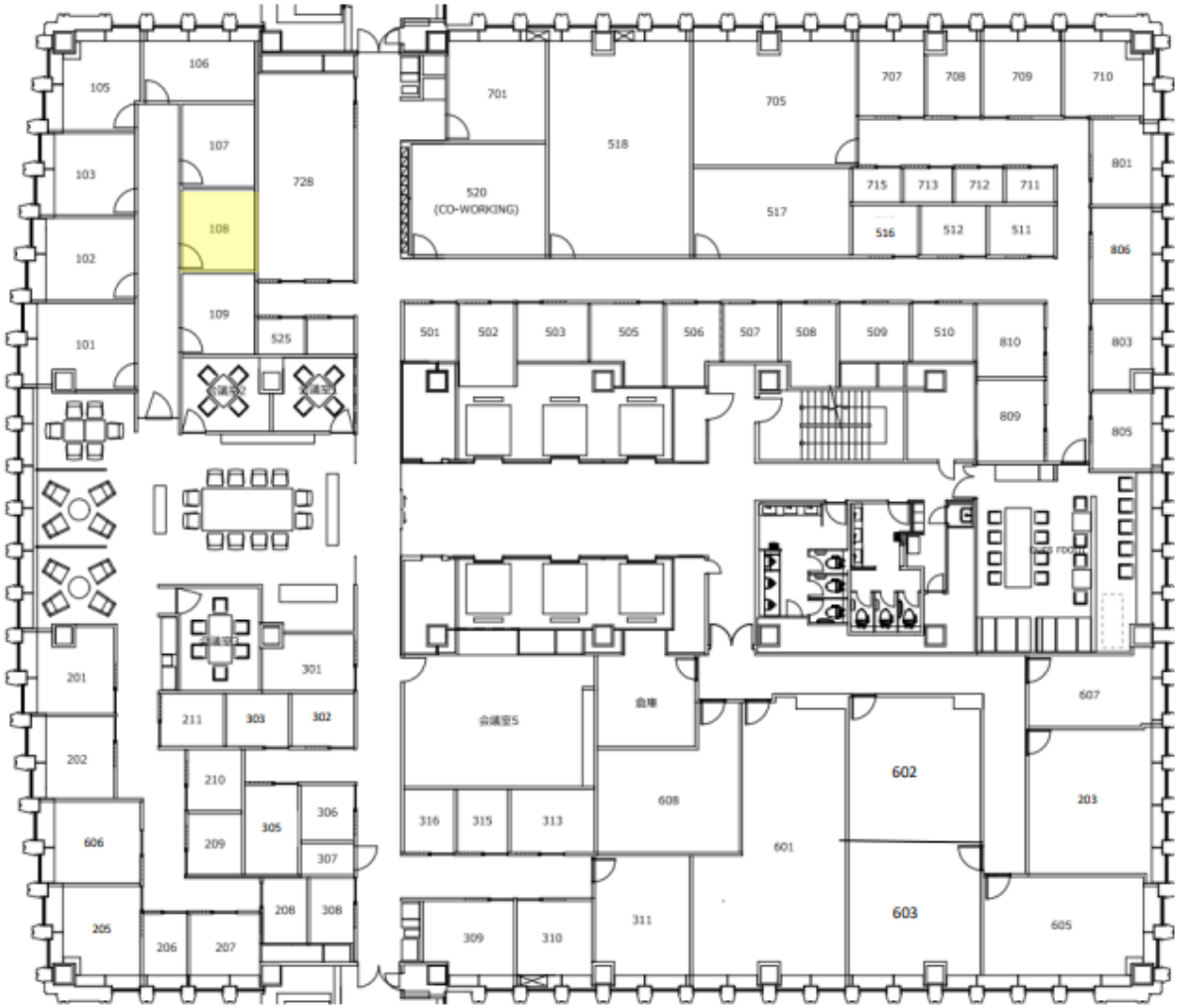
営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：持丸(080-7703-4947)

エキスパートオフィス新橋（内幸町）



エキスパートオフィス麹町

更新日： 2025/6/1

所在　東京都千代田区麹町2丁目10-3

最寄駅　東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅3a出口より徒歩2分　/　有楽町線「麹町」駅3番出口より徒歩5分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	503 号室	4.60 ㎡	1.39 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	409 号室	6.02 ㎡	1.82 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	210 号室	9.36 ㎡	2.83 坪	4 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	428 号室	5.73 ㎡	1.73 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	214 号室	9.07 ㎡	2.74 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	509 号室	8.98 ㎡	2.72 坪	4 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※
日

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用1室）
  4名用30分1,000円/6名用30分1,500円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面10円（税込）、カラー35円（税込）
- ●社名表示1,500円～/月、初期費用30,000円～
  ※サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～22:00は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

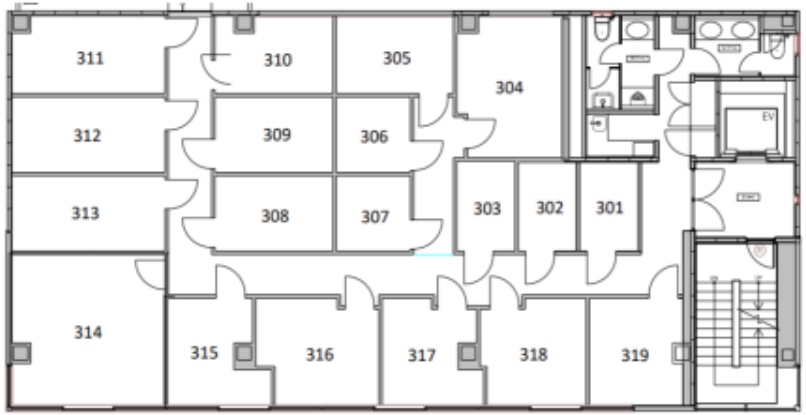
担当：持丸(080-7703-4947)

エキスパートオフィス麹町

1階

2階

3階



4階

5階

エキスパートオフィス品川

更新日： 2025/6/1

所在　東京都港区港南1丁目9-36　アレア品川ビル13階

最寄駅　JR・京急本線「品川」駅　港南口より徒歩1分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	518 号室	8.11 ㎡	2.45 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	404 号室	8.10 ㎡	2.45 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	107 号室	14.36 ㎡	4.34 坪	5 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	307 号室	11.87 ㎡	3.39 坪	4 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

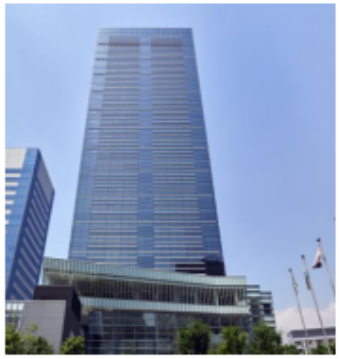
- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用1室、8名用1室）
  4名用30分1,000円/6名用30分1,500円/8名用30分2,000円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面10円（税込）、カラー35円（税込）
- ●社名表示　5,000円/月・初期費用無し
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日の下記時間帯分は月額利用料に含む。）
  3月～4月及び10月～11月／8：30～18：00・5月～6月／8：30～19：00
  7月～9月及び12月～2月／8：00～20：00



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 神ビルディング9階

担当：謝(070-4005-3650)

エキスパートオフィス品川

エキスパートオフィス虎ノ門

更新日：2025/6/1

所在　東京都港区虎ノ門三丁目8-25

最寄駅　東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅より徒歩2分　/　東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅より徒歩6分　/　東京メトロ日比谷線「神谷町」駅より徒歩4分

部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	利用料（税抜）	備考
801　号室	31.56 ㎡	9.54 坪	4～6	お問合せ下さい	空室
704　号室	31.83 ㎡	9.62 坪	4～6	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	利用料（税抜）	備考

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代（24時間）・清掃費・インターネット利用料

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　なし
- ●入会預託金　月会費税込4カ月分（償却：2カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用
  - 1階カンファレンス（最大14名）￥2,500/時
  - 2階会議室（最大10名）　￥2,000/時
  - ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●プリンター印刷費用　白黒片面10円(税込)、カラー35円(税込)
- ●家具のレンタル可能（料金はご相談ください。）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

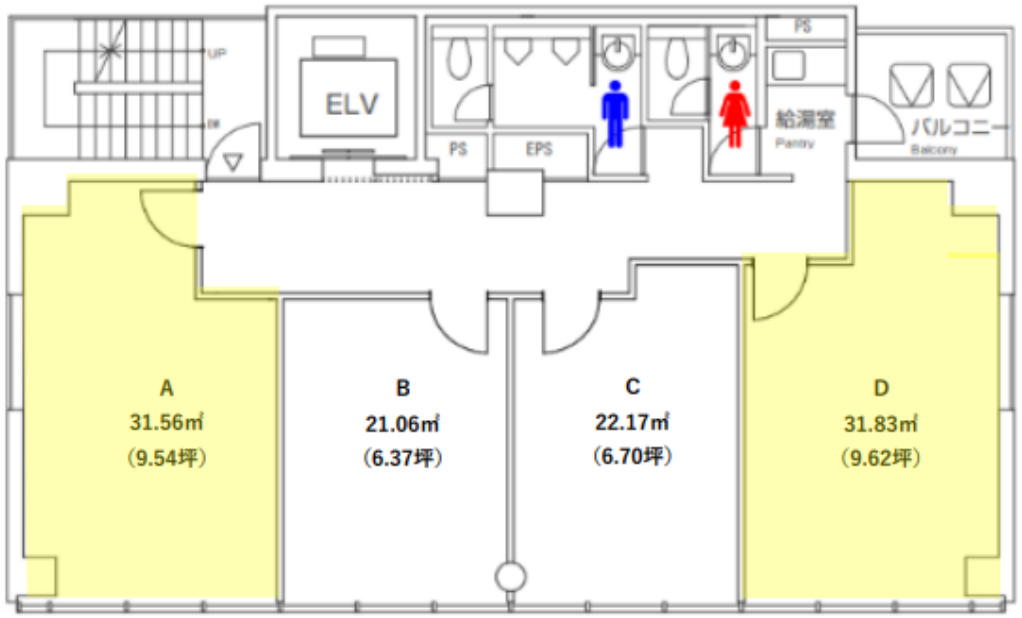
営業時間：平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 ⑭ビルディング9階

担当：持丸(080-7703-4947)

エキスパートオフィス虎ノ門



近鉄虎ノ門ビル

＜貸事務所＞

更新日：2025/6/1

◆「虎ノ門」と「神谷町」を結ぶ桜田通り沿いに面し、３駅利用が可能な好立地物件
◆広い窓による開放的なオフィス空間
◆共用会議室（１０名用／有料）設置の他、1階ラウンジの接客利用も可能
◆保証会社SFビルサポート利用可能（敷金4ヶ月　初回保証料1ヶ月）

513　108

【物　123

所在	東京都港区虎ノ門三丁目8-25
交通	東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅より徒歩2分 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅より徒歩6分
竣工	2006年11月
※月 構造	鉄骨造
規模	地上11階建
延床面積	1,404.13㎡
その他	天井高：2,600mm（OAフロア60mm）／エレベーター1基／個別空調／機械警備

募集区画無し

※上記価格は全て税別表記となります。

【契約条件】

契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	3年間
初期費用	空室一覧表参照
更新料	無し
備考	グロス契約

・会議室利用料金
1階カンファレンス（最大14名）￥2,500/時
2階会議室（最大10名）　￥2,000/時
※専用サイトからご予約出来ます。

東京都知事（1）第104623号
【お問い合わせ先】
EXPERT OFFICE
エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560
営業時間：平日9:00～17:30
担当：持丸(080-7703-4947)

■取引態様
貸主

■情報公開日
2023年6月1日

■手数料

貸主	100%
借主	0%
元付	0%
客付	100%

近鉄虎ノ門ビル

＜貸事務所＞

更新日：2025/6/1

エキスパートオフィス東京（日本橋）

更新日： 2025/6/1

所在　東京都中央区日本橋2丁目1-3　アーバンネット日本橋二丁目ビル10階

最寄駅　東京メトロ「日本橋」駅　B7出口より徒歩1分　/　JR「東京」駅八重洲北口より徒歩5分

部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考

部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考

募集区画無し

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類
  - ＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書
  - ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書
  - ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用2室）
  - 4名用30分1,000円/6名用30分1,500円
  - ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  - 「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  - 白黒片面10円（税込）、カラー35円（税込）
- ●社名表示1,500円～/月、初期費用30,000円～
  - ※サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  - （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

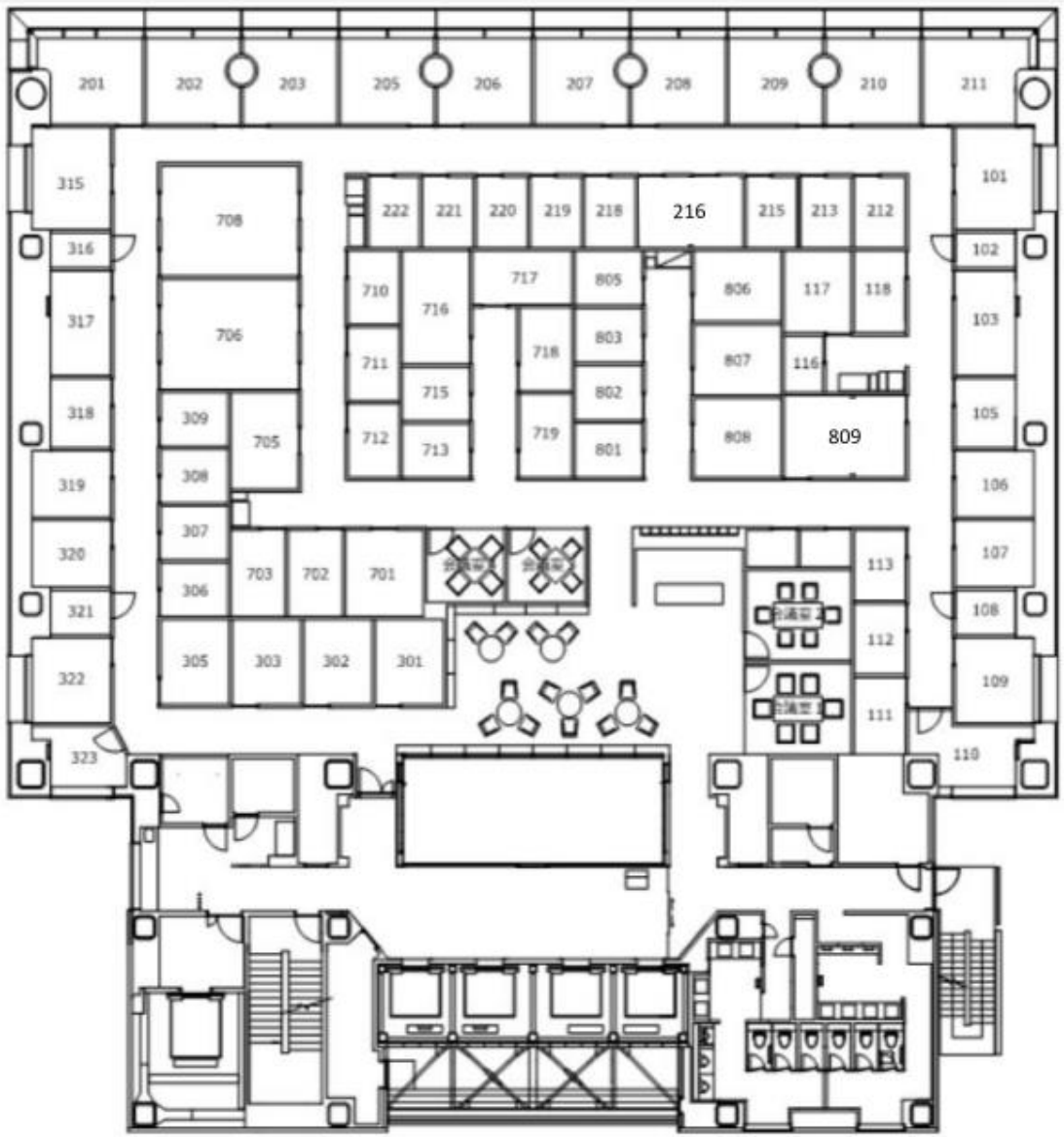
営業時間： 平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：古谷(080-2103-7281)

エキスパートオフィス東京（日本橋）



+OURS八重洲

更新日： 2025/6/1

所在　東京都中央区八重洲一丁目4-16 東京建物八重洲ビル3階

最寄駅　JR「東京」駅 八重洲北口より徒歩4分　/　東京メトロ「日本橋」A7出口より駅徒歩2分

部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考

部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考

募集区画無し

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00～20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

●契約形態	入会契約
●契約期間	12カ月
●事務手数料	30,000円×席数
●入会預託金	月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
●更新料	なし
●途中解約	可能　（届出日の2カ月後の末日）
●審査書類	＜法人＞ ・履歴事項全部証明書 ・代表者（契約担当者）身分証明書 ＜個人＞ ・契約担当者身分証明書 ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

●会議室利用（8名用2室※連結可能）
8名用30分2,000円・16名用30分4,000円
※専用サイトからご予約出来ます。

●ロッカー利用　4,000円/月

●電話・WEB会議BOX1時間500円

●ゲスト利用　コワーキングスペース1回2名、2時間まで無料
超過利用および同ゲストの同日利用：1名125円/15分

●プリンター印刷費用
白黒片面10円、カラー50円

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 神ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

+OURS八重洲

受付
コワーキングワークスペース
会議室
個室
カフェスペース
複合機
ロッカー
郵便ボックス
テレフォンブース
ドリンクバー
R-01
R-02
R-03
R-04
R-08
R-09
R-11
R-12
R-13
R-14
R-15
R-18
R-19
R-06
R-07
A
B

+OURS新宿

更新日： 2025/6/1

所在　　東京都新宿区西新宿一丁目25-1 新宿センタービル47階・49階

最寄駅　　「新宿」駅西口徒歩5分、都営大江戸線「都庁前」駅徒歩2分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	RR-36 号室	4.36 ㎡	1.32 坪	2 名	お問合せ下さい	空室/47階
	R-02 号室	13.60 ㎡	4.11 坪	4 名	お問合せ下さい	空室/49階
	R-01 号室	42.01 ㎡	12.71 坪	15 名	お問合せ下さい	7月上旬～入居可/49階

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	RR-22 号室	9.09 ㎡	2.75 坪	3 名	お問合せ下さい	空室/47階
	ER-10 号室	11.00 ㎡	3.33 坪	3 名	お問合せ下さい	空室/49階
	R-32 号室	15.54 ㎡	4.70 坪	6 名	お問合せ下さい	空室/49階
	ER-12 号室	22.30 ㎡	6.75 坪	7 名	お問合せ下さい	空室/49階

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00～20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（49階　4名×2、6名×1、8名×1、12名×1）
  4名用30分1,000円/6名用30分1,500円/8名用30分2,000円
  12名用30分2,500円　※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ロッカー利用　4,000円/月（49階）
- ●電話・WEB会議BOX　一部無料／1時間500円（予約制・49階）
- ●ゲスト利用　1回合計4名、90分まで無料（49階ラウンジ）
  超過利用および同ゲストの同日利用：1名125円/15分
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面10円、カラー50円
- ●時間外空調　1エリア1,000円/30分
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 神ビルディング9階

担当：坂口(080-7710-9293)

＋OURS新宿

49階

47階

エキスパートオフィス中野CP

更新日： 2025/6/1

所在　　東京都中野区中野4丁目10-2　中野セントラルパークサウス　2階

最寄駅　　JR中央線・総武線・東京メトロ東西線「中野」駅より徒歩5分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	208＋209 号室	9.00 ㎡	2.72 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
通路側	215＋216 号室	9.00 ㎡	2.72 坪	4 名	お問合せ下さい	7月上旬～入居可
通路側						
通路側						
通路側						

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

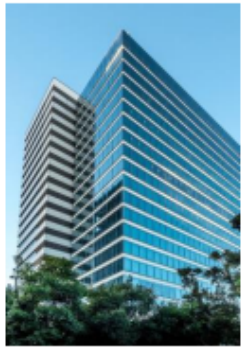
- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類
  - ＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書
  - ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、6名用1室、8名用1室）
  - 4名用30分1,000円/6名用30分1,500円/8名用30分2,000円
  - ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  - 「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  - 「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用　白黒片面10円(税込)、カラー35円(税込)
- ●社名表示　5,000円/月・製作費30,000円
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  - （平日8:30～18:30（夏季冬季は8:30～20:00）分は月額利用料に含む）

※5月・6月　平日8：30～19：00　7月～9月及び12月～2月：平日8:30～20:00



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 神ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

エキスパートオフィス中野CP

エキスパートオフィス新横浜

更新日： 2025/6/1

所在　神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目7-18　日総第18ビル 5～7階

最寄駅　市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅8番出口より徒歩1分　/　JR各線「新横浜」駅東口より徒歩6分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側						

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	537　号室	5.27 ㎡	1.59 坪	1 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、6名用1室、10名用1室）
  4名用・6名用　4時間(連続2時間)/日無料
  10名用30分1,000円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  「045番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面10円（税込）、カラー35円（税込）
- ●社名表示　3,000円/月・初期費用無し
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～22:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

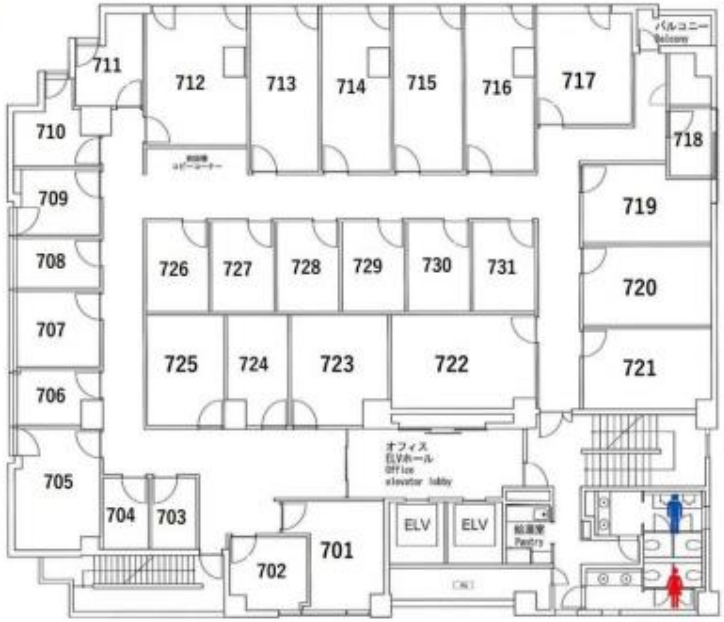
エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560
営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階
※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 神ビルディング9階
担当：坂口(080-7710-9293)

エキスパートオフィス新横浜

5 階

7 階



エキスパートオフィス横浜

更新日： 2025/6/1

所在　神奈川県横浜市西区北幸1-5-10　JPR横浜ビル8階（受付）・9階

最寄駅　JR線・東急東横線・京浜急行本線・相模鉄道本線「横浜」駅西口より徒歩3分 / 市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅9番出口より徒歩1分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	102 号室	2.33 ㎡	0.70 坪	1 名	お問合せ下さい	吊り棚付き／空室 キャンペーン中
	616 号室	4.81 ㎡	1.46 坪	2 名	お問合せ下さい	空室 キャンペーン中
	615 号室	6.74 ㎡	2.04 坪	4 名	お問合せ下さい	空室 キャンペーン中
	220 号室	7.04 ㎡	2.13 坪	4 名	お問合せ下さい	空室 キャンペーン中
	716 号室	9.80 ㎡	2.96 坪	5 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	720 号室	6.07 ㎡	1.84 坪	2 名	お問合せ下さい	空室 キャンペーン中
	722 号室	6.86 ㎡	2.08 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	318 号室	8.17 ㎡	2.47 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	315 号室	12.09 ㎡	3.66 坪	4 名	お問合せ下さい	2面窓／空室
	501 号室	38.08 ㎡	11.52 坪	17 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用1室）
  4名用30分1,000円/6名用30分1,500円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  「045番号」　初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」　初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面10円（税込）、カラー35円（税込）
- ●社名表示（8階・9階エレベーターホール）5,000円/月・製作費30,000円
  （8階受付内）1,500円～/月、初期費用30,000円～
  ※サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時（平日8:30～19:00は月額利用料に含む）

2024年1月 GRAND OPEN

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：坂口(080-7710-9293)

エキスパートオフィス横浜

8 階

9 階

エキスパートオフィス大宮

更新日： 2025/6/1

所在　埼玉県さいたま市大宮区桜木町一丁目195-1　大宮ソラミチKOZ 4F

最寄駅　JR大宮駅南改札より徒歩4分/東武アーバンパークライン大宮駅徒歩8分/埼玉新都市交通ニューシャトル徒歩7分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	326 号室	2.31 ㎡	0.70 坪	1 名	お問合せ下さい	空室
	202 号室	7.77 ㎡	2.35 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	508 号室	6.32 ㎡	1.91 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	716～718 号室	25.72 ㎡	7.78 坪	10 名	お問合せ下さい	7月上旬～入居可 (壁抜き対応相談可)

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	711 号室	3.86 ㎡	1.17 坪	1 名	お問合せ下さい	空室
	705 号室	4.19 ㎡	1.27 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	702 号室	6.55 ㎡	1.98 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	102+103 号室	10.38 ㎡	3.14 坪	5 名	お問合せ下さい	空室 (壁抜き対応相談可)
	127 号室	13.76 ㎡	4.16 坪	6 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、6名用1室、12名用1室）
  4名用30分1,000円/6名用30分1,500円/12名用30分3,000円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  「048番号」初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用　白黒片面10円(税込)、カラー35円(税込)
- ●社名表示　5,000円/月・製作費30,000円
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 神ビルディング8階

担当：高橋(070-2813-8109)

エキスパートオフィス大宮

エキスパートオフィス名古屋

更新日： 2025/6/1

所在　愛知県名古屋市西区名駅一丁目1-17　名駅ダイヤメイテツビル　11階

最寄駅　JR・名鉄名古屋本線・市営地下鉄東山線・桜通線・近鉄名古屋線・名古屋臨海鉄道あおなみ線　「名古屋駅」より徒歩4分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	S-8　号室	2.45 ㎡	0.74 坪	1 名	お問合せ下さい	空室 SOHO 半個室仕様
	201　号室	6.12 ㎡	1.85 坪	2 名	お問合せ下さい	7月上旬～入居可能

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	109 号室	10.35 ㎡	3.13 坪	3 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類
  - ＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書
  - ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、8名用1室）
  - 4名用30分￥1,000～/8名用30分￥2,000円
  - ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話設置料
  - 「052番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  - 白黒片面10円（税込）、カラー35円（税込）
- ●社名表示　10,000円/月・初期費用無し
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  - （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス名古屋

エキスパートオフィス名古屋プライムセントラルタワー

更新日： 2025/6/1

所在　愛知県名古屋市西区名駅二丁目27番8号　名古屋プライムセントラルタワー　3階

最寄駅　JR各線「名古屋駅」桜通口より徒歩約7分　地下鉄東山線・桜通線「名古屋駅」1番出口より徒歩約4分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	304 号室	2.46 ㎡	0.74 坪	1 名	お問合せ下さい	空室 キャンペーン中
	111 号室	4.57 ㎡	1.38 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	204 号室	6.85 ㎡	2.07 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	203+204 号室	10.94 ㎡	3.31 坪	6 名	お問合せ下さい	空室 （壁抜き対応相談可）

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	106+107 号室	14.98 ㎡	4.53 坪	8 名	お問合せ下さい	空室 （壁抜き対応相談可）

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

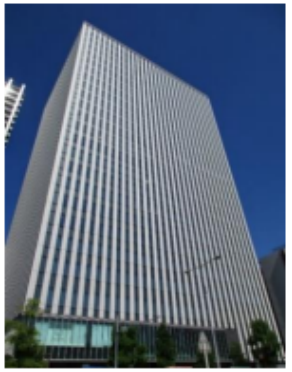
- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室）※専用サイトからご予約出来ます。
  4名用30分￥1,000～（ビル内13階KCC貸し会議室あり）
- ●IP電話設置料
  「052番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」 初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面10円（税込）
  カラー35円（税込）
- ●社名表示　5,000円～/月・製作費　別途実費負担
- ●空調稼働時間（平日：8：30～18：30は月額利用料に含む）
  時間外空調：1,000円（税別）/時間



2024年11月 GRAND OPEN

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内神町1-3-1 ㊂ビルディング8階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス名古屋プライムセントラルタワー

エキスパートオフィス大阪梅田

更新日： 2025/6/1

所在　大阪府大阪市北区梅田一丁目12－12　東京建物梅田ビル5階・12階

最寄駅　JR大阪駅より徒歩3分　/　地下鉄御堂筋線梅田駅より徒歩3分　/　阪急各線「梅田」駅より徒歩6分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	312 号室	2.80 ㎡	0.85 坪	1 名	お問合せ下さい	空室／12階 吊戸棚付き
	615 号室	5.97 ㎡	1.80 坪	2 名	お問合せ下さい	空室／5階 吊戸棚付き

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	115 号室	12.10 ㎡	3.66 坪	4 名	お問合せ下さい	空室／12階
	605 号室	15.18 ㎡	4.59 坪	6 名	お問合せ下さい	空室／5階
	608＋609 号室	30.36 ㎡	9.18 坪	10 名	お問合せ下さい	空室／5階 (壁抜き対応相談可)
	607～609 号室	45.54 ㎡	13.78 坪	14 名	お問合せ下さい	空室／5階 (壁抜き対応相談可)

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、6名用1室）
  4名用30分1,000円/6名用30分1,500円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯200円（税込）
- ●IP電話
  「06番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用　白黒片面10円(税込)、カラー35円(税込)
- ●社名表示　10,000円/月・製作費　別途実費負担
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス大阪梅田

12階

5階

物件一覧表
(ロジスティクス事業部)

＜総合窓口＞ ※各物件の詳細についてのお問い合わせは、
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

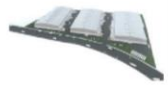
東京建物株式会社
ロジスティクス事業部

担当：坂田
TEL:０８０（２２４１）８８０１

2025/2/7

募集状況一覧（オーナー募集床）

T-LOGI	千葉県				神奈川県		埼玉県		
	（仮称）T-LOGI南船橋	（仮称）T-LOGI柏・野田	（仮称）新習志野駅前物流施設計画	（仮称）T-LOGI船橋南海神	（仮称）T-LOGI相模原	（仮称）T-LOGI厚木	T-LOGI久喜	（仮称）T-LOGI白岡	（仮称）T-LOGI八潮
		COMING SOON	COMING SOON	COMING SOON		COMING SOON			COMING SOON
竣工	2026年秋（予定）	2028年以降（予定）	2027年以降（予定）	2027年（予定）	2025年12月（予定）	2027年春（予定）	2020年6月	2026年春（予定）	2027年春（予定）
所在地	千葉県習志野市 茜浜一丁目2番4他（地番）	千葉県野田市 瀬戸字江川1番1他（地番）	千葉県習志野市 茜浜二丁目19番13（地番）	千葉県船橋市 南海神付近	神奈川県相模原市中央区田名字 花ヶ谷戸12004他（地番）	神奈川県厚木市 金田960番1他（地番）	埼玉県久喜市 河原井町８	埼玉県白岡市 下大崎字下端760番1他（地番）	埼玉県八潮市 伊草一丁目1番3他（地番）
アクセス	東関道[谷津船橋IC]約0.2km 京葉道[花輪IC]約1.0km JR京葉線[南船橋駅]約9分	常磐道[柏IC]約3.5km 柏たなか駅東口からバス5分市立柏高校入口徒歩９分	東関道[谷津船橋IC]約1.8km 京葉道[花輪IC]約3.2km JR京葉線［新習志野駅]約3分	京葉道[船橋IC]、京葉道[原木IC]、東関道[湾岸市川IC]、湾岸線[千鳥町出入口]至近 JR京葉線[二俣新町駅]徒歩圏内	圏央道[相模原愛川IC]約2.0km JR相模線[原当麻駅]約18分	圏央道[圏央厚木IC]約3.5km 東名[厚木IC]約6.5km	東北道[久喜IC]約2.0km 圏央道[白岡菖蒲IC]約3.4km	圏央道[白岡菖蒲IC]約3.0km 東北道[久喜IC]約5.1km	首都高[八潮南出入口]約3.3km 常磐道/首都高[三郷IC]約4.1km
敷地面積	約11,500坪	約14,000坪	約10,850坪	約1,500坪	約11,700坪	約4,460坪	約10,019坪	約 5,460坪	約2,385坪(予定)
延床面積	約29,100坪（予定）	約35,600坪（予定）	約27,300坪（予定）	約3,100坪(予定)	約28,800坪（予定）	約7,303坪(予定)	約21,300坪	約 13,330坪（予定）	約4,200坪(予定)
規模	地上4階（予定）	地上５階	地上５階	地上4階冷凍冷蔵倉庫（予定）	地上5階（予定）	ドライ：地上5階 危険物：平屋　※2棟	地上4階	地上4階（予定）	地上4階（予定）
形状	4層ランプ （3-4階メゾネット）	Wランプセンター車路	ランプ（4-5階メゾネット）	4層ボックス（予定）	5層スロープ （1階平屋、2-4階,3-5階メゾネット）	4層ボックス（予定）	4層スロープ （1F両面・3F片側バース）	4層スロープ （1/2F片側バース）	4層ボックス（予定）
最小分割面積	約1,320坪（予定）	未定	未定	未定	約1,650坪	未定	ご相談	未定	未定
その他 PRポイント等	詳細検討中	詳細検討中	JR京葉線「新習志野」駅徒歩物件	詳細検討中	詳細検討中	4層ドライボックス型倉庫と危険物倉庫2棟を併設	・４F共用ラウンジ有（無料電源・Wi-fi完備） ★区画⑦⑧　約4700坪即入居可能（分割可能）★	詳細検討中	詳細検討中
担当	坂井	前島	坂井	上杉	アレン	勝呂	アレン	アレン	坂田

T-LOGI	宮城県	愛知県	大阪府	京都府	福岡県	熊本県	タイ	
	（仮称）T-LOGI仙台	（仮称）江南小牧物流施設プロジェクト	（仮称）T-LOGI大阪弁天町	（仮称）八幡物流施設プロジェクト	T-LOGI福岡 アイランドシティ	(仮称)熊本戸島物流PJ	（仮称）メトロキャットPJ	（仮称）レムチャバンPJ
		COMING SOON	COMING SOON	COMING SOON				
竣工	2026年6月（予定）	2027年3月末（予定）	2027年後半（予定）	2027年以降（予定）	2024年3月	2027年夏（予定）	2025年1月より順次竣工（予定）	2025年2月より順次竣工（予定）
所在地	宮城県仙台市宮城野区 中野字掃沼27番１他（地番）	愛知県江南市前野東2-1	大阪府大阪市港区 弁天六丁目5番4他（地番）	社外秘	福岡市東区 みなと香椎四丁目１番１号	熊本県熊本市東区 戸島町1130他（地番）	タイ王国サムットプラカーン県	タイ王国チョンブリ県
アクセス	仙台東部道路[仙台港北IC]約2.6km JR仙石線[多賀城駅]約22分	東名高速道路「小牧IC」 約5.2km 名鉄犬山線「柏森駅」 徒歩 約7分	阪神高速17号[安治川IC]約0.8km ・[弁天IC]約1.2km 阪神高速16号[波除IC] 約1.4km、 ・[本田IC]約2.5km JR大阪環状線[弁天町駅] 約14分	社外秘	福岡高速6号ｱｲﾗﾝﾄﾞｼﾃｨ線 「ｱｲﾗﾝﾄﾞｼﾃｨ出入口]約1.4km 西鉄バス [みなと香椎第二停留所]約0.3km	九州道[益城熊本空港IC]約5.5km ※TSMC工場等の集積地 （ｾﾐｺﾝﾃｸﾉﾊﾟｰｸ）まで約10km	スワンナプーム空港　約18km バンコク市内　約30km レムチャバン港　約90km	レムチャバン港　約10km アマタシティ工業団地　約13km
敷地面積	約5,570坪	約4,633坪(予定)	約 2,851坪	A:約23,900坪　B:約20,900坪（予定）	約11,890坪	約9,910坪	約147,073㎡（約44,489坪）	約81,329㎡（約24,602坪）
延床面積	約12,700坪（予定）	約9,400坪(予定)	約 5,970坪（予定）	A:約58,100坪　B:約51,100坪（予定）	約44,800坪（予定）	約21,970坪（予定）	約80,142㎡（約24,243坪）（計4棟）	約46,506㎡（約14,068坪）（計3棟）
規模	地上4階（予定）	地上4階（予定） ※4階事務所区画のみ	地上4階冷凍冷蔵（予定）	社外秘	地上6階	地上4階（予定）	地上1階（全4棟）	地上1階（全3棟）
形状	4層スロープ （1/2F片側バース）	3層ボックス （片側バース）	4層ボックス （1F片側バース）	社外秘	6層Wランプ （5-6階メゾネット）	4層スロープ型	1階平屋（全4棟）	1階平屋（全3棟）
最小分割面積	約1,870坪（予定）	未定	未定	未定	約1,477坪	未定	未定	未定
その他 PRポイント等	・仙台市内で希少な スロープ型の大規模物件 ・工業専用地域内	小牧IC圏内 工業地域内 最寄り駅徒歩10分圏内 1-2スロープ型・分割可	・マルチ型冷凍冷蔵倉庫 ・港湾労働法適用エリア ・臨港地区 ・動物検疫取得可能 ・BTSご相談可能	-	★4F区画⑥募集中★ （最新募集状況は要お問合せ） 準工業地域内 港湾エリア内	・周辺にヤマト運輸様、日本通運様などの倉庫集積あり	5棟の内3棟はBTS倉庫としてのご提案可能	詳細検討中
担当	中川	石塚	野本	勝呂	野本	中川	野本	野本

その他全国物件（一部転貸・寄託募集中） ※募集条件等は都度お問合せください

T-LOGI	埼玉県		千葉県		神奈川県			東京都
	T-LOGI加須	T-LOGI鴻ヶ島	T-LOGI習志野	T-LOGI千葉北	T-LOGI横浜青葉	T-LOGI寒川	T-LOGI綾瀬	T-LOGIあきる野
竣工	2022年9月	2024年5月	2022年1月	2023年2月	2022年1月	2024年9月	2022年7月	2023年5月
所在地	埼玉県加須市 川口四丁目3番1（地番）	埼玉県川越市大字笠3番１、大字竹野14番１（地番）	千葉県習志野市 芝園2丁目5-1	千葉県千葉市 花見川区幕張町1655	神奈川県横浜市都筑区川和町 字城古場654 番地1（地番）	神奈川県高座郡寒川町 倉見1802番1（地番）	神奈川県綾瀬市 深谷上八丁目24-4	東京都あきる野市 伊奈字引田ノ上643-1
交通	東北道[加須IC]約3.7km ・[久喜IC]約7.1km 東武伊勢崎線[騎西駅]約22分 朝日バス[川口中央公園]徒歩約5分	関越自動車道[鶴ヶ島IC] 約4.4km 圏央道[坂戸IC] 約4.2km 東武東上線[若葉駅]約2km	東関道[谷津船橋IC]約2.9km ・[湾岸習志野IC]約3.8km 京葉道[幕張IC]約4.5km JR京葉線[新習志野駅]約17分 JR京葉線[幕張豊砂駅]約10分	東関道[千葉北IC]約2.9km 京葉道[武石IC]約4.1km JR総武線[新検見川駅]バス約30分 京成本線[八千代台駅]バス約25分	東名[横浜青葉IC]約3.0km 第三京浜[港北IC]約4.6km 横浜市営地下鉄グリーンライン [川和町駅]約10分	圏央道「寒川北」IC約5.2km ・「海老名」IC約9.5km、 東名高速道路「厚木南」IC約8.2km ・「綾瀬」SIC約8.6km	東名[綾瀬スマートIC]約2.6km 東名[横浜町田IC約]12.3km 圏央道[海老名IC]約9.6km 相鉄本線[さがみ野駅]バス約15分	圏央道[日の出IC]約2.5km 中央道[八王子IC]約11.3km （R169新滝山街道利用） JR五日市線[武蔵引田駅]約6分
敷地面積	約4,169坪	約3,174坪	約4,237坪	約5,381坪	約2,453坪	約3,651坪	約3,527坪	約8,535坪
延床面積	約9,752坪	約7,100坪	約4,237坪	約12,065坪	約5,100坪	約8,260坪	約7,583坪	約15,121坪
規模	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階 （事務所用M2階有、倉庫は3階）
形状	4層スロープ （1/2F片側バース）	4層ボックス(1F片側バース)	4層スロープ （1/2F片側バース）	4層スロープ （1/2F片側バース）	4層ボックス （1F片側バース）	4層ボックス （1F両面バース）	4層ボックス （1F片側バース）	4層スロープ （1/3F片側バース）

T-LOGI	京都	福岡
	T-LOGI京都伏見	T-LOGI福岡
竣工	2022年9月	2022年4月
所在地	埼玉県加須市 川口四丁目3番1（地番）	福岡県糟屋郡須恵町 大字新原1 番地3
交通	東北道[加須IC]約3.7km ・[久喜IC]約7.1km 東武伊勢崎線[騎西駅]約22分 朝日バス[川口中央公園]徒歩約5分	九州自動車道/福岡高速 「福岡」IC約 9 km 「大宰府」IC約 9 km
敷地面積	約3,457坪	約2,816坪
延床面積	約7,800坪	約5,033坪
規模	地上4階	地上3階（M2階有）
形状	4層スロープ （1/2F片側バース）	3層ボックス （1F片側バース）

リーシンググループ

水谷 壮志
（グループリーダー）

前島 英法

上杉 大地

中川 洋鷹

アレン マイケル

石塚 博明

石川 葉奈子

野本 瑠衣菜

五味　悠里

坂井 彩夏

坂田 小春

▼T-LOGIブランドムービー公開中！

お問い合わせは こちら

東京建物株式会社 ロジスティクス事業部（受付時間 平日9:00~17:30）

03-3274-0962 【WEBからのお問い合わせ】http://www.t-logi.jp/

東京建物

※本資料中に記載の情報・数値等は現時点での施工計画に基づくものであり、今後変更となる可能性がございます。

物件一覧表
(日本プライムリアルティ投資法人)

【お問い合わせ先】
＜総合窓口＞
※各物件の詳細についてのお問い合わせは、「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

物件情報

1. 下記金額(敷金を除く)には消費税・地方消費税が含まれています。 2. 価格の単位は全て円です。 3. 契約は原則㎡面積とします。

No	ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	階	用途	契約面積	賃料総額 賃料単価	共益費総額 共益費単価	敷金総額 敷金単価	入居時期 (年／月)	償却	駐車場	備考	お問合せ窓口
1	JPR千葉ビル (B1F/13F)	千葉県千葉市中央区新町1-17 (1991/1)	3	店舗	66.1 ㎡ 19.99 坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	即入居可	×	○	OA有 LED化予定	ジョーンズラングラサール㈱ 小太刀:03-4361-2043
2	JPR千葉ビル (B1F/13F)	千葉県千葉市中央区新町1-17 (1991/1)	3	事務所	90 ㎡ 27.22 坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	即入居可	×	○	OA有 LED化済	ジョーンズラングラサール㈱ 小太刀:03-4361-2043
3	JPR千葉ビル (B1F/13F)	千葉県千葉市中央区新町1-17 (1991/1)	3	事務所	80.69 ㎡ 24.4 坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	即入居可	×	○	OA有 LED化予定	ジョーンズラングラサール㈱ 小太刀:03-4361-2043
4	JPR千葉ビル (B1F/13F)	千葉県千葉市中央区新町1-17 (1991/1)	8	事務所	49.18 ㎡ 14.78 坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	2025/8/1	×	○	OA有 LED化予定	ジョーンズラングラサール㈱ 小太刀:03-4361-2043

物件情報

1．下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。 2．価格の単位は全て円です。 3．契約は原則㎡面積とします。

5	JPR千葉ビル (B1F/13F)	千葉県千葉市中央区新町1-17 (1991/1)	13	事務所	89.98 ㎡ 27.21 坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	即入居可	×	○	DA有 LED化予定	ジョーンズラングラサール㈱ 小太刀:03-4361-2043
6	新横浜第二センタービル (B2F/12F)	神奈川県横浜市港北区新横浜3-19-5 (1991/8)	5	事務所	115.6 ㎡ 34.96 坪	相談	¥122,536 ㎡当1,060	相談	即日	無	有		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部ビル事業一部 営業課 佐藤 大雄 TEL:03-5388-7688
7	新横浜第二センタービル (B2F/12F)	神奈川県横浜市港北区新横浜3-19-5 (1991/8)	8	事務所	98 ㎡ 29.64 坪	相談	¥103,880 ㎡当1,060	相談	2025/10/1 (先行有)	無	有		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部ビル事業一部 営業課 佐藤 大雄 TEL:03-5388-7688
8	新横浜第二センタービル (B2F/12F)	神奈川県横浜市港北区新横浜3-19-5 (1991/8)	8	事務所	161.77 ㎡ 48.93 坪	相談	¥171,476 ㎡当1,060	相談	2025年10月1日	無	有		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部ビル事業一部 営業課 佐藤 大雄 TEL:03-5388-7688
9	芝大門センタービル (B1F/10F)	東京都港区芝大門1-10 -11 (1993/7)	2	事務所	848.81 ㎡ 256.76 坪	相談	賃料に含む	相談	2025/8/1	無	相談		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部ビル事業一部 営業課 佐藤 大雄 TEL:03-5388-7688

物件一覧表
(プライムプレイス)

※各物件の詳細についてのお問い合わせは、
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

物件情報

1．下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。　2．価格の単位は全て円です。　3．契約は原則㎡面積とします。

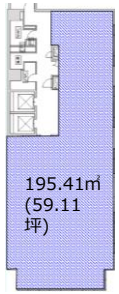
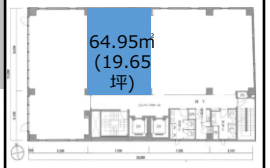
No.	ビル名 所在地・竣工年月・規模	階	用途	契約面積	賃料総額 賃料単価	共益費総額 共益費単価	敷金総額 敷金単価	入居時期 （年／月）	駐車場	備考	お問合せ窓口
1	霞が関コモンゲート 【所在地】 東京都千代田区霞が関3丁目2-1 【竣工年月】 2007年9月 【構造規模】 鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造）地上2階　塔屋1階 【店舗構成】 飲食、サービス、物販	1	サービス	244.74 ㎡ 74.03 坪	ご相談	—	ご相談	25年秋～	要確認	・水道光熱費等別途 ・居抜相談可 （現テナントは歯科）	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：池森 TEL:03-6870-3427
2	aune幕張 【所在地】 千葉県千葉市美浜区ひび野1-14 【竣工年月】 2008年3月 【構造規模】 鉄筋コンクリート鉄骨造陸屋根 地下1階 地上6階 延床面積7,852.95㎡（2,375.52坪） 【店舗構成】 飲食、サービス	3	飲食 ｻｰﾋﾞｽ 物販 ｵﾌｨｽ	332.51 ㎡ 100.58 坪	ご相談	—	賃料の 12か月	2026/4	空無	・水道光熱費等別途 ・区画警備費 別途6,000円/月（税別）	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：早稲田 TEL:03-6870-3427
3	aune港北 新規 【所在地】 神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央 3番25号 【竣工年月】 2008年3月 【規模】 地下2階付7階建　延床面積8,207.99㎡ 【店舗構成】 飲食店、カラオケ、ゲームセンター、学習塾、オフィス	3	飲食 ｻｰﾋﾞｽ 物販 ｵﾌｨｽ	234.62 ㎡ 70.97 坪	ご相談	—	賃料の 12か月	即時	空無	・水道光熱費等別途 ・居抜相談可 （現テナントは飲食） ・区画警備費 月額6,000円（税別）	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：楠田・早稲田 TEL:03-6870-3427
4	aune港北 【所在地】 神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央 3番25号 【竣工年月】 2008年3月 【規模】 地下2階付7階　建延床面積8,207.99㎡ 【店舗構成】 飲食店、カラオケ、ゲームセンター、学習塾、オフィス	4	飲食 ｻｰﾋﾞｽ 物販 ｵﾌｨｽ	224.75 ㎡ 67.98 坪	ご相談	—	賃料の 12か月	即時	空無	・水道光熱費等別途 ・区画警備費 月額6,000円（税別）	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：楠田・早稲田 TEL:03-6870-3427

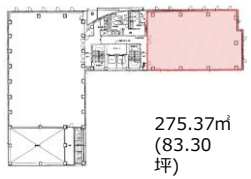
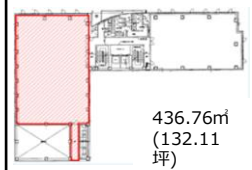
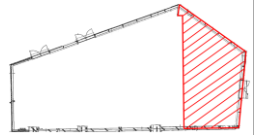
1．下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。　2．価格の単位は全て円です。　3．契約は原則㎡面積とします。

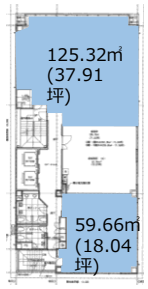
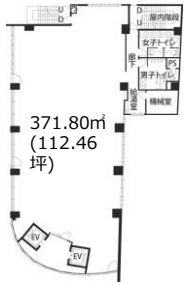
No.	ビル名 所在地・竣工年月・規模	階	用途	契約面積	賃料総額 賃料単価	共益費総額 共益費単価	敷金総額 敷金単価	入居時期 （年／月）	駐車場	備考	お問合せ窓口
5	クロスゲート 【所在地】 神奈川県横浜市中区桜木町1－101－1 【アクセス】 ＪＲ線・横浜市営地下鉄桜木町駅　徒歩1分 みなとみらい線馬車道駅 徒歩3分 みなとみらい21玄関口の施設 【竣工年月】 2000年9月 【規模】 地上25階　地下2階　塔屋1階 【フロア構成】 24階：レストラン 5・9～23階：レストラン・ホテル 6・7階：オフィス 1～4階：物販・サービス・飲食	2	飲食	211.13 ㎡ 63.86 坪	ご相談	ご相談	ご相談	25年秋～	130台 （別会社が運営）	・水道光熱費等別途 ・居抜相談可 （現テナントは飲食）	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：早稲田・吉田 TEL:03-6870-3427
6	クロスゲート 【所在地】 神奈川県横浜市中区桜木町1－101－1 【アクセス】 ＪＲ線・横浜市営地下鉄桜木町駅　徒歩1分 みなとみらい線馬車道駅 徒歩3分 みなとみらい21玄関口の施設 【竣工年月】 2000年9月 【規模】 地上25階　地下2階　塔屋1階 【フロア構成】 24階：レストラン 5・9～23階：レストラン・ホテル 6・7階：オフィス 1～4階：物販・サービス・飲食	4	飲食 ｻｰﾋﾞｽ 物販 ｵﾌｨｽ	491.33 ㎡ 148.62 坪	ご相談	ご相談	ご相談	26年春～	130台 （別会社が運営）	・水道光熱費等別途 ・居抜相談可 （現テナントは飲食）	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：早稲田・吉田 TEL:03-6870-3427
7	ワテラス 【所在地】 東京都千代田区神田淡路町二丁目101番地 【アクセス】 新御茶ノ水駅　徒歩2分 淡路町駅　徒歩2分 御茶ノ水駅　徒歩3分 神田駅　徒歩5分 【竣工年月】 2013年2月 【規模】 タワー棟：地上41階、地下3階、塔屋1階 アネックス棟：地上15階、地下2階、塔屋1階 【店舗構成（1～3階）】 スーパーマーケット、ドラッグストア、コンビニ、飲食、サービス	1	飲食 ｻｰﾋﾞｽ 物販	91.00 ㎡ 27.52 坪	ご相談	ご相談	ご相談	即時	要確認	・水道光熱費等別途 ・現状：フルスケルトン	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：小林・神田 TEL:03-6870-3427

物件一覧表
(東京建物プライベートリート投資法人)

※各物件の詳細についてのお問い合わせは、
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

ビル名	状態	用途	階	契約面積	賃料 共益費	入居時期	フロア図	備考	お問合せ窓口
TPR北浜ビル 	終了	事務所	7	195.41㎡ (59.11坪)	相談	即時		所在地:大阪府大阪市中央区 淡路町1-4-9 竣工:2011年2月 規模:地下1F/地上11F 駐車場:有 OAフロア設置済 個別空調	㈱第一ビルディング 関西支店 多々納 06-7659-0505
		事務所	8	195.41㎡ (59.11坪)	相談	相談			
本町YSビル 		事務所	5	64.95㎡ (19.65坪)	相談	即時		所在地:大阪府大阪市中央区 本町四丁目5番18号 竣工:2008年8月 規模:地下1F/地上11F 駐車場:有 個別空調	シービーアールイー㈱ 岡 070-6401-3171
	終了	事務所	2	64.95㎡ (19.65坪)	相談	2025/5/1			
博多ミスト 		店舗	1	36.01㎡ (10.89坪)	相談	即時		所在地:福岡県福岡市博多区 諸岡3-1-35 竣工:2009年11月 規模:地上2F 駐車場:無	丸紅リアルエステートマネジメント㈱ 田中 090-3151-1700

ビル名	状態	用途	階	契約面積	賃料 共益費	入居時期	フロア図	備考	お問合せ窓口
TPR新横浜ビル 		事務所	4	275.37㎡ (83.30坪)	相談	2025/7/1	 275.37㎡ (83.30 坪)	所 在 地：神奈川県横浜市港北区 新横浜2-13-13 竣　　工：1993年9月 規　　模：地下1F／地上8F 駐車場：有 OAフロア設置済 個別空調 共用部リニューアル済 (2018年	㈱第一ビルディング 横浜支店 金子 045-444-2580
		事務所	3	436.76㎡ (132.11坪)	相談	2025/10/1	 436.76㎡ (132.11 坪)		
Brillia ist 三軒茶屋 ブラッサムテラス 		薬局	1	58.12㎡ (17.58坪)	相談	2025/9/1	 58.12㎡ (17.58 坪)	所 在 地：東京都世田谷区太子堂3-38-1 竣　　工：2008年1月 規　　模：地下1F／地上10F 駐車場：有（別途契約） 定期借家契約5年(契約期間相談可) スケルトン渡し ※業態：薬局のみ 街区全体360戸	東京建物不動産販売㈱ 河内 03-6837-7535
EKINIWA KITAYAMATA 		店舗	2	153.35㎡ (46.38坪)	相談	即時	 2F 2階平面図	所 在 地：神奈川県横浜市都筑区北山田1-9-3 竣　　工：2008年2月 規　　模：地下2F／地上10F 駐車場：有（別途契約） 定期借家契約 (契約期間相談可) スケルトン渡し ※業態：物販・サービス	㈱東急コミュニティー 中澤 090-3716-5766

ビル名	状態	用途	階	契約面積	賃料 共益費	入居時期	フロア図	備考	お問合せ窓口
FLEZIO LA 		事務所 事務所	5 10	59.66㎡ (18.04坪) 125.32㎡ (37.91坪)	相談 相談	2025/4/1 2025/5/1		所在地:愛知県名古屋市中区 丸の内3-19-5 竣工:2008年2月 規模:地下1F/地上10F 駐車場:空無 個別空調	プロパティパートナーズ㈱ 本間 052-916-7098
麹町セントラルビル 	新規	事務所	2	371.80㎡ (112.46坪)	相談	2025/10/24		所在地:東京都千代田区 麹町2-2-4 竣工:1993年2月 規模:地下2F/地上9F 駐車場:空有 個別空調 LED照明 OAフロア設置済 専用トイレリニューアル予定	サンフロンティア不動産(株) 山口 080-3494-9437

駐車場一覧表
(日本パーキング株式会社)

【お問い合わせ先】

日本パーキング株式会社
企画部
０３（３２２２）００９３

【月極駐車場　掲載HP先】

https://www.npc-monthly-parking.jp/

【特記事項】

※駐車場一覧表は、NPCの管理する、東京都・神奈川県の
月極駐車場全一覧です。
空きを保証するものではございませんので、空車状況及び
注意事項につきましては、直接HPをご確認ください。
※契約時、月額駐車場料金に加え、次項記載の敷金と
契約事務手数料が費用として発生いたします。尚、本件
契約に際し、貸主側からの仲介手数料はありません。
※ご契約は原則インターネットからの直接のお申込となります。
詳細は、上記問い合わせ先にご確認ください。

1. 下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。　　2．価格の単価はすべて円です。　　3．契約時、月額駐車場料金に加え、別途下記記載の敷金と契約時事務手数料が費用として発生いたします。

NO.	エリア	駐車場名	所在地	1台当 月額駐車場	1台当 敷金総額	契約時 事務手数料	サイズ	使用時間
1	東京都	NPC24H三崎町パーキング	千代田区三崎町3-6-6	46,200	46,200	1ヶ月	全長　5,000 mm　全幅　2,000 mm	24時間
2		【EV車両専用】NPC24H三崎町パーキング	千代田区三崎町3-6-6	55,000	55,000	1ヶ月	全長　5,000 mm　全幅　2,000 mm	24時間
3		NPC24H立川北口パーキング	立川市曙町2-14	26,191	26,191	-	全長　4,680 mm　全幅　1,900 mm	24時間
4		NPC24H立川緑町第2 パーキング	立川市緑町4-1	27,500	27,500	-	全長　5,000 mm　全幅　1,900 mm	24時間
5		NPC24Hウォーターズ竹芝パーキング	東京都港区海岸1-10-30	38,500	38,500	5,500	全長　5,000 mm　全幅　1,900 mm	24時間
6		NPC24H大島4丁目パーキング	東京都江東区大島4丁目6-1	16,500	16,500	16,500	全長　5,000 mm　全幅　1,900 mm	24時間
7		NPC24Hメトロポリタン駐車場	東京都豊島区南池袋1丁目15-1	60,000	60,000	-	全長　5,000 mm　全幅　1,800 mm	24時間
8	神奈川	NPC24H横浜北幸第2パーキング　変更	横浜市西区北幸2-10-2	52,800	52,800	1ヶ月	全長　5,000 mm　全幅　1,900 mm	24時間
9		【EV車両専用】NPC24H横浜北幸第2パーキング	横浜市西区北幸2-10-2	60,500	60,500	1ヶ月	全長　5,000 mm　全幅　1,900 mm	24時間
10		NPC24H相武台駅前パーキング	神奈川県座間市相武台1-4531-9	8,800	8,800	-	全長　5,000 mm　全幅　1,900 mm	24時間
11	千葉	NPC24H柏駅東口パーキング	柏市柏4-5-15	30,556	30,556	1ヶ月	全長　5,000 mm　全幅　1,900 mm	24時間
1	東京都	メゾンドール錦糸町ツイン	墨田区江東橋1-4-12	27,500	27,500	1ヶ月	全長　5,000 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,950 mm　重量　1,700 kg	24時間
2		三田鈴木ビル駐車場（普通車）	港区芝5-20-14	37,400	37,400	1ヶ月	全長　5,050 mm　全高　1,580 mm 全幅　1,850 mm　重量　1,600 kg	24時間
3		三田鈴木ビル駐車場（ハイルーフ）	港区芝5-20-14	47,300	47,300	1ヶ月	全長　5,050 mm　全高　1,980 mm 全幅　1,850 mm　重量　2,500 kg	24時間
4		ローズウッド雪谷駐車場	大田区東雪谷4-10-10	20,953	20,953	1ヶ月	全長　4,850 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,800 mm　重量　1,700 kg	24時間
5		サンクタス四谷・曙橋ルーセンシティ駐車場（普通車）	新宿区住吉町8-13	33,000	33,000	1ヶ月	全長　5,000 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,850 mm　重量　1,800 kg	24時間
6		サンクタス四谷・曙橋ルーセンシティ駐車場（ハイルーフ）	新宿区住吉町8-13	35,200	35,200	1ヶ月	全長　5,000 mm　全高　2,000 mm 全幅　1,850 mm　重量　1,800 kg	24時間
7		パンセフレスコ	中央区湊3-7-11	26,400	26,400	-	全長　4,700 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,750 mm　重量　1,600 kg	24時間

8	東京都	ステーションポートタワー駐車場（普通車）	荒川区西日暮里2-20-1	26,400	26,400	－	全長　5,300 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,950 mm　重量　2,300 kg	24時間
9		ステーションポートタワー駐車場（ハイルーフ）	荒川区西日暮里2-20-1	30,800	30,800	－	全長　5,300 mm　全高　2,050 mm 全幅　1,950 mm　重量　2,300 kg	24時間
10		ステーションプラザタワー駐車場（中型ロールーフ）	荒川区西日暮里2-22-1	25,850	25,850	1ヶ月	全長　5,000 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,850 mm　重量　2,000 kg	24時間
11		ステーションプラザタワー駐車場（中型ミッドルーフ）	荒川区西日暮里2-22-1	27,500	27,500	1ヶ月	全長　5,000 mm　全高　1,750 mm 全幅　1,850 mm　重量　2,000 kg	24時間
12		ステーションプラザタワー駐車場（中型ハイルーフ）	荒川区西日暮里2-22-1	28,600	28,600	1ヶ月	全長　5,000 mm　全高　2,000 mm 全幅　1,850 mm　重量　2,300 kg	24時間
13		ステーションプラザタワー駐車場（大型ロールーフ）	荒川区西日暮里2-22-1	27,500	27,500	1ヶ月	全長　5,300 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,950 mm　重量　2,300 kg	24時間
14		ステーションプラザタワー駐車場（大型ミッドルーフ）	荒川区西日暮里2-22-1	28,600	28,600	1ヶ月	全長　5,300 mm　全高　1,750 mm 全幅　1,950 mm　重量　2,300 kg	24時間
15		アールヴェール桜新町駐車場（機械式下段）	世田谷区弦巻4-34-3	23,375	23,375	1ヶ月	全長　5,050 mm　全高　1,700 mm 全幅　1,800 mm　重量　1,800 kg	24時間
16		アールヴェール桜新町駐車場（機械式中段）	世田谷区弦巻4-34-3	25,245	25,246	1ヶ月	全長　5,050 mm　全高　1,700 mm 全幅　1,800 mm　重量　1,800 kg	24時間
17		NPC24Hクイックパーキング神田錦町（普通車）	千代田区神田錦町2-4-2	47,300	47,300	1ヶ月	全長　5,300 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,900 mm　重量　2,300 kg	24時間
17		NPC24Hクイックパーキング神田錦町（ハイルーフ）	千代田区神田錦町2-4-2	55,000	55,000	1ヶ月	全長　5,300 mm　全高　1,900 mm 全幅　1,900 mm　重量　2,300 kg	24時間
18		六番町ビル駐車場	千代田区六番町2-9	25,300	25,300	1ヶ月	全長　5,000 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,750 mm　重量　1,700 kg	24時間
19		六本木六丁目ビルディング駐車場(普通車)	港区六本木6-7-11	37,400	37,400	1ヶ月	全長　5,300 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,950 mm　重量　2,300 kg	24時間
20		六本木六丁目ビルディング駐車場（ハイルーフ）	港区六本木6-7-11	48,400	48,400	1ヶ月	全長　5,300 mm　全高　2,100 mm 全幅　1,950 mm　重量　2,300 kg	24時間
21		グレイプス浅草駐車場（普通車）	台東区浅草2-34-7	31,900	31,900	1ヶ月	全長　5,300 mm　全高　1,550 mm 全幅　1,900 mm　重量　2,300 kg	24時間
22		グレイプス浅草駐車場（ミドルルーフ）	台東区浅草2-34-7	33,000	33,000	1ヶ月	全長　5,300 mm　全高　1,750 mm 全幅　1,900 mm　重量　2,300 kg	24時間

23	東京都	大東ビル駐車場	新宿区大久保1-11-3	33,000	33,000	-	全長 5,000 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,800 mm 重量 1,600 kg	24時間
24		NPC24Hハレザ池袋パーキング	東京都豊島区東池袋1-19-1	33,000	33,001	1ヶ月	全長 5,300 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,950 mm 重量 2,500 kg	7時～23時
25		NPC24Hヒューリック九段ビルパーキング	NPC24Hヒューリック九段ビルパーキング	35,200	35,200	1ヶ月	全長 5,750 mm 全高 1,600 mm 全幅 1,910 mm 重量 2,200 kg	7時～22時
26		NPC24H千代田会館パーキング	東京都千代田区九段南1丁目6-17	20,900	20,900	1ヶ月	全長 4,750 mm 全高 1,600 mm 全幅 1,700 mm 重量 1,600 kg	平日7時～20時
27	神奈川県	プランヴェール吉野町駐車場	横浜市南区吉野町1-1-4	15,950	15,950	1ヶ月	全長 5,000 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,800 mm 重量 1,700 kg	24時間
28		アールヴェール宮前平駐車場	川崎市宮前区宮前平2-15-16	14,520	14,520	-	全長 5,000 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,850 mm 重量 1,800 kg	24時間
29		Brillia宮前平駐車場（普通車）	川崎市宮前区宮前平2丁目15-15	15,950	15,950	1ヶ月	全長 5,300 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,950 mm 重量 2,300 kg	24時間
30		Brillia宮前平駐車場（ハイルーフ）	川崎市宮前区宮前平2丁目15-15	17,050	17,050	1ヶ月	全長 5,300 mm 全高 2,100 mm 全幅 1,950 mm 重量 2,300 kg	24時間
31	神奈川県	NPC24H綱島東1丁目パーキング（普通車）	横浜市港北区綱島東1丁目15	11,000	11,000	1ヶ月	全長 4,700 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,800 mm 重量 1,600 kg	24時間
32		NPC24H綱島東1丁目パーキング（ハイルーフ）	横浜市港北区綱島東1丁目15	12,100	12,100	1ヶ月	全長 4,700 mm 全高 1,900 mm 全幅 1,800 mm 重量 1,600 kg	24時間
33		NPC24H関東学院大学横浜・関内キャンパスパーキング（普通車）	横浜市中区万代町1丁目1-1口	20,900	20,900	1ヶ月	全長 5,000 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,900 mm 重量 2,100 kg	24時間
34		NPC24H関東学院大学横浜・関内キャンパスパーキング（ハイルー	横浜市中区万代町1丁目1-1口	26,400	26,400	1ヶ月	全長 5,000 mm 全高 2,050 mm 全幅 1,900 mm 重量 2,100 kg	24時間
1	東京都	NPC24H葛飾鎌倉パーキング	葛飾区鎌倉2-1-24	11,000	11,000	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
2		NPC24H目白台1丁目パーキング	文京区目白台1-18-19	32,084	32,084	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
3		NPC24H大谷田パーキング	足立区大谷田3-11-18	11,000	11,000	1ヶ月	全長 4,800 mm 全幅 1,900 mm	24時間
4		NPC24H初台パーキング	渋谷区初台1-18-13	35,200	35,200	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
5		NPC24H松濤第6パーキング	東京都渋谷区松濤1-16-4	77,000	77,000	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間

6	東京都	KDDI新宿ビル駐車場	新宿区西新宿2-3-2	44,000	44,000	1ヶ月	全長　6,000 mm	全幅　2,050 mm	24時間
7		NPC24H上用賀パーキング	世田谷区上用賀6-1-3	23,100	23,100	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
8		NPC24H成増第1パーキング	板橋区成増2-22	27,500	27,500	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
9		NPC24H成増第4パーキング	板橋区成増4-1	15,400	15,400	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
10		NPC24H前野町6丁目パーキング	板橋区前野町6-1-2	18,700	18,700	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
11		NPC24H志村坂下1丁目 パーキング	板橋区坂下1-24-12	19,800	19,800	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
12		NPC24H桜台第4パーキング	練馬区桜台5-45	20,900	20,900	1ヶ月	全長　4,800 mm	全幅　2,000 mm	24時間
13		NPC24H大泉学園南口パーキング	練馬区東大泉6-50-1	19,800	19,800	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
14		NPC24H錦1丁目パーキング	練馬区錦1-10-2	16,500	16,500	1ヶ月	全長　4,900 mm	全幅　1,900 mm	24時間
15		NPC24H柴崎パーキング	調布市柴崎2-2-6	16,500	16,500	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
16		NPC24H吉祥寺東町パーキング	武蔵野市吉祥寺東町4-7-4	17,600	17,600	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
17		NPC24Hワンズプラザパーキング 変更	東村山市野口町1-46	15,400	15,400	1ヶ月	全長　5,200 mm	全幅　1,900 mm	24時間
18		NPC24H小平市鈴木町パーキング	小平市鈴木町1-159	12,100	12,100	1ヶ月	全長　5,200 mm	全幅　1,900 mm	24時間
19		NPC24H秋津駅南口パーキング	清瀬市野塩5丁目292-4	8,800	8,800	1ヶ月	全長　4,800 mm	全幅　1,900 mm	24時間
20		NPC24H町田中町パーキング	東京都町田市中町1-21-4	25,463	25,463	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
21		NPC24H東松本2丁目	東京都江戸川区東松本2丁目15-15	14,300	14,300	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
22		Brillia下丸子駐車場	大田区下丸子2-11-11	24,200	24,200	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
23		NPC24H九段南2丁目パーキング	東京都千代田区九段南2-3-29	41,800	41,800	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
24		NPC24H水道橋第2パーキング 変更	文京区本郷1-2-37	49,500	49,500	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
25		東京建物弦巻月極駐車場	東京都世田谷区弦巻5丁目1番付近	29,700	29,700	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
26		NPC24H浮間舟渡第3パーキング	東京都北区浮間4-8-15	19,800	19,800	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
27		NPC24H松濤第7パーキング	東京都渋谷区松濤1-16-4	77,000	77,000	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間

28	東京都	NPC24H二番町日本テレビ通りパーキング	東京都千代田区二番町2	60,000	60,000	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
29		NPC24H調布仙川町パーキング	調布市仙川町3丁目2-45	33,000	33,000	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
30		NPC24H等々力2丁目パーキング	東京都世田谷区等々力2丁目28-5	35,200	35,200	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
31		NPC24H綾瀬5丁目月極パーキング	東京都足立区綾瀬5-20-15	16,500	16,500	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
32		NPC24H調布緑ヶ丘パーキング	調布市緑ヶ丘1-1-1	16,500	16,500	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
33		NPC24Hつくし野2丁目パーキング	町田市つくし野2丁目31	9,900	9,900	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
34		NPC24H亀戸8丁目パーキング（ゲート内）	東京都江東区亀戸8-25	23,958	23,958	-	全長　5,000	全幅　1,900	24時間
35		NPC24H亀戸8丁目パーキング（ゲート内・満車時利用不可）	東京都江東区亀戸8-25	15,125	15,125	-	全長　5,000	全幅　1,900	24時間
36		NPC24H亀戸8丁目パーキング（ゲート外）	東京都江東区亀戸8-25	28,600	28,600	-	全長　5,000	全幅　1,900	24時間
37		NPC24H東向島2丁目パーキング口	東京都墨田区東向島2-11口	24,200	24,200	1ヶ月	全長　5,000	全幅　1,900	24時間
38	神奈川県	NPC24H鶴見パーキング	横浜市鶴見区豊岡町3-8	26,400	26,401	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
39		NPC24H瀬谷区役所前第2パーキング	横浜市瀬谷区二ツ橋町200	16,500	16,500	1ヶ月	全長　5,050 mm	全幅　2,000 mm	24時間
40		NPC24H小杉陣屋町パーキング	川崎市中原区小杉陣屋町1-26-3	14,259	14,259	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
41		NPC24H川崎区日進町パーキング	川崎市川崎区日進町3-7	19,800	19,800	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
42		NPC24H大船駅前パーキング	鎌倉市大船1-3-9	19,352	19,352	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
43		NPC24H相模大野5丁目パーキング	神奈川県相模原市南区相模大野5-32-1	14,300	14,300	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
44		NPC24H橋本駅北口パーキング	神奈川県相模原市緑区橋本3-27	22,000	22,000	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　2,000 mm	24時間
45		NPC24H市大医学部駅前パーキング	横浜市金沢区福浦2丁目9-6	17,000	17,000	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　2,300 mm	24時間
46		NPC24H川崎宮崎パーキング	川崎市宮前区宮崎275-1	12,650	12,650	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
47		NPC24H中区鷺山パーキング	横浜市中区鷺山1	17,600	17,600	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間