

## 建物外観



## 概要

所在地：東京都町田市中町1-1-16  
 竣工：1992年3月  
 耐震区分：新耐震  
 設計：(株)久米建築設計事務所  
 施工：西松建設(株)  
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造  
 規模：地上10階地下2階 塔屋1階  
 敷地面積：1631㎡(493.37坪)  
 延床面積：8,721.14㎡(2,638.14坪)  
 基準階天井高：2,550mm  
 基準階床荷重：300kg/㎡  
 空調方式：空冷HP個別熱源、個別空調機、ダクト・天井アネモ吹出  
 床仕様/仕上：OA床(50mm) ※基準階  
 エレベーター：17人乗 2基  
 ビル利用可能時間：7:00～24:00(平日、土日祝)  
 駐車場：19台(屋外平置式)  
 特記事項：光ケーブル引込済、LED照明  
 設備状況：入り口自動ドア、空調有  
 給排水有(使用方法によっては修繕が必要な可能性あり)

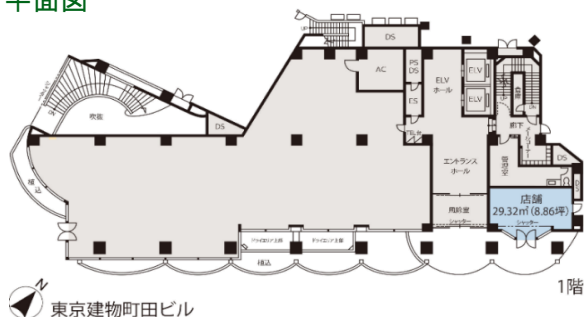
## 募集区画

階	用途	募集面積	入居時期
1	事務所	29.32 m <sup>2</sup> ( 8.86 坪)	ご相談

## 募集条件

敷金	ご相談	契約期間	定期借家契約
賃料	ご相談	解約予告	なし
共益費	(税抜)1,400円/㎡ (税抜)約4,628円/坪)	駐車場	55,000円/月(税込) 敷金6ヶ月
償却	なし	駐輪場	自:3,300円/月(税込) 原:5,500円/月(税込)
更新料	なし	(自転車・原付)	

## 平面図



## 地図

小田急線「町田」駅徒歩2分

JR横浜線「町田」駅徒歩6分

