

建物外観



概要

所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目23番5号
 竣工：2009年5月
 耐震区分：新耐震
 設計／施工：戸田建設㈱
 構造／規模：鉄骨造・一部 鉄筋コンクリート造／地上8階 塔屋1階
 敷地面積：2,182.15㎡
 延床面積：8,279.37㎡(2,504.50坪)
 基準階天井高：2,800mm
 基準階床荷重：500kg/㎡(ヘビーデューティーゾーン1,000kg/㎡)
 空調方式：冷暖フリー個別空調方式(基準階1フロア21分割)
 床仕様・仕上：OA床(100mm)／タイルカーペット
 コンセント容量：50VA/㎡
 エレベーター：乗用15人乗 3基(不停止制御セキュリティあり)
 駐車場：33台(機械式24台・平面9台) ※空き無し
 特記事項：非接触ICカードによる入退室管理システム装備
 600mm角グリッド式システム天井
 1F共用部に喫煙ルームあり
 各階に身障者用トイレ設置
 1F店舗にローソンご入居

募集区画

階	募集面積	入居時期
2	817.58 ㎡(247.31 坪)	2024.10.1(予定)

2階1フロアVR



募集条件

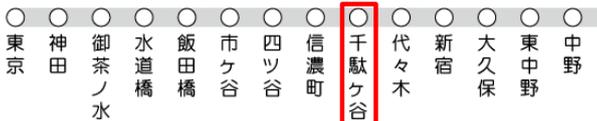
敷金	ご相談	賃料	ご相談
償却	なし	共益費	-
契約形態	定期借家契約	専有部清掃	有償:別途見積
契約期間	ご相談	その他	
解約予告	ご相談		

アクセス

●東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩4分



●JR中央・総武線「千駄ヶ谷」駅 徒歩6分



●都営大江戸線「国立競技場」駅 徒歩6分



●JR山手線「代々木」駅 徒歩7分

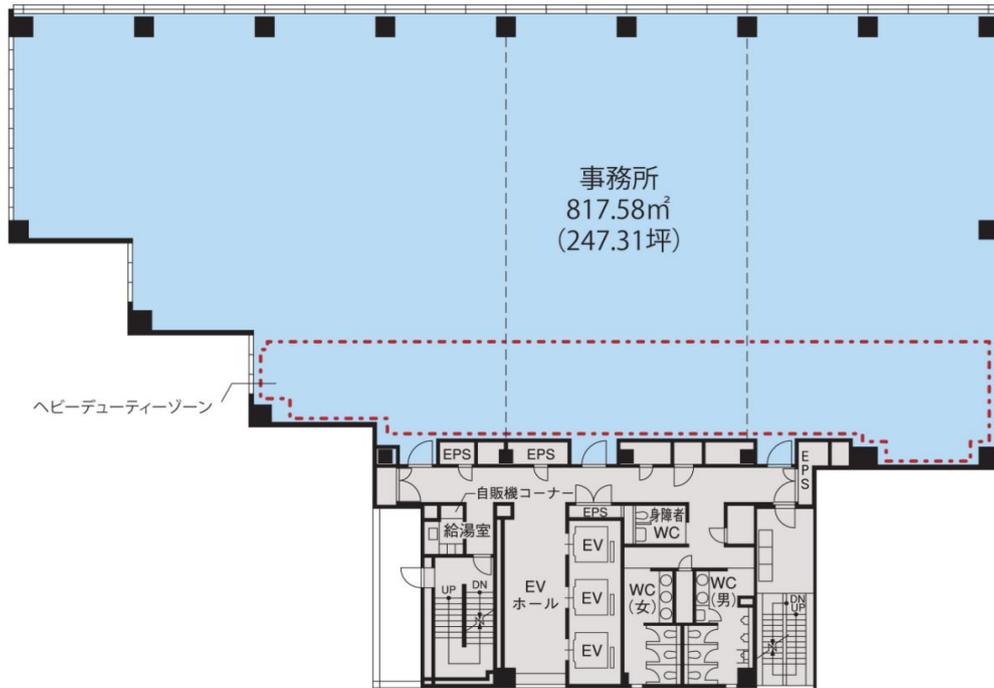


地図

東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩4分
 JR中央・総武線「千駄ヶ谷」駅 徒歩6分
 都営大江戸線「国立競技場」駅 徒歩6分
 JR山手線「代々木」駅 徒歩7分



平面図【事務所】



JPR千駄ヶ谷ビル

2階

フォトギャラリー

■ オフィスフロア



■ トイレ



■ エントランスホール



■ 喫煙ルーム(1階共用部)

