

建物外観



概要

所在地：東京都千代田区麹町四丁目3番3号
 竣工：1984年10月(共用部全面リニューアル済)
 耐震区分：新耐震
 設計：明成建設株式会社
 施工：明成・東急建設共同企業体
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄筋コンクリート造
 規模：地下1階、地上9階
 敷地面積：657.80㎡(198.98坪)
 延床面積：5,152.98㎡(1,558.77坪)
 基準階天井高：2,550mm
 基準階床荷重：300kg/㎡
 空調方式：個別空調(3系統/フロア)
 床仕様/仕上：OAフロア(40mm)/タイルカーペット
 電話回線数：20回線(フロア) 200回線(全館)
 電気容量：40VA/㎡
 エレベーター：9人乗 2基
 駐車場：11台(自走式)※オーナー別
 ビル利用可能時間：24時間(平日・土日祝)
 特記事項：管理員常駐・機械警備併用
 貸室LED照明

募集区画

階	募集面積	入居時期
5	101.39 ㎡ (30.67 坪)	2023年5月1日
6	99.99 ㎡ (30.24 坪)	ご相談

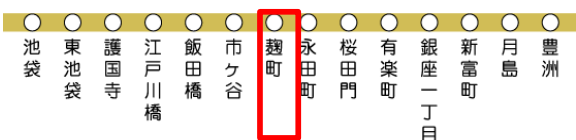
募集条件

敷金	ご相談	賃料	ご相談
償却	なし	共益費	—
更新料	なし	専有部清掃	有償:別途見積
契約期間	普通借2年自動更新	その他	駐車場有
解約予告	6ヶ月前		

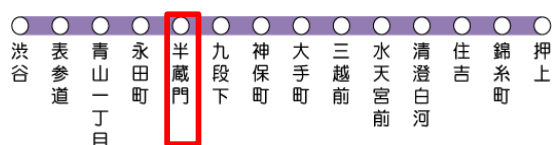
※①+②=294.25㎡(89.01坪)、②+③=201.38㎡(60.91坪)として分割も可能

アクセス

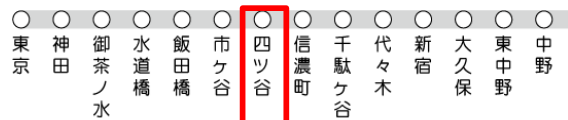
●東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩2分



●東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩6分



●JR中央線「四ツ谷」駅 徒歩8分



地図

東京メトロ有楽町線「麹町」2番出口より徒歩2分
 JR中央線「四ツ谷」より徒歩8分
 東京メトロ半蔵門線「半蔵門」より徒歩6分

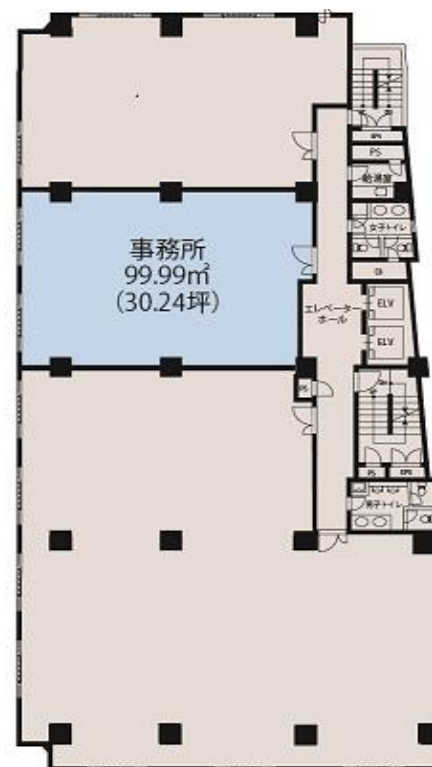


平面図

■5階



■6階



フォトギャラリー

■メインエントランス



■エントランスホール



■廊下



■トイレ洗面台

