JPRクレスト竹橋ビル

TOKYO TATEMONO

建物外観

概要

所在地	：	東京都千代田区神田錦町3-21
竣工	：	1999年9月
耐震区分	：	新耐震
設計	：	安田総合計画
施工	：	五洋建設株式会社
構造／規模	：	鉄骨鉄筋コンクリート造／地上9階　地下1階
敷地面積	：	636.30㎡
延床面積	：	4,795.27㎡
基準階天井高	：	2,650mm（※1F：3,300mm）
基準階床荷重	：	300kg/㎡
空調方式	：	個別空調
床仕様／仕上	：	OA床（100mm）／タイルカーペット
電気容量	：	75VA／㎡
エレベーター	：	2基
ビル利用可能時間	：	24時間
駐車場	：	12台（機械式）
特記事項	：	光ケーブル引込済み 機械警備 空調機は約12坪ごとのコントロール可能

募集区画

階	募集面積	入居時期
2	353.14 ㎡ （ 106.82 坪）	2022年4月上旬

募集条件

敷金	ご相談	賃料	ご相談
償却	なし	共益費	—
更新料	なし	専有部清掃	有償：別途見積
契約期間	2年自動更新	その他	
解約予告	6ヶ月前		

地図・アクセス

東京メトロ東西線「竹橋」駅徒歩3分
都営新宿線・東京メトロ三田線・半蔵門線「神保町」駅徒歩6分
千代田線・丸の内線・半蔵門線ほか「大手町」駅徒歩6分
JR線「神田」駅徒歩10分

■東京メトロ東西線

■JR京浜東北線

■東京メトロ半蔵門線

東京建物

東京建物株式会社 ビル事業本部 ビル営業推進部
〒103-8285 東京都中央区八重洲1-4-16 東京建物八重洲ビル
http://office.tatemono.com/
国土交通大臣（16）第6号 （社）日本ビルヂング協会連合会会員

【お問合せ】
☎ 03-3274-1971
担当：石畑・新井・足立

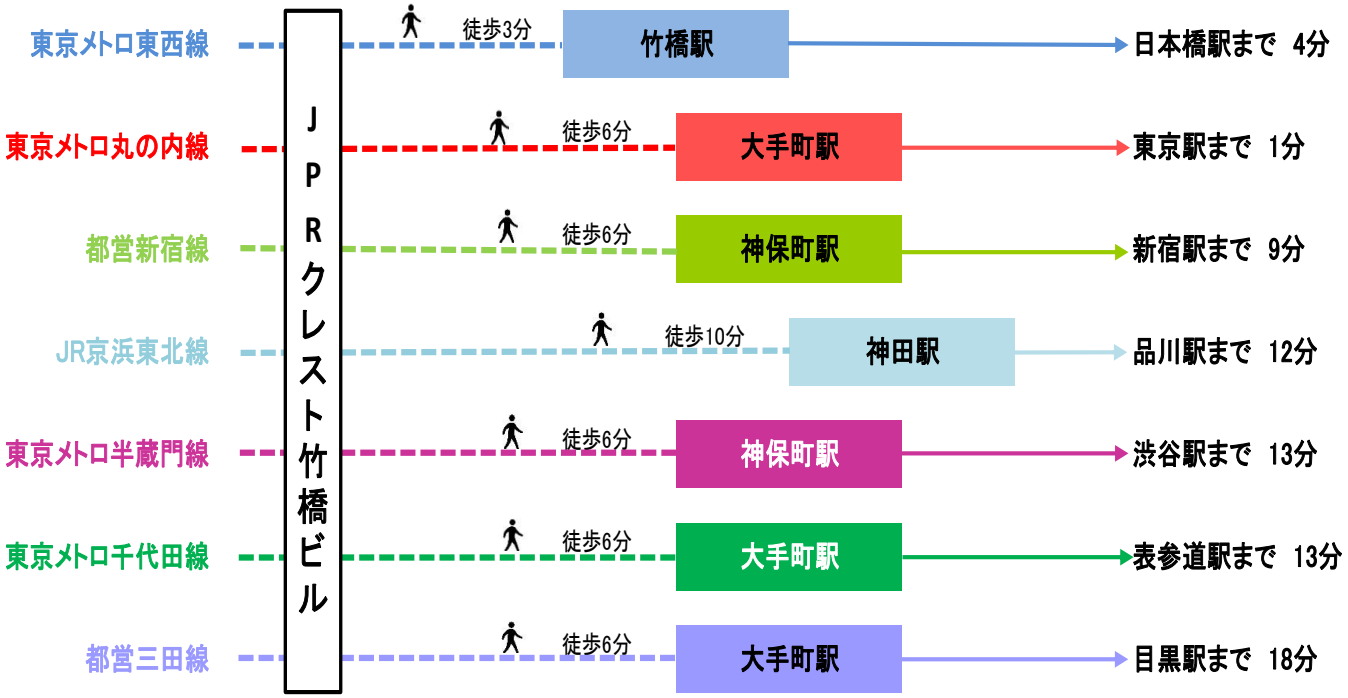
2021.09.03

JPRクレスト竹橋ビル

TOKYO TATEMONO

アクセス

地下鉄6路線・JR3路線利用可能　充実の交通網



※表記の所要時間は日中平常時のものです。乗車時間は乗換え、待ち時間は含みません。2021年8月の調査を基にしています。

平面図

5階1フロアVR　https://spacely.co.jp/office_tatemono/project_61687

JPRクレスト竹橋ビル　2階

JPRクレスト竹橋ビル

TOKYO TATEMONO

フォトギャラリー

1階エントランス外観（グレード感の高いファサード）

1階エントランスホール（災害備蓄ボックス設置）

各階エレベーターホール（LED照明器具設置）

各階共用部リフレッシュスペース

専有部内（LED照明器具設置・2021年空調リニューアル済）

8階貸室からの眺望（大手町エリア至近）