

建物外観



概要

所在地：東京都渋谷区東一丁目26番20号
 竣工：1993年5月
 耐震区分：新耐震
 設計：鹿島建設株式会社
 施工：鹿島建設・西松建設・東急建設共同企業体
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄筋コンクリート、鉄骨造
 規模：地上14階 地下3階
 敷地面積：2,591.84㎡(784.03坪)
 延床面積：15,788.72㎡(4,776.08坪)
 基準階天井高：2,650mm ※別棟1階：2,400mm、別棟2階：2,350mm
 基準階床荷重：300・500・700kg/㎡
 空調方式：個別空調(基準階)
 基準階床仕様/仕上：OA床(40mm※別棟OA床(50mm)/タイルカーペット
 電話回線数：1,400回線(全館)
 コンセント容量：50VA/㎡
 エレベーター：20人乗 2台 非常用兼用20人乗 1台
 ビル利用可能時間：24時間(平日・土日祝)
 駐車場：40台(屋内自走式)
 特記事項：光ケーブル引込済

募集区画

階	募集面積	入居時期
B1-①	162.89 ㎡ (49.27 坪)	即
12-①	170.11 ㎡ (51.45 坪)	2022/1月下(予定)
12-②	203.47 ㎡ (61.54 坪)	2022/1月下(予定)

※12階①・②はセットアップオフィスでの募集です。

募集条件

用途	事務所	賃料	ご相談
敷金	ご相談	共益費	—
償却	なし	専有部清掃	有償：別途見積
更新料	なし	駐車場	
契約形態	定期借家	その他	

平面図



←セットアップオフィスのVRをご覧ください。
 ※過去に募集していた8階51.40坪のVRの
 為、参考資料としてご覧下さい。

別紙参照

地図

JR各線「渋谷」駅徒歩7分
 東京メトロ半蔵門線、副都心線、東急東横線、田園都市線
 「渋谷」駅徒歩10分
 東京メトロ銀座線「渋谷」駅徒歩11分



