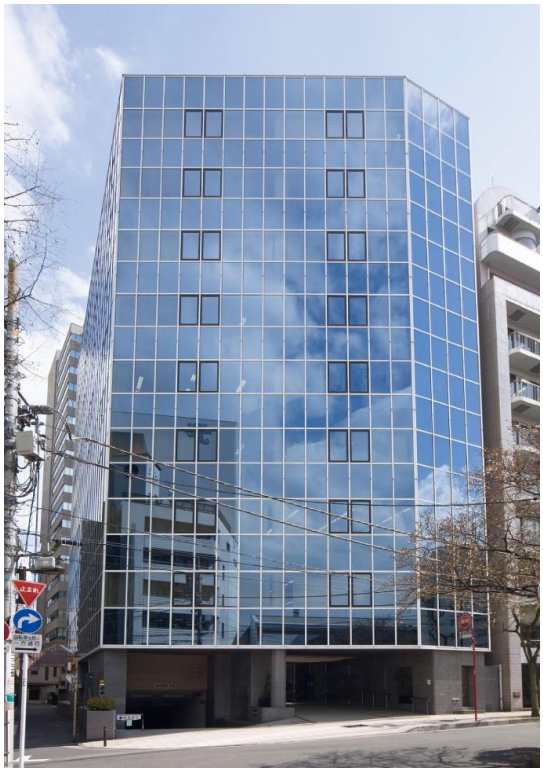
JPR麹町ビル

TOKYO TATEMONO

建物外観



概要

所在地	東京都千代田区麹町5-4
竣工	1999年2月
耐震区分	新耐震
設計	株式会社大平建築設計事務所
施工	三井建設株式会社
構造／規模	鉄骨造／地上9階　地下1階
敷地面積	625.20㎡(189.12坪)
延床面積	4,438.46㎡(1,342.63坪)
基準階天井高	2,700mm
基準階床荷重	500kg/㎡(一部1,000kg/㎡)
空調方式	個別空調
床仕様／仕上	OA床(100mm)／タイルカーペット
電話回線数	60回線(フロア)
コンセント容量	50VA/㎡
エレベーター	11人乗　2台
ビル利用可能時間	24時間
駐車場	9台(自走式)
特記事項	光ケーブル引込済、機械警備

募集区画

階	募集面積	入居時期
1	155.61 ㎡ (47.07 坪)	2021.9.20(予定)
3	430.78 ㎡ (130.31 坪)	即
7	430.78 ㎡ (130.31 坪)	2021.9.20(予定)

募集条件

敷金	ご相談	賃料	ご相談
償却	なし	専有部清掃	有償:別途見積
更新料	なし	駐車場	有(66,000円/台・税込)
契約期間	ご相談	その他	水道代テナント負担

路線図

●JR中央線「四ツ谷」駅　徒歩3分

東京 ○ 神田 ○ 御茶ノ水 ○ 水道橋 ○ 飯田橋 ○ 市ケ谷 ○ 四ツ谷 ○ 信濃町 ○ 千駄ケ谷 ○ 代々木 ○ 新宿 ○ 大久保 ○ 東中野 ○ 中野

●東京メトロ丸の内線「四ツ谷」駅　徒歩3分

東京 ○ 銀座 ○ 霞ケ関 ○ 国会議事堂前 ○ 赤坂見附 ○ 四ツ谷 ○ 四谷三丁目 ○ 新宿御苑前 ○ 新宿三丁目 ○ 新宿 ○ 西新宿 ○ 中野坂上 ○ 新中野 ○ 東高円寺

●東京メトロ南北線「四ツ谷」駅　徒歩3分

目黒 ○ 白金台 ○ 白金高輪 ○ 麻布十番 ○ 六本木一丁目 ○ 溜池山王 ○ 永田町 ○ 四ツ谷 ○ 市ケ谷 ○ 飯田橋 ○ 後楽園 ○ 東大前 ○ 本駒込 ○ 駒込

●東京メトロ有楽町線「麹町」駅　徒歩3分

池袋 ○ 東池袋 ○ 護国寺 ○ 江戸川橋 ○ 飯田橋 ○ 市ケ谷 ○ 麹町 ○ 永田町 ○ 桜田門 ○ 有楽町 ○ 銀座一丁目 ○ 新富町 ○ 月島 ○ 豊洲

地図

JR線・東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅　徒歩3分
東京メトロ有楽町線「麹町」駅　徒歩3分

東京建物

東京建物株式会社 ビル事業本部 ビル営業推進部
〒103-8285 東京都中央区八重洲1-4-16 東京建物八重洲ビル
http://office.tatemono.com/
国土交通大臣(16)第6号　(社)日本ビルヂング協会連合会会員

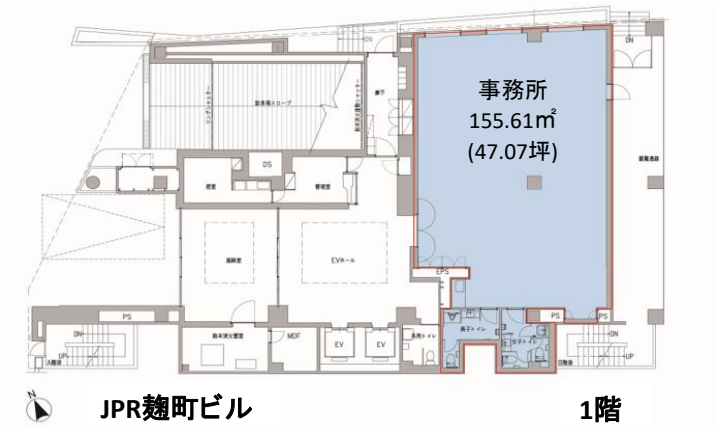
【お問合せ】
☎ 03-3274-1971
担当:石畑・新井・足立

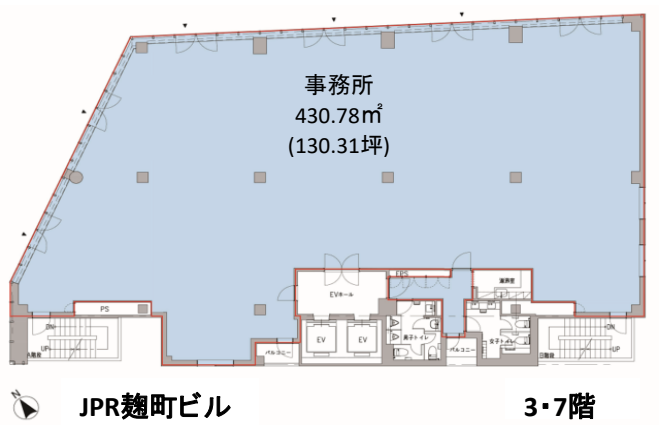
2021.07.20

JPR麹町ビル

TOKYO TATEMONO

平面図





基準階1フロアVR
https://spacely.co.jp/office_tatemono/project_12328

フォトギャラリー

■オフィスエントランス（2017年リニューアル済）

■基準階オフィスフロア（貸室東側より）

■基準階トイレ イメージ