

建物外観



概要

所在地：東京都中央区日本橋本町1-6-5
 竣工：1965年7月
 耐震区分：旧耐震
 ※2008年3月耐震リニューアル工事完了
 (株式会社竹中工務店)
 設計：三菱地所株式会社一級建築士事務所
 施工：戸田建設株式会社
 構造／規模：鉄骨鉄筋コンクリート造/地下3階、地上9階、塔屋3階
 敷地面積：1,552.99㎡(469.77坪)
 延床面積：17,747.97㎡(5,368.76坪)
 基準階天井高：2,570mm(一部下がり天井有り)
 基準階床荷重：300kg/㎡
 空調方式：セントラル、個別併用
 床仕様／仕上：OA床:50mm
 エレベーター：乗用13人乗4基、荷物用2基
 駐車場：45台(機械式)
 特記事項：光ケーブル引込み済み
 地下食堂(約80名収容)あり
 24時間管理人常駐

募集区画

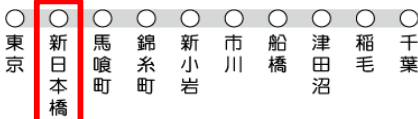
階	募集面積	入居時期
8	1,256.61 ㎡(380.12 坪)	即
分割①	約909.51 ㎡(約275.12 坪)	ご相談
分割②	約347.10 ㎡(約105 坪)	ご相談
B3	40.19 ㎡(12.16 坪)	即

募集条件

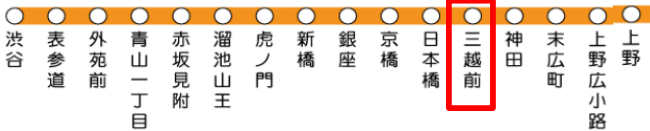
敷金	賃料12ヶ月分	賃料	ご相談
償却なし		共益費	4,730円/坪(税込)
更新料なし		専有部清掃	有償:別途見積
契約期間	ご相談	その他	駐車場:空なし
解約予告	定期借家契約		

アクセス

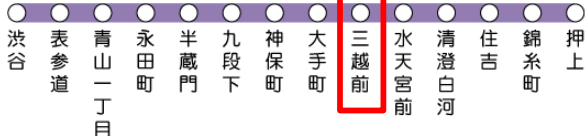
●JR総武快速線「新日本橋」駅 徒歩5分



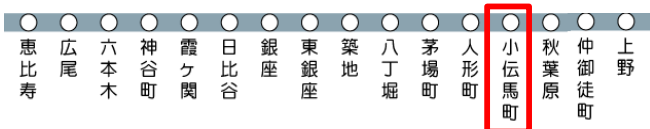
●東京メトロ銀座線「三越前」駅 徒歩5分



●東京メトロ半蔵門線「三越前」駅 徒歩7分



●東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩7分

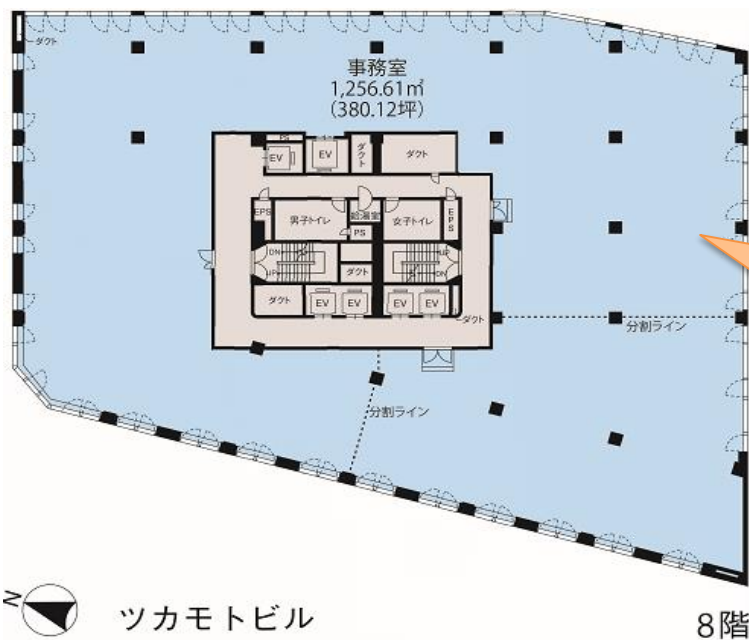


地図

JR総武線快速「新日本橋」駅徒歩1分
 東京メトロ銀座線「三越前」駅徒歩5分
 東京メトロ半蔵門線「三越前」駅徒歩7分
 東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩7分



平面図



8階

★分割ご相談可能です★

約275坪、約105坪

※分割確定後、求積を行いますので、契約面積は若干変更の可能性があります。予めご了承ください。

フォトギャラリー



エントランス外観

共用施設が充実しております！

- 地下2階 クリニック
診療科目...内科、外科、
皮膚科、整形外科
- 地下2階 食堂(平日のみ)
収容人数...約80人
営業時間...11:30~14:00
- 地下1階 共用喫煙ルーム



オフィスフロア



エントランス