

## 建物外観



## 概要

所 在 地：東京都中央区日本橋一丁目2番19号  
 竣 工：1994年2月  
 耐 震 区 分：新耐震  
 設 計：株式会社佐藤正行建築事務所  
 施 工：大和ハウス工業株、大成建設株共同企業体  
 構 造／規 模：鉄骨鉄筋コンクリート造／地上 9階 地下1階  
 敷 地 面 積：640.17m<sup>2</sup>(193.65坪)  
 延 床 面 積：4,801.56m<sup>2</sup>(1,452.47坪)  
 基 準 階 天 井 高：2,600mm  
 基 準 階 床 荷 重：500kg/m<sup>2</sup>  
 空 調 方 式：個別空調  
 床 仕 様／仕 上：OA床(50mm)／タイルカーペット  
 電 話 回 線 数：400回線(全館)  
 コンセント容量：35VA/m<sup>2</sup>  
 エ レ ベ ー タ ー：13人乗 2基  
 ビル利用可能時間：24時間(平日・土日祝)  
 駐 車 場：16台(機械式)  
 特 記 事 項：光ケーブル引込済、機械警備

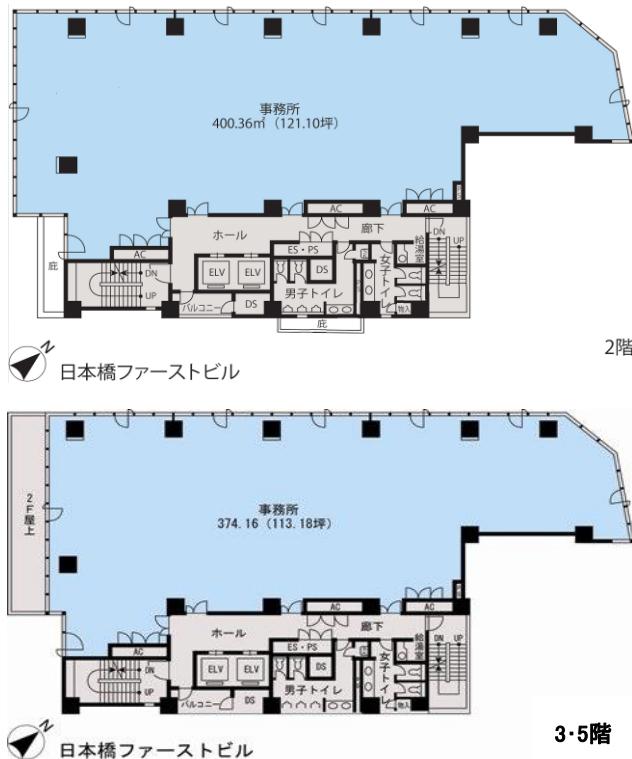
## 募集区画

階	募集面積	入居時期
2	400.36 m <sup>2</sup> ( 121.10 坪)	2021.1.1(予定)
3	374.16 m <sup>2</sup> ( 113.18 坪)	2021.1.1(予定)
5	374.16 m <sup>2</sup> ( 113.18 坪)	2021.1.1(予定)

## 募集条件

敷 金	ご相談	賃 料	ご相談
償 却	なし	共 益 費	一
契 約 期 間	定期借家契約	駐 車 場	空き有
専有部清掃	有償:別途見積		

## 平面図



## 地図

JR線「東京」駅徒歩6分  
 東京メトロ銀座線・東西線「日本橋」駅徒歩1分  
 東京メトロ半蔵門線「三越前」駅徒歩3分

