

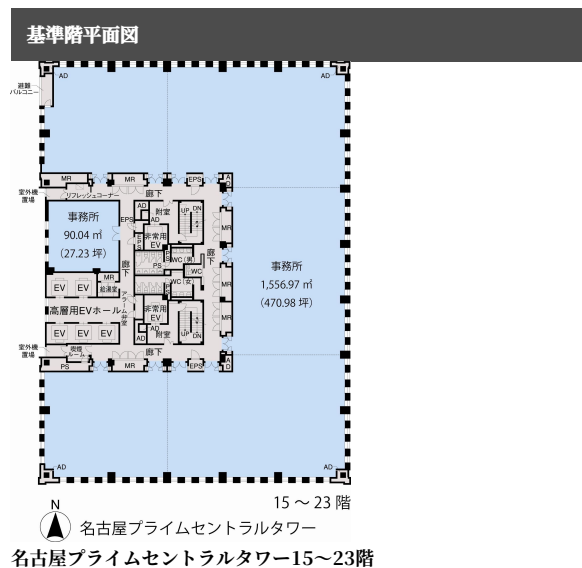
名古屋プライムセントラルタワー



世界都市”NAGOYA”の新たなビジネス拠点として、成長著しい名古屋駅エリアに2009年竣工しました。



市営地下鉄「名古屋」駅徒歩4分
JR各線「名古屋」駅徒歩7分



テナント募集区画一覧

フロア	区画	用途	面積	入居時期	備考
4階	区画1	事務所	231.35㎡ (69.98坪)	即入居可	-
14階	区画3-1	事務所	111.82㎡ (33.82坪)	2025年6月1日 (予定)	-
14階	区画5-1	事務所	105.83㎡ (32.01坪)	即入居可	-
22階	区画6	事務所	90.04㎡ (27.23坪)	2025年9月13日 (予定)	-



東京建物

東京建物株式会社 名古屋支店

<https://office.tatemono.com>



物件概要	
所在地	愛知県名古屋市区名駅二丁目27番8号
最寄り駅	地下鉄「名古屋」駅徒歩4分 J R各線「名古屋」駅徒歩7分
用途	事務所
竣工	2009年4月
敷地面積	9716.05m ² (2939.10坪)
延床面積	49788.21m ² (15060.93坪)
規模	地下1階 地上23階 塔屋3階
基準階面積	1647.01m ² (498.22坪)
天井高	2800mm ※基準階
床荷重	500kg/m ² ※基準階
構造	鉄骨造（柱C F T造）、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
耐震区分	新耐震【制震構造】
空調方式	基準階6ゾーン（3階～14階は5ゾーン）＋VAV、ペリ：簡易エアフローウィンドウ
空調基本運転時間（セントラル）	平日08:30～18:30
床仕様	OA床(100mm)
コンセント容量	50VA/m ² ※基準階
光ケーブル	引込済み
エレベーター	乗用10基(低層用5基・高層用5基)店舗用1基、非常用2基
正面玄関利用時間	平日08:00～20:00
ビル利用可能時間	平日24時間 土曜24時間 日祝24時間
駐車場	自走式206台
設計	清水建設株式会社名古屋支店一級建築士事務所
施工	清水建設株式会社名古屋支店
特記事項	建築基準法で定める階数表示方法では「地下1階、地上24階、塔屋3階」となります。

