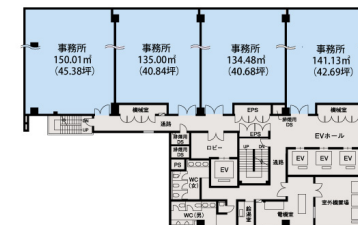


# エトワール心齋橋



地下鉄御堂筋線・長堀鶴見緑地線「心齋橋」駅徒歩1分

## 基準階平面図



エトワール心齋橋

基準階(4~8階)

エトワール心齋橋基準階(4~8階)

## テナント募集区画一覧

フロア	区画	用途	面積	入居時期	備考
6階	603・604	事務所	275.61㎡(83.37坪)	2021年10月22日	-



物件概要	
所在地	大阪府大阪市中央区心斎橋筋1丁目9番17号
最寄り駅	地下鉄御堂筋線・長堀鶴見緑地線「心斎橋」駅徒歩1分
用途	事務所
竣工	2004年12月（平成16年12月）
敷地面積	983.08m <sup>2</sup> (297.38坪)
延床面積	8162.81m <sup>2</sup> (2469.25坪)
規模	地下1階・地上9階・塔屋2階
延床面積	560.66m <sup>2</sup> (169.60坪)
天井高	2700mm 基準階
床荷重	500kg/m <sup>2</sup> 基準階
構造	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
耐震区分	新耐震
空調方式	個別空調
空調基本運転時間 (セントラル)	-
床仕様	OA床（100mm）
コンセント容量	60VA/m <sup>2</sup> 基準階
光ケーブル	引込済み
エレベーター	13人乗3基、非常用23人乗1基
正面玄関利用時間	平日・土曜・日祝 8:00～20:00
ビル利用可能時間	平日・土曜・日祝 24時間
駐車場	クリスタ長堀駐車場21台
設計	隈研吾建築都市設計事務所
施工	鹿島建設株式会社
特記事項	

