

東京建物本町ビル



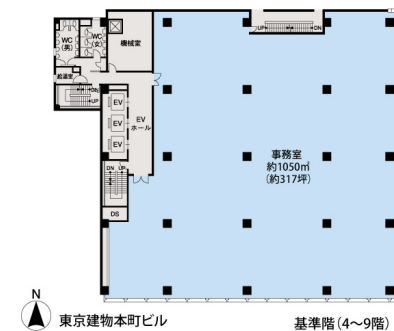
地下鉄「本町」駅徒歩2分、本町通りに面する抜群の立地。

1フロア1,000m²のゆとりあるオフィス空間。耐震補強工事実施済。



地下鉄御堂筋線・中央線・四つ橋線
「本町」駅徒歩2分

基準階平面図



東京建物本町ビル

テナント募集区画一覧

フロア	区画	用途	面積	入居時期	備考
地下1階		事務所	166.62㎡ (50.40坪)	要相談	分割可能



物件概要	
所在地	大阪府大阪市中央区本町三丁目4番8号
最寄り駅	地下鉄御堂筋線・中央線・四つ橋線 「本町」駅徒歩2分
用途	事務所
竣工	1970年2月（昭和45年2月）
敷地面積	1432.64m ² (433.37坪)
延床面積	14619.52m ² (4422.40坪)
規模	地下3階・地上9階
延床面積	1050.32m ² (317.72坪)
天井高	2400mm 基準階
床荷重	300kg/m ² 基準階
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造
耐震区分	旧耐震（耐震改修工事実施済み（1998年6月））
空調方式	セントラル+空冷HP個別空調
空調基本運転時間 （セントラル）	平日8:30～19:30
床仕様	OA床（50mm）/タイルカーペット
コンセント容量	50VA/m ² 基準階
光ケーブル	引込済み
エレベーター	15人乗3基
正面玄関利用時間	平日8:00～20:00 土曜8:00～19:30
ビル利用可能時間	24時間
駐車場	機械式41台
設計	大成建設株式会社
施工	大成建設株式会社
特記事項	屋上庭園 2010年11月 各階エレベーターホール・トイレ・給湯室リニューアル 2011年12月 1階エントランス等リニューアル

