

天神121ビル

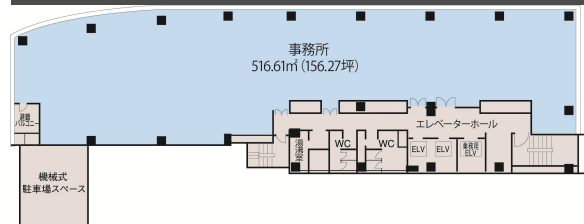


地下鉄七隈線「5番出口」前に立地しアクセス良好 北側は「天神中央公園」に隣接
福岡市役所・エルガーラ等が建ち並ぶ「高度商業ゾーン」に所在



地下鉄空港線「天神」駅徒歩4分
西鉄天神大牟田線「西鉄福岡」駅徒歩3分

基準階平面図



▶ 天神121ビル
天神121ビル5~7階

3~7階

テナント募集区画一覧

フロア	区画	用途	面積	入居時期	備考
4階		事務所	119.08㎡ (36.02坪)	2022/1/1 (予定)	-
4階		事務所	181.20㎡ (54.81坪)	2022/3/1 (予定)	-
5階		事務所	516.83㎡ (156.34坪)	2022/3/1 (予定)	-
6階		事務所	126.66㎡ (38.31坪)	2022/3/1 (予定)	-
6階		事務所	59.68㎡ (18.05坪)	即	-



東京建物

東京建物株式会社 九州支店

092-761-0110

【受付時間】平日9時00分～17時30分
(年末年始休業)

<https://office.tatemono.com>



物件概要

所在地	福岡県福岡市中央区天神1-3-38
最寄り駅	地下鉄空港線「天神」駅徒歩4分 西鉄天神大牟田線「西鉄福岡」駅徒歩3分
用途	事務所
竣工	2000年7月
敷地面積	1164.39m ² (352.22坪)
延床面積	8690.95m ² (2629.01坪)
規模	地上13階
延床面積	516.61m ² (156.27坪)
天井高	2600mm 基準階
床荷重	300kg/m ² 基準階
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造
耐震区分	新耐震
空調方式	個別空調
空調基本運転時間 (セントラル)	-
床仕様	OA床(50mm)
コンセント容量	-
光ケーブル	引込済み
エレベーター	15人乗2基、非常用17人乗1基
正面玄関利用時間	-
ビル利用可能時間	平日24時間 土曜24時間 日祝24時間
駐車場	機械式34台
設計	大成建設株式会社
施工	大成建設株式会社
特記事項	

