2026年 10月号

東京建物 OFFICE INFORMATION

■ CONTACT ■

ビル営業推進部

TEL：03-3274-1971　E-mail：leasing@tatemono.com

関西支店
TEL：06-7711-0222

京都事務所
TEL：075-279-3216

九州支店
TEL：092-761-0110

■賃貸借条件に関しましては、弊社担当にお問い合わせください。■表記の金額は全て税抜きです。■契約は原則㎡面積といたします。
■成約時の報酬は仲介手数料として原則1カ月分お支払いいたします。■入居時期に関しましては予定となります。
■お問い合わせ時に掲載内容と状況が異なる場合がございます。

東京建物

新規募集一覧

物件名	フロア	平米面積	坪面積	担当者
TOFROM YAESU THE FRONT	2F	64.94㎡	19.65坪	金島圭哉 070-4032-2364 新井由美 090-1609-7303 住友泉葵 090-2428-5715 飯銅正樹 070-4134-9759
新宿スクエアタワー	15F	480.72㎡	145.41坪	栗田大貴 070-4021-8795
名古屋プライムセントラルタワー	14F	108.40㎡	32.79坪	小林亮太 070-4094-8619
	10F	108.40㎡	32.79坪	

終了募集一覧

物件名	フロア	平米面積	坪面積	担当者
TOFROM YAESU TOWER	22F	1,033.40㎡	312.60坪	金島圭哉 070-4032-2364 新井由美 090-1609-7303 住友泉葵 090-2428-5715 飯銅正樹 070-4134-9759
Hareza Tower	11F	991.06㎡	299.79坪	栗田大貴 070-4021-8795 金島圭哉 070-4032-2364
	11F	34.05㎡	10.30坪	
T-PLUS仙台	4F	232.77㎡	70.41坪	金島圭哉 070-4032-2364 栗田大貴 070-4021-8795
八重洲香川ビルディング	7F	169.68㎡	51.32坪	住友泉葵 090-2428-5715 新井由美 090-1609-7303
	5F	169.68㎡	51.32坪	
ゆめおおおかオフィスタワー	23F	112.80㎡	34.12坪	松永久典 090-1120-7635
	20F	115.35㎡	34.89坪	

注力物件

1 TOFROM YAESU TOWER



外観

住所	東京都中央区八重洲1丁目6-1
周辺の駅	東京駅 徒歩3分 日本橋駅〈東京都〉 徒歩3分
竣工年月	2026年2月
規模	B4F/51F
備考	入居時期：ご相談

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
	48F	フロア全体	2,725.29㎡ 824.40坪	N	ー	金島圭哉 070-4032-2364 新井由美 090-1609-7303 住友泉葵 090-2428-5715 飯銅正樹 070-4134-9759
	47F	フロア全体	2,726.14㎡ 824.65坪	N	ー	
	42F	②③④	1,548.09㎡ 468.29坪	N	ー	
	42F	⑤	537.91㎡ 162.71坪	N	ー	
	37F	フロア全体	2,631.04㎡ 795.88坪	N	ー	
	36F	フロア全体	2,631.32㎡ 795.97坪	N	ー	
終了	22F	④⑤	1,033.40㎡ 312.60坪	N	ー	
	9F	④	185.10㎡ 55.99坪	N	ー	
	9F	⑤	148.74㎡ 44.99坪	N	ー	
	9F	⑥	148.74㎡ 44.99坪	N	ー	
	9F	⑦	123.66㎡ 37.40坪	N	ー	
	9F	⑧	103.05㎡ 31.17坪	N	ー	

注力物件

2 TOFROM YAESU THE FRONT



外観

住所	東京都中央区八重洲1丁目9-1
周辺の駅	東京駅 徒歩3分 日本橋駅〈東京都〉 徒歩5分
竣工年月	2026年7月
規模	B2F/10F
備考	クリニック不可

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
	8F	8③	84.93㎡ 25.69坪	N	ー	金島圭哉 070-4032-2364 新井由美 090-1609-7303 住友泉葵 090-2428-5715 飯銅正樹 070-4134-9759
	8F	②	225.98㎡ 68.35坪	N	ー	ニチビル㈱ 新橋支店 03-3595-4481
	5F	5①-2	353.05㎡ 106.79坪	N	ー	金島圭哉 070-4032-2364 新井由美 090-1609-7303 住友泉葵 090-2428-5715 飯銅正樹 070-4134-9759
	3F	3①	365.29㎡ 110.50坪	N	ー	
新規	2F	2②	64.94㎡ 19.65坪	N	ー	

注力物件

3 Hareza Tower



外観

住所　東京都豊島区東池袋一丁目18 番1号
周辺の駅　池袋駅 徒歩4分
竣工年月　2020年5月
規模　B2F/33F
備考　ー

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
	17F	①②	673.05㎡ 203.59坪	N	即入居可	栗田大貴 070-4021-8795 金島圭哉 070-4032-2364
終了	11F	①②③	991.06㎡ 299.79坪	N	2027/4/18予定	
終了	11F	コア	34.05㎡ 10.30坪	N	2027/4/18予定	

4 エンパイヤビル



外観

住所　東京都中央区八丁堀2丁目23-1
周辺の駅　八丁堀駅〈東京都〉 徒歩1分
茅場町駅 徒歩4分
東京駅 徒歩12分
竣工年月　2017年9月
規模　B1F/10F
備考　・居抜きご相談可能　※詳細は要協議
・テナント専用貸屋上テラスあり
・非常用発電機より15VA/㎡(最大72時間)供給可能
※テナント様負担による工事が必要
・屋上にテナント専用発電機増設可能

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
	9F	ー	1,069.80㎡ 323.61坪	N	2027/10予定	新井由美 090-1609-7303
	8F	ー	1,069.80㎡ 323.61坪	N	2027/10予定	小林亮太 070-4094-8619
	7F	ー	1,069.80㎡ 323.61坪	N	2027/10予定	住友泉葵 090-2428-5715

「T-PLUS」シリーズ

5 T-PLUS八丁堀



外観

住所　東京都中央区八丁堀一丁目3番1号（住居表示）
周辺の駅　八丁堀駅〈東京都〉 徒歩5分
東京駅 徒歩10分
日本橋駅〈東京都〉 徒歩6分
竣工年月　2026年3月
規模　8F
備考
・3階、4階は内装什器付セットアップ区画
・テナント専用貸会議室、屋上テラスあり
・テナント用非常用発電機スペースあり

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
8F	ー	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	新井由美 090-1609-7303 小林亮太 070-4094-8619 住友泉葵 090-2428-5715
7F	ー	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	
6F	ー	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	
5F	ー	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	
4F	ー	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	

6 T-PLUS仙台



外観

住所　宮城県仙台市青葉区中央3丁目8番
周辺の駅　仙台駅［JR東日本］ 徒歩4分
仙台駅［仙台市交通局］ 徒歩4分
竣工年月　2024年1月
規模　B1F/12F
備考
・屋上テラス有
・2回線受電
・貸室への非常用電源供給有
・分割相談可能

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
5F	ー	816.00㎡ 246.84坪	N	即入居可	金島圭哉 070-4032-2364 栗田大貴 070-4021-8795
終了 4F	4-①	232.77㎡ 70.41坪	N	即入居可	
更新 4F	4-②	306.67㎡ 92.76坪	N	即入居可	

7 T-PLUS名駅


外観

住所　愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目18
周辺の駅　名古屋駅 徒歩8分
名鉄名古屋駅 徒歩6分
近鉄名古屋駅 徒歩5分
竣工年月　2027年2月
規模　12F
備考　・最大4分割可能
・非常用発電機より15VA/㎡(最大33時間)供給可能

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
12F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	小林亮太 070-4094-8619 住友泉葵 090-2428-5715
11F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	
10F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	
9F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	
8F	①	110.97㎡ 33.56坪	N	2027/3/1予定	
8F	②	82.40㎡ 24.92坪	N	2027/3/1予定	
8F	③	82.40㎡ 24.92坪	N	2027/3/1予定	
8F	④	139.05㎡ 42.06坪	N	2027/3/1予定	
7F	①	110.97㎡ 33.56坪	N	2027/3/1予定	
7F	②	82.40㎡ 24.92坪	N	2027/3/1予定	
7F	③	82.40㎡ 24.92坪	N	2027/3/1予定	
7F	④	139.05㎡ 42.06坪	N	2027/3/1予定	
6F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	
5F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	
4F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	
3F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	
2F	ー	427.84㎡ 129.42坪	G	2027/3/1予定	

中央区

8 八重洲香川ビルディング



外観

住所	東京都中央区八重洲1丁目5-17
周辺の駅	東京メトロ銀座線 日本橋駅〈東京都〉 徒歩3分 JR山手線 東京駅 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 三越前駅 徒歩5分
竣工年月	2007年5月
規模	B1F/12F
備考	非接触ＩＣカード入退室管理、機械警備

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
終了	7F	ー	169.68㎡ 51.32坪	G	即入居可	住友泉葵 090-2428-5715
終了	5F	ー	169.68㎡ 51.32坪	G	2026/10/1予定	新井由美 090-1609-7303

9 東京建物八重洲仲通りビル



外観

住所	東京都中央区八重洲一丁目4番10号
周辺の駅	東京駅 徒歩4分 日本橋駅〈東京都〉 徒歩1分 大手町駅〈東京都〉 徒歩3分
竣工年月	2020年6月
規模	12F
備考	12F　セットアップ区画

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
	12F	ー	97.31㎡ 29.43坪	G	2027/1/1予定	住友泉葵 090-2428-5715

千代田区

10 三番町UFビル



外観

住所	東京都千代田区三番町6番地3
周辺の駅	半蔵門駅 徒歩7分
竣工年月	1989年8月
規模	B1F/6F
備考	※共益費別（4,300円/坪） 5F　オーナー自用 1F　テナント専用貸ホール、会議室あり

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
2F	ー	801.57㎡ 242.47坪	G	即入居可	飯銅正樹 070-4134-9759

11 久月神田ビル



外観

住所	東京都千代田区神田神保町2丁目4-7
周辺の駅	神保町駅 徒歩2分
竣工年月	1988年5月
規模	8F
備考	・大規模修繕工事のため、入居は2026年12月上旬となります。 ・賃貸人は個人の方となります。 ・原則、定借3年です。 ・共益費別（3,240円/坪）

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
8F	ー	183.54㎡ 55.52坪	G	2026/12上旬予定	飯銅正樹 070-4134-9759 小林亮太 070-4094-8619
7F	ー	183.66㎡ 55.55坪	G	2026/12上旬予定	
6F	ー	183.69㎡ 55.56坪	G	2026/12上旬予定	

12 新麹町ビル



外観

住所	東京都千代田区麹町4丁目3-3
周辺の駅	東京メトロ有楽町線 麹町駅 徒歩2分 東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 徒歩5分 JR中央線(快速) 四ツ谷駅 徒歩8分
竣工年月	1984年10月
規模	B1F/9F
備考	共用部全面リニューアル済み 貸室LED照明更新実施済み 管理員常駐（平日8:00～18:00、土曜8:00～17:30） 機械警備システム導入済み（24時間利用可能）

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
7F	7①	87.94㎡ 26.60坪	N	2026/12/11予定	住友泉葵 090-2428-5715 飯銅正樹 070-4134-9759

渋谷区

13 恵比寿ビル



外観

住所	東京都渋谷区東3丁目11番10号
周辺の駅	恵比寿駅 徒歩4分
竣工年月	1992年10月
規模	B2F/9F
備考	ー

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
9F	ー	281.99㎡ 85.30坪	N	即入居可	栗田大貴 070-4021-8795 金島圭哉 070-4032-2364
7F	ー	281.99㎡ 85.30坪	N	即入居可	
5F	ー	281.99㎡ 85.30坪	N	即入居可	

14 東京建物東渋谷ビル



外観

住所	東京都渋谷区東1丁目26番20
周辺の駅	渋谷駅 徒歩7分
竣工年月	1993年5月
規模	B3F/14F
備考	・平置き駐車場空き有

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
5F	ー	504.68㎡ 152.66坪	N	即入居可	栗田大貴 070-4021-8795

新宿区

15 新宿スクエアタワー



外観

住所	東京都新宿区西新宿6丁目22-1
周辺の駅	都庁前駅 徒歩5分 西新宿駅 徒歩7分
竣工年月	1994年10月
規模	B4F/31F
備考	・共益費別（5,950円/坪）

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
新規 15F	①	480.72㎡ 145.41坪	N	2027/4/1予定	栗田大貴 070-4021-8795
11F	ー	955.64㎡ 289.08坪	N	2027/4/1予定	

港区

16 Ave.Takanawa



外観

住所　東京都港区高輪3丁目466番5他
周辺の駅　品川駅 徒歩4分
竣工年月　2026年1月
規模　10F
備考　・入居時期は『ご相談（2027.春以降）』
・2階は来店型事務所、大型自動扉あり
・クリニック、店舗は用途上不可

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
2F	②	234.68㎡ 70.99坪	N	応相談	飯銅正樹 070-4134-9759
2F	③	234.68㎡ 70.99坪	N	応相談	

17 MS芝浦ビル



外観

住所　東京都港区芝浦4丁目13-23
周辺の駅　田町駅〈東京都〉 徒歩8分
三田駅〈東京都〉 徒歩9分
竣工年月　1988年2月
規模　B2F/13F
備考　ー

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
1F	ー	39.50㎡ 11.94坪	N	2026/11予定	住友泉葵 090-2428-5715 飯銅正樹 070-4134-9759

品川区

18 イーストスクエア大森



外観

住所　東京都品川区南大井6丁目20-14
周辺の駅　JR京浜東北線 大森駅〈東京都〉 徒歩5分
京急本線 大森海岸駅 徒歩6分
京急本線 立会川駅 徒歩13分
竣工年月　1993年9月
規模　B1F/7F
備考　貸室LED照明更新実施済み
管理員常駐（平日8:00～19:00、土曜8:30～17:30）
機械警備システム導入済み（24時間利用可能）
※共益費別(4,231円/坪)
※電気水道共用負担有

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
3F	ー	1,152.33㎡ 348.57坪	N	即入居可	飯銅正樹 070-4134-9759 住友泉葵 090-2428-5715

墨田区

19 アルカイースト



外観

住所　東京都墨田区錦糸3-2-1
周辺の駅　東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩1分 (駅直結)
JR中央・総武線 錦糸町駅 徒歩1分 (駅直結)
JR総武本線 錦糸町駅 徒歩1分 (駅直結)
竣工年月　1997年
規模　B3F/19F
備考　各階共用部に喫煙室とリフレッシュコーナーあり

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
17F	ー	482.12㎡ 145.84坪	N	2027/4/1予定	飯銅正樹 070-4134-9759

その他都内

20 東京建物町田ビル



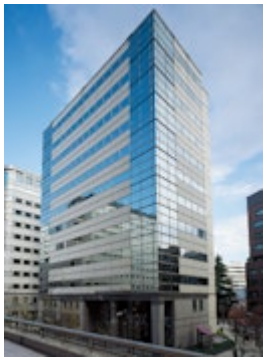
外観

住所　東京都町田市中町1-1-16
周辺の駅　町田駅 徒歩2分
竣工年月　1992年3月
規模　B2F/10F
備考　・1階は主として事務所、店舗区画
・土日祝日開館
・共益費別（4,628円/坪）

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
10F	ー	約306.61㎡ 約92.74坪	N	2027/1/7予定	新井由美 090-1609-7303
1F	ー	29.32㎡ 8.86坪	N	即入居可	

その他都内

21 立川ビジネスセンタービル



外観

住所	東京都立川市曙町2丁目38-5
周辺の駅	立川駅 徒歩4分
竣工年月	1994年12月
規模	B1F/12F
備考	・土日祝日開館

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
9F	ー	115.22㎡ 34.85坪	N	2026/12予定	新井由美 090-1609-7303

横浜エリア

22 横浜ファーストビル


外観

住所	神奈川県横浜市西区北幸1丁目6-1
周辺の駅	横浜駅 徒歩1分 (駅直結)
竣工年月	1998年8月
規模	B3F/15F
備考	・賃貸人は、株式会社プライムプレイスとなります。 ・来店系受入れ相談可 ・給排水引込み相談可 ・土日祝日開館

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
	13F	A	158.39㎡ 47.91坪	N	即入居可	株式会社プライムプレイス オフィス事業部 篠原 070-6515-7305

23 ゆめおおおかオフィスタワー


外観

住所	神奈川県横浜市港南区上大岡西1丁目6-1
周辺の駅	上大岡駅 徒歩1分 (駅直結)
竣工年月	1997年3月
規模	B3F/27F
備考	・来店系受入れ相談可 ・土日祝日開館 ・共益費別（4,400円/坪）

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
終了	23F	ー	112.80㎡ 34.12坪	N	即入居可	松永久典 090-1120-7635
終了	20F	ー	115.35㎡ 34.89坪	N	即入居可	

名古屋エリア

24 名古屋プライムセントラルタワー

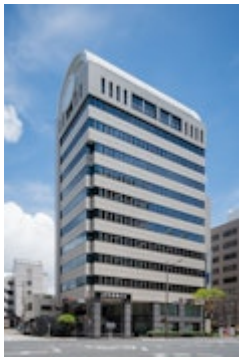

外観

住所	愛知県名古屋市西区名駅2丁目27-8
周辺の駅	名古屋駅 徒歩7分 国際センター駅〈愛知県〉 徒歩7分 名鉄名古屋駅 徒歩8分
竣工年月	2009年4月
規模	B1F/23F
備考	・ラウンジスペース有（13階） ・会議室スペース有（13階）

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
新規	14F	ー	108.40㎡ 32.79坪	N	2027/3/1予定	小林亮太 070-4094-8619
新規	10F	ー	108.40㎡ 32.79坪	N	2026/12/26予定	

九州エリア

25 JPR那覇ビル



外観

住所	沖縄県那覇市松山1丁目1-19
周辺の駅	県庁前駅〈沖縄県〉 徒歩2分 旭橋駅 徒歩7分 美栄橋駅 徒歩8分
竣工年月	1991年10月
規模	12F
備考	・那覇オフィス街の中心「久茂地」交差点に面した好立地 ・貸室内LED照明設置済、喫煙スペース有 ・共用部リニューアル完了済（2020年）

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
12F	②	81.25㎡ 24.57坪	N	即入居可	小林亮太 070-4094-8619

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆関西エリア									
グランフロント大阪　B棟 		16	218.69㎡	66.15坪	N		2027/2/1	所 在 地：大阪府大阪市北区 大深町3－1 交　　通：JR・私鉄大阪駅・梅田駅 直結 竣　　工：2013年2月 規　　模：地下3F／地上38F 契約形態：定借	**関西支店** 谷尾 (070-4134-8552) 三浦 (080-9579-4667) 福田 (080-1020-6143)
	終了	31	1,023.78㎡	309.69坪	N		2027/3/1		
東京建物本町ビル 		B1	107.96㎡	32.65坪	N		即	所 在 地：大阪府大阪市中央区 本町3-4-8 交　　通：本町駅徒歩2分 竣　　工：1970年2月 規　　模：地下1F／地上9F 契約形態：定借	**関西支店** 山本 (080-2185-6761) 森田 (090-2428-5770) 竹内 (070-4094-8593)
		B1	76.50㎡	23.14坪	N		即		
		B1	50.86㎡	15.38坪	N		即(相談)		
		B1	73.18㎡	22.13坪	N		即(相談)		
		B1	93.44㎡	28.26坪	N		即(相談)		
上六Fビルディング 	新規	5	209.70㎡	63.43坪	N		2027/3/1	所 在 地：大阪府大阪市中央区 上本町西5-3-5 交　　通：谷町九丁目駅徒歩3分 近鉄線上本町駅徒歩1分 竣　　工：1983年8月 規　　模：地上7F 契約形態：定借	**関西支店** 福田 (080-1020-6143)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆関西エリア								
四条烏丸FTスクエア・四条烏丸ビルWEST 		WEST4	326.93㎡ 98.89坪	N		2027/3/1	所 在 地：京都府京都市下京区 四条通烏丸東入長刀鉾町20 交　通：私鉄烏丸駅・四条駅直結 竣　工：1998年3月 規　模：地下3F／地上11F 契約形態：定借	**関西支店** **中島** **(090-7006-6892)**
四条SETビル 		2 8	651.60㎡ 197.10坪 76.75㎡ 23.21坪	N N		相談 2027/1/1	所 在 地：京都府京都市下京区 四条通柳馬場西入立売中之町99 交　通：私鉄烏丸駅・四条駅 徒歩4分 竣　工：1992年9月 規　模：地下1F／地上8F 契約形態：定借	**関西支店** **中島** **(090-7006-6892)** 森田 (090-2428-5770)

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆九州エリア									
井門博多ビルイースト 		1 9	234.45㎡ 284.66㎡	70.92坪 86.11坪	N N		2027/1/1 以降 即	所 在 地：福岡市博多区住吉2-2-1 竣　　工：1984年2月 規　　模：地下1階 地上9F 塔屋2階	**九州支店** 川添 (090-4077-7154)
東京建物博多ビル 		4 8 10	101.48㎡ 72.57㎡ 104.00㎡	30.69坪 21.95坪 31.46坪	N N N		即 2026/12/1 以降 即	所 在 地：福岡県福岡市博多区 博多駅前1-4-4 竣　　工：1985年6月 規　　模：地下1F／地上12F 契約形態：定借	**九州支店** 川添 (090-4077-7154) 鬼塚 (070-2799-0386)
T-PLUS博多駅前 		基準階 (2～8階)	554.90㎡	167.85坪	N		2026/12/1 以降	所 在 地：福岡市博多区博多駅前 四丁目196、212(地番) 竣　　工：2026年11月(予定) 規　　模：地上8F建 契約形態：定借 ※分割可能 ・103.44㎡(31.29坪) ・123.28㎡(37.29坪) ・164.08㎡(49.63坪)2区画	**九州支店** 市村 (070-4309-7812)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆九州エリア								
博多祇園センタープレイス 	新規	9	111.90㎡ 33.84坪	N		2027/3/1 以降	所 在 地：福岡市博多区祇園町7-20 竣　　工：2009年1月 規　　模：地上11F・地下1F	**九州支店** 川添 (090-4077-7154)
	新規	11	166.94㎡ 50.49坪	N		2027/1/1 以降		

シェアオフィス / レンタルオフィス

EXPERT OFFICE / +OURS

【お問い合わせ先】
エキスパートオフィス株式会社
TEL：0120-587-560（総合窓口）
※平日9:00～17:30

※エキスパートオフィス株式会社は東京建物株式会社の100%子会社になります。
※2022年4月1日より、+OURSの運営をエキスパートオフィス株式会社にて担っております。

EXPERT OFFICE ホームページ
https://www.expertoffice.jp/

EXEVIA TOKYO YAESU（41階レンタルオフィス）

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都中央区八重洲一丁目6番1号　TOFROM YAESU TOWER41階

最寄駅　　JR「東京」駅・東京メトロ丸の内線 「東京」駅地下直結 / 東京メトロ銀座線・東西線・浅草線「日本橋」駅より徒歩3分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	3011 号室	2.49 ㎡	0.75 坪	1 名	お問合せ下さい	空室
	3006 号室	5.39 ㎡	1.63 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	3008 号室	7.41 ㎡	2.24 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	3017 号室	7.48 ㎡	2.26 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	3001 号室	22.98 ㎡	6.95 坪	8 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	1017 号室	12.87 ㎡	3.89 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	1009 号室	15.59 ㎡	4.72 坪	5 名	お問合せ下さい	空室
	1010 号室	16.09 ㎡	4.87 坪	5 名	お問合せ下さい	空室
	1013 号室	16.74 ㎡	5.06 坪	6 名	お問合せ下さい	空室
	1012 号室	23.33 ㎡	7.06 坪	7 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用（一部有償）・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　40,000円×席数（レンタルオフィス区画）
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス（予定）

- ●41階会議室利用（4名用、6名室、8名用）
  4名用会議室 3,000円／30分～
  ※詳細はお尋ねください。
- ●ティーサーブ　1杯500円（税抜）、おしぼり1本200円（税抜）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示　20,000円/月・初期費用無し　※数量限定
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時　（平日8:00～22:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：古谷(080-2103-7281)・唐沢(080-2239-1598)

EXEVIA TOKYO YAESU（41階レンタルオフィス）



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください。

EXEVIA TOKYO YAESU（41階セットアップオフィス）

更新日： 2026/10/1

所在　東京都中央区八重洲一丁目6番1号　TOFROM YAESU TOWER41階

最寄駅　JR「東京」駅・東京メトロ丸の内線 「東京」駅地下直結 / 東京メトロ銀座線・東西線・浅草線「日本橋」駅より徒歩3分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	最大入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	1105 号室	71.85 ㎡	21.73 坪	28 名	お問合せ下さい	空室 ワークデスク12席/シェアデスク16席
	1104 号室	77.46 ㎡	23.43 坪	29 名	お問合せ下さい	空室 ワークデスク12席/シェアデスク17席
	1101 号室	119.01 ㎡	36.00 坪	43 名	お問合せ下さい	空室 ワークデスク20席/シェアデスク23席

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	最大入居人数	月会費（税抜）	備考

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用（一部有償）・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　500,000円（セットアップオフィス区画）
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
  ※審査内容によって変動する場合がございます。
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  ・履歴事項全部証明書
  ・代表者（契約担当者）身分証明書
  ・決算報告書
  ＜個人＞
  ・契約担当者身分証明書
  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス（予定）

- ●41階会議室利用（4名用、6名室、8名用）
  4名用会議室 3,000円／30分～
  ※詳細はお尋ねください。
- ●ティーサーブ　1杯500円（税抜）、おしぼり1本200円（税抜）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示　20,000円/月・初期費用無し　※数量限定
- ●時間外空調　1区画1,000円/時　（平日8:00～22:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：古谷(080-2103-7281)・唐沢(080-2239-1598)

EXEVIA TOKYO YAESU（41階セットアップオフィス）



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください。

EXEVIA TOKYO YAESU（10階セットアップオフィス）

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都中央区八重洲一丁目6番1号　TOFROM YAESU TOWER10階

最寄駅　　JR「東京」駅・東京メトロ丸の内線 「東京」駅地下直結 / 東京メトロ銀座線・東西線・浅草線「日本橋」駅より徒歩3分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	最大入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側						

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	最大入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	M2　号室	148.74 ㎡	44.99 坪	40 名	お問合せ下さい	空室 ワークデスク16席/シェアデスク24席

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・41階受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用（一部有償）・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　500,000円（セットアップオフィス区画）
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
  ※審査内容によって変動する場合がございます。
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類
  ＜法人＞
  ・履歴事項全部証明書
  ・代表者（契約担当者）身分証明書
  ・決算報告書
  ＜個人＞
  ・契約担当者身分証明書
  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス（予定）

- ●41階会議室利用（4名用、6名室、8名用）
  4名用会議室 3,000円／30分～
  ※詳細はお尋ねください。
- ●ティーサーブ　1杯500円（税抜）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示　20,000円/月・初期費用無し　※数量限定
- ●時間外空調　1区画1,000円/時　（平日8:00～22:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

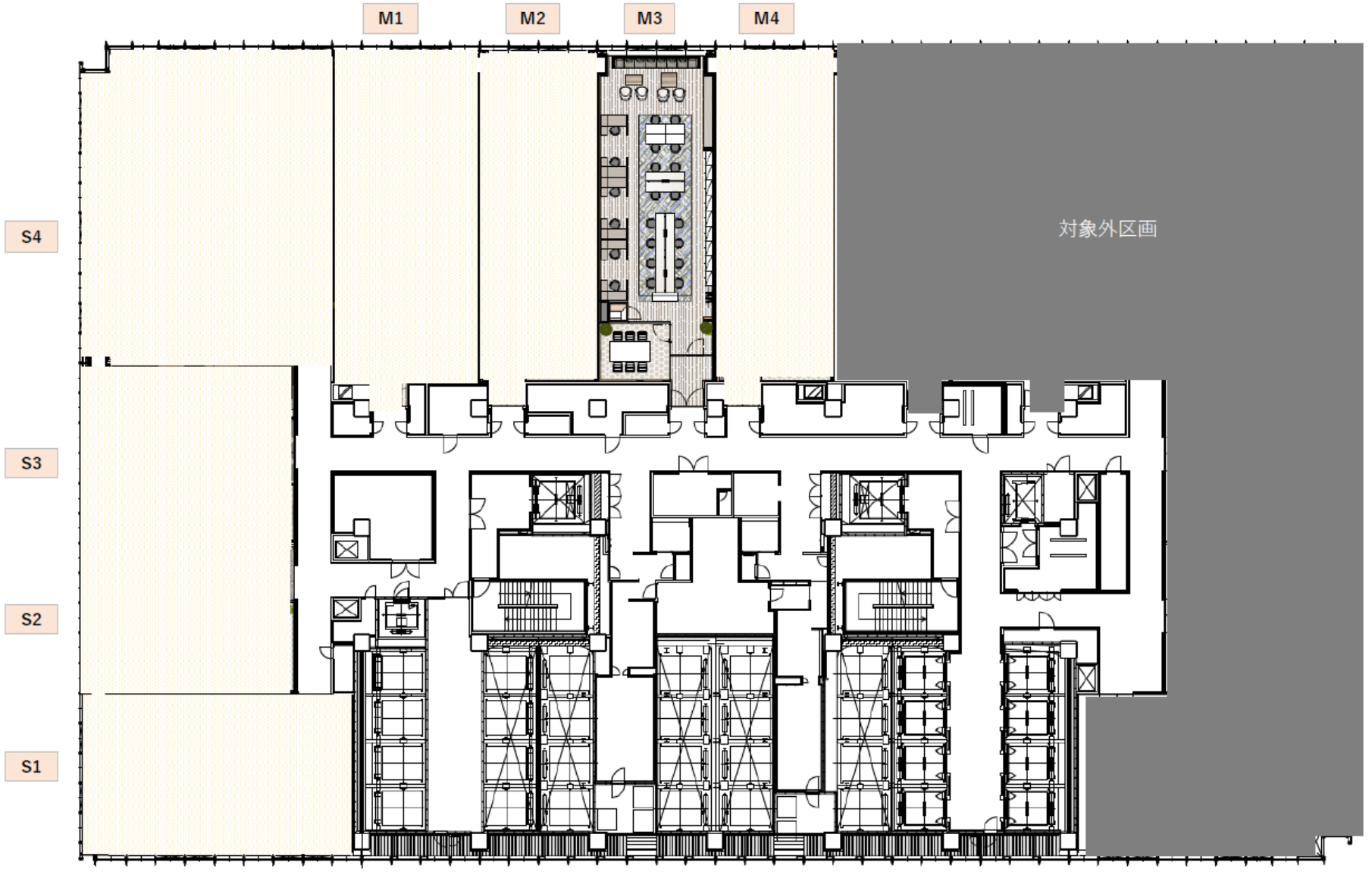
営業時間： 平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：古谷(080-2103-7281)・唐沢(080-2239-1598)

EXEVIA TOKYO YAESU（10階セットアップオフィス）



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください。

エキスパートオフィス新橋（内幸町）

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都千代田区内幸町一丁目3番1号　幸ビルディング9階

最寄駅　　都営三田線「内幸町」駅　A5出口より徒歩1分　/　JR・東京メトロ「新橋」駅　日比谷口・7番出口より徒歩5分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	315　号室	5.14 ㎡	1.55 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	108　号室	9.26 ㎡	2.80 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	517　号室	20.84 ㎡	6.31 坪	8 名	お問合せ下さい	空室
	728　号室	30.28 ㎡	9.16 坪	10 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	801　号室	7.70 ㎡	2.32 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	705　号室	32.97 ㎡	9.99 坪	10 名	お問合せ下さい	空室 レイアウトにより 最大12名様可能

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用1室、16名用1室）
  4名用30分1,500円/6名用30分2,250円/16名用30分5,000円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示2,000円～/月、初期費用30,000円～
  ※サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：唐沢（080-2239-1598）/持丸（080-7703-4947）

エキスパートオフィス新橋（内幸町）



エキスパートオフィス霞が関

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都千代田区霞が関三丁目2番3号　霞が関コモンゲートアネックス棟1階/2階（受付）

最寄駅　　東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅5番出口・11番出口より徒歩1分/東京メトロ丸ノ内線・日比谷線・千代田線「霞ケ関」駅 A13番出口より徒歩7分

	部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	203　号室	15.30 ㎡	4.63 坪	8 名	お問合せ下さい	空室
窓側	206　号室	19.80 ㎡	5.99 坪	8 名	お問合せ下さい	空室
窓側						
窓側						
窓側						

	部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						

※上記記載のオープン時期・面積・収容人数等は区画内工事中のため変更となる場合がございます。予めご了承ください。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00～20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用　（6名部屋1室）
  - 6名用30分2,250円
  - ※専用サイトからご予約できます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  - 「03番号」初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  - 「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用　白黒片面15円(税込)、カラー50円(税込)
- ●社名表示　3,000円/月・製作費10,000円
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  - （平日8:00～22:00は月額利用料に含む。）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：唐沢（080-2239-1598）

エキスパートオフィス霞が関



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください

エキスパートオフィス霞が関（セットアップオフィス）

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都千代田区霞が関三丁目2番3号　霞が関コモンゲートアネックス棟1階/2階（受付）

最寄駅　　東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅5番出口・11番出口より徒歩1分/東京メトロ丸ノ内線・日比谷線・千代田線「霞ケ関」駅 A13番出口より徒歩7分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	最大入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	103　号室	57.20 ㎡	17.30 坪	22 名	お問合せ下さい	空室 ワークデスク15席 シェアデスク7席
窓側	101　号室	55.20 ㎡	16.70 坪	27 名	お問合せ下さい	空室 ワークデスク18席 シェアデスク9席
窓側						
窓側						
窓側						

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	最大入居人数	月会費(税抜)	備考

※席数・レイアウトは予定のため、入居可能人数に変更が生じる場合がございます。また、入居時期は施工状況により変更となる場合がございます。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00～20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　定期建物賃貸借契約
- ●契約期間　2年
- ●事務手数料　500,000円（セットアップオフィス区画）
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
  ※審査内容によって変動する場合がございます。
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能（届出日の3カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  ・履歴事項全部証明書
  ・代表者（契約担当者）身分証明書
  ・決算報告書
  ＜個人＞
  ・契約担当者身分証明書
  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用　（6名部屋1室）
  6名用30分2,250円
  ※専用サイトからご予約できます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  「03番号」初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用　白黒片面15円(税込)、カラー50円(税込)
- ●社名表示　3,000円/月・製作費10,000円





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります ※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

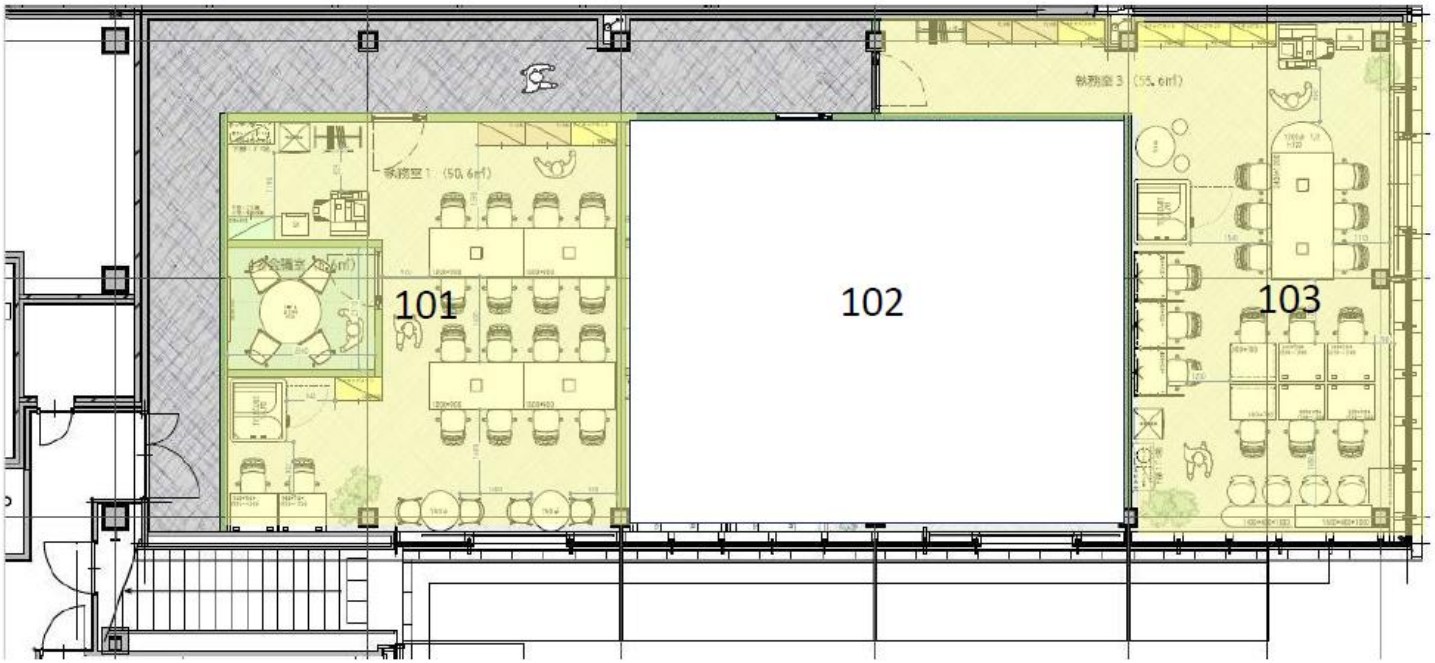
営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：唐沢（080-2239-1598）

エキスパートオフィス霞が関



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください。

エキスパートオフィス麹町

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都千代田区麹町二丁目10番地3

最寄駅　　東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅3a出口より徒歩2分　/　有楽町線「麹町」駅3番出口より徒歩5分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	103　号室	5.90 ㎡	1.78 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	503　号室	4.60 ㎡	1.39 坪	2 名	お問合せ下さい	空室 5階専用ガーデン付 グランフロア
	308　号室	7.21 ㎡	2.18 坪	3 名	お問合せ下さい	11月中旬～入居可
	211　号室	9.36 ㎡	2.83 坪	4 名	お問合せ下さい	11月中旬～入居可
	304　号室	11.88 ㎡	3.59 坪	5 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	216　号室	8.34 ㎡	2.52 坪	3 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類
  - ＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書
  - ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書
  - ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用1室）
  - 4名用30分1,500円/6名用30分2,250円
  - ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  - 「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  - 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示2,000円～/月、初期費用30,000円～
  - ※サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  - （平日8:00～22:00は月額利用料に含む）







※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

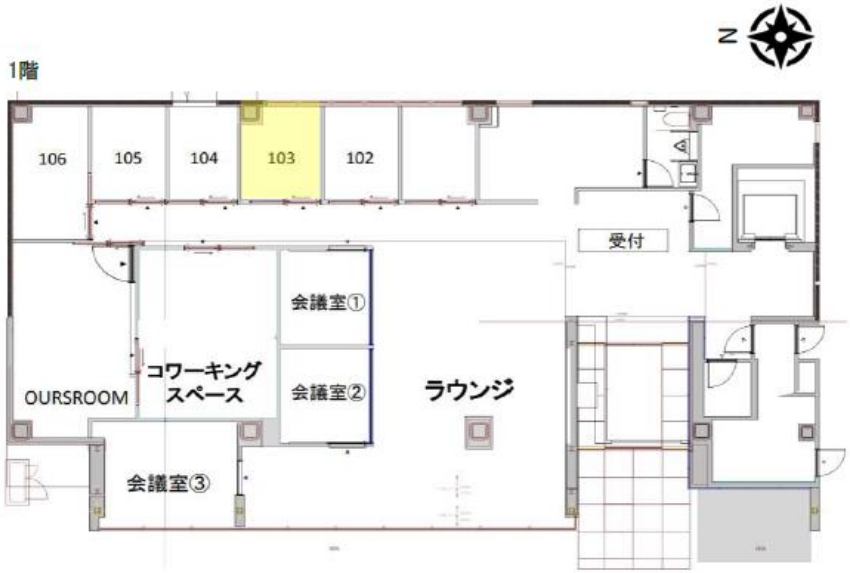
〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：坂口(080-7710-9293)

エキスパートオフィス麹町

1階



2階



3階



4階



5階



エキスパートオフィス品川

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都港区港南一丁目9番36号　アレア品川13階

最寄駅　　JR・京急本線「品川」駅　港南口より徒歩1分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	403 号室	5.43 ㎡	1.64 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	518 号室	8.11 ㎡	2.45 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	104 号室	14.42 ㎡	4.36 坪	5 名	お問合せ下さい	空室
	516 号室	19.17 ㎡	5.80 坪	6 名	お問合せ下さい	空室 レイアウトにより8名様可

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	501+502 号室	20.65 ㎡	6.03 坪	6 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

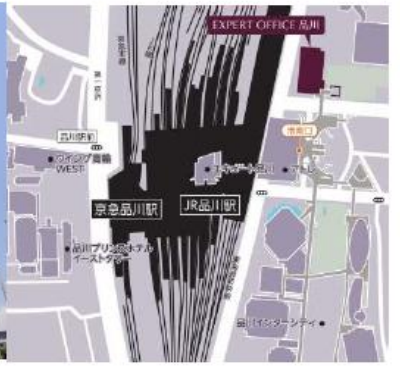
  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用1室、8名用1室）
  4名用30分1,500円/6名用30分2,250円/8名用30分3,000円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示　10,000円/月・初期費用無し
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日の下記時間帯分は月額利用料に含む。）
  3月～4月及び10月～11月／8：30～18：00・5月～6月／8：30～19：00
  7月～9月及び12月～2月／8：00～20：00





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

エキスパートオフィス品川



エキスパートオフィス品川高輪（5階/レンタルオフィス）

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都港区高輪三丁目25番29号　Ave. Takanawa5階（受付）/6階

最寄駅　　JR・京急本線「品川」駅　高輪口より徒歩4分　/　JR「高輪ゲートウェイ」駅徒歩8分

部屋タイプ		契約面積（㎡）	契約面積（坪）	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	316 号室	2.51 ㎡	0.76 坪	1 名	お問合せ下さい	空室
	102 号室	4.45 ㎡	1.35 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	307 号室	7.50 ㎡	2.27 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	325 号室	10.44 ㎡	3.16 坪	5 名	お問合せ下さい	空室
	313 号室	13.23 ㎡	4.00 坪	6 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積（㎡）	契約面積（坪）	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	323 号室	4.58 ㎡	1.39 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	314 号室	13.98 ㎡	4.23 坪	8 名	お問合せ下さい	空室
	104 号室	21.05 ㎡	6.37 坪	10 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

上記以外にもご案内可能な空室がございますので、お気軽にお問合せください。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類
  - ＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書
  - ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書
  - ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（6名用3室、12名用1室）
  - 6名用30分2,250円/12名用30分4,500円
  - ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●IP電話
  - 「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  - 「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  - 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●ティーサーブ　250円/杯
- ●社名表示　製作費：30,000円　／　掲載費：5,000円(税抜)
- ●時間外空調　3,000円／1時間
  - （平日7:00～18:00分は月額利用料に含む）

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。







※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

エキスパートオフィス品川高輪（5階/レンタルオフィス）



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください。

エキスパートオフィス品川高輪（6階/セットアップ・カスタムオフィス）

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都港区高輪三丁目25番29号　Ave. Takanawa5階（受付）/6階

最寄駅　　JR・京急本線「品川」駅　高輪口より徒歩4分　/　JR「高輪ゲートウェイ」駅徒歩8分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	最大入居人数	賃料（税抜）	備考
セットアップ						

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	賃料（税抜）	備考
カスタムオフィス	606 号室	113.91 ㎡	34.46 坪	最大35名前後	お問合せ下さい	空室
	607 号室	114.78 ㎡	34.72 坪	最大35名前後	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代(24時間)・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル/内装（セットアップオフィスのみ）

ご契約条件

- ●契約形態　定期賃貸借契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　500,000円
- ●敷金　賃料税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の3カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書
  - ・3期分決算書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（6名用3室、12名用1室）
  6名用30分2,250円/12名用30分4,500円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●ティーサーブ　250円/杯
- ●社名表示　※5階案内板掲載の場合、有料となります。







※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

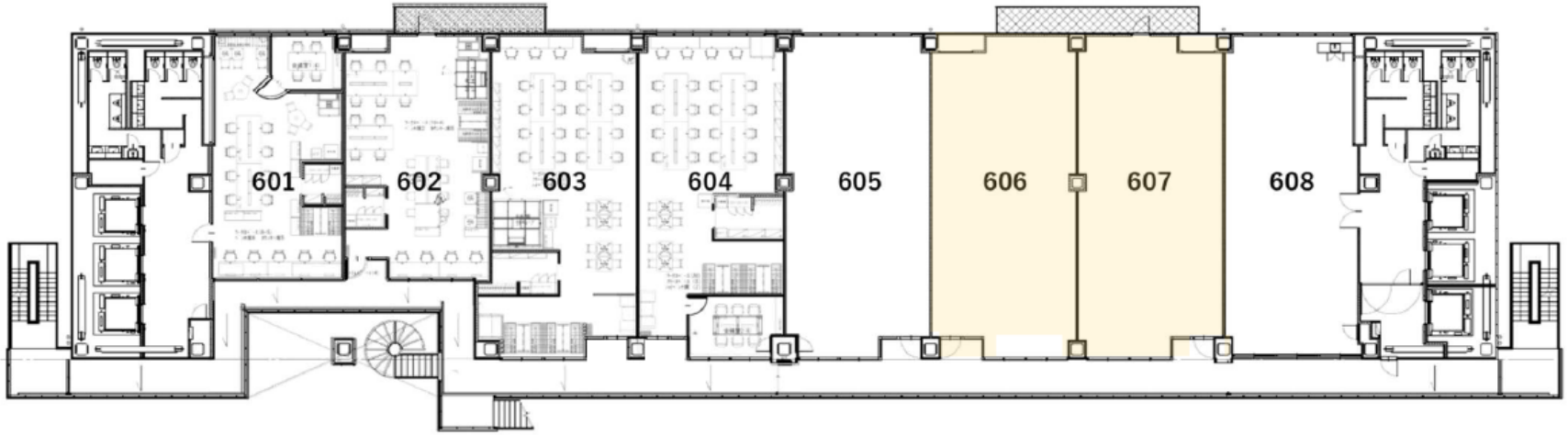
営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

エキスパートオフィス品川高輪（6階/セットアップ・カスタムオフィス）



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください。

エキスパートオフィス虎ノ門

更新日：2026/10/1

所在　　東京都港区虎ノ門三丁目8番25号

最寄駅　　東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅より徒歩2分　／　東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅より徒歩6分　／　東京メトロ日比谷線「神谷町」駅より徒歩4分

部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	利用料（税抜）	備考
1103　号室	22.17 ㎡	6.70 坪	1～4	お問合せ下さい	11月上旬～入居可
803　号室	22.17 ㎡	6.70 坪	1～4	お問合せ下さい	11月上旬～入居可
1101　号室	31.56 ㎡	9.54 坪	4～6	お問合せ下さい	空室
804　号室	31.83 ㎡	9.62 坪	4～6	お問合せ下さい	11月上旬～入居可

部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	利用料（税抜）	備考

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代（24時間）・清掃費・インターネット利用料

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　なし
- ●入会預託金　月会費税込4カ月分（償却：2カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

●会議室利用

1階カンファレンス（最大14名）2,500円/時

2階会議室（最大10名）　2,000円/時

※専用サイトからご予約出来ます。

●プリンター印刷費用　白黒片面15円(税込)、カラー50円(税込)

●家具のレンタル可能（料金はご相談ください。）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

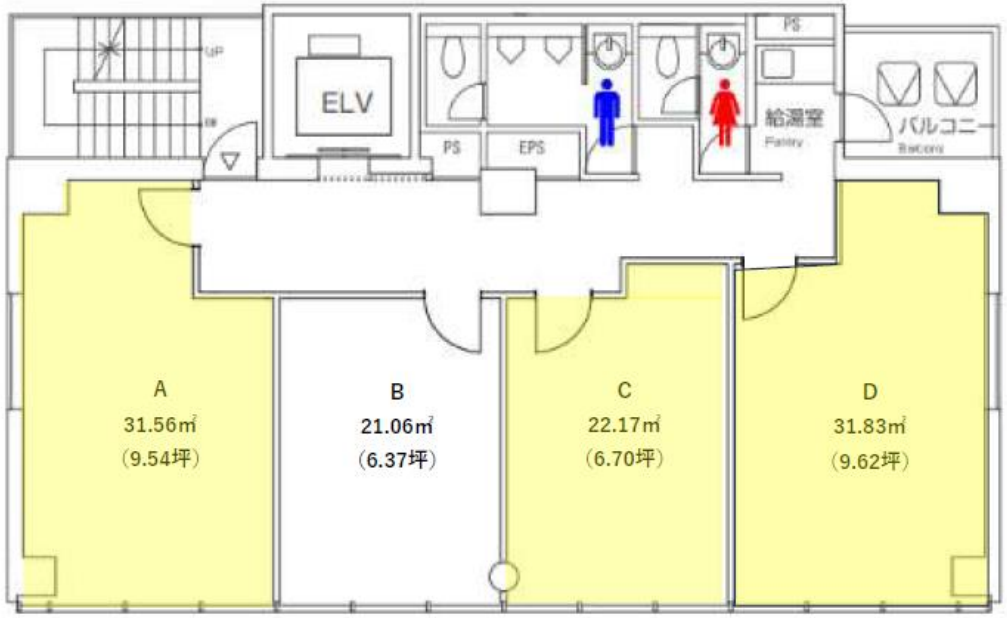
営業時間：平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス虎ノ門





近鉄虎ノ門ビル

＜貸事務所＞

更新日：2026/10/1

◆「虎ノ門」と「神谷町」を結ぶ桜田通り沿いに面し、３駅利用が可能な好立地物件
◆広い窓による開放的なオフィス空間
◆共用会議室（１０名用／有料）設置の他、1階ラウンジの接客利用も可能
◆保証会社SFビルサポート利用可能（敷金4ヶ月　初回保証料1ヶ月）







【物件概要】

所在	東京都港区虎ノ門三丁目8番25号
交通	東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅より徒歩2分 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅より徒歩6分
竣工	2006年11月
構造	鉄骨造
規模	地上11階建
延床面積	1,404.13㎡
その他	天井高：2,600mm（OAフロア60mm）／エレベーター1基／個別空調／機械警備

【空室一覧】

部屋タイプ	契約面積		賃料（/坪）	共益費	敷金	入居時期
	(㎡)	(坪)				
4 階	123.77 ㎡	37.44 坪	お問合せ下さい	賃料込	賃料10ヶ月分	26年9月以降 入居可能 ※ご商談中※

※上記価格は全て税別表記となります。



【契約条件】

契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	2年間
初期費用	空室一覧表参照
更新料	無し
備考	グロス契約/2026年9月以降入居可能 契約期間満了により賃貸借契約は終了します。契約期間満了後は再契約ができない場合があります。

・会議室利用料金

1階カンファレンス（最大14名）￥2,500/時
2階会議室（最大10名）　￥2,000/時
※専用サイトからご予約出来ます。

東京都知事（1）第104623号

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：平日9:30～17:00

担当：渡邊（080-3702-4157）

■取引態様
貸主

■情報公開日
2026年6月1日

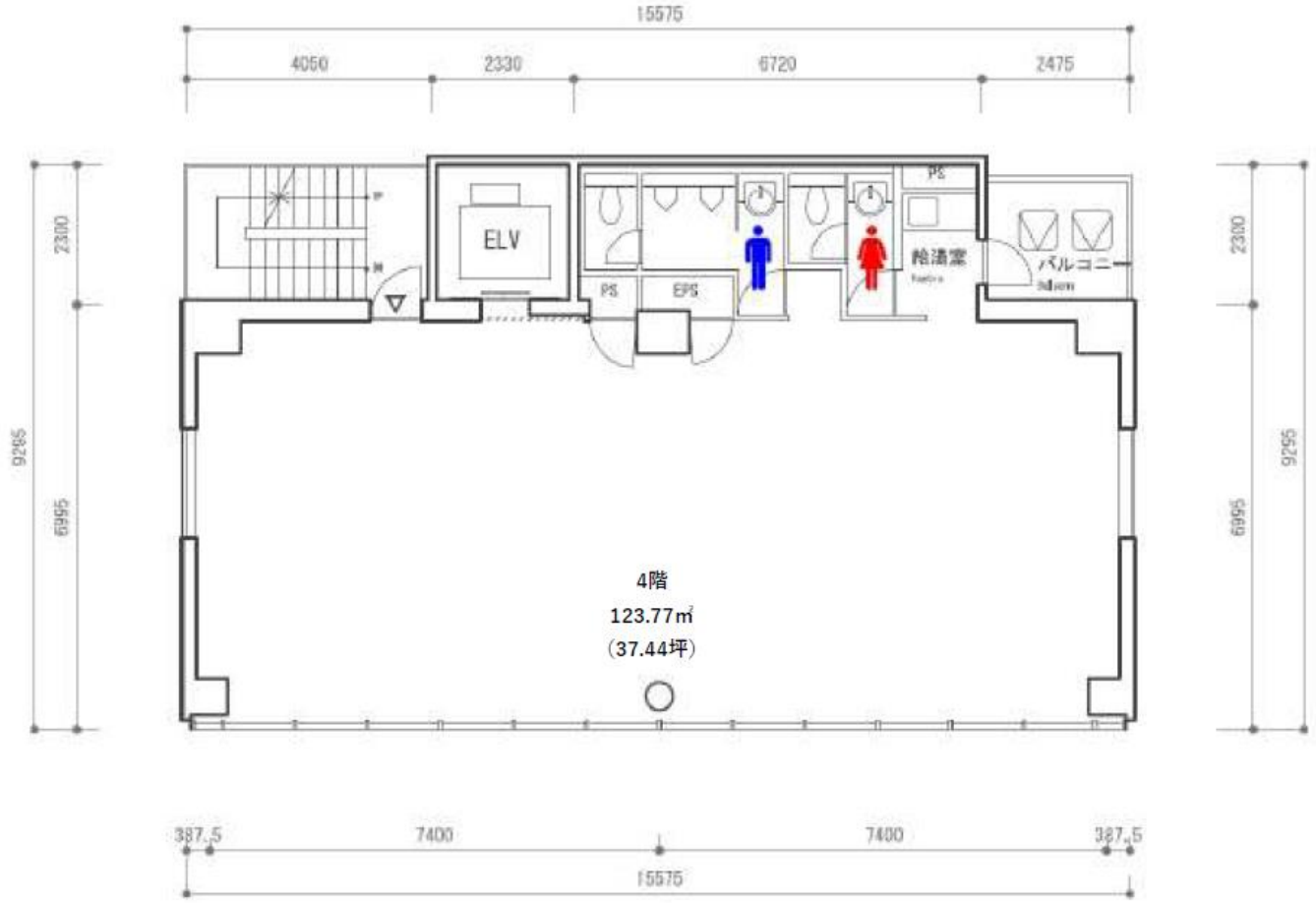
■手数料

貸主	100%
借主	0%
元付	0%
客付	100%

近鉄虎ノ門ビル

＜貸事務所＞

更新日：2026/10/1



エキスパートオフィス東京（日本橋）

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都中央区日本橋二丁目1番3号　アーバンネット日本橋二丁目ビル10階

最寄駅　　東京メトロ「日本橋」駅　B7出口より徒歩1分　/　JR「東京」駅八重洲北口より徒歩5分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	715　号室	5.20 ㎡	1.57 坪	2 名	お問合せ下さい	11月上旬～入居可
	317　号室	8.95 ㎡	2.70 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	701　号室	9.45 ㎡	2.85 坪	4 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	110　号室	9.64 ㎡	2.91 坪	3 名	お問合せ下さい	空室 ※曇りガラス

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用2室）
  4名用30分1,500円/6名用30分2,250円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示2,000円～/月、初期費用30,000円～
  ※サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：玉井(070-4035-0072)

エキスパートオフィス東京（日本橋）



＋OURS八重洲

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都中央区八重洲一丁目4番16号　東京建物八重洲ビル3階

最寄駅　　JR「東京」駅 八重洲北口より徒歩4分　／　東京メトロ「日本橋」A7出口より駅徒歩2分

募集区画無し

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00～20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

●契約形態	入会契約
●契約期間	12カ月
●事務手数料	30,000円×席数
●入会預託金	月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
●更新料	なし
●途中解約	可能　（届出日の2カ月後の末日）
●審査書類	＜法人＞ ・履歴事項全部証明書 ・代表者（契約担当者）身分証明書 ＜個人＞ ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

●会議室利用（8名用2室※連結可能）
8名用30分2,000円・16名用30分4,000円
※専用サイトからご予約出来ます。

●ロッカー利用　4,000円/月

●電話・WEB会議BOX1時間500円

●ゲスト利用　コワーキングスペース1回3名、120分まで無料
超過利用および同ゲストの同日利用：1名125円/15分

●社名表示　無償/月、初期費用10,000円

●プリンター印刷費用
白黒片面10円、カラー50円





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

＋OURS八重洲


受付
コワーキングワークスペース
会議室
個室
カフェスペース
複合機
ロッカー
郵便ボックス
テレフォンブース
ドリンクバー
R-01
R-02
R-03
R-04
R-08
R-09
R-11
R-12
R-13
R-14
R-15
R-18
R-19
R-06
R-07
A
B
N

＋OURS新宿

更新日： 2026/10/1

所在　　東京都新宿区西新宿一丁目25番1号　新宿センタービル47階/49階（受付）

最寄駅　　「新宿」駅西口徒歩5分、都営大江戸線「都庁前」駅徒歩2分

部屋タイプ		契約面積（㎡）	契約面積（坪）	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側						

部屋タイプ		契約面積（㎡）	契約面積（坪）	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	ER-10 号室	11.00 ㎡	3.33 坪	3 名	お問合せ下さい	空室/49階

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00～20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

オプションサービス

- ●会議室利用（49階　4名×2、6名×1、8名×1、12名×1）
  4名用30分1,000円/6名用30分1,500円/8名用30分2,000円
  12名用30分2,500円　※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ロッカー利用　4,000円/月（49階）
- ●電話・WEB会議BOX　一部無料／1時間500円（予約制・49階）
- ●ゲスト利用　1回合計4名、90分まで無料(49階ラウンジ)
  超過利用および同ゲストの同日利用：1名125円/15分
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面10円、カラー50円
- ●社名表示　2,000円/月、初期費用10,000円
  ※サイズ：11センチ×11センチ
- ●時間外空調　1エリア1,000円/30分
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）





【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9：30～17：00

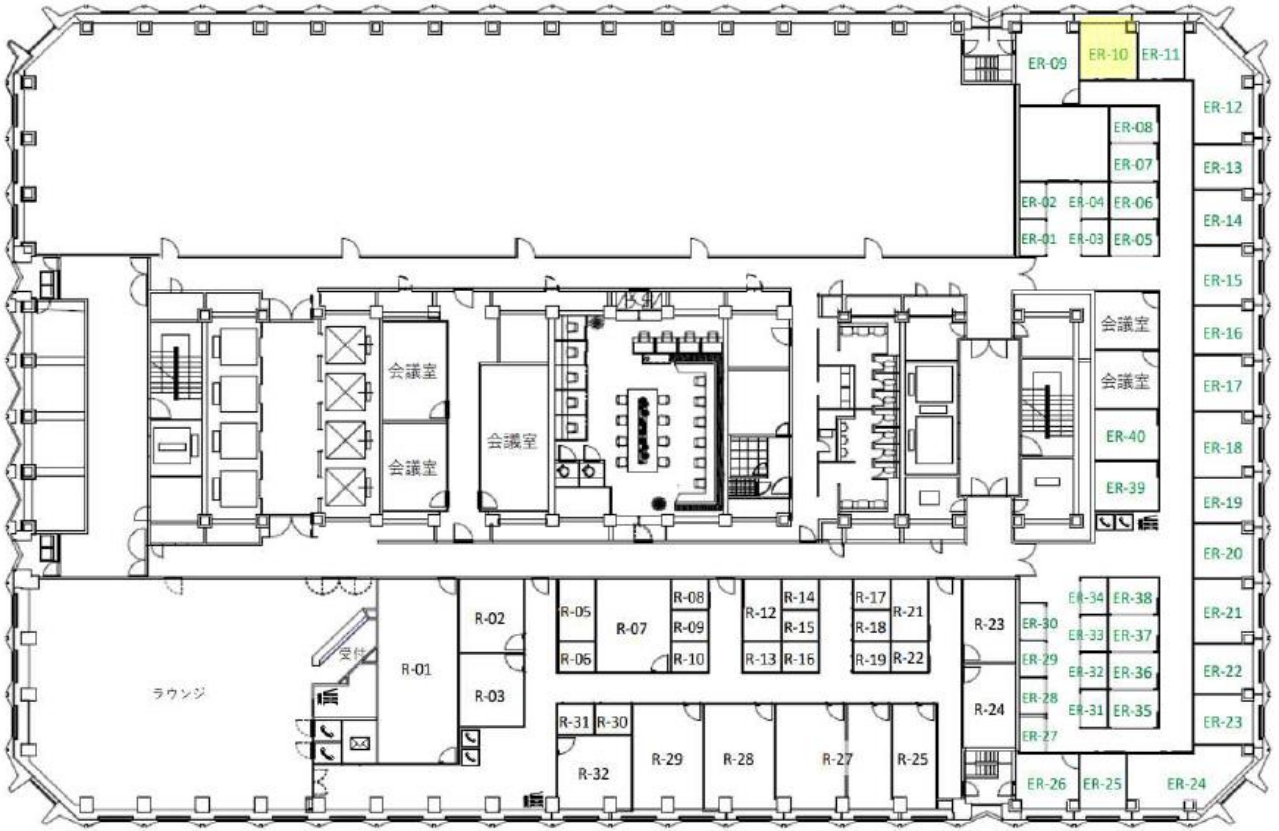
〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

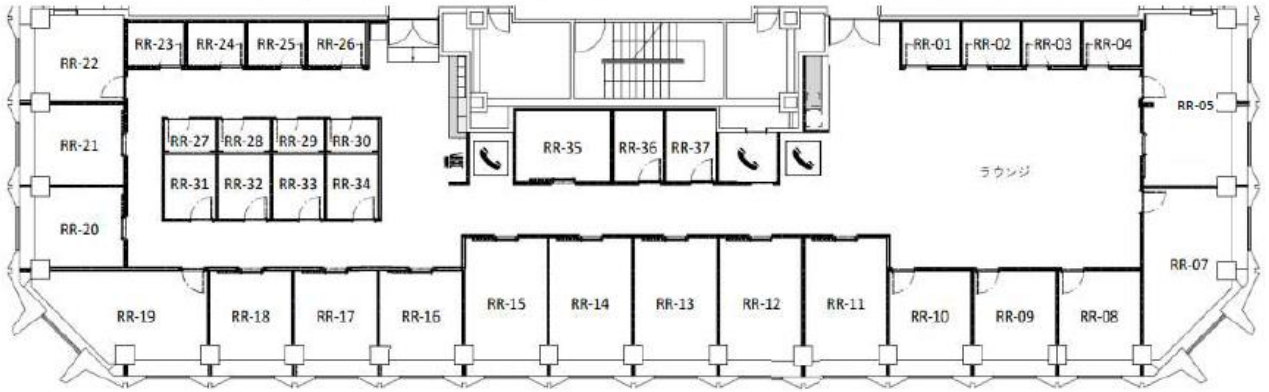
担当：渡邊（080-3702-4157）

＋OURS新宿

49階



47階



エキスパートオフィス中野CP

更新日： 2026/9/1

所在　　東京都中野区中野四丁目10番2号　中野セントラルパークサウス2階

最寄駅　　JR中央線・総武線・東京メトロ東西線「中野」駅より徒歩5分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側						

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	109 号室	8.60 ㎡	2.60 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	113 号室	10.30 ㎡	3.12 坪	5 名	お問合せ下さい	10月上旬～入居可

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

●契約形態　入会契約

●契約期間　12カ月

●事務手数料　30,000円×席数

●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）

●更新料　なし

●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）

●審査書類　＜法人＞

・履歴事項全部証明書

・代表者（契約担当者）身分証明書

＜個人＞

・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

●会議室利用（4名用1室、6名用1室、8名用1室）

4名用30分1,500円/6名用30分2,250円/8名用30分3,000円

※専用サイトからご予約出来ます。

●ティーサーブ　1杯250円（税込）

●IP電話

「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料

「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料

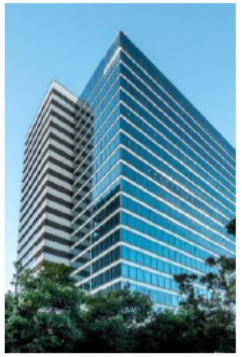
●プリンター印刷費用　白黒片面15円(税込)、カラー50円(税込)

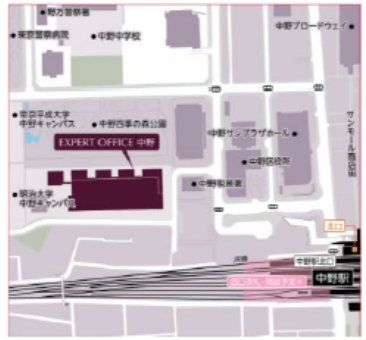
●社名表示　5,000円/月・製作費30,000円

●時間外空調　1エリア1,000円/時

（平日8:30～18:30（夏季冬季は8:30～20:00）分は月額利用料に含む）

※5月・6月　平日8：30～19：00　7月～9月及び12月～2月：平日8:30～20:00





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

エキスパートオフィス中野CP



エキスパートオフィス新横浜

更新日： 2026/10/1

所在　　神奈川県横浜市港北区新横浜三丁目7番地18 SD18ビル5階/6階（受付）/7階

最寄駅　　市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅8番出口より徒歩1分　/　JR各線「新横浜」駅東口より徒歩6分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	529　号室	6.66 ㎡	2.01 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	720　号室	15.74 ㎡	4.76 坪	7 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	511　号室	6.79 ㎡	2.05 坪	2 名	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、6名用1室、10名用1室）
  4名用30分1,500円／6名用30分2,250円／10名用30分3,750円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  「045番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示　5,000円/月・初期費用無し
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～22:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：坂口(080-7710-9293)

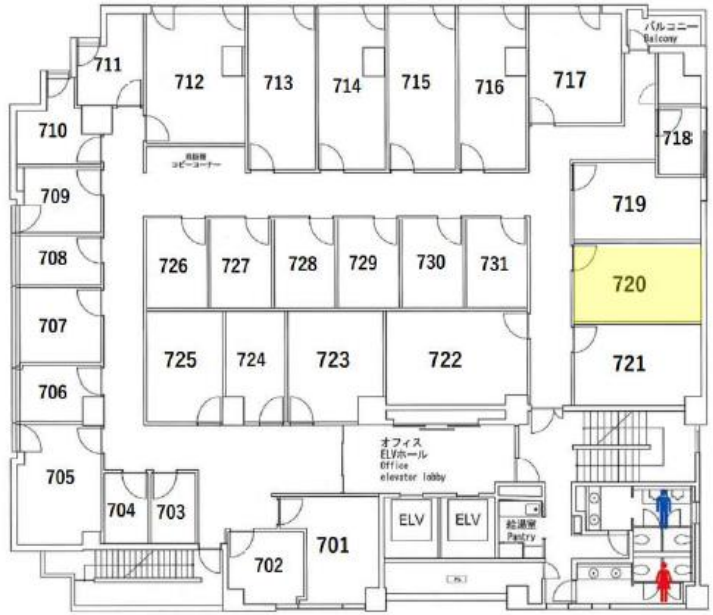
5 階


508
507
509
506
510
505
511
504
512
503
513
502
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
7階

6 階


604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
617
ラウンジエリア
コワーキング
スペース
OURS ROOM

7 階


711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
710
709
708
707
706
705
704
703
702
701
ELV
ELV
オフィス
ELVホール
Office
elevator lobby
給湯室
Pantry
バルコニー
Balcony

エキスパートオフィス横浜

更新日： 2026/10/1

所在　神奈川県横浜市西区北幸一丁目5番10号　JPR横浜ビル8階（受付）/9階

最寄駅　JR線・東急東横線・京浜急行本線・相模鉄道本線「横浜」駅西口より徒歩3分 / 市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅9番出口より徒歩1分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	103 号室	2.33 ㎡	0.70 坪	1 名	お問合せ下さい	吊戸棚付き／空室
	607 号室	4.79 ㎡	1.45 坪	2 名	お問合せ下さい	壁棚付き／空室
	219 号室	7.04 ㎡	2.13 坪	4 名	お問合せ下さい	空室
	716 号室	9.80 ㎡	2.96 坪	5 名	お問合せ下さい	空室
	601＋602 号室	16.23 ㎡	4.91 坪	8 名	お問合せ下さい	空室

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	718 号室	5.79 ㎡	1.75 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	307 号室	6.32 ㎡	1.91 坪	2 名	お問合せ下さい	11月上旬～入居可
	711＋712 号室	15.12 ㎡	4.58 坪	7 名	お問合せ下さい	11月中旬～入居可

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

上記以外にもご案内可能な空室がございますので、お気軽にお問合せください。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類
  - ＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書
  - ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書
  - ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室、6名用1室）
  - 4名用30分1,500円/6名用30分2,250円
  - ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  - 「045番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  - 「050番号」 初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  - 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示（8階・9階エレベーターホール）5,000円/月・製作費30,000円
  - （8階受付内）2,000円～/月、初期費用30,000円～
  - ※サイズによって料金が異なります。
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時（平日8:30～19:00は月額利用料に含む）





【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：坂口(080-7710-9293)

エキスパートオフィス横浜

8 階



9 階



エキスパートオフィス大宮

更新日： 2026/10/1

所在　　埼玉県さいたま市大宮区桜木町一丁目195番地1　大宮ソラミチKOZ4階

最寄駅　　JR大宮駅南改札より徒歩4分/東武アーバンパークライン大宮駅徒歩8分/埼玉新都市交通ニューシャトル徒歩7分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	329　号室	2.31 ㎡	0.70 坪	1 名	お問合せ下さい	空室
	325　号室	2.63 ㎡	0.79 坪	1 名	お問合せ下さい	空室
	207　号室	3.85 ㎡	1.16 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	503　号室	3.85 ㎡	1.16 坪	2 名	お問合せ下さい	空室／吊り棚付き

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側	113　号室	10.88 ㎡	3.29 坪	6 名	お問合せ下さい	空室 ※ご商談中※
	706　号室	6.55 ㎡	1.98 坪	4 名	お問合せ下さい	11月上旬～入居可
	115　号室	10.88 ㎡	3.29 坪	6 名	お問合せ下さい	12月上旬～入居可

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

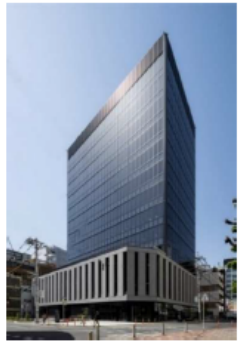
- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、6名用1室、12名用1室）
  4名用30分1,500円/6名用30分2,250円/12名用30分4,500円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  「048番号」初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用　白黒片面15円(税込)、カラー50円(税込)
- ●社名表示　5,000円/月・製作費30,000円
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：玉井(070-4035-0072)

エキスパートオフィス大宮



エキスパートオフィス名古屋

更新日： 2026/10/1

所在　　愛知県名古屋市西区名駅一丁目1番17号　名駅ダイヤメイテツビル11階

最寄駅　　JR・名鉄名古屋本線・市営地下鉄東山線・桜通線・近鉄名古屋線・名古屋臨海鉄道あおなみ線　「名古屋駅」より徒歩4分

	部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	S-8　号室	2.45 ㎡	0.74 坪	1 名	お問合せ下さい	空室 SOHO 半個室仕様
通路側						
通路側						
通路側						
通路側						

	部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、8名用1室）
  4名用30分1,500円/8名用30分3,000円
  ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話設置料
  「052番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ●社名表示　10,000円/月・初期費用無し
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

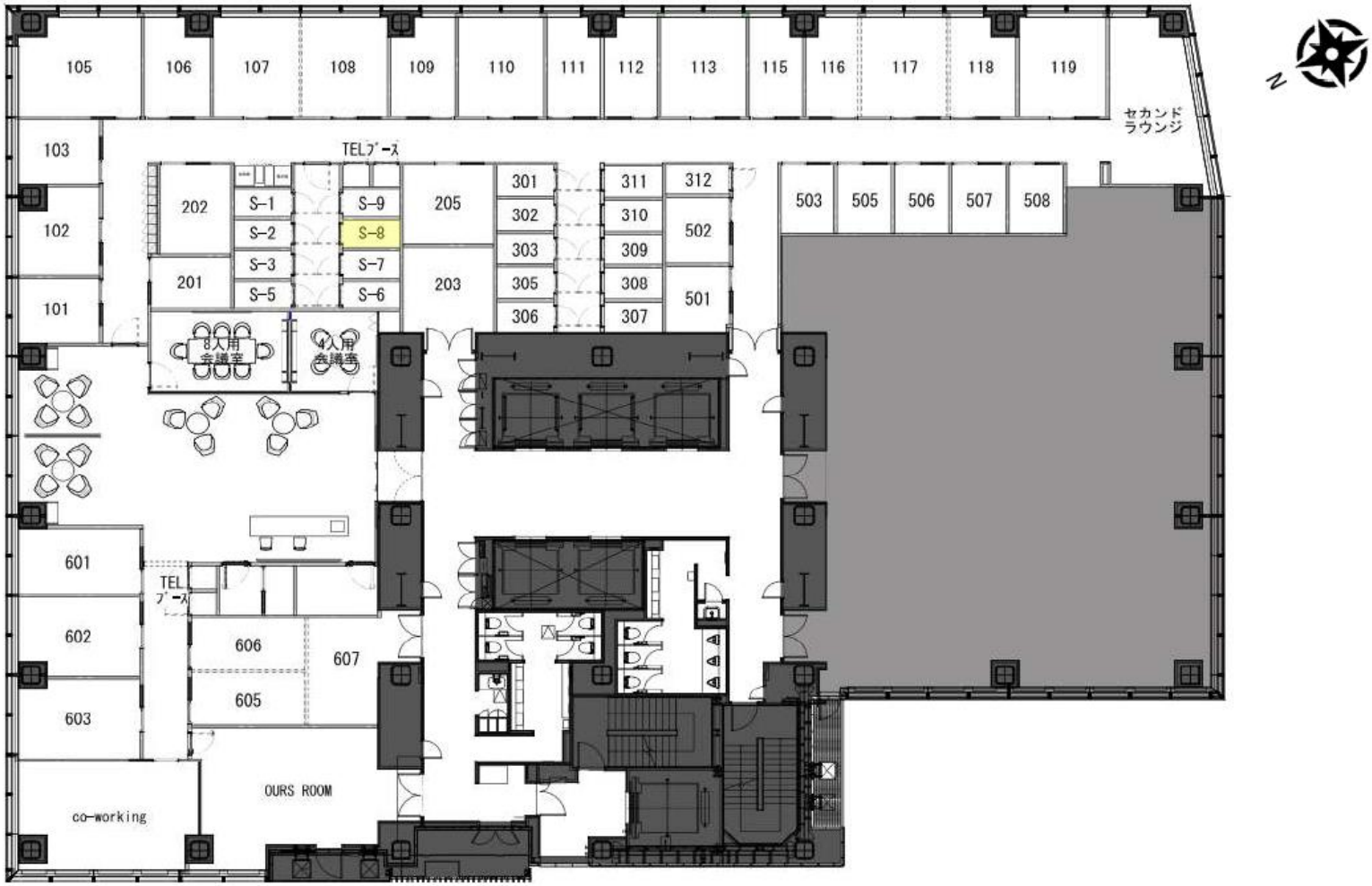
営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス名古屋



エキスパートオフィス名古屋プライムセントラルタワー

更新日： 2026/10/1

所在　　愛知県名古屋市西区名駅二丁目27番8号　名古屋プライムセントラルタワー3階

最寄駅　　JR各線「名古屋駅」桜通口より徒歩約7分　地下鉄東山線・桜通線「名古屋駅」1番出口より徒歩約4分

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
通路側	112　号室	2.08 ㎡	0.63 坪	1 名	お問合せ下さい	空室
通路側						
通路側						
通路側						
通路側						

部屋タイプ		契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						
窓側						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用2室）※専用サイトからご予約出来ます。
  4名用30分1,500円（ビル内13階KCC貸し会議室あり）
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話設置料
  「052番号」　初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  「050番号」　初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用
  白黒片面15円（税込）
  カラー50円（税込）
- ●社名表示　5,000円～/月・製作費　別途実費負担
- ●空調稼働時間（平日：8：30～18：30は月額利用料に含む）
  時間外空調：1,000円（税別）/時間





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス名古屋プライムセントラルタワー



エキスパートオフィス大阪梅田

更新日： 2026/10/1

所在　　大阪府大阪市北区梅田一丁目12番12号　東京建物梅田ビル5階/12階（受付）

最寄駅　　JR大阪駅より徒歩3分　/　地下鉄御堂筋線梅田駅より徒歩3分　/　阪急各線「梅田」駅より徒歩6分

	部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
通路側	509　号室	2.20 ㎡	0.67 坪	1 名	お問合せ下さい	空室／12階
通路側						
通路側						
通路側						
通路側						

	部屋タイプ	契約面積 (㎡)	契約面積 (坪)	目安入居人数	月会費（税抜）	備考
窓側	116　号室	8.90 ㎡	2.69 坪	3 名	お問合せ下さい	空室／12階
窓側	606　号室	15.18 ㎡	4.59 坪	6 名	お問合せ下さい	空室／5階
窓側						
窓側						
窓側						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- ●契約形態　入会契約
- ●契約期間　12カ月
- ●事務手数料　30,000円×席数
- ●入会預託金　月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- ●更新料　なし
- ●途中解約　可能　（届出日の2カ月後の末日）
- ●審査書類　＜法人＞
  - ・履歴事項全部証明書
  - ・代表者（契約担当者）身分証明書

  ＜個人＞
  - ・契約担当者身分証明書

  ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- ●会議室利用（4名用1室、6名用1室）
  - 4名用30分1,500円/6名用30分2,250円
  - ※専用サイトからご予約出来ます。
- ●ティーサーブ　1杯250円（税込）
- ●IP電話
  - 「06番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
  - 「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- ●プリンター印刷費用　白黒片面15円(税込)、カラー50円(税込)
- ●社名表示　10,000円/月・製作費　別途実費負担
- ●時間外空調　1エリア1,000円/時
  - （平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）





※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：　平日 9：30～17：00

〒164-0001
東京都中野区中野四丁目10番2号
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町一丁目3番1号 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス大阪梅田

12階



5階



物件一覧表
(ロジスティクス事業部)

＜総合窓口＞
※各物件の詳細についてのお問い合わせは
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

東京建物株式会社
ロジスティクス事業部
担当：坂田　TEL：080-2241-8801

募集状況一覧（オーナー募集床）

冷凍冷蔵倉庫（一部を含む）　危険物倉庫併設

	千葉県				神奈川県			埼玉県					
	T-LOGI南船橋	T-LOGI松ヶ野田	（仮称）新習志野駅前物流施設計画	T-LOGI船橋南海神	T-LOGI相模原	T-LOGI厚木	（仮称）平塚市東八幡4丁目物流センターPJ	T-LOGI白岡	T-LOGI八潮	T-LOGI久喜Ⅱ	T-LOGI白岡Ⅱ	T-LOGI八潮Ⅱ	（仮称）川口物流施設PJ
													COMING SOON
竣工	2026年9月（予定）	2028年8月（予定）	2028年7月（予定）	2027年10月（予定）	2025年12月	2028年3月（予定）	2027年3月（予定）	2026年2月	2027月8月（予定）	2028年5月（予定）	2028年秋（予定）	2029年1月（予定）	2029年中旬(予定)
所在地	千葉県習志野市 茜浜一丁目2番1、2番4（地番）	千葉県野田市 瀬戸字江川1番1他（地番）	千葉県習志野市 茜浜二丁目8番1	千葉県船橋市 南海神一丁目1896番9他（地番）	神奈川県相模原市中央区田名字 花ヶ谷戸12004他（地番）	神奈川県厚木市 金田960番1他（地番）	神奈川県平塚市東八幡四丁目 1249番1他3筆	埼玉県白岡市 下大崎字下耕760番1他（地番）	埼玉県八潮市 伊草一丁目1番3他（地番）	埼玉県久喜市菖蒲町三箇北3167番 4他（地番）	埼玉県白岡市野牛字南谷83-1他 （地番）	埼玉県八潮市大字鶴後谷字新田北 200番6	非開示
交通アクセス	東関道[谷津船橋]IC約0.1km 京葉道[花輪]IC約0.8km JR武蔵野線/JR京葉線[南船橋]駅徒歩約9分	常磐道[柏]IC約3.5km つくばエクスプレス[柏たなか]駅 東口からバス5分 東武バス[北部クリーンセンター入口]バス停徒歩9分	東関道[谷津船橋]IC約1.8km 京葉道路[花輪]IC約3.2km JR京葉線「新習志野」駅徒歩約3分	京葉道路[船橋]IC約0.6km 京葉道路[原木]IC約2.1km 東関道[高原市川]IC約4.5km JR京葉線[二俣新町]駅徒歩23分	圏央道[相模原愛川]IC]約2.0km JR相模線[原市previous]駅約18分 神奈川中央交通バス停[磯田原]駅 前の前	圏央道[厚木原木]IC約3.5km 東名[厚木]IC約6.5km 神奈川中央交通[横水ソフトランウイズ前]バス停より徒歩約1分	圏央道[さがみ縦貫道路]|東川南]IC 約3.3km 神奈川中央交通バス[古河電工前] より徒歩1分	圏央道[白岡菖蒲]IC約3.0km 東北道[久喜]IC約5.1km 朝日バス[桜会橋]バス停より徒歩 約5分	首都高[八潮南出入口]約3.3km 常磐道/首都高[三郷]IC約4.1km 東武バス[伊草東]バス停より徒歩1 分 [伊草]バス停より徒歩約2分	首都高[八潮南出入口]約3.3km 常磐道/首都高[三郷]IC約4.1km 東武バス[伊草東]バス停より徒歩1 分 [伊草]バス停より徒歩約2分	圏央道[白岡菖蒲]IC約2.7km 東北自動車道[久喜]IC約4.5km 久喜駅[向野]バス停よりすぐ	東北自動車道[久喜]IC JR[新白岡]駅より徒歩約21分	首都高[八潮南出入口]約3.9km 常磐道/首都高[三郷]IC約5.3km 東京外環自動車道[草加]IC約5.3km	非開示
敷地面積	約11,550坪	約14,000坪	約10,850坪	約1,500坪	約11,700坪	約4,460坪	約4,850坪	約5,460坪	約2,390坪	約9,440坪	約5,040坪	約2,110坪	約1,600坪
延床面積	約29,100坪（予定）	約32,100坪（予定）	約27,300坪（予定）	約3,060坪（予定）	約28,800坪	約8,020坪（予定）	約8,330坪（予定）	約13,330坪	約4,550坪（予定）	約11,150坪（予定）	約5,030坪（予定）	約4,260坪（予定）	約3,200坪（予定）
階数	地上4階（予定）	地上５階（予定）	地上５階（予定）	地上4階冷凍冷蔵倉庫（予定）	地上5階	ドライ：地上4階（予定） 危険物：平屋2棟（予定）	ドライ：地上4階（予定） 危険物：平屋1棟（予定）	地上4階	地上4階（予定） ※4階事務所区画のみ	地上2階（予定）	地上2階（予定）	地上4階（予定） ※4階事務所区画のみ	地上4階（予定） ※４階事務所区画のみ（予定）
規模形状	4層シングルランプ型 (1-3階中央車路)	5層ダブルランプ型 (1-5階中央車路)	5層シングルランプ型 (1-4階片側バース)	4層ボックス型 (2階片側バース)	5層スロープ型 (1-3階片側バース)	冷凍倉庫：4層ボックス型（2階片側バース） 危険物倉庫：平屋２棟	冷凍倉庫：4層ボックス型 （3階両側バース） 危険物倉庫：平屋1棟	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	3層ボックス型 (1階片側バース)	2層ボックス型 (両面バース)	2層ボックス型 (両面バース)	3層ボックス型 (1階片側バース)	3層ボックス型 （１階片側バース）
その他 PRポイント 等	・区画①②④⑤⑥⑦⑧募集中 ・3-4階メゾネット JR京葉線「南船橋」駅から徒歩9分 船橋エリア希少な平屋使い可能区 画有	・マルチ型冷凍冷蔵倉庫 ・最小区画1000坪以下	・JR京葉線「新習志野」駅徒歩物件 ・4-5階メゾネット ・一階冷凍冷蔵区画有	・マルチ型冷凍冷蔵倉庫 ・首都圏への配送に適した好立 地。	・1F平屋区画（約1,300坪～） ・2-4F3-5Fメゾネット ・バース内車庫登録可能 ・4.5Fに広報兼用ラウンジ設置 （5Fはテラスもご用意）	・指定容数解除。 危険物第4類の荷物保管適応 ・温度管理検値追加等、 BTS倉庫でのご提案可能	危険物倉庫併設	・東北道、圏央道に近接 ・バース内車庫登録可能 ・バス停徒歩5分圏内	・外環近辺で貴重な１棟貸し可能 物件。 ・都心配送、関東広域配送双方に 最適	・2階BOX型 ・両面バース仕様 ・4分新対応可能	・1棟利用可能な冷凍冷蔵倉庫 ・2分新対応可能	・外環近辺で貴重な１棟貸し可能 物件。 ・1棟冷凍冷蔵倉庫を予定。	・都心配送に優れた外環内側エリ ア ・外環沿い希少な冷凍冷蔵倉庫 ・BTSご相談可能

	東京都	岩手県	宮城県	愛知県		大阪府	熊本県		福岡県			海外
	（仮称）新木場物流施設PJ	T-LOGI岩手北上	T-LOGI仙台	MISAWA・T-LOGI江南小牧	（仮称）東郷町物流施設PJ	（仮称）小牧大草物流施設PJ	（仮称）大阪内陸物流施設PJ	熊本戸島 ロジスティクスセンター	T-LOGI熊本戸島	T-LOGI福岡久山	T-LOGI福岡久山Ⅱ	（仮称）北九州新門司 物流施設PJ	SCX Logistics Bangna Km.20
	COMING SOON				COMING SOON	COMING SOON	COMING SOON				COMING SOON		
竣工	2029年以降（予定）	2028年1月（予定）	2026年6月（予定）	2027年5月（予定）	2030年2月（予定）	2030年以降（予定）	2030年以降（予定）	2027年7月（予定）	2029年末（予定）	2028年7月（予定）	2029年中（予定）	2025年夏頃（予定）	2025年1月より順次竣工（予定）
所在地	東京都江東区新木場2丁目4番2（地 番）	岩手県北上市松長町舘17番1他 （地番）	宮城県仙台市宮城野区 中野字薄田27番1他（地番）	愛知県江南市前野町寅2-5 （住居表示）	愛知県愛知郡東郷町大字諸輪字東 諸輪46他（地番）	愛知県小牧市大字大草字久地	非開示	熊本県熊本市東区 戸島町1130他（地番）	熊本県熊本市東区戸島6丁目145番 1他（地番）	福岡県糟屋郡久山町大字猪野字小 倉878番19（地番）	福岡県糟屋郡久山町大字久原字原 2991番1他（地番）	福岡県北九州市門司区新門司一丁 目17番2（地番）	タイ王国サムットプラカーン県
交通アクセス	首都高「新木場」出入口約2.1km 京葉線「新木場」駅徒歩約20分	東北道[北上金ヶ崎]IC約3.5km	仙台東部道路[仙台港北]IC約2.6km JR仙石線[多賀城]駅徒歩約22分	東名高速道路[小牧]IC 約5.2km 名鉄犬山線[柏森]駅徒歩約7分	東名高速道路[東名三好]IC 約1.7km	東名高速道路「春日井」IC 約 4.1km	非開示	九州自動車道[益城熊本空港]IC約 5.5km ※TSMC工場等の集積地 （セミコンバーク）まで約10km	九州自動車道[熊本]IC約4.1km	九州道[福岡]IC約6.0km JR篠栗線/福北ゆたか線[篠栗]駅バ ス13分	九州自動車道「福岡IC」約2.3km	九州自動車道[門司]IC約3.5km 九州自動車道[門司]IC約6.1km JR九州[小倉]駅より約14km	スワンナプーム空港　約18km バンコク市内　約30km レムチャバン港　約90km
敷地面積	約5,000坪	約10,200坪	約5,570坪	約4,830坪	約10,100坪	約16,360坪	約1,800坪	約9,910坪	約19,550坪	約1,320坪	約3,550坪	約9,050坪	約147,013㎡（約44,485坪）
延床面積	約12,000坪	約6,500坪（予定）	約12,800坪（予定）	約9,470坪（予定）	約21,970坪（予定）	約27,300坪（予定）	約３,700坪（予定）	約21,970坪（予定）	約16,370坪（予定）	約2,380坪（予定）	約6,760坪（予定）	約5,400坪（予定）	約80,142㎡（約24,243坪）　計4
階数	地上4階（予定）	地上2階（予定）	地上4階（予定）	地上4階（予定） ※4階事務所区画のみ	地上４階 ※1・2階低床	地上５階（予定）	非開示	地上4階（予定）	地上2階（予定）	地上4階（予定） ※４階事務所区画のみ（予定）	地上4階（予定） ※４階事務所区画のみ（予定）	地上1階（全4棟）（予定）	地上1階（全4棟）
規模形状	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	冷凍倉庫：2層ボックス型（1階片側バース） 危険物倉庫：平屋1棟	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	4層ボックス型 （1階片側バース・倉庫２層+事務所１層）	4層ランプ型 (片面バース)	5層シングルランプ型 (1-5階中央車路)	4層ボックス型 (1階片側バース)	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	冷凍倉庫：3層スロープ型 （1階両面バース、2階片側バース） 危険物倉庫：平屋1棟	3層ボックス型 （１階片側バース）	3層ボックス型 （１階片側バース）	本体倉庫：平屋1棟（片面バース） 危険物倉庫：平屋5棟	平屋　4棟
その他 PRポイント 等	・都心配送に最適な新木場エリア ・供給の少ないエリアでの希少な スロープ物件 ・BTSご相談可能	・希少な空調付き危険物倉庫併設 物件 ・工場専用地域 ・本体倉庫：1F片側バース ・危険物倉庫：片側バース、2棟	・仙台市内で希少な スロープ型の大規模物件 ・工場専用地域内	・小牧IC圏内 ・工業地域内 ・最寄り駅徒歩10分圏内 ・3層ボックス型・分割可	・1・2階低床ランプ物件 ・名古屋および豊田近傍の 希少なランプ型物件 ・BTSご相談可能	詳細未定	詳細未定	★1棟借りテナント様募集中★ ・周辺にヤマト運輸様、日本通運 様などの倉庫群あり。	・危険物倉庫併設 ・本体倉庫：1F荷置、2F片側バー ス（予定）	福岡県内希少な冷凍冷蔵倉庫	詳細未定	・危険物倉庫併設 ・BTSご提案可能	・一部BTS倉庫としてのご提案可 能 ・先行公募有

その他全国物件（一部転貸・寄託募集中） ※募集条件等は都度お問合せください

T-LOGI	埼玉県		千葉県		神奈川県			東京都
	T-LOGI加須	T-LOGI鶴ヶ島	T-LOGI習志野	T-LOGI千葉北	T-LOGI横浜青葉	T-LOGI東川	T-LOGI綾瀬	T-LOGIあきる野
								
竣工	2022年9月	2024年5月	2022年1月	2023年2月	2022年1月	2024年9月	2022年7月	2023年5月
所在地	埼玉県加須市 川口四丁目3番1（地番）	埼玉県川越市大字牛久3番１、 大字竹野14番１（地番）	千葉県習志野市 芝園2丁目5-1	千葉県千葉市花見川区 幕張町1652番3他（地番）	神奈川県横浜市都筑区川和町 字城古場654番地1	神奈川県東急都筑川町 倉見1802番1（地番）	神奈川県綾瀬市 深谷上八丁目24-4	東京都あきる野市 伊奈字引田ノ上643番1（地番）
交通	東北道[加須]IC約3.7km 東北道[久喜]IC約7.1km 東武伊勢崎線[騎吉]駅約22分 朝日バス[川口中央公園]徒歩約5分	関越道[鶴ヶ島]IC約4.4km 圏央道[坂戸]IC約4.2km 東武東上線[若葉]駅約2km	東関道[谷津船橋]IC約2.9km ・[湾岸習志野]IC約3.8km 京葉道[幕張]IC約4.5km JR京葉線[新習志野駅]約17分 JR京葉線[幕張豊砂駅]約10分	東関道[千葉北]IC約2.9km 京葉道[武石]IC約4.1km JR総武線[新検見川]駅バス約30分 京成本線[八千代台]駅バス約25分	東名[横浜青葉]IC約3.0km 第三京浜[港北]IC約4.6km 横浜市営地下鉄グリーンライン [川和町駅]約10分	圏央道[東川北]IC約6.2km 圏央道[海老名]IC約9.5km、 東名[厚木南]IC約8.2km 東名[綾瀬]SIC約8.6km	東名[綾瀬スマートIC]約2.6km 東名[横浜町田]IC約12.3km 圏央道[海老名]IC約9.6km 相鉄本線[さがみ野駅]バス約15分	圏央道[日の出]IC約2.5km 中央道[八王子]IC約11.3km (R169新滝山街道利用) JR五日市線[武蔵引田]駅徒歩約6分
敷地面積	約4,169坪	1908年9月	約4,237坪	1914年9月	1906年6月	約3,750坪	1909年8月	1923年5月
延床面積	約9,764坪	1919年8月	約10,186坪	約12,065坪	約5,161坪	約8,260坪	約7,583坪	1941年5月
規模	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階（M2階有）
形状	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	4層ボックス型 (1階片側バース)	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	4層ボックス型 (1階片側バース)	4層ボックス型 (1階両側バース)	4層ボックス型 (1階片側バース)	4層スロープ型 (1・3階片側バース)

T-LOGI	京都府	福岡県		愛知県
	T-LOGI京都伏見	T-LOGI福岡	T-LOGI福岡 アイランドシティ	T-LOGI一宮
				
竣工	2023年7月	2022年4月	2024年3月	2023年9月
所在地	京都府京都市伏見区 横大路雷本2-3他外17筆（地番）	福岡県糟屋郡須恵町 大字新原16-10	福岡市東区 みなと香椎四丁目1番1号	愛知県一宮市 萩原町林野字鷺宮8番1他
交通	第二京阪[伏見]IC約1.5km 第二京阪[宮地台]IC約4.9km 名神[京都南]IC約3.7km 京都市バス[清水高校前]バス停徒歩約6分	九州道/福岡高速 [福岡]IC約9km [大牟田]IC約5km	福岡高速6号アイランドシティ線 [アイランドシティ出入口]約1.4km 西鉄バス [みなと香椎第二停留所]約0.3km	東海北陸自動車道 [一宮稲沢北]IC約0.2km [一宮西]IC約3.3km 名古屋高速16号一宮線 [一宮東]IC約5.3km
敷地面積	1909年6月	1907年9月	1932年7月	約10,042坪
延床面積	約7,737坪	約5,033坪	約44,800坪	約23,868坪
規模	地上4階	地上3階（M2階有）	地上6階	地上4階
形状	4層ボックス型 (1階両側バース)	3層ボックス型 (1階片側バース)	6層ダブルランプ型 (1-5階片側バース)	4層シングルランプ型 (1-4階片側バース)

東京建物 T-LOGI TOKYO TATEMONO LOGISTICS

▶T-LOGIブランドムービー公開中！

※本資料中に記載の情報・数値等は現時点での施工計画に基づくものであり、今後変更となる可能性がございます。

リーシンググループ


水谷 壮志
（グループリーダー）


野谷 卓史


池田 康一郎


平澤 裕哉


アレン マイケル


石川 葉奈子


五味 悠里


小池 宗史


坂井 彩夏


坂田 小春


山田 真子


西 潔華

とどける人の力になる。

入居のご希望や物件情報のご紹介はこちらまでご連絡下さい
東京建物株式会社 ロジスティクス事業部
お電話でのお問い合わせ
0120-02-0962
03-3274-0962
受付時間 平日9:00-17:30
T-LOGIホームページ
www.t-logi.jp

物件一覧表
(日本プライムリアルティ投資法人)

【お問い合わせ先】

※各物件の詳細についてのお問い合わせは
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

物件情報

1．下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。 2．価格の単位は全て円です。 3．契約は原則㎡面積とします。

No	ビル名 （規模）	所在地 （竣工年月）	階	用途	契約面積	賃料総額 賃料単価	共益費総額 共益費単価	敷金総額 敷金単価	入居時期 （年／月）	償却	駐車場	備考	お問合せ窓口
1	新潟駅南センタービル （B1F/10F）	新潟県新潟市中央区米山1-24 （1996/3）	7	事務所	78.61㎡ 23.78坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	2027/2/15	×	○		ジョーンズラングラサール㈱ 河田：03-4361-2043
2	川口センタービル （B2F／15F）	埼玉県川口市本町4-1-8 （1994/2）	2	事務所	251.26㎡ 76.00坪	相談	賃料に含む	相談	2026/12/1	無	有		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部 ビル事業一部 営業課 田中 なつめ TEL:080-8411-4818
3	川口センタービル （B2F／15F）	埼玉県川口市本町4-1-8 （1994/2）	10	事務所	378.79㎡ 114.58坪	相談	賃料に含む	相談	2027/1/1	無	有		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部 ビル事業一部 営業課 田中 なつめ TEL:080-8411-4818
4	新横浜第二センタービル （B2F／12F）	神奈川県横浜市港北区新横浜3-19-5 （1991/8）	8	事務所	161.77 ㎡ 48.93 坪	相談	賃料に含む	相談	即日 （先行有）	無	有		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部 ビル事業一部 営業課 田中 なつめ TEL:080-8411-4818
5	新横浜第二センタービル （B2F／12F）	神奈川県横浜市港北区新横浜3-19-5 （1991/8）	12	事務所	115.05㎡ 34.80坪	相談	賃料に含む	相談	2027/2/1	無	有		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部 ビル事業一部 営業課 田中 なつめ TEL:080-8411-4818

物件一覧表
(プライムプレイス)

【お問い合わせ先】

※各物件の詳細についてのお問い合わせは
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

物件情報

1．下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。　2．価格の単位は全て円です。　3．契約は原則㎡面積とします。

No.	ビル名 所在地・竣工年月・規模	階	用途	契約面積	賃料総額 賃料単価	共益費総額 共益費単価	敷金総額 敷金単価	入居時期 （年／月）	駐車場	備考	お問合せ窓口
1	aune港北  【所在地】 神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央 3番25号 【竣工年月】 2008年3月 【規模】 地下2階付7階建　延床面積8,207.99㎡ 【店舗構成】 飲食店、カラオケ、ゲームセンター、学習塾、オフィス	2	飲食 ｻｰﾋﾞｽ 物販 ｵﾌｨｽ	142.00 ㎡ 42.95 坪	ご相談	―	賃料の 12か月	27年春～	空無	・水道光熱費等別途 ・居抜相談可 （現テナントは飲食） ・区画警備費 月額6,000円(税別)	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：楠田 TEL:03-6870-3427
2	aune幕張  【所在地】 千葉県千葉市美浜区ひび野1-14 【竣工年月】 2008年3月 【構造規模】 鉄筋コンクリート鉄骨造陸屋根 地下1階 地上6階 延床面積7,852.95㎡（2,375.52坪） 【店舗構成】 飲食、サービス	2	飲食 ｻｰﾋﾞｽ 物販 ｵﾌｨｽ	338.49 ㎡ 102.39 坪	ご相談	―	賃料の 12か月	26年秋～	空無	・水道光熱費等別途 ・居抜相談可 （現テナントはサービス） ・区画警備費 別途6,000円/月(税別)	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：清水 TEL:03-6870-3427
3 新	sor emo大森  【所在地】 東京都大田区大森北一丁目 3 番 9 号 【竣工年月】 2025年12月 【構造・規模】 鉄骨造９階建、エレベーター 2 基 【店舗構成】 1階～ 4 階：飲食店 5階～ 9 階：サービス・事務所	2 3 4	飲食	199.00 ㎡ 60.19 坪	ご相談	無	賃料の 12か月	即時	無	・分割協議可能 (25.21坪+31.18坪) ・水道光熱費等別途 ・看板使用料 ・システム利用料 ・入居者対応補助業務実施手数料１ヵ月分相当額	株式会社プライムプレイス テナント開発部 担当：菅沼、河和 TEL:080-3938-0480
4 新	sor emo大森  【所在地】 東京都大田区大森北一丁目 3 番 9 号 【竣工年月】 2025年12月 【構造・規模】 鉄骨造９階建、エレベーター 2 基 【店舗構成】 1階～ 4 階：飲食店 5階～ 9 階：サービス・事務所	5 6 8	サービス オフィス	199.00 ㎡ 60.19 坪	ご相談	無	賃料の 12か月	即時	無	・分割協議可能 (25.21坪+31.18坪) ・水道光熱費等別途 ・看板使用料 ・システム利用料 ・入居者対応補助業務実施手数料１ヵ月分相当額	株式会社プライムプレイス テナント開発部 担当：菅沼、河和 TEL:080-3938-0480

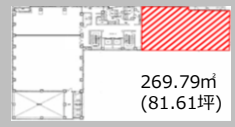
1．下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。　2．価格の単位は全て円です。　3．契約は原則㎡面積とします。

No.	ビル名 所在地・竣工年月・規模	階	用途	契約面積	賃料総額 賃料単価	共益費総額 共益費単価	敷金総額 敷金単価	入居時期 （年／月）	駐車場	備考	お問合せ窓口
5 新	sor emo大森  【所在地】 東京都大田区大森北一丁目 3 番 9 号 【竣工年月】 2025年12月 【構造・規模】 鉄骨造９階建、エレベーター 2 基 【店舗構成】 1階～ 4 階：飲食店 5階～ 9 階：サービス・事務所	9	サービス オフィス	104.68 ㎡ 31.66 坪	ご相談	無	賃料の 12か月	即時	無	・水道光熱費等別途 ・看板使用料 ・システム利用料 ・入居者対応補助業務実施手数料１ヵ月分相当額	株式会社プライムプレイス テナント開発部 担当：菅沼、河和 TEL：080-3938-0480

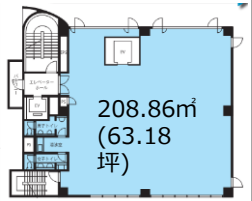
物件一覧表
(東京建物プライベートリート投資法人)

【お問い合わせ先】

※各物件の詳細についてのお問い合わせは
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

ビル名	状態	用途	階	契約面積	賃料 共益費	入居時期	フロア図	備考	お問合せ窓口
TPR新横浜ビル 	終了	事務所	6	269.79㎡ (81.61坪)	相談	2026年10月1日		所 在 地：神奈川県横浜市 港北区新横浜 2-13-13 竣工：1993年9月 規模：地下1F／地上8F 駐車場：有 OAフロア設置済 個別空調 共用部リニューアル済 (2018年)	㈱第一ビルディング 横浜支店 金子 045-444-2580
EKINIWA KITAYAMATA 		店舗	2	153.35㎡ (46.38坪)	相談	即時	2F 2階平面図 	所 在 地：神奈川県横浜市 都筑区北山田 1-9-3 竣工：2008年2月 規模：地下2F／地上10F 駐車場：有（別途契約） 定期借家契約 (契約期間相談可) スケルトン渡し ※業態：物販・サービス	㈱東急コミュニティー 中澤 090-3716-5766
ウェイクロード横浜鶴見 		店舗	1	1,802.26㎡ (545.18坪)	相談	即時		所 在 地：神奈川県横浜市 鶴見区東寺尾 5-2-31 竣工：2020年5月 規模：地下1F／地上3F 駐車場：有（別途契約） 定期借家契約 （契約期間相談可） スケルトン渡し ※業態：物販・サービス等	JLLリテールマネジメント㈱ 宮田 070-3157-3321

ビル名	状態	用途	階	契約面積	賃料 共益費	入居時期	フロア図	備考	お問合せ窓口
博多ミスト 		店舗	1	19.90㎡ (6.02坪)	相談	即時		所在地:福岡県福岡市 博多区諸岡3-1-35 竣工:2009年11月 規模:地上2F 駐車場:無	丸紅リアルエステートマネジメント㈱ 田中 090-3151-1700
TPR北浜ビル 		事務所	9	94.88㎡ (28.70坪)	相談	2026年9月11日		所在地:大阪府大阪市 中央区淡路町 1-4-9 竣工:2011年2月 規模:地下1F/地上11F 駐車場:有 OAフロア設置済 個別空調	㈱第一ビルディング 関西支店 一重 06-7659-0505
	終了	事務所	4	195.41㎡ (59.11坪)	相談	2026年9月1日			
TPR厚木ビル 		事務所 店舗	1	213.10㎡ (64.46坪)	相談	2026年10月1日		所在地:神奈川県厚木市 中町二丁目 8番13号 竣工:1991年6月 規模:地上9F 駐車場:有	㈱エム・エス・ビルサポート 岡野 03-3564-5615

ビル名	状態	用途	階	契約面積	賃料 共益費	入居時期	フロア図	備考	お問合せ窓口
TPR中目黒ビル 		事務所 (サービス店舗相談可)	3	208.86㎡ (63.18坪)	相談	2027年1月1日		所在地:東京都目黒区東山 1-6-2 竣工:1988年3月 規模:地下1F/地上9F 駐車場:無 個別空調 OAフロア設置済 専有部LED照明 ※業種応相談 ※前面道路からの2・3F 専用エレベーター有	㈱東急コミュニティー 中里 070-8817-7277
T-PLUS札幌 		事務所	2	617.90㎡ (186.91坪) ※分割相談可	相談	2027年1月1日		所在地:北海道札幌市北区 北8条西1丁目 3番地 竣工:2023年12月 規模:地下1F/地上4F 駐車場:無(団地内に有) 個別空調 OAフロア設置済 (100mm) 専有部LED照明 ※JR線「札幌駅」北口 徒歩4分(札幌駅から 地下道直結) ※環境性能「CASBEE」 Aランク相当	㈱第一ビルディング 札幌支店 海辺 011-241-5221

駐車場一覧表
(日本パーキング株式会社)

【特記事項】

※駐車場一覧表は、NPCの管理する、東京都・神奈川県の
　月極駐車場全一覧です。
　空きを保証するものではございませんので、空車状況及び
　注意事項につきましては、直接HPをご確認ください。
※契約時、月額駐車場料金とは別に、所定の手数料、
　更新料等が発生致します。
　詳細につきましては、直接HPをご確認ください。
※ご契約は原則インターネットからの直接のお申込となります。
　詳細は、上記問い合わせ先にご確認ください。

【お問い合わせ先】

日本パーキング株式会社
運営部
TEL：03-3222-0093

【月極駐車場　掲載HP先】

https://www.at-parking.jp/npc-npc/

NO.	エリア	駐車場名	所在地	1台当 月額駐車場	1台当 敷金総額	契約時 事務手数料	サイズ	使用時間
1	東京都	NPC24H三崎町パーキング	千代田区三崎町3-6-6	46,200	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 2,000 mm	24時間
2		【EV車両専用】NPC24H三崎町パーキング	千代田区三崎町3-6-6	55,000	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 2,000 mm	24時間
3		NPC24H立川北口パーキング	立川市曙町2-14	26,191	-	-	全長 4,680 mm 全幅 1,900 mm	24時間
4		NPC24H立川緑町第２ パーキング	立川市緑町4-1	27,500	-	-	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
5		NPC24Hウォーターズ竹芝パーキング	東京都港区海岸1-10-30	38,500	-	5,500	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
6	神奈川	NPC24H横浜北幸第2パーキング	横浜市西区北幸2-10-2	48,400	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
7		【EV車両専用】NPC24H横浜北幸第2パーキング	横浜市西区北幸2-10-2	60,500	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
8		NPC24H相武台駅前パーキング	神奈川県座間市相武台1-4531-9	8,800	-	-	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
9		NPC24Hオーケー北山田店パーキング	横浜市都筑区北山田１－１４－１	9,000	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	平日8時半～21時半
10		NPC24H鶴見中央三丁目立体パーキング	横浜市鶴見区鶴見中央３－１７－１	20,000	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	7時～23時
11	千葉	NPC24H柏駅東口パーキング	柏市柏4-5-15	30,556	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	24時間
1	東京都	メゾンドール錦糸町ツイン	墨田区江東橋1-4-12	27,500	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,950 mm 重量 1,700 kg	24時間
2		ローズウッド雪谷駐車場	大田区東雪谷4-10-10	20,953	-	1ヶ月	全長 4,850 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,800 mm 重量 1,700 kg	24時間
3		サンクタス四谷・曙橋ルーセンシティ駐車場（普通車）	新宿区住吉町8-13	33,000	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,850 mm 重量 1,800 kg	24時間
4		サンクタス四谷・曙橋ルーセンシティ駐車場（ハイルーフ）	新宿区住吉町8-13	35,200	-	1ヶ月	全長 5,000 mm 全高 2,000 mm 全幅 1,850 mm 重量 1,800 kg	24時間
5		ステーションポートタワー駐車場（普通車）	荒川区西日暮里2-20-1	26,400	-	-	全長 5,300 mm 全高 1,550 mm 全幅 1,950 mm 重量 2,300 kg	24時間
6		ステーションポートタワー駐車場（ハイルーフ）	荒川区西日暮里2-20-1	30,800	-	-	全長 5,300 mm 全高 2,050 mm 全幅 1,950 mm 重量 2,300 kg	24時間

7	東京都	ステーションプラザタワー駐車場(中型ロールーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	25,850	－	1ヶ月	全長　5,000 mm 全幅　1,850 mm	全高　1,550 mm 重量　2,000 kg	24時間
8		ステーションプラザタワー駐車場(中型ミッドルーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	27,500	－	1ヶ月	全長　5,000 mm 全幅　1,850 mm	全高　1,750 mm 重量　2,000 kg	24時間
9		ステーションプラザタワー駐車場(中型ハイルーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	28,600	－	1ヶ月	全長　5,000 mm 全幅　1,850 mm	全高　2,000 mm 重量　2,300 kg	24時間
10		ステーションプラザタワー駐車場(大型ロールーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	27,500	－	1ヶ月	全長　5,300 mm 全幅　1,950 mm	全高　1,550 mm 重量　2,300 kg	24時間
11		ステーションプラザタワー駐車場(大型ミッドルーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	28,600	－	1ヶ月	全長　5,300 mm 全幅　1,950 mm	全高　1,750 mm 重量　2,300 kg	24時間
12		アールヴェール桜新町駐車場(機械式下段)	世田谷区弦巻4-34-3	23,375	－	1ヶ月	全長　5,050 mm 全幅　1,800 mm	全高　1,700 mm 重量　1,800 kg	24時間
13		アールヴェール桜新町駐車場(機械式中段)	世田谷区弦巻4-34-3	25,245	－	1ヶ月	全長　5,050 mm 全幅　1,800 mm	全高　1,700 mm 重量　1,800 kg	24時間
14		六番町ビル駐車場	千代田区六番町2-9	25,300	－	1ヶ月	全長　5,000 mm 全幅　1,750 mm	全高　1,550 mm 重量　1,700 kg	24時間
15		六本木六丁目ビルディング駐車場(普通車)	港区六本木6-7-11	37,400	－	1ヶ月	全長　5,300 mm 全幅　1,950 mm	全高　1,550 mm 重量　2,300 kg	24時間
16		六本木六丁目ビルディング駐車場(ハイルーフ)	港区六本木6-7-11	48,400	－	1ヶ月	全長　5,300 mm 全幅　1,950 mm	全高　2,100 mm 重量　2,300 kg	24時間
17		ラヴィーレレジデンス浅草駐車場(普通車)	台東区浅草2-34-7	31,900	－	1ヶ月	全長　5,300 mm 全幅　1,900 mm	全高　1,550 mm 重量　2,300 kg	24時間
18		ラヴィーレレジデンス浅草駐車場(ミドルルーフ)	台東区浅草2-34-7	33,000	－	1ヶ月	全長　5,300 mm 全幅　1,900 mm	全高　1,750 mm 重量　2,300 kg	24時間
19		大東ビル駐車場	新宿区大久保1-11-3	33,000	－	－	全長　5,000 mm 全幅　1,800 mm	全高　1,550 mm 重量　1,600 kg	24時間
20		NPC24Hハレザ池袋パーキング	豊島区東池袋1-19-1	33,000	－	1ヶ月	全長　5,300 mm 全幅　1,950 mm	全高　1,550 mm 重量　2,500 kg	7時～23時
21		NPC24Hヒューリック九段ビルパーキング	千代田区九段北１－１３－５	35,200	－	1ヶ月	全長　5,750 mm 全幅　1,910 mm	全高　1,600 mm 重量　2,200 kg	7時～22時
22		NPC24H千代田会館パーキング	千代田区九段南1丁目6-17	20,900	－	1ヶ月	全長　4,750 mm 全幅　1,700 mm	全高　1,600 mm 重量　1,600 kg	平日7時～20時
23		いちご立川公園通りビル	立川市曙町１丁目２２－１３	14,300	－	1ヶ月	全長　5,050 mm 全幅　1,850 mm	全高　1,600 mm 重量　1,700 kg	24時間

24		東京スクエアガーデンパーキング（普通車）	中央区京橋３－１－１	60,500	－	1ヶ月	全長 5,300 mm	全高 1,550 mm	7時～23時
							全幅 1,950 mm	重量 2,300 kg	
25		東京スクエアガーデンパーキング（ハイルーフ）	中央区京橋３－１－１	60,500	－	1ヶ月	全長 5,300 mm	全高 2,050 mm	7時～23時
							全幅 1,950 mm	重量 2,300 kg	
26		NPC24Hストラータ銀座パーキング	中央区銀座７－１０	45,870	－	1ヶ月	全長 5,300 mm	全高 1,550 mm	4時～25時
							全幅 2,050 mm	重量 2,300 kg	
27		クレインヒル秋葉原ビル駐車場（普通車）	台東区台東１－２－１６	27,500	－	1ヶ月	全長 5,050 mm	全高 1,580 mm	24時間
							全幅 1,850 mm	重量 1,600 kg	
28		クレインヒル秋葉原ビル駐車場（ハイルーフ）	台東区台東１－２－１６	36,300	－	1ヶ月	全長 5,050 mm	全高 2,030 mm	24時間
							全幅 1,850 mm	重量 2,500 kg	
29	神奈川県	プランヴェール吉野町駐車場	横浜市南区吉野町1-1-4	15,950	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全高 1,550 mm	24時間
							全幅 1,800 mm	重量 1,700 kg	
30		Brillia宮前平駐車場（普通車）	川崎市宮前区宮前平2丁目15-15	15,950	－	1ヶ月	全長 5,300 mm	全高 1,550 mm	24時間
							全幅 1,950 mm	重量 2,300 kg	
31		Brillia宮前平駐車場（ハイルーフ）	川崎市宮前区宮前平2丁目15-15	17,050	－	1ヶ月	全長 5,300 mm	全高 2,100 mm	24時間
							全幅 1,950 mm	重量 2,300 kg	
32		NPC24H関東学院大学横浜・関内キャンパスパーキング（普通車）	横浜市中区万代町1丁目1-1口	20,900	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全高 1,550 mm	24時間
							全幅 1,900 mm	重量 2,100 kg	
33		NPC24H関東学院大学横浜・関内キャンパスパーキング（ハイルーフ）	横浜市中区万代町1丁目1-1口	26,400	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全高 2,050 mm	24時間
							全幅 1,900 mm	重量 2,100 kg	
1	東京都	NPC24H葛飾鎌倉パーキング	葛飾区鎌倉2-1-24	11,000	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
2		NPC24H目白台１丁目パーキング	文京区目白台1-18-19	32,084	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
3		NPC24H大谷田パーキング	足立区大谷田3-11-18	11,000	－	1ヶ月	全長 4,800 mm	全幅 1,900 mm	24時間
4		NPC24H初台パーキング	渋谷区初台1-18-13	35,200	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
5		NPC24H松濤第6パーキング	渋谷区松濤1-16-4	77,000	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
6		KDDI新宿ビル駐車場	新宿区西新宿2-3-2	44,000	－	1ヶ月	全長 6,000 mm	全幅 2,050 mm	24時間
7		NPC24H前野町６丁目パーキング	板橋区前野町6-1-2	18,700	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
8		NPC24H志村坂下１丁目 パーキング	板橋区坂下1-24-12	19,800	－	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間

9	東京都	NPC24H桜台第4パーキング	練馬区桜台5-45	20,900	-	1ヶ月	全長　4,800 mm	全幅　2,000 mm	24時間
10		NPC24H錦1丁目パーキング	練馬区錦1-10-2	16,500	-	1ヶ月	全長　4,900 mm	全幅　1,900 mm	24時間
11		NPC24H柴崎パーキング	調布市柴崎2-2-6	16,500	-	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
12		NPC24H吉祥寺東町パーキング	武蔵野市吉祥寺東町4-7-4	17,600	-	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
13		NPC24Hワンズプラザパーキング	東村山市野口町1-46	13,200	-	1ヶ月	全長　5,200 mm	全幅　1,900 mm	24時間
14		NPC24H小平市鈴木町パーキング	小平市鈴木町1-159	12,100	-	1ヶ月	全長　5,200 mm	全幅　1,900 mm	24時間
15		NPC24H秋津駅南口パーキング	清瀬市野塩5丁目292-4	8,800	-	1ヶ月	全長　4,800 mm	全幅　1,900 mm	24時間
16		NPC24H町田中町パーキング	町田市中町1-21-4	25,463	-	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
17		NPC24H東松本2丁目	江戸川区東松本2丁目15-15	14,300	-	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
18		Brillia下丸子駐車場	大田区下丸子2-11-11	24,200	-	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
19		NPC24H九段南2丁目パーキング	千代田区九段南2-3-29	41,800	-	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
20		NPC24H水道橋第2パーキング	文京区本郷1-2-37	41,800	-	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
21		東京建物弦巻月極駐車場	世田谷区弦巻5丁目1番付近	29,700	-	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
22		NPC24H浮間舟渡第3パーキング	北区浮間4-8-15	19,800	-	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
23		NPC24H松濤第7パーキング	渋谷区松濤1-16-4	77,000	-	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
24		NPC24H調布緑ヶ丘パーキング	調布市緑ヶ丘1-1-1	16,500	-	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
25		NPC24Hつくし野2丁目パーキング	町田市つくし野2丁目31	9,900	-	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
26		NPC24H亀戸8丁目パーキング（ゲート内）	江東区亀戸8-25	23,958	-	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
27		NPC24H亀戸8丁目パーキング（ゲート内・満車時利用不可）	江東区亀戸8-25	15,125	-	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
28		NPC24H亀戸8丁目パーキング（ゲート外）	江東区亀戸8-25	28,600	-	-	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間

29	東京都	NPC24H京成曳舟駅前パーキング	墨田区京島１－３７	29,000	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
30		NPC24H西台駅前パーキング	板橋区高島平１丁目８０	21,000	－	1ヶ月	全長　4,800 mm	全幅　1,900 mm	24時間
31		NPC24H白糸台第3パーキング	府中市白糸台６－５－１	17,000	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
32		NPC24H中延パーキング	品川区中延６－５－１０	35,200	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
33		NPC24H東砂7丁目パーキング	江東区東砂７－１５－１０	25,300	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
34		NPC24H大田区営アロマ地下駐車場	大田区蒲田5丁目３７－４	42,000	－	1ヶ月	全長　5,300 mm	全幅　2,000 mm	7時～23時
35		NPC24H篠崎町6丁目パーキング	江戸川区篠崎町６－４－１８	18,700	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
36		NPC24H多摩市乞田パーキング	多摩市乞田８３９	12,100	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
37		ピットイン和泉3丁目	杉並区和泉３－２６	24,200	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
38	神奈川県	NPC24H鶴見パーキング	横浜市鶴見区豊岡町3-8	26,400	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
39		NPC24H瀬谷区役所前第2パーキング	横浜市瀬谷区二ツ橋町200	16,500	－	1ヶ月	全長　5,050 mm	全幅　2,000 mm	24時間
40		NPC24H小杉陣屋町パーキング	川崎市中原区小杉陣屋町1-26-3	14,259	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
41		NPC24H川崎区日進町パーキング	川崎市川崎区日進町3-7	19,800	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
42		NPC24H大船駅前パーキング	鎌倉市大船1-3-9	19,352	－	－	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
43		NPC24H相模大野5丁目パーキング	相模原市南区相模大野5-32-1	14,300	－	－	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
44		NPC24H橋本駅北口パーキング	相模原市緑区橋本3-27	22,000	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　2,000 mm	24時間
45		NPC24H市大医学部駅前パーキング	横浜市金沢区福浦2丁目9-6	17,000	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　2,300 mm	24時間
46		NPC24H川崎宮崎パーキング	川崎市宮前区宮崎275-1	12,650	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
47		NPC24H中区鷺山パーキング	横浜市中区鷺山1	17,600	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
48		NPC24H向ヶ丘遊園駅北口第1パーキング	川崎市多摩区登戸1874-3	20,000	－	1ヶ月	全長　5,000 mm	全幅　1,900 mm	24時間
49		NPC24H武蔵小杉駅前パーキング	川崎市中原区新丸子東２－９２５	24,200	－	1ヶ月	全長　3,800 mm	全幅　2,400 mm	24時間