

2026年4月号

東京建物 OFFICE INFORMATION

■ CONTACT ■

ビル営業推進部

TEL: 03-3274-1971 E-mail: leasing@tatemono.com

新宿営業所	名古屋支店	九州支店
TEL: 03-3344-5381	TEL: 03-3274-0951	TEL: 092-761-0110

京都事務所	関西支店	TIMEWORK(テレワークサービス)
TEL: 075-279-3216	TEL: 06-7711-0222	TEL: 090-1120-7635(松永)

■賃貸借条件に関しましては、弊社担当にお問い合わせください。■表記の金額は全て税抜きです。■契約は原則㎡面積と致します。
■成約時の報酬は仲介手数料として原則1カ月分お支払いいたします。■入居時期に関しましては予定となります。
■お問い合わせ時に掲載内容と状況が異なる場合がございます。

注力物件のご紹介

TOFROM YAESU TOWER

TOKYO TATEMONO

建物外観



概要

所在地：東京都中央区八重洲一丁目6番1号
 竣工：2026年2月
 耐震区分：新耐震【制震構造】
 設計：株式会社大林組一級建築士事務所
 施工：大林・大成建設共同企業体
 構造：S造・RC造・SRC造・CFT造
 規模：地上51階、地下4階
 敷地面積：約10,600㎡（約3,206.50坪）
 延床面積：約225,000㎡（約68,062.50坪）
 基準階天井高：2,900mm
 基準階床荷重：500kg/㎡
 空調方式：中央熱源（DHC）、空調機単一ダクトVAV方式
 OA床：有（100mm）
 エレベーター：オフィス乗用32基（8基×4バンク）

特記事項：

- ◆床荷重：ヘビーデューティーゾーン1,000kg/㎡
- ◆内部階段設置可能
- ◆13階、41階にテナント用ラウンジ（職域食堂・カフェ等）
- ◆劇場、貸ホール・貸会議室
- ◆足元店舗（約60店舗想定）
- ◆ビル側非常用発電機より非常時電源供給可能（標準仕様）
- ◆テナント用非常用発電機設置スペース有

地図



募集区画

階	募集面積	入居時期
22	1,033.40㎡（312.60坪）	ご相談
Cバンク (31~40階)	連層可	ご相談
42①	542.83㎡（164.20坪）	ご相談
42②~④	1,548.09㎡（468.29坪）	ご相談
42⑤	537.91㎡（162.71坪）	ご相談
Dバンク (41~50階)	連層可	ご相談
9	103.05㎡（31.17坪）～ 185.10㎡（55.99坪）	ご相談

13F テナント専用ラウンジ Wab.



3-5F 劇場



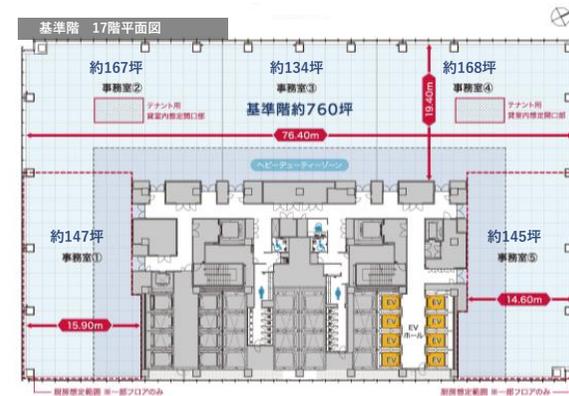
5-6F カンファレンスホール



◀ 物件
ホームページ



◀ 専有部・外観など
各種VRツール



41F 高層ラウンジ YAESU SKY LOUNGE



B1F バスターミナル



B2-4F 商業施設



★東京駅地下直結・日本橋駅徒歩3分 好立地 東京駅前の新たなランドマーク

★ワーカーのウェルビーイング向上に寄与する充実のアメニティスペース

13階 Wab：400席以上(予定)のテナント専用食堂・カフェ、テイクアウトカフェ、会議室、テレブース etc…

41階 YAESU SKY LOUNGE：ビューラウンジ、カフェ、瞑想・仮眠室、会議室、コワーキングスペース etc…

★万全のBCP対策。停電・停ガス時にも専有部へ約72時間の電力供給可能

※記載情報については変更になる可能性があります。

注力物件のご紹介

TOFROM YAESU THE FRONT

TOKYO TATEMONO

建物外観



1F エントランスアプローチ



JR東京駅からの地下動線図



概要

所在地：東京都中央区八重洲一丁目9番の一部
 竣工：2026年7月（予定）
 耐震区分：新耐震【耐震構造】
 設計：大成建設株式会社一級建築士事務所
 施工：大成建設株式会社
 構造：S造・RC造・SRC造
 規模：地上10階、地下2階
 敷地面積：約1,280㎡（約387.20坪）
 延床面積：約12,220㎡（約3,696.55坪）
 基準階天井高：2,800mm
 基準階床荷重：500kg/㎡
 空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
 OA床：有（100mm）
 エレベーター：乗用4基

特記事項：

- ◆床荷重：ヘビードューティゾーン1,000kg/㎡
 - ◆天井高：一部下がり天井あり
 - ◆屋上にルーフトップテラス
 - ◆B1F～2F店舗
 - ◆ビル側非常用発電機より非常時電源供給可能（標準仕様）
- ※階数によって面積が若干異なる可能性があります。

募集区画

階	募集面積	入居時期	備考
3①	365.29㎡（約110.50坪）	ご相談	
4～9①-2	353.05㎡（約106.79坪）	ご相談	①区画の分割パターン
5～9③	85.07㎡（約25.73坪）	ご相談	
5～9②	226.33㎡（約68.46坪）	ご相談	★クリニックご相談可能区画あり 問合せ先：ニチビル(株) 新橋支店 TEL：03-3595-4481
10	324.67㎡（約98.21坪）	ご相談	



物件
ホームページ

基準階 7階平面図



B1F 地下エントランスゲート



- ★東京駅直結・東京メトロ/都営地下鉄 日本橋駅徒歩5分 視認性・顕示性抜群の好立地
- ★来店型テナントの受入れも柔軟に対応可能
- ★分割区画にて募集。

※記載情報については変更になる可能性があります。

注力物件のご紹介

Ave.Takanawa (アベニュー高輪)

TOKYO
TATEMONO

建物外観



概要

所在地：東京都港区高輪三丁目25番29号
 竣工：2026年1月
 耐震区分：新耐震
 設計：株式会社安井建築設計事務所・戸田建設株式会社一級建築士事務所設計共同企業体
 ・MOUNT FUJI ARCHITECTS STUDIO
 施工：戸田建設株式会社
 構造：S造・一部RC造
 規模：地上10階
 敷地面積：1,778.89㎡
 延床面積：約11,780.26㎡
 天井高：基準天井高 2,800mm
 スラブ下 3,795mm、大梁下 2,995mm
 基準階床荷重：500kg/㎡
 空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）26ゾーン個別制御（増設可）
 OA床：有（100mm）
 エレベーター：乗用6基
 駐車場：機械式16台（ハイルーフ可）

特記事項：

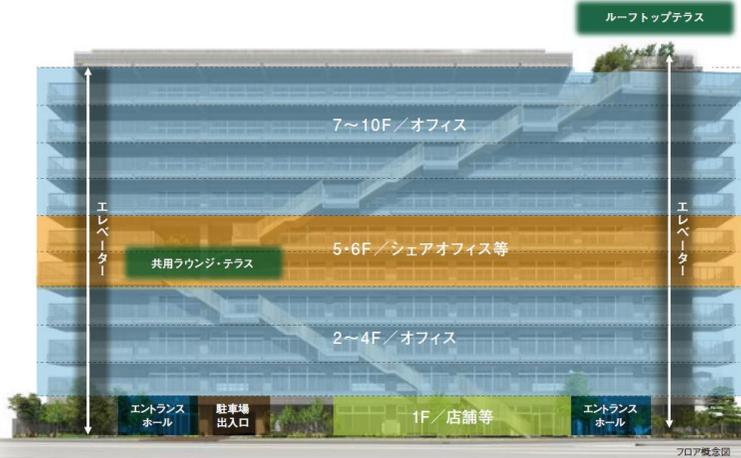
- ◆ルーフトップテラス
- ◆共用ラウンジ・貸会議室・共用テラス（5階）
- ◆喫煙室、駐輪場（14台）（1階）
- ◆耐震基準1.25倍相当の強度
- ◆2回線受電方式を採用、非常用発電機設置

募集区画

！物件ホームページ



階	募集面積
基準階	各階約921㎡（約278坪） ～約461㎡（約139坪）
2	245㎡（約74坪）



注力物件のご紹介

Hareza Tower

TOKYO
TATEMONO

建物外観



概要

所在地：東京都豊島区東池袋一丁目18番1号
 竣工：2020年5月
 耐震区分：新耐震【制震構造】
 設計：鹿島建設株式会社一級建築士事務所
 施工：鹿島建設株式会社
 構造：S造・SRC造・一部RC造
 規模：地上33階、地下2階
 敷地面積：3,619.67m² (1,094.95坪)
 延床面積：68,600m² (20,751.50坪)
 基準階天井高：2,900mm
 基準階床荷重：500kg/m²
 空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ方式）
 床仕様/仕上：OA床（100mm）/タイルカーペット
 電気容量：60VA/m² ※基準階
 エレベーター：シャトルE V5基、バンクE V各5基（低、中、高）、非常用2基
 ビル利用可能時間：24時間（平日・土日祝）
 駐車場：機械式117台（うちハイルーフ対応39台）、自転車80台
 特記事項：◆床荷重・ベ・デューティゾーン1,000kg/m²

募集条件

敷金	ご相談	賃金	料ご相談
更新料	なし	共益費	なし
専有部清掃	有償・別途見積	その他	駐車場空有り

- ◆コンセント容量:最大80VA/m²まで増設可能
- ◆空調:1707最大82'→(約13~26m²/'→)
- ◆内部階段設置可能
- ◆社員食堂対応可能707あり(1'→毎に1707)
- ◆ビル側非常用発電機より非常時電源供給可能(パ'→ン対応)
- ◆パ'→ン用非常用発電機の設置スペース

地図



交通アクセス

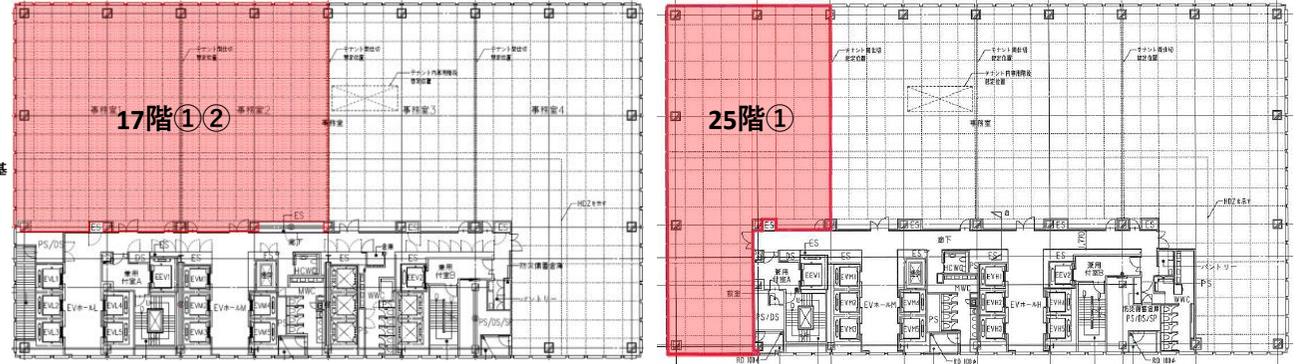


物件VRはこちら→



募集区画 ※分割時の入居時期については、契約締結時期によりご相談

階	募集面積	入居時期	備考
25①	465.56m ² (約140.83坪)	2027/2/1 (予定)	-
17①②	673.05m ² (約203.59坪)	2026/10/1 (予定)	-



当物件のポイントについて

安全・安心な防災

高い環境性能

快速で柔軟な働き方

- ✓ 個別空調採用
- ✓ WeWorkご入居中
- ✓ 駐車場空き多数
- ✓ 超高層ビルならではの眺望

良質なコミュニケーション創出

注力物件のご紹介

エンパイヤビル



建物外観



概要

〈物件概要〉
 所在地：東京都中央区八丁堀二丁目23-1（住居表示）
 交通：東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩1分
 東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅徒歩4分
 JR「東京」駅（八重洲中央口）徒歩12分
 竣工：2017年9月
 設計：三井住友建設株式会社一級建築士事務所
 施工：三井住友建設株式会社東京建築支店
 構造：鉄骨造一部鉄筋コンクリート造
 規模：地下1階地上10階
 敷地面積：1,588.32㎡
 延床面積：12,832.60㎡
 エレベーター：乗用4基、非常用兼人荷用1基
 駐車場：35台（機械式30台、平置き2台、荷捌き用平置き2台、身障者用1台）
 非常用発電機：〈貸室内〉ビル側非常用発電機より15VA/㎡供給可能（72時間）
 オイルタンク容量12,000ℓ×1基実装、テナント用設置スペース

〈基準階貸室概要〉
 貸室面積：558.53㎡（約168.95坪）
 天井高：2,800mm
 OA床：100mm
 基準階床荷重：〈一般ゾーン〉500kg/㎡ 〈ヘビーデューティーゾーン〉1,000kg/㎡
 空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ式）
 コンセント容量：60VA/㎡（増設可能）

募集区画

階	募集面積	入居時期	備考
7	1069.80㎡（約323.61坪）	2027/10/1	居抜き相談可
8	1069.80㎡（約323.61坪）	2027/10/1	居抜き相談可（自動扉あり）
9	1069.80㎡（約323.61坪）	2027/10/1	居抜き相談可

17フロア空室VR

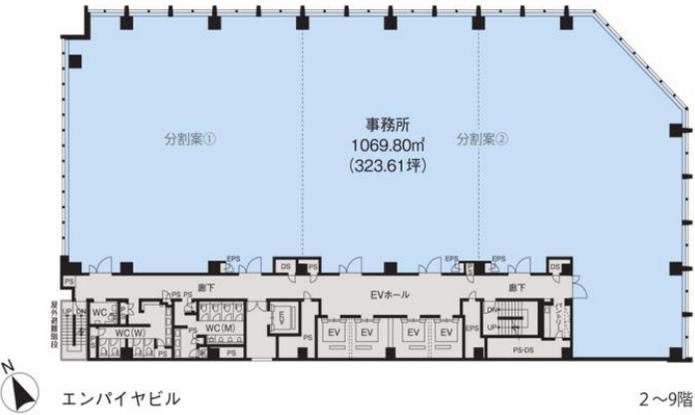


- 600mm角グリッド型システム天井
- 自然換気システム
- 給排水・給排気管引き込み相談可
※条件等は要協議
- 電気容量60VA/㎡
※増設可能
- Low-E複層ガラス



★充実のBCP対策

- 本線・予備電源線の2回線受電方式
- テナント用に貸室内へ15VA/㎡の非常電源供給が可能
※テナント様負担工事が必要となります。
- テナント用非常用発電機の設置スペースを用意



- ★約1,000坪にて居抜きご相談可能
- ★アクセス 東京メトロ「八丁堀」駅徒歩1分、「茅場町駅」徒歩4分
東京駅徒歩圏内、八丁堀交差点角の視認性に優れたの好立地
- ★万全のBCP対策
- ★17フロア300坪超の整型無柱空間 給排水・給排気管引き込み相談可

※記載情報については変更になる可能性があります。

注力物件のご紹介

ヤブ原ビル

TOKYO TATEMONO

建物外観



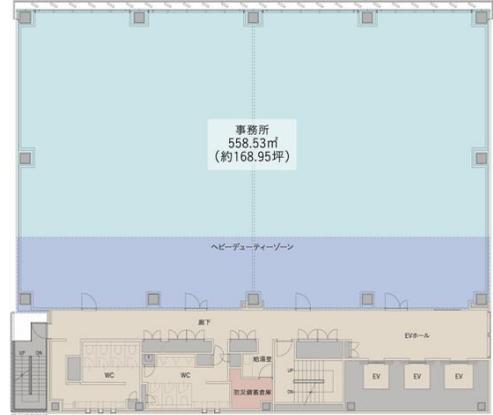
概要

〈物件概要〉
所在地：東京都中央区八丁堀二丁目119番地3他（地番）
交通：JR「東京」駅（八重洲中央口）徒歩12分
東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩2分
東京メトロ銀座線・東西線・都営地下鉄浅草線「日本橋」駅徒歩9分
東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅徒歩6分
竣工：2027年2月（予定）
設計：株式会社プランテック一級建築士事務所
施工：東亜建設工業株式会社 東日本建築支店
構造：鉄骨造一部鉄筋コンクリート造
耐震構造：建築基準法で求められる耐震性能の1.50倍相当
規模：地下1階地上10階
敷地面積：889.37㎡
延床面積：7,341.18㎡
エレベーター：17人乗り1基、15人乗り2基
駐車場：23台（機械式21台（身障者用1台を含む）、荷捌き用平置き2台）

〈基準階貸室概要〉
貸室面積：558.53㎡（約168.95坪）
天井高：2,800mm一部2,500mm
OA床：100mm
基準階床荷重：HDZ 1,000kg/㎡、他500kg/㎡
空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ式）各階増強用空調設置スペース
コンセント容量：60VA/㎡（最大80VA/㎡まで増設可能）

募集区画

階	募集面積	入居時期	備考
3～9	558.53㎡（約168.95坪）	2027/3/1	分割要相談



物件ホームページ



- ★アクセス 東京メトロ「八丁堀」駅徒歩2分、東京駅徒歩圏内の好立地
- ★万全のBCP対策
高圧2回線受電 15VA/㎡(最大72時間)供給可能（※テナント様負担工事が必要）
テナント専用非常用発電機増設可能
- ★整型な約168坪、テストキッチン相談可能（※仕様は要相談。ガス引き込み不可）

※記載情報については変更になる可能性があります。

注力物件のご紹介

T-PLUS八丁堀

TOKYO TATEMONO

4月16日（木）竣工内覧会を実施

建物外観



概要

〈物件概要〉
 所在地：東京都中央区八丁堀一丁目108番地3、108番地4（地番）
 交通：JR「東京」駅（八重洲中央口）徒歩10分
 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩5分
 東京メトロ銀座線・東西線・都営地下鉄浅草線「日本橋」駅徒歩6分
 東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅徒歩6分
 竣工：2026年3月（予定）
 設計：日本国土開発株式会社一級建築士事務所
 施工：日本国土開発株式会社
 構造：鉄骨造
 規模：地上8階
 敷地面積：415.81㎡
 延床面積：2647.67㎡
 エレベーター：15人乗り2基
 駐車場：5台（平面4台、身障者用1台）

4階貸室内VR



〈基準階貸室概要〉
 貸室面積：296.71㎡（約89.75坪）
 天井高：スラブ下3,335～3,385mm、梁下2,850mm、一部ペリメータゾーン等2,450mm
 OA床：50mm
 基準階床荷重：300kg/㎡
 空調方式：個別空調 空冷ヒートポンプパッケージ式 増強用空調設置スペース
 コンセント容量：60VA/㎡（増設可能）

募集区画

階	募集面積	入居時期	備考
5～8	296.72㎡（約89.75坪）	即入居可	分割要相談
4	296.72㎡（約89.75坪）	即入居可	内装什器付セットアップオフィス
3②	129.55㎡（約39.18坪）	即入居可	内装什器付セットアップオフィス
3①	143.70㎡（約43.46坪）	即入居可	内装什器付セットアップオフィス



3階（2分割：約40坪）
 執務席18席、会議室1室

4階（1フロア：約90坪）
 執務席33席、会議室2室



- ★JR各線「東京」駅徒歩10分、東京メトロ「八丁堀」駅徒歩5分
 東京駅徒歩圏内の好立地、地下鉄3駅4路線利用可能
- ★約40坪、約90坪の内装什器付きフルセットアップ区画をご用意
- ★充実の共用部
 - ◆1階テナント専用貸会議室
 - ◆開放感溢れる屋上テラス（テナント共用休憩スペース）

物件ホームページ



T-PLUSシリーズ
 ホームページ



※記載情報については変更になる可能性があります。

注力物件のご紹介

T-PLUS仙台

TOKYO
TATEMONO

建物外観



概要

〈物件概要〉

所在地：宮城県仙台市青葉区中央三丁目8号33番
 竣工：2024年1月
 設計：株式会社竹中工務店
 施工：株式会社竹中工務店
 延床面積：13,834.46㎡
 構造：鉄骨造
 規模：地上12階、地下1階
 駐車場：機械式55台（内、ハイルーフ27台）
 駐輪場：自転車72台、自動二輪4台、原付4台

〈基準階概要〉

貸室面積：816.00㎡（約246.84坪）
 天井高：2,800mm
 床荷重：500kg/㎡
 （ヘビーデューティゾーン1,000kg/㎡）
 O A 床：有（100mm）
 空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ）
 コンセント容量：50VA/㎡（増設可能）

地図

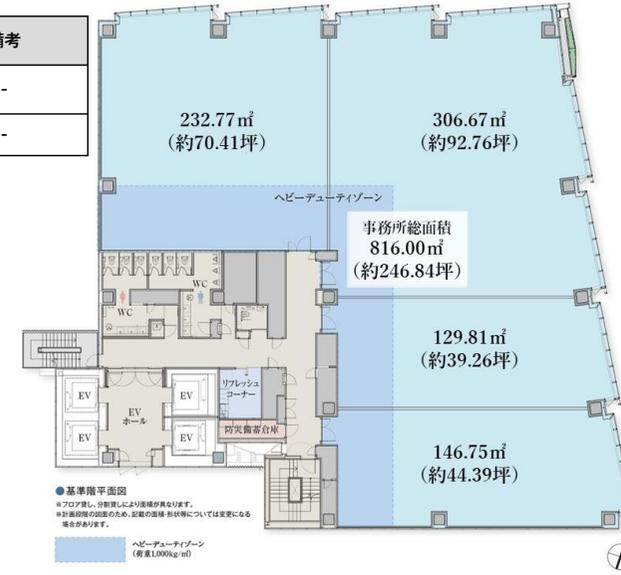


募集区画

階	募集面積	入居時期	備考
5	816.00㎡（約246.84坪）	2026/7/16（予定）	-
4	539.44㎡（約163.18坪）	即	-



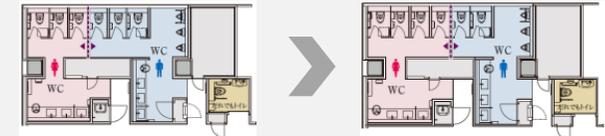
共用部



当物件のポイント

①アクセス
 JR「仙台」駅から徒歩4分、地下鉄「仙台」から徒歩1分

②レイアウト変更可能なトイレ
 壁位置の変更※により男女トイレの個室数の変更が可能



③BCP対策
 2回線受電、非常用発電機あり
 非常用発電機は専有部にも電源供給可能※



注力物件のご紹介

T-PLUS名駅



概要

〈物件概要〉
 所在地：名古屋市市中村区名駅南1丁目1815他（地番）
 竣工：2027年2月（予定）
 設計：株式会社奥村組東日本支社一級建築士事務所
 施工：株式会社奥村組
 延床面積：6,544,66㎡
 構造：鉄骨造
 規模：地上12階
 駐車場：13台（平置き5台、機械式8台）
 駐輪場：8台

〈基準階概要〉
 貸室面積：429.87㎡（約130.03坪）
 天井高：2,700mm
 床荷重：300kg/㎡
 O A 床：有（50mm）
 空調方式：個別空調（空冷ヒートポンプパッケージ）
 天井・照明設備：600角グリッドシステム天井
 コンセント容量：60VA/㎡（増設可能）

地図

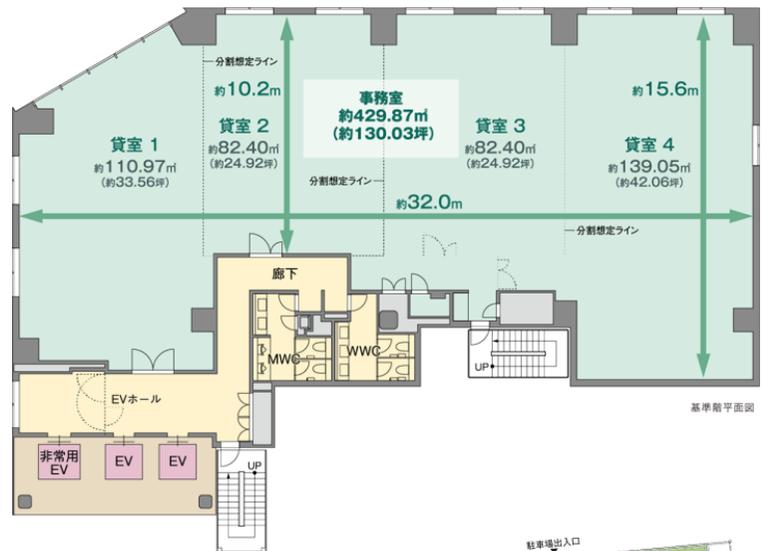


募集区画

階	用途	募集面積	入居時期
2~12	事務所	各約429.87㎡ (約130.03坪)	2027年3月 (予定)
1	店舗	約176.96㎡ (約53.53坪)	2027年3月 (予定)



アクセス



共用部



※記載情報については変更になる可能性があります。

物件担当：ビルマネジメント第二部 脇谷 03-3274-0951

新規募集物件・抹消物件一覧

当月抹消物件

<u>Ave.Takanawa</u>	8階
<u>損保ジャパン仙台ビル</u>	10階（倉庫）
<u>T-PLUS仙台</u>	3階
<u>東京建物神保町ビル</u>	5階
<u>宮益坂プレイス渋谷</u>	3～7階
<u>第2かわなビル</u>	1階・4階
<u>東京建物東渋谷ビル</u>	11階・B2階（倉庫）
<u>宮益坂プレイス渋谷</u>	3～7階
<u>ビックス新宿ビル</u>	9階
<u>立川ビジネスセンタービル</u>	9階

新規募集物件

<u>八重洲香川ビルディング</u>	7階
<u>T-PLUS博多駅前</u>	2階～8階
<u>立川ビジネスセンタービル</u>	8階

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/ グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆注目物件								
TOFROM YAESU TOWER  		22 Cバンク (31~40階) 42① 42②③④ 42⑤ Dバンク (41~50階)	1,033.40㎡ 312.60坪 連層可 542.83㎡ 164.20坪 1,548.09㎡ 468.29坪 537.91㎡ 162.71坪 連層可	N N N N N		ご相談 ご相談 ご相談 ご相談 ご相談 ご相談	所在地:東京都中央区八重洲1-6-1 交通:JR・私鉄各線東京駅直結 竣工:2026年2月竣工 規模:地下4F/地上51F 契約形態:定借 ※42階は、左記の分割区画にて引渡し。 	三樹 (080-2185-1855) 岡本 (070-4454-9753) 太田 (080-1079-9976) 柴山 (070-4134-9246)
		9	103.05㎡(31.17坪)~ 185.10㎡(55.99坪)	N		ご相談	所在地:東京都中央区八重洲1-6-1 交通:JR・私鉄各線東京駅直結 竣工:2026年2月竣工 規模:地下4F/地上51F 契約形態:定借 	新井 (090-1609-7303) 金島 (070-4032-2364)

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/ グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆注目物件									
TOFROM YAESU THE FRONT  		3①	365.29㎡	110.50坪	N		ご相談	所在地: 東京都中央区 八重洲1-9の一部 交通: JR・私鉄各線東京駅直結 竣工: 2026年7月竣工予定 規模: 地下2F/地上10F 契約形態: 定借	新井 (090-1609-7303) 金島 (070-4032-2364)
		4~9①-1	188.86㎡	57.13坪	N				
		4~9①-2	353.05㎡	106.79坪	N				
		5~9③	85.07㎡	25.73坪	N				
		5~9②	226.33㎡	68.46坪	N				
		10	324.67㎡	98.21坪	N				ニテビル㈱ 新橋支店 (03-3595-4481)

注目物件

Ave.Takanawa



外観

住所 東京都港区高輪3丁目466番5他
 周辺の駅 品川駅 徒歩4分
 竣工年月 2026年1月
 規模 10F
 備考
 ・入居時期は『ご相談（2026.秋以降）』
 ・3～4階は2分割相談可能
 ①北側461.73㎡（139.67坪）
 ②南側459.92㎡（139.12坪）
 ・3階はグロス面積987.21㎡（298.63坪）での相談可
 ・2階は来店型事務所
 ・クリニック、店舗は用途上不可

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
9F	—	921.65㎡ 278.79坪	N	応相談	神保英之 080-1021-8794 飯銅正樹 070-4134-9759
更新 終了	8F ①	461.73㎡ 139.67坪	N	応相談	
4F	—	921.65㎡ 278.79坪	N	応相談	
3F	—	921.65㎡ 278.79坪	N	応相談	
2F	②	234.68㎡ 70.99坪	N	応相談	
2F	③	234.68㎡ 70.99坪	N	応相談	

Hareza Tower



外観

住所 東京都豊島区東池袋一丁目18 番1号
 周辺の駅 池袋駅 徒歩4分
 竣工年月 2020年5月
 規模 B2F/33F
 備考
 25階：居抜き相談可
 17階：2026/4末までの契約締結に限り居抜き相談可

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
25F	①	465.56㎡ 140.83坪	N	2027/2/1予定	金島圭哉 070-4032-2364
17F	①②	673.05㎡ 203.59坪	N	2026/10/1予定	

エンパイヤビル



外観

住所 東京都中央区八丁堀2丁目23-1
 周辺の駅 八丁堀駅〈東京都〉 徒歩1分
 茅場町駅 徒歩4分
 東京駅 徒歩12分
 竣工年月 2017年9月
 規模 B1F/10F
 備考
 ・居抜きご相談可能 ※詳細は要協議
 ・テナント専用貸屋上テラスあり
 ・非常用発電機より15VA/㎡(最大72時間)供給可能
 ※テナント様負担による工事が必要
 ・屋上にテナント専用発電機増設可能
 ※原則3フロア程度の案件に絞って募集させていただきます。
 詳細は担当まご相談ください。

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
9F	—	1,069.80㎡ 323.61坪	N	2027/10予定	新井由美 090-1609-7303
8F	—	1,069.80㎡ 323.61坪	N	2027/10予定	
7F	—	1,069.80㎡ 323.61坪	N	2027/10予定	

注目物件

ヤブ原ビル



外観

住所 東京都中央区八丁堀二丁目119番地3他（地番）
 周辺の駅 東京駅 徒歩12分
 八丁堀駅〈東京都〉 徒歩2分
 茅場町駅 徒歩6分
 竣工年月 2027年2月
 規模 B1F/10F
 備考

- ・防災備蓄倉庫（約6㎡）あり。
- ・テナント専用貸屋上テラスあり
- ・非常用発電機より15VA/㎡(最大72時間)供給可能

 ※テナント様負担による工事が必要

- ・屋上にテナント専用発電機増設可能
- ・住居表示調整中

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
9F	—	558.53㎡ 168.95坪	N	2027/3予定	新井由美 090-1609-7303
8F	—	558.53㎡ 168.95坪	N	2027/3予定	
7F	—	558.53㎡ 168.95坪	N	2027/3予定	
6F	—	558.53㎡ 168.95坪	N	2027/3予定	
5F	—	558.53㎡ 168.95坪	N	2027/3予定	
4F	—	558.53㎡ 168.95坪	N	2027/3予定	
3F	—	558.53㎡ 168.95坪	N	2027/3予定	

「T-PLUS」シリーズ

T-PLUS八丁堀



外観

住所 東京都中央区八丁堀一丁目108番地3、108番地4（地番）

周辺の駅 八丁堀駅〈東京都〉 徒歩5分
東京駅 徒歩10分
日本橋駅〈東京都〉 徒歩6分

竣工年月 2026年3月

規模 8F

備考 ※4月16日(木) 10:00～17:00 竣工内覧会を実施 是非お越しください！

- ・3階、4階は内装什器付セットアップ区画
- ・テナント専用貸会議室、屋上テラスあり
- ・テナント用非常用発電機スペースあり

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
更新	8F	—	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	新井由美 090-1609-7303 小林亮太 070-4094-8619
更新	7F	—	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	
更新	6F	—	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	
更新	5F	—	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	
更新	4F	—	296.72㎡ 89.75坪	G	即入居可	
	3F	①	129.55㎡ 39.18坪	G	即入居可	
	3F	②	143.70㎡ 43.46坪	G	即入居可	

T-PLUS仙台



外観

住所 宮城県仙台市青葉区中央3丁目8番

周辺の駅 仙台駅〔JR東日本〕 徒歩4分
仙台駅〔仙台市交通局〕 徒歩4分

竣工年月 2024年1月

規模 B1F/12F

備考

- ・屋上テラス有
- ・2回線受電
- ・貸室への非常用電源供給有
- ・分割相談可能

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
	5F	—	816.00㎡ 246.84坪	N	2026/7/16予定	金島圭哉 070-4032-2364
	4F	①②	539.44㎡ 163.18坪	N	即入居可	
更新 終了	3F	—	816.00㎡ 246.84坪	—	—	

京橋YSビル



外観

住所 東京都中央区京橋1丁目12番5号
 周辺の駅 東京駅 徒歩7分
 都営浅草線 宝町駅〈東京都〉 徒歩2分
 東京メトロ銀座線 京橋駅〈東京都〉 徒歩5分
 竣工年月 1990年7月
 規模 B1F/9F
 備考 ー

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
5F	ー	509.16㎡ 154.02坪	N	2026/8/1 予定	神保英之 080-1021-8794 飯銅正樹 070-4134-9759

東京スクエアガーデン



外観

住所 東京都中央区京橋3丁目1-1
 周辺の駅 京橋駅〈東京都〉 徒歩1分 (駅直結)
 東京駅 徒歩6分
 竣工年月 2013年3月
 規模 B4F/24F
 備考 ・6階50.00㎡について
 誘導用途の区画
 環境技術の展示スペース
 通常事務所とは異なります。(詳細は担当迄)

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
6F	誘導用途	50.00㎡ 15.12坪	N	即入居可	ビルマネジメント第一部 岩本 070-4021-8731

八重洲香川ビルディング



外観

住所 東京都中央区八重洲1丁目5-17
 周辺の駅 東京メトロ銀座線 日本橋駅〈東京都〉 徒歩3分
 J R山手線 東京駅 徒歩3分
 東京メトロ銀座線 三越前駅 徒歩5分
 竣工年月 2007年5月
 規模 B1F/12F
 備考 非接触 I C カード入退室管理、機械警備

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
新規 7F	ー	169.65㎡ 51.32坪	G	2026/9/1 予定	神保英之 080-1021-8794

千代田区

霞が関コモンゲート西館



住所 東京都千代田区霞が関3丁目2-1
周辺の駅 虎ノ門駅 徒歩1分 (駅直結)
竣工年月 2007年9月
規模 B3F/38F
備考 皇居側の眺望になります。

外観

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
32F	N	1,091.36㎡ 330.14坪	N	即入居可	飯銅正樹 070-4134-9759 神保英之 080-1021-8794

東京建物神保町ビル

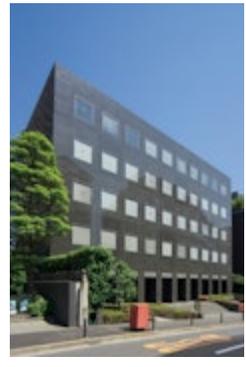


住所 東京都千代田区神田神保町2-4
周辺の駅 神保町駅 徒歩1分
九段下駅 徒歩4分
水道橋駅 徒歩7分
竣工年月 1978年10月
規模 B1F/8F
備考 賃貸人は、株式会社プライムプレイスとなります。
現状有姿での引渡しとなります。

外観

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
更新 終了 5F	②	122.71㎡ 37.11坪	—	応相談	飯銅正樹 070-4134-9759 神保英之 080-1021-8794

三番町UFビル



住所 東京都千代田区三番町6番地3
周辺の駅 半蔵門駅 徒歩7分
竣工年月 1989年8月
規模 B1F/6F
備考 ※共益費別 (4,300円/坪)
5階 オーナー自用
1階 テナント専用貸ホール、会議室あり

外観

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
2F	—	801.57㎡ 242.47坪	G	即入居可	飯銅正樹 070-4134-9759 神保英之 080-1021-8794

久月神田ビル



住所 東京都千代田区神田神保町2丁目4-7
 周辺の駅 神保町駅 徒歩2分
 竣工年月 1988年5月
 規模 8F
 備考
 ・原則定借3年
 ・共益費別 (3,240円/坪)

外観

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
8F	—	183.54㎡ 55.52坪	G	即入居可	飯銅正樹 070-4134-9759 神保英之 080-1021-8794
7F	—	183.66㎡ 55.55坪	G	即入居可	
6F	—	183.69㎡ 55.56坪	G	即入居可	

渋谷区

恵比寿ビル



外観

住所 東京都渋谷区東3丁目11番10号
 周辺の駅 恵比寿駅 徒歩4分
 竣工年月 1992年10月
 規模 B2F/9F
 備考 ー

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
9F	ー	281.99㎡ 85.30坪	N	2026/5/1予定	金島圭哉 070-4032-2364
7F	ー	281.99㎡ 85.30坪	N	2026/5/1予定	
5F	ー	281.99㎡ 85.30坪	N	2026/5/1予定	
B1F	ー	130.40㎡ 39.44坪	G	2026/5/1予定	

宮益坂プレイス渋谷



外観

住所 東京都渋谷区渋谷2丁目16-5
 周辺の駅 渋谷駅 徒歩3分
 竣工年月 1986年9月
 規模 B1F/13F
 備考 ・2026/11/30までの定借
 ・居抜き

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
更新 終了 7F	ー	132.99㎡ 40.22坪	N	即入居可	金島圭哉 070-4032-2364
更新 終了 6F	ー	182.58㎡ 55.23坪	N	即入居可	
更新 終了 5F	ー	182.58㎡ 55.23坪	N	即入居可	
更新 終了 3F	ー	182.58㎡ 55.23坪	N	即入居可	

第2かわなビル



外観

住所 東京都渋谷区渋谷2丁目14-6
 周辺の駅 渋谷駅 徒歩7分
 竣工年月 1991年12月
 規模 8F
 備考 ・2026/11/30までの定借
 ・現状有姿

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
更新 終了 4F	ー	56.50㎡ 17.09坪	G	即入居可	金島圭哉 070-4032-2364
更新 終了 1F	ー	49.50㎡ 14.97坪	G	即入居可	

東京建物東渋谷ビル



外観

住所 東京都渋谷区東1丁目26番20
 周辺の駅 渋谷駅 徒歩7分
 竣工年月 1993年5月
 規模 B3F/14F
 備考 ・平置き駐車場空き有

	フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
更新 終了	11F	—	373.58㎡ 113.00坪	N	即入居可	金島圭哉 070-4032-2364
	5F	—	504.68㎡ 152.66坪	N	即入居可	
更新 終了	B2F	倉庫	80.36㎡ 24.30坪	N	即入居可	

新宿区

新宿スクエアタワー



外観

住所 東京都新宿区西新宿6丁目22-1
 周辺の駅 都庁前駅 徒歩5分
 西新宿駅 徒歩7分
 竣工年月 1994年10月
 規模 B4F/31F
 備考 ・共益費別 (5,950円/坪)

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
6F	—	475.08㎡ 143.71坪	N	2026/7/1予定	金島圭哉 070-4032-2364

ビッグス新宿ビル



外観

住所 東京都新宿区新宿2-19-1
 周辺の駅 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩1分 (駅直結)
 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩4分
 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩4分
 竣工年月 1985年4月
 規模 B2F/13F
 備考 —

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
更新 終了 9F	—	211.01㎡ 63.83坪	N	即入居可	神保英之 080-1021-8794 飯銅正樹 070-4134-9759

品川区

イーストスクエア大森



外観

住所 東京都品川区南大井6丁目20-14
 周辺の駅 J R 京浜東北線 大森駅〈東京都〉 徒歩5分
 京急本線 大森海岸駅 徒歩6分
 京急本線 立会川駅 徒歩13分
 竣工年月 1993年9月
 規模 B1F/7F
 備考 貸室LED照明更新実施済み
 管理員常駐 (平日8:00~19:00、土曜8:30~17:30)
 機械警備システム導入済み (24時間利用可能)
 ※共益費別(4,231円/坪)
 ※電気水道共用負担有

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
3F	—	1,152.30㎡ 348.57坪	N	2026/5/1予定	飯銅正樹 070-4134-9759 神保英之 080-1021-8794

墨田区

オリナスタワー



外観

住所 東京都墨田区太平4丁目1-3
周辺の駅 錦糸町駅 徒歩3分
竣工年月 2006年3月
規模 B2F/31F
備考 ー

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
1F	倉庫	8.93㎡ 2.70坪	N	即入居可	飯銅正樹 070-4134-9759
1F	店舗	23.97㎡ 7.25坪	N	即入居可	

その他都内

東京建物町田ビル



外観

住所 東京都町田市市中町1-1-16
周辺の駅 町田駅 徒歩2分
竣工年月 1992年3月
規模 B2F/10F
備考

- ・1階は主として事務所、店舗区画
- ・土日祝日開館
- ・共益費別 (4,628円/坪)

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
1F	ー	29.32㎡ 8.86坪	N	即入居可	神保英之 080-1021-8794

立川ビジネスセンタービル



外観

住所 東京都立川市曙町2丁目38-5
周辺の駅 立川駅 徒歩4分
竣工年月 1994年12月
規模 B1F/12F
備考

- ・土日祝日開館

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
新規 8F	ー	115.22㎡ 34.85坪	ネット	2026/10予定	神保英之 080-1021-8794

横浜エリア

横浜ファーストビル		フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
 外観	住所 神奈川県横浜市西区北幸1丁目6-1 周辺の駅 横浜駅 徒歩1分 (駅直結) 竣工年月 1998年8月 規模 B3F/15F 備考 ・賃貸人は、株式会社プライムプレイスとなります。 ・来店系受入れ相談可 ・給排水引込み相談可 ・土日祝日開館	13F	A	158.39㎡ 47.91坪	N	即入居可	新井由美 090-1609-7303

ゆめおおおかオフィスタワー		フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
 外観	住所 神奈川県横浜市港南区上大岡西1丁目6-1 周辺の駅 上大岡駅 徒歩1分 (駅直結) 竣工年月 1997年3月 規模 B3F/27F 備考 ・来店系受入れ相談可 ・土日祝日開館 ・共益費別 (4,400円/坪)	23F	—	112.80㎡ 34.12坪	N	即入居可	神保英之 080-1021-8794
		20F	—	115.35㎡ 34.89坪	N	即入居可	飯銅正樹 070-4134-9759

損保ジャパン仙台ビル



住所 宮城県仙台市宮城野区榴岡3丁目7-35
周辺の駅 仙台駅 [JR東日本] 徒歩5分
仙台駅 [仙台市交通局] 徒歩5分
竣工年月 1997年12月
規模 B1F/11F
備考 —

フロア	募集名	募集面積	ネット／グロス	入居可能時期	担当者
7F	—	510.97㎡ 154.56坪	N	即入居可	金島圭哉 070-4032-2364
B1F	倉庫	12.62㎡ 3.81坪	N	即入居可	

外観

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/ グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆ 関西エリア									
グランフロント大阪 B棟  		11	403.35㎡	122.01坪	N		即	所在地:大阪府大阪市北区 大深町3-1 交通:JR・私鉄大阪駅・梅田駅 直結 竣工:2013年2月 規模:地下3F/地上38F 契約形態:定借	関西支店 山田 (080-2332-4631) 谷尾 (070-4134-8552) 三浦 (080-9579-4667)
		11	399.38㎡	120.81坪	N		2026/9/1		
		35	384.84㎡	116.41坪	N		即		
		37	2,735.28㎡	827.42坪	N		即		
		37分割案①	1,367.66㎡	413.71坪	N		相談		
		37分割案②	1,913.17㎡	578.73坪	N		相談		
	37分割案③	2,350.28㎡	710.95坪	N		相談			
東京建物梅田ビル  		5	132.88㎡	40.19坪	N		2026/5/1	所在地:大阪府大阪市北区 梅田1-12-12 交通:JR・私鉄大阪・梅田駅 徒歩3分 竣工:1989年4月 規模:地下4F/地上14F 契約形態:定借	関西支店 谷尾 (070-4134-8552) 玉田 (080-8127-0684)
		14	132.81㎡	40.17坪	N		2026/6/1		
東京建物本町ビル  		B1	107.96㎡	32.65坪	N		即	所在地:大阪府大阪市中央区 本町3-4-8 交通:私鉄各線本町駅徒歩2分 竣工:1970年2月 規模:地下1F/地上9F 契約形態:定借	関西支店 山本 (080-2185-6761) 竹内 (070-4094-8593)
		B1	76.50㎡	23.14坪	N		即		
		B1	50.86㎡	15.38坪	N		即(相談)		
		B1	73.18㎡	22.13坪	N		即(相談)		
		B1	93.44㎡	28.26坪	N		即(相談)		

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/ グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当	
◆ 関西エリア									
四条SETビル  		4 4	117.76㎡ 295.03㎡	35.62坪 89.24坪	N N		2026/3/1 即	所在地: 京都府京都市下京区 四条通柳馬場西入立売中之町99 交通: 私鉄烏丸駅・四条駅 徒歩4分 竣工: 1992年9月 規模: 地下1F / 地上8F 契約形態: 定借	関西支店 中島 (090-7006-6892) 山本 (080-2185-6761)

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/ グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆九州エリア								
井門博多ビルイースト  		9	284.66㎡ 86.11坪	N		即	所在地:福岡市博多区住吉2-2-1 竣工:1984年2月 規模:地下1階 地上9F 塔屋2階	九州支店 森野 (080-2361-4575)

ビル名	状態	階	契約面積		ネット/ グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
◆九州エリア									
東京建物博多ビル  		4	101.48㎡	30.69坪	N		2026/6/1 以降	所在地:福岡市博多区博多駅前 1-4-4 竣工:1985年6月 規模:地下1F/地上12F 契約形態:定借	九州支店 鬼塚 (070-2799-0386) 市村 (070-4309-7812)
T-PLUS博多駅前 	新規	基準階 (2~8階)	554.90㎡	167.85坪	N		2026/12/1 以降	所在地:福岡市博多区博多駅前 四丁目196、212(地番) 竣工:2026年11月(予定) 規模:地上8F建 契約形態:定借 ※分割可能 ・103.44㎡(31.29坪) ・123.28㎡(37.29坪) ・164.08㎡(49.63坪)2区画	九州支店 森野 (080-2361-4575) 市村 (070-4309-7812)

物件一覧表 (東京不動産管理)

【お問い合わせ先】
東京不動産管理株式会社
PM事業部
03(5637)2497

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/ グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
高木ビル  		2 4	217.02㎡ 65.64坪 223.00㎡ 67.45坪	G G		2026/6/15 2026/5/7	所在地:東京都千代田区 岩本町1-3-9 交通:東京外口日比谷線 小伝馬町駅徒歩4分 竣工:1987年9月 規模:地上8階 契約形態:普通借 ※フルセットアップ仕様	武田 03-5637-2497
南部ビル  		6	92.02㎡ 27.83坪	G		即	所在地:東京都千代田区 神田錦町2-7 交通:東京外口竹橋駅徒歩4分 竣工:1990年 規模:地上6階 契約形態:普通借	石井 03-5637-2497
木材会館  		3 3-① 3-②	698.95㎡ 211.43坪 483.83㎡ 146.35坪 216.12㎡ 65.37坪	G G G		即 ご相談 ご相談	所在地:東京都江東区 新木場1-18-8 交通:東京外口有楽町線 新木場駅徒歩3分 竣工:2009年7月 規模:地下1階/地上7階 契約形態:普通借	石井 03-5637-2497

ビル名	状態	階	契約面積	ネット/グロス	賃料	入居時期	備考	物件担当
新横浜TECHビル  		A館地下1 A館5(分割) B館4(分割) ② B館6(分割) ①	確認中 75坪程度 520.32㎡ 157.39坪 190.92㎡ 57.75坪 188.96㎡ 57.16坪	N N N N		2026/8/1 即 即 2026/5/1	所在地:横浜市港北区 新横浜3-9-18 交通:JR横浜線新横浜駅 徒歩6分 竣工:A館 1986年2月 B館 1987年2月 規模:A館 地下1階/地上9階 B館 地下1階/地上16階 契約形態:普通借	今森 03-5637-2497

シェアオフィス / レンタルオフィス
EXPERT OFFICE / +OURS

【お問い合わせ先】

エキスパートオフィス株式会社

TEL：0120-587-560（総合窓口）※平日9:00～17:30

EXPERT OFFICE ホームページ

<https://www.expertoffice.jp/>

※エキスパートオフィス株式会社は東京建物株式会社の100%子会社になります。

※2022年4月1日より、+OURSの運営をエキスパートオフィス株式会社にて担っております。

EXEVIA TOKYO YAESU (41階レンタルオフィス・セットアップオフィス)

更新日：2026/4/1

所在 東京都中央区八重洲1丁目6-1 TOFROM YAESU TOWER41階

最寄駅 JR「東京」駅・東京メトロ丸の内線「東京」駅地下直結 / 東京メトロ銀座線・東西線・浅草線「日本橋」駅より徒歩3分

部屋タイプ	最大入居人数	月会費(税抜)	備考	部屋タイプ	目安入居人数	月会費(税抜)	備考		
窓側	1105 号室	28 名	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中	窓側	1005 号室	7 名	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中
	1104 号室	29 名	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中	通路側	3001 号室	8 名	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中
	1103 号室	22 名	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中		5009 号室	7 名	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中
	1101 号室	43 名	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中	※小さい区画に関しては別途お問い合わせ下さい。				

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス(予定)：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応(時間未定)・ラウンジ等共用部利用(一部有償)・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 500,000円(セットアップオフィス区画)
40,000円×席数(レンタルオフィス区画)
- 入会預託金 月会費税込2カ月分(償却：1カ月分)
※審査内容によって変動する場合がございます。
- 更新料 なし
- 途中解約 可能(届出日の2カ月後の末日)
- 審査書類 <法人>
・履歴事項全部証明書
・代表者(契約担当者)身分証明書
・決算報告書(セットアップオフィス区画)
<個人>
・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

オプションサービス(予定)

- 41階会議室利用(4名用、6名室、8名用)
4名用会議室 3,000円/30分~
※詳細はお尋ねください。
- ティーサーブ 1杯500円(税抜)、おしぼり1本200円(税抜)
- IP電話 「03番号」 初期費用15,000円+月額固定費3,000円+通話料
「050番号」 初期費用15,000円+月額固定費1,000円+通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円(税込)、カラー50円(税込)
- 社名表示 20,000円/月・初期費用無し ※数量限定
- 時間外空調 1エリア1,000円/時(平日8:00~22:00分は月額利用料に含む)

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。



【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間：平日 9:00~17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：古谷(080-2103-7281)・野崎(080-2103-7231)

EXEVIA TOKYO YAESU (41階レンタルオフィス・セットアップオフィス)



EXEVIA TOKYO YAESU (10階セットアップオフィス)

更新日：2026/4/1

所在 東京都中央区八重洲1丁目6-1 TOFROM YAESU TOWER10階

最寄駅 JR「東京」駅・東京メトロ丸の内線「東京」駅地下直結 / 東京メトロ銀座線・東西線・浅草線「日本橋」駅より徒歩3分

部屋タイプ	最大入居人数	月会費(税抜)	備考	部屋タイプ	最大入居人数	月会費(税抜)	備考
窓側				M2 号室	40 人	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中
				M3 号室	41 人	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中
				M4 号室	41 人	お問い合わせ下さい	2026年3月23日開業・募集中

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス(予定)：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・41階受付対応(時間未定)・ラウンジ等共用部利用(一部有償)・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 500,000円
- 入会預託金 月会費税込2カ月分(償却：1カ月分)
※審査内容によって変動する場合がございます。
- 更新料 なし
- 途中解約 可能(届出日の2カ月後の末日)
- 審査書類 <法人>
・履歴事項全部証明書
・代表者(契約担当者)身分証明書
・決算報告書(セットアップオフィス区画)
<個人>
・契約担当者身分証明書
※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス(予定)

- 41階会議室利用(4名用、6名室、8名用)
4名用会議室 3,000円/30分～
※詳細はお尋ねください。
- ティーサーブ 1杯500円(税抜)、おしぼり1本200円(税抜)
- IP電話
「03番号」 初期費用15,000円+月額固定費3,000円+通話料
「050番号」 初期費用15,000円+月額固定費1,000円+通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円(税込)、カラー50円(税込)
- 社名表示 20,000円/月・初期費用無し ※数量限定
- 時間外空調 1エリア1,000円/時(平日8:00～22:00分は月額利用料に含む)



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

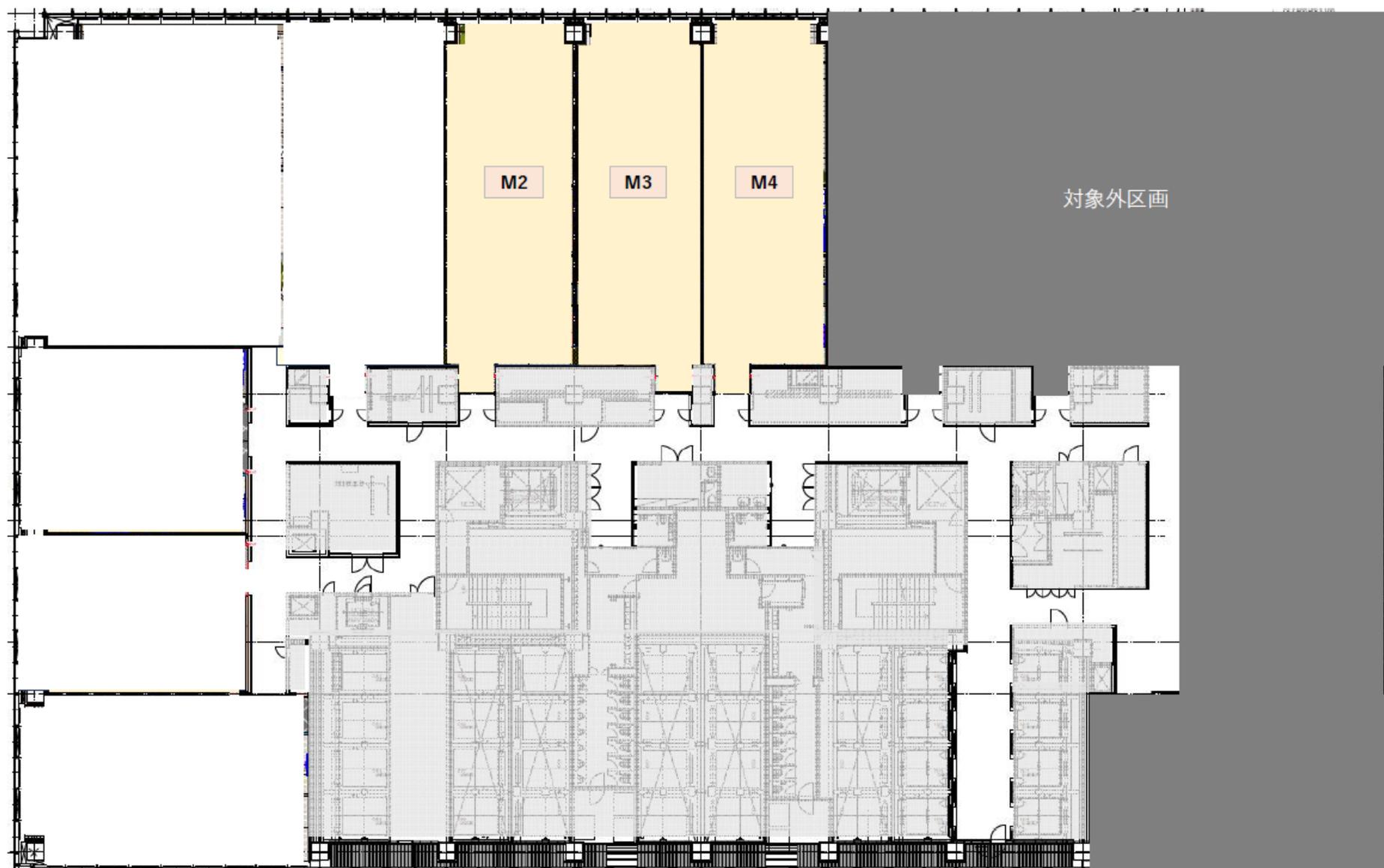
営業時間：平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：古谷(080-2103-7281)・野崎(080-2103-7231)

EXEVIA TOKYO YAESU (10階セットアップオフィス)



エキスパートオフィス新橋（内幸町）

更新日：2026/4/1

所在 東京都千代田区内幸町1丁目3-1 幸ビルディング9階

最寄駅 都営三田線「内幸町」駅 A5出口より徒歩1分 / JR・東京メトロ「新橋」駅 日比谷口・7番出口より徒歩5分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)			
通路側	315 号室	5.14 ㎡	1.55 坪	2 名	お問合せ下さい	窓側	705 号室	32.97 ㎡	9.99 坪	10 名	お問合せ下さい
	108 号室	9.26 ㎡	2.80 坪	3 名	お問合せ下さい						
	517 号室	20.84 ㎡	6.31 坪	8 名	お問合せ下さい						
	728 号室	30.28 ㎡	9.16 坪	10 名	お問合せ下さい						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用2室、6名用1室、16名用1室）
4名用30分1,500円/6名用30分2,250円/16名用30分5,000円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「03番号」 初期費用15,000円+月額固定費3,000円+通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示2,000円～/月、初期費用30,000円～
※サイズによって料金が異なります。
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。



【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：持丸 (080-7703-4947)

エキスパートオフィス新橋（内幸町）



エキスパートオフィス霞が関

更新日：2026/4/1

所在 東京都千代田区霞が関3-2-3 霞が関コモンゲート アネックス 棟2F

最寄駅 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅5番出口・11番出口より徒歩1分/東京メトロ丸ノ内線・日比谷線・千代田線「霞ヶ関」駅 A13番出口より徒歩7分

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)			
窓側	205 号室	15.20 ㎡	4.60 坪	8 名	お問合せ下さい	空室					
	202 号室	14.90 ㎡	4.51 坪	8 名	お問合せ下さい	空室					
	203 号室	15.30 ㎡	4.63 坪	8 名	お問合せ下さい	空室					
	206 号室	19.80 ㎡	5.99 坪	8 名	お問合せ下さい	空室					

※上記記載のオープン時期・面積・収容人数等は区画内工事のため変更となる場合がございます。予めご了承ください。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00～20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類
 - <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 - <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（6名部屋1室）
6名用30分2,250円
※専用サイトからご予約できます。
- ティーサービス 1杯250円（税込）
- IP電話
「03番号」初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- プリンター印刷費用 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示 3,000円/月・製作費10,000円
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日8:00～22:00は月額利用料に含む。）

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。



【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

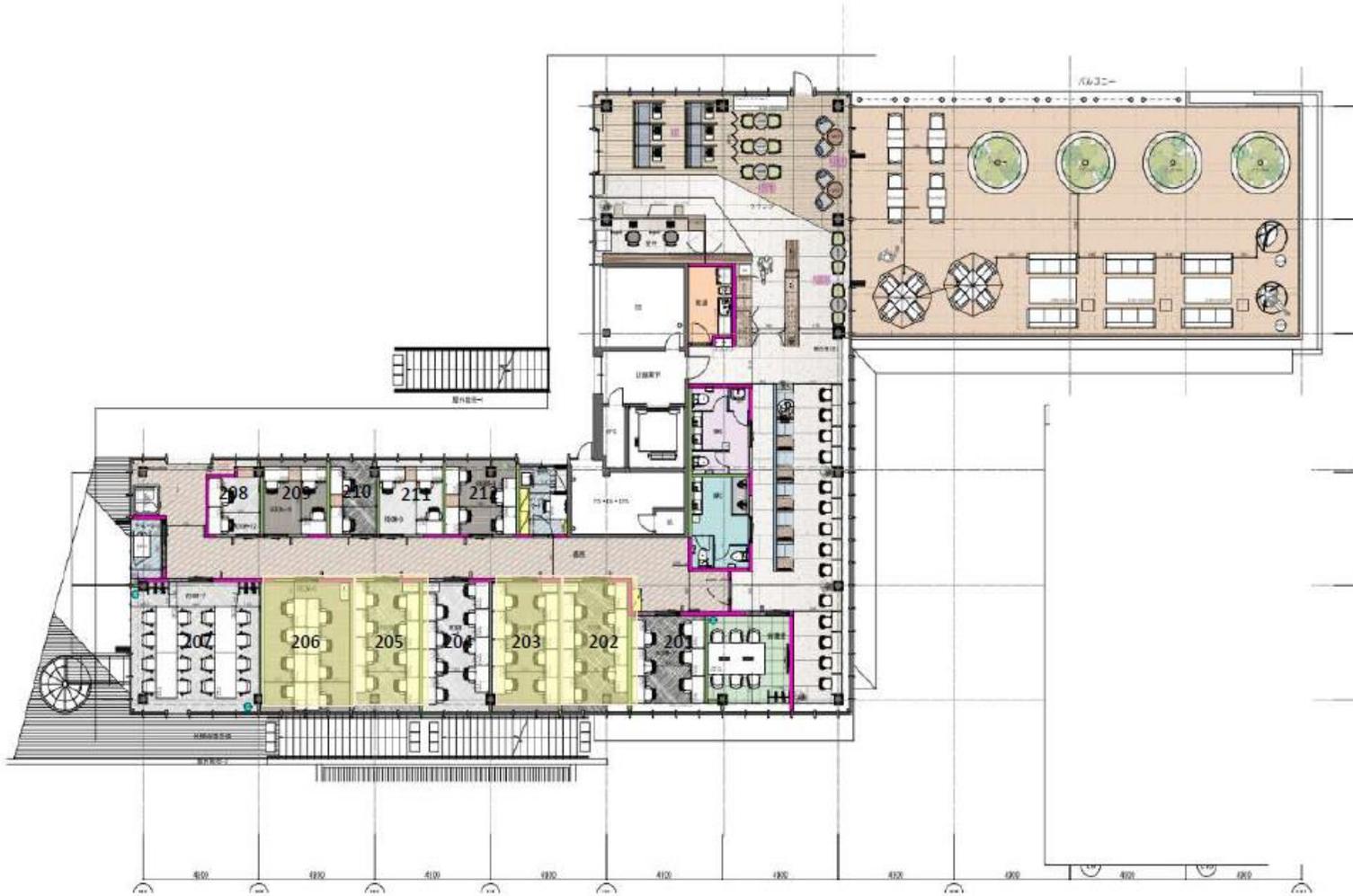
営業時間： 平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：持丸(080-7703-4947)

エキスパートオフィス霞が関



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください

エキスパートオフィス霞が関（セットアップオフィス）

更新日：2026/4/1

所在 東京都千代田区霞が関3-2-3 霞が関コモンゲート アネックス 棟1F

最寄駅 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅5番出口・11番出口より徒歩1分/東京メトロ丸ノ内線・日比谷線・千代田線「霞ヶ関」駅 A13番出口より徒歩7分

部屋タイプ	契約面積		最大入居人数	月会費(税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		最大入居人数	月会費(税抜)	備考
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)			
窓側	103 号室	57.20 ㎡	17.30 坪	22 名	お問合せ下さい						空室 ワークデスク15席 シェアデスク7席
	101 号室	55.20 ㎡	16.70 坪	27 名	お問合せ下さい						空室 ワークデスク18席 シェアデスク9席

※席数・レイアウトは予定のため、入居可能人数に変更が生じる場合がございます。また、入居時期は施工状況により変更となる場合がございます。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00～20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 定期建物賃貸借契約
- 契約期間 2年
- 事務手数料 500,000円（セットアップオフィス区画）
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
※審査内容によって変動する場合がございます。
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
・履歴事項全部証明書
・代表者（契約担当者）身分証明書
・決算報告書
<個人>
・契約担当者身分証明書
※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（6名部屋1室）
6名用30分2,250円
※専用サイトからご予約できます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「03番号」初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
「050番号」初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- プリンター印刷費用 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示 3,000円/月・製作費10,000円



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

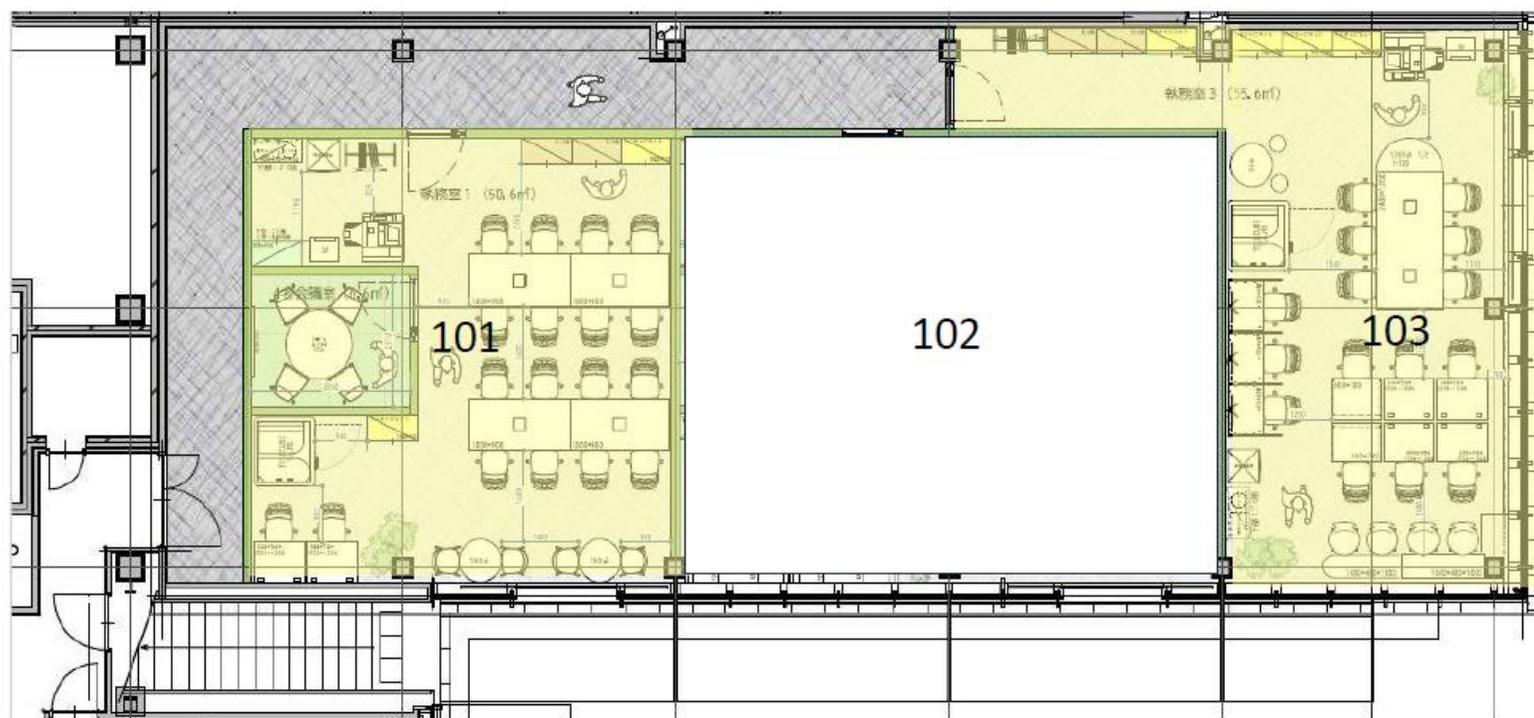
営業時間：平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：持丸(080-7703-4947)

エキスパートオフィス霞が関



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください。

エキスパートオフィス麹町

更新日：2026/4/1

所在 東京都千代田区麹町2丁目10-3

最寄駅 東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅3a出口より徒歩2分 / 有楽町線「麹町」駅3番出口より徒歩5分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)				
通路側	503 号室	4.60 ㎡	1.39 坪	2 名	お問合せ下さい	窓側	428 号室	5.73 ㎡	1.73 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
	211 号室	9.36 ㎡	2.83 坪	4 名	お問合せ下さい							空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>

- ・履歴事項全部証明書
- ・代表者（契約担当者）身分証明書
- <個人>
- ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用2室、6名用1室）
4名用30分1,500円/6名用30分2,250円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示2,000円～/月、初期費用30,000円～
※サイズによって料金が異なります。
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日8:00～22:00は月額利用料に含む）



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

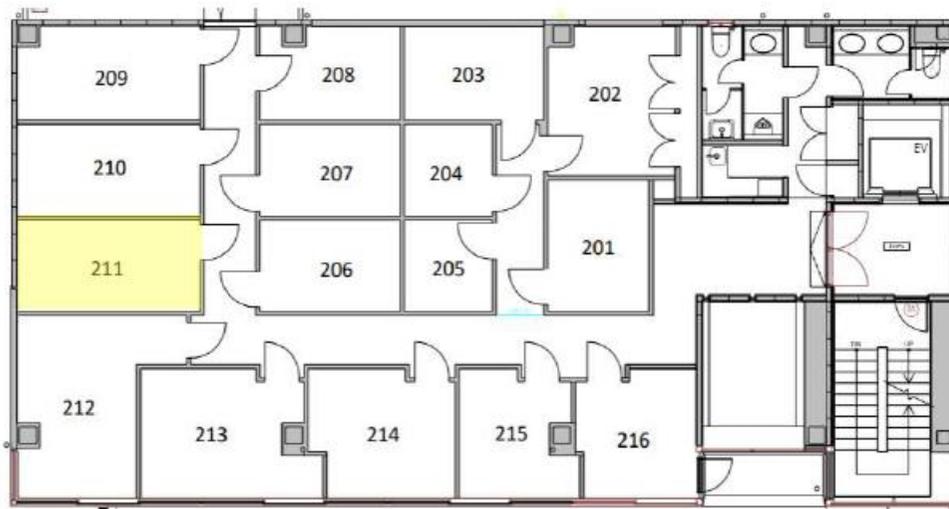
担当：謝（070-4005-3650）

エキスパートオフィス麹町

1階



2階



3階



4階



5階



エキスパートオフィス品川

更新日：2026/4/1

所在 東京都港区港南1丁目9-36 アレア品川ビル13階

最寄駅 JR・京急本線「品川」駅 港南口より徒歩1分

	部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考		部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
		(㎡)	(坪)						(㎡)	(坪)			
通路側	409 号室	5.81 ㎡	1.75 坪	2 名	お問合せ下さい	空室	窓側	305 号室	8.73 ㎡	2.54 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	406 号室	7.47 ㎡	2.25 坪	3 名	お問合せ下さい	空室		304 号室	9.43 ㎡	2.65 坪	3 名	お問合せ下さい	空室
	312 号室	13.66 ㎡	4.13 坪	4 名	お問合せ下さい	空室		310 号室	25.73 ㎡	7.78 坪	7 名	お問合せ下さい	空室
	104 号室	14.42 ㎡	4.36 坪	5 名	お問合せ下さい	空室							

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
 - 契約期間 12カ月
 - 事務手数料 30,000円×席数
 - 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
 - 更新料 なし
 - 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
 - 審査書類
 - <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 - <個人>
 - ・契約担当者身分証明書
- ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用2室、6名用1室、8名用1室）
4名用30分1,500円/6名用30分2,250円/8名用30分3,000円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示 10,000円/月・初期費用無し
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日の下記時間帯分は月額利用料に含む。）
3月～4月及び10月～11月/8:30～18:00・5月～6月/8:30～19:00
7月～9月及び12月～2月/8:00～20:00



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：謝(070-4005-3650)

エキスパートオフィス品川



エキスパートオフィス品川高輪 (5階/レンタルオフィス)

更新日：2026/4/1

所在 東京都港区高輪3丁目25-29 Ave. Takanawa5階 (受付) /6階

最寄駅 JR・京急本線「品川」駅 高輪口より徒歩4分 / JR「高輪ゲートウェイ」駅徒歩8分

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
101号室	2.86㎡	0.87坪	1名	お問合せ下さい	空室
102号室	4.45㎡	1.35坪	2名	お問合せ下さい	空室
307号室	7.50㎡	2.27坪	4名	お問合せ下さい	空室
313号室	13.23㎡	4.00坪	6名	お問合せ下さい	空室

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
314号室	13.98㎡	4.23坪	8名	お問合せ下さい	空室
104号室	21.05㎡	6.37坪	10名	お問合せ下さい	空室
513号室	36.16㎡	10.94坪	15名	お問合せ下さい	空室/ 1名電話ブース設置あり
512号室	34.28㎡	10.37坪	15名	お問合せ下さい	空室/ 1名電話ブース設置あり
511号室	34.68㎡	10.49坪	16名	お問合せ下さい	空室/ 1名電話ブース設置あり

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応 (平日9:00~17:30) ・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分 (償却：1カ月分)
- 更新料 なし
- 途中解約 可能 (届出日の2カ月後の末日)
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者 (契約担当者) 身分証明書
 <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用 (6名用3室、12名用1室)
 - 6名用30分2,250円/12名用30分4,500円
 - ※専用サイトからご予約出来ます。
- IP電話
 - 「03番号」 初期費用15,000円+月額固定費3,000円+通話料
 - 「050番号」 初期費用15,000円+月額固定費1,000円+通話料
- プリンター印刷費用
 - 白黒片面15円 (税込)、カラー50円 (税込)
- ティーサーブ 250円/杯
- 社名表示 製作費：実費負担 / 掲載費：5,000円 (税抜)
- 時間外空調 未定

※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00~17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：謝 (070-4005-3650) / 高橋 (070-2813-8109)

エキスパートオフィス品川高輪 (5階/レンタルオフィス)



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください。

エキスパートオフィス品川高輪（6階/セットアップ・カスタムオフィス）

更新日：2026/4/1

所在 東京都港区高輪3丁目25-29 Ave. Takanawa5階（受付）/6階

最寄駅 JR・京急本線「品川」駅 高輪口より徒歩4分 / JR「高輪ゲートウェイ」駅徒歩8分

部屋タイプ	契約面積		最大入居人数	賃料(税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
セットアップ					
カスタムオフィス	606号室	113.91 ㎡ / 34.46 坪	最大35名前後	お問合せ下さい	空室
	607号室	114.78 ㎡ / 34.72 坪	最大35名前後	お問合せ下さい	空室

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00~17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル/内装（セットアップオフィスのみ）

ご契約条件

- 契約形態 定期賃貸借契約
 - 契約期間 12カ月
 - 事務手数料 500,000円
 - 敷金 賃料税込2カ月分（償却：1カ月分）
 - 更新料 なし
 - 途中解約 可能（届出日の3カ月後の末日）
 - 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 - ・3期分決算書
- ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（6名用3室、12名用1室）
6名用30分2,250円/12名用30分4,500円
※専用サイトからご予約出来ます。
- IP電話
「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
「050番号」 初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- ティーサーブ 250円/杯
- 社名表示 お問い合わせください
- 時間外空調 未定



※上記記載のオプション内容はサービスおよび料金を変更する場合がございます。

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

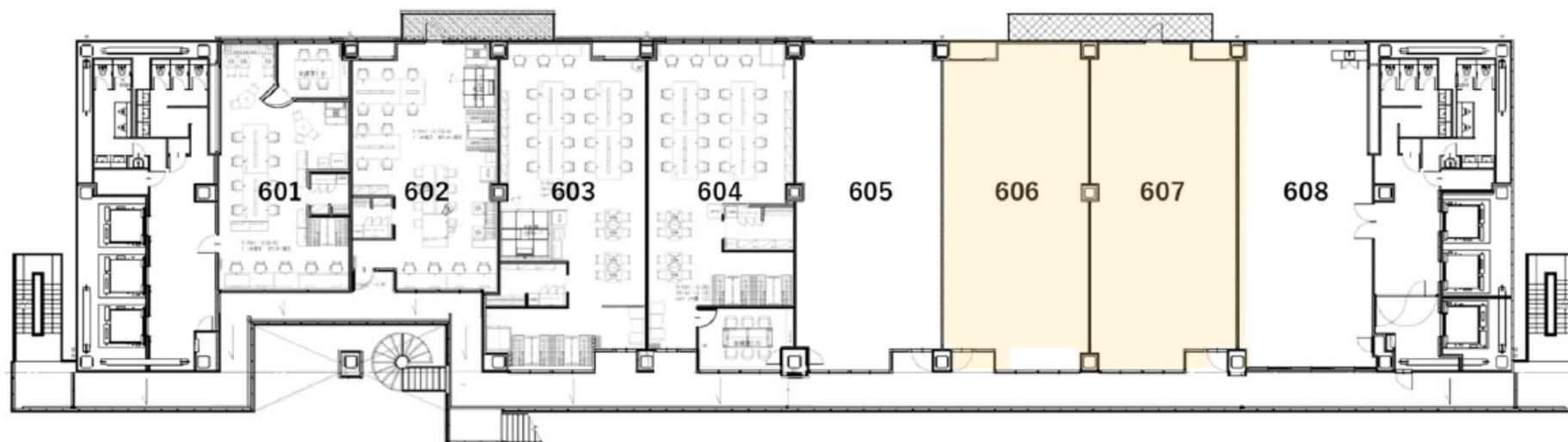
営業時間： 平日 9:00~17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：謝(070-4005-3650) / 高橋(070-2813-8109)

エキスパートオフィス品川高輪（6階/セットアップ・カスタムオフィス）



※掲載の図面は、計画段階の図面を基に描き起したもので、今後変更となる場合があります。予めご了承ください

エキスパートオフィス虎ノ門

更新日：2026/4/1

所在 東京都港区虎ノ門三丁目8-25

最寄駅 東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅より徒歩2分 / 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅より徒歩6分 / 東京メトロ日比谷線「神谷町」駅より徒歩4分

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	利用料 (税抜)	備考	部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	利用料 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)			
504 号室	31.83 ㎡	9.62 坪	4~6	お問合せ下さい	空室						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代（24時間）・清掃費・インターネット利用料

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 なし
- 入会預託金 月会費税込4カ月分（償却：2カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書<個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用
 - 1階カンファレンス（最大14名）2,500円/時
 - 2階会議室（最大10名）2,000円/時※専用サイトからご予約出来ます。
- プリンター印刷費用 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 家具のレンタル可能（料金はご相談ください。）



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

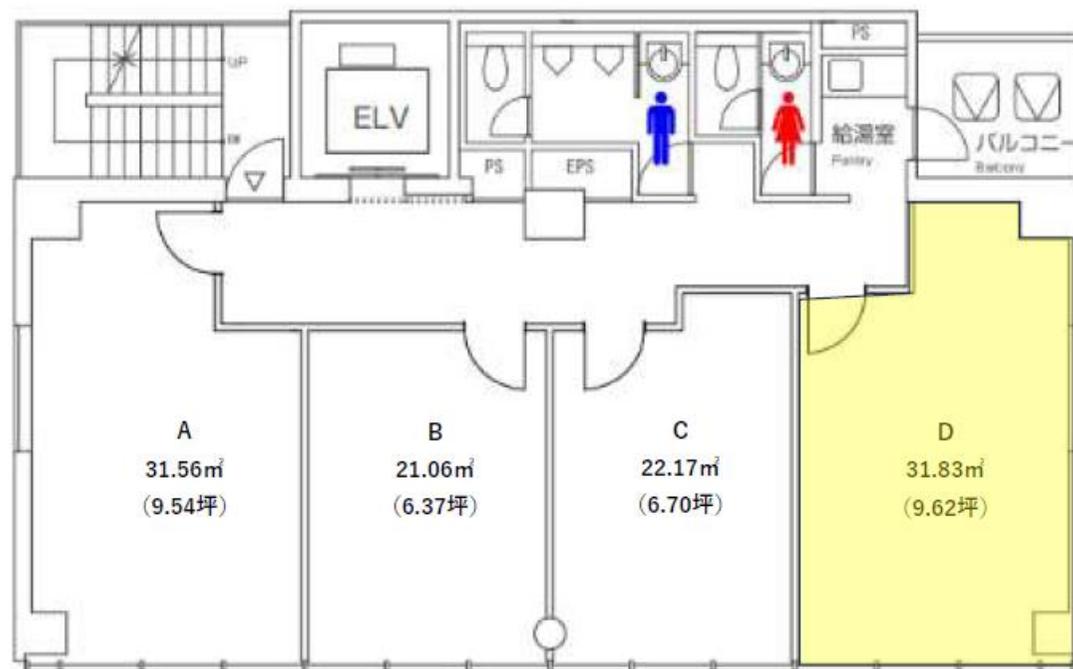
営業時間：平日 9:00~17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：持丸(080-7703-4947)

エキスパートオフィス虎ノ門



近鉄虎ノ門ビル

- ◆「虎ノ門」と「神谷町」を結ぶ桜田通り沿いに面し、3駅利用が可能な好立地物件
- ◆広い窓による開放的なオフィス空間
- ◆共用会議室（10名用／有料）設置の他、1階ラウンジの接客利用も可能
- ◆保証会社SFビルサポート利用可能（敷金4ヶ月 初回保証料1ヶ月）

【物件概要】

所在	東京都港区虎ノ門三丁目8-25
交通	東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅より徒歩2分 東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅より徒歩6分
竣工	2006年11月
※月 構造	鉄骨造
規模	地上11階建
延床面積	1,404.13㎡
その他	天井高：2,600mm（OAフロア60mm）／エレベーター1基／個別空調／機械警備

募集区画無し

※上記価格は全て税別表記となります。

【契約条件】

契約形態	定期建物賃貸借契約	・会議室利用料金
契約期間	2年間	1階カンファレンス（最大14名）¥2,500/時
初期費用	空室一覧表参照	2階会議室（最大10名） ¥2,000/時
更新料	無し	※専用サイトからご予約出来ます。
備考	グロス契約/2026年2月以降入居可能	

<貸事務所>

更新日：2026/4/1



東京都知事（1）第104623号

【お問い合わせ先】

 EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社

☎ 0120-587-560

営業時間：平日9:00～17:30

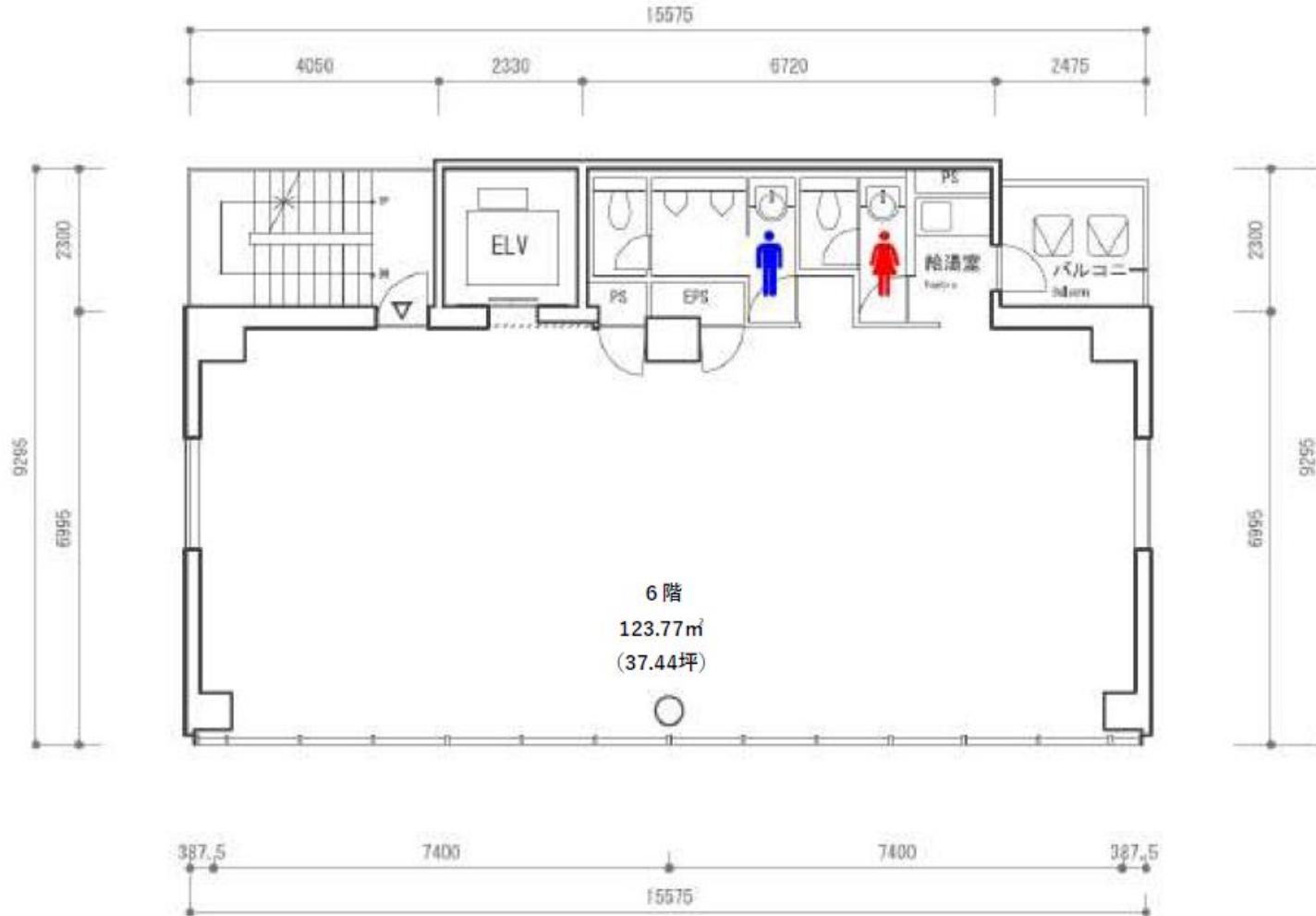
■取引態様
貸主

■情報公開日
2023年6月1日

■手数料

貸主	100%
借主	0%
元付	0%
客付	100%

担当：持丸(080-7703-4947)



エキスパートオフィス東京（日本橋）

更新日：2026/4/1

所在 東京都中央区日本橋2丁目1-3 アーバンネット日本橋二丁目ビル10階

最寄駅 東京メトロ「日本橋」駅 B7出口より徒歩1分 / JR「東京」駅八重洲北口より徒歩5分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)				
通路側	710 号室	5.40 ㎡	1.63 坪	2 名	お問合せ下さい	窓側	110 号室	9.64 ㎡	2.91 坪	3 名	お問合せ下さい	空室 ※曇りガラス
	717 号室	7.60 ㎡	2.29 坪	3 名	お問合せ下さい							
	317 号室	8.95 ㎡	2.70 坪	3 名	お問合せ下さい							

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00~17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
 - 契約期間 12カ月
 - 事務手数料 30,000円×席数
 - 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
 - 更新料 なし
 - 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
 - 審査書類
 - <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 - <個人>
 - ・契約担当者身分証明書
- ※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用2室、6名用2室）
4名用30分1,500円/6名用30分2,250円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「03番号」 初期費用15,000円+月額固定費3,000円+通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示2,000円~/月、初期費用30,000円~
※サイズによって料金が異なります。
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日8:00~20:00分は月額利用料に含む）



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間：平日 9:00~17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：玉井 (070-4035-0072) / 野崎 (080-2103-7231)

エキスパートオフィス東京（日本橋）



所在 東京都中央区八重洲一丁目4-16 東京建物八重洲ビル3階

最寄駅 JR「東京」駅 八重洲北口より徒歩4分 / 東京メトロ「日本橋」A7出口より駅徒歩2分

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)			

募集区画無し

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登録利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00~20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類
 - <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 - <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（8名用2室※連結可能）
8名用30分2,000円・16名用30分4,000円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ロッカー利用 4,000円/月
- 電話・WEB会議BOX1時間500円
- ゲスト利用 コワーキングスペース1回3名、120分まで無料
超過利用および同ゲストの同日利用：1名125円/15分
- 社名表示 無償/月、初期費用10,000円
- プリンター印刷費用
白黒片面10円、カラー50円



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間：平日 9:00~17:30

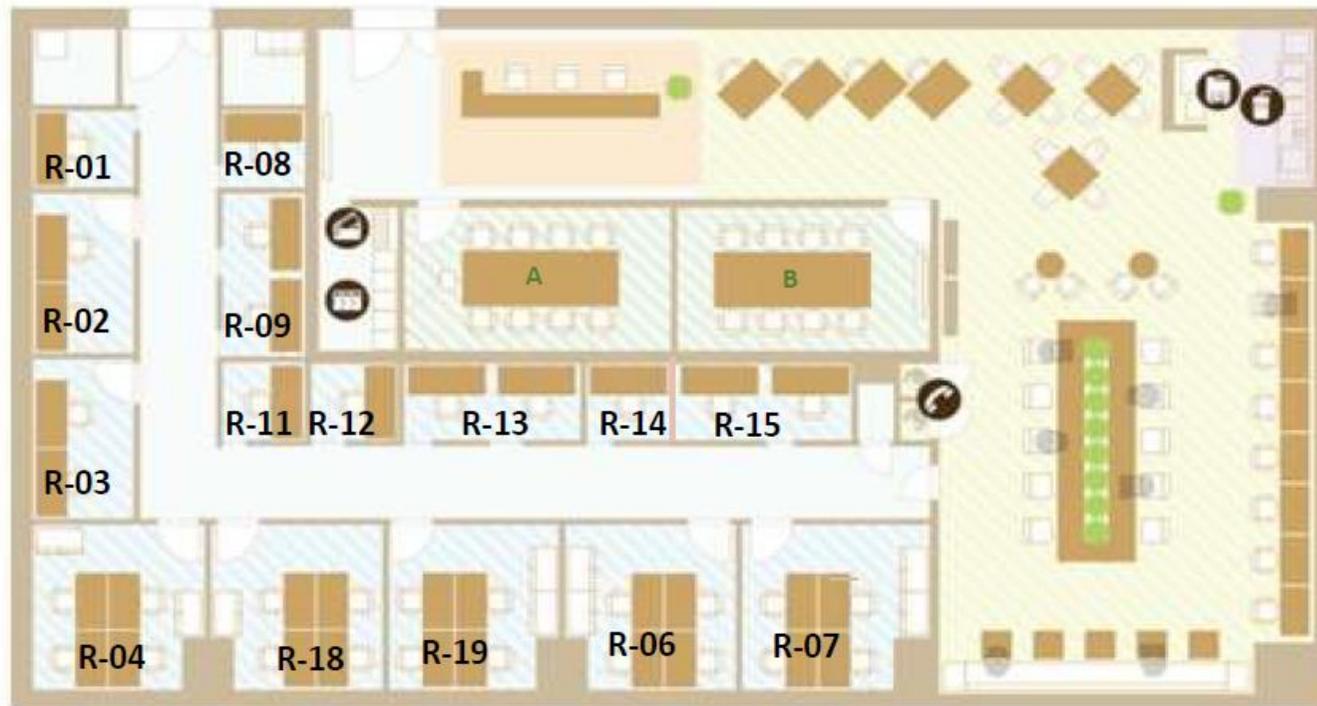
〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

+OURS八重洲

- | | |
|---|---|
|  受付 |  複合機 |
|  コワーキングワークスペース |  ロッカー |
|  会議室 |  郵便ボックス |
|  個室 |  テレホンブース |
|  カフェスペース |  ドリンクバー |



所在 東京都新宿区西新宿一丁目-25-1 新宿センタービル47階・49階(受付)

最寄駅 「新宿」駅西口徒歩5分、都営大江戸線「都庁前」駅徒歩2分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)			
通路側	B-06 号室	2.28 ㎡	0.69 坪	1 名	お問合せ下さい	窓側					
	RR-35 号室	8.50 ㎡	2.57 坪	4 名	お問合せ下さい						
	R-07 号室	19.73 ㎡	5.97 坪	6 名	お問合せ下さい						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日8:00~20:00）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（49階 4名×2、6名×1、8名×1、12名×1）
4名用30分1,000円/6名用30分1,500円/8名用30分2,000円
12名用30分2,500円 ※専用サイトからご予約出来ます。
- ロッカー利用 4,000円/月（49階）
- 電話・WEB会議BOX 一部無料/1時間500円（予約制・49階）
- ゲスト利用 1回合計4名、90分まで無料（49階ラウンジ）
超過利用および同ゲストの同日利用：1名125円/15分
- プリンター印刷費用
白黒片面10円、カラー50円
- 社名表示 2,000円/月、初期費用10,000円
※サイズ：11センチ×11センチ
- 時間外空調 1エリア1,000円/30分

（平日8:00~20:00分は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。



【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間：平日 9:00~17:30

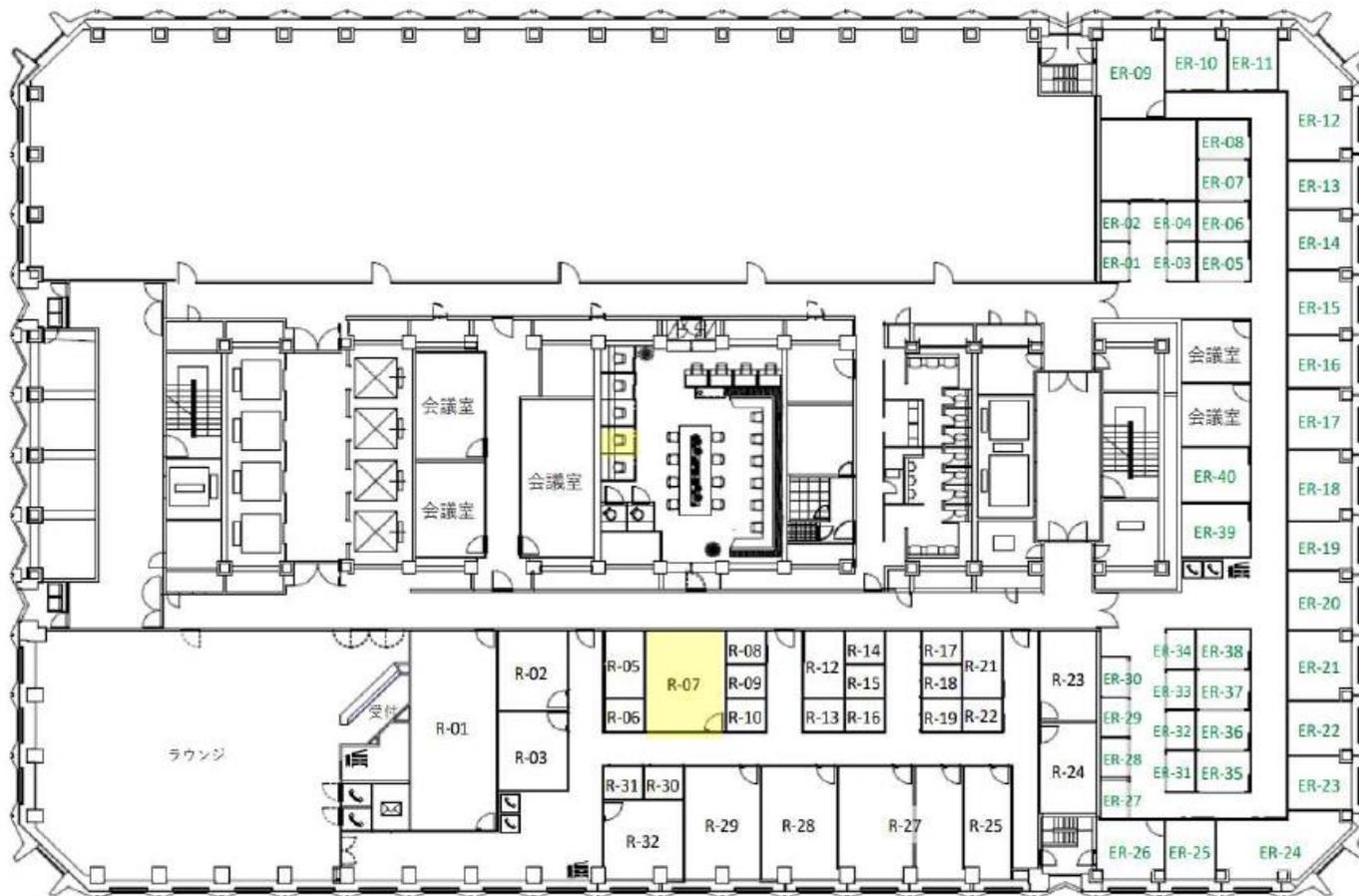
〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

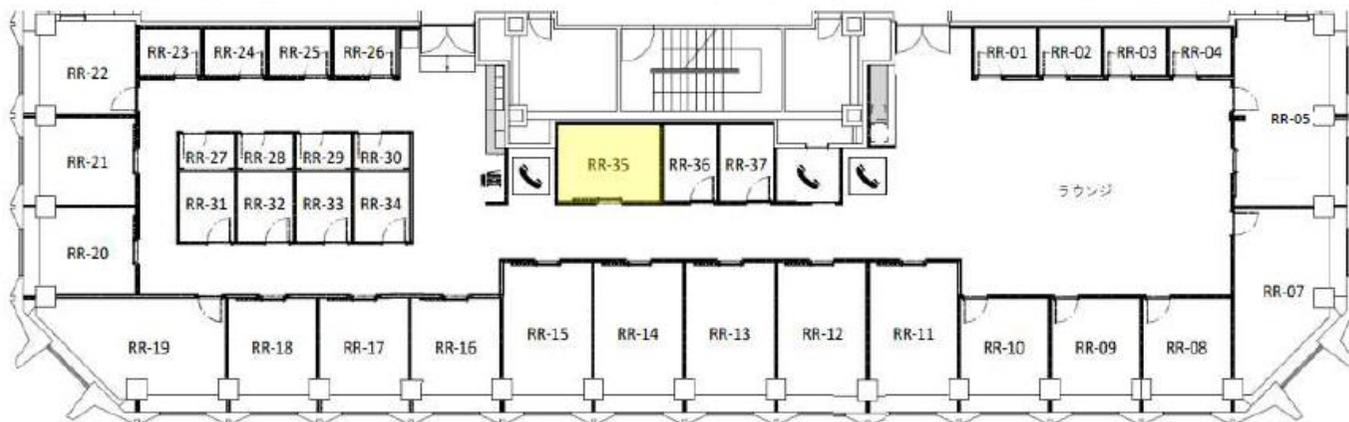
担当：坂口(080-7710-9293)

+OURS新宿

49階



47階



エキスパートオフィス中野CP

更新日：2026/3/24

所在 東京都中野区中野4丁目10-2 中野セントラルパークサウス 2階

最寄駅 JR中央線・総武線・東京メトロ東西線「中野」駅より徒歩5分

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
S-08 号室	1.70 ㎡	0.51 坪	1 名	お問合せ下さい	6月上旬～入居可/ 半個室仕様
510 号室	4.00 ㎡	1.21 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
通路側					

部屋 タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
113 号室	10.30 ㎡	3.12 坪	5 名	お問合せ下さい	9月上旬～入居可
窓側					

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用1室、6名用1室、8名用1室）
4名用30分1,500円/6名用30分2,250円/8名用30分3,000円
※専用サイトからご予約出来ます。
 - ティーサーブ 1杯250円（税込）
 - IP電話
「03番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
「050番号」 初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
 - プリンター印刷費用 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
 - 社名表示 5,000円/月・製作費30,000円
 - 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日8:30～18:30（夏季冬季は8:30～20:00）分は月額利用料に含む）
- ※5月・6月 平日8:30～19:00 7月～9月及び12月～2月：平日8:30～20:00



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)・謝(070-4005-3650)

エキスパートオフィス中野CP



エキスパートオフィス新横浜

更新日：2026/4/1

所在 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目7-18 SD18ビル 5～7階

最寄駅 市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅8番出口より徒歩1分 / JR各線「新横浜」駅東口より徒歩6分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)			
通路側	502 号室	6.79 ㎡	2.05 坪	2 名	お問合せ下さい	窓側					
	523 号室	7.59 ㎡	2.29 坪	3 名	お問合せ下さい						
	720 号室	15.74 ㎡	4.76 坪	7 名	お問合せ下さい						

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用1室、6名用1室、10名用1室）
4名用30分1,500円／6名用30分2,250円／10名用30分3,750円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「045番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示 5,000円/月・初期費用無し
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日8:00～22:00分は月額利用料に含む）



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：坂口 (080-7710-9293)

エキスパートオフィス横浜

更新日：2026/4/1

所在 神奈川県横浜市西区北幸1-5-10 JPR横浜ビル8階（受付）・9階

最寄駅 JR線・東急東横線・京浜急行本線・相模鉄道本線「横浜」駅西口より徒歩3分 / 市営地下鉄ブルーライン「横浜」駅9番出口より徒歩1分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)			
通路側	618 号室	2.88 ㎡	0.87 坪	1 名	お問合せ下さい	窓側	307 号室	6.32 ㎡	1.91 坪	2 名	お問合せ下さい
	607 号室	4.79 ㎡	1.45 坪	2 名	お問合せ下さい		721 号室	9.48 ㎡	2.87 坪	3 名	お問合せ下さい
	210 号室	6.64 ㎡	2.01 坪	3 名	お問合せ下さい		319 号室	8.17 ㎡	2.47 坪	4 名	お問合せ下さい
	615 号室	6.74 ㎡	2.04 坪	4 名	お問合せ下さい		707+708 号室	15.55 ㎡	4.70 坪	7 名	お問合せ下さい
	601+602 号室	16.23 ㎡	4.91 坪	8 名	お問合せ下さい		701~703 号室	30.21 ㎡	9.14 坪	15 名	お問合せ下さい

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

上記以外にもご案内可能な空室がございますので、お気軽にお問合せください。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00~17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用2室、6名用1室）
4名用30分1,500円/6名用30分2,250円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「045番号」 初期費用15,000円+月額固定費3,000円+通話料
「050番号」 初期費用15,000円+月額固定費1,000円+通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示（8階・9階エレベーターホール）5,000円/月・製作費30,000円
（8階受付内）2,000円~/月、初期費用30,000円～
※サイズによって料金が異なります。
- 時間外空調 1エリア1,000円/時（平日8:30~19:00は月額利用料に含む）

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。



【お問い合わせ先】

 EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00~17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：坂口 (080-7710-9293)

エキスパートオフィス横浜



8階



9階



エキスパートオフィス大宮

更新日：2026/4/1

所在 埼玉県さいたま市大宮区桜木町一丁目195-1 大宮ソラミチK0Z 4F

最寄駅 JR大宮駅南改札より徒歩4分/東武アーバンパークライン大宮駅徒歩8分/埼玉新都市交通ニューシャトル徒歩7分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考			
	(㎡)	(坪)					(㎡)	(坪)						
通路側	311 号室	1.83 ㎡	0.55 坪	1 名	お問合せ下さい	空室/吊り棚付き (号室相談)	通路側	716 号室	8.23 ㎡	2.49 坪	2 名	お問合せ下さい	空室 レイアウトにより 最大3名様可能	
	329 号室	2.31 ㎡	0.70 坪	1 名	お問合せ下さい	空室		509 号室	6.32 ㎡	1.91 坪	3 名	お問合せ下さい	空室 レイアウトにより 最大4名様可能	
	503 号室	3.85 ㎡	1.16 坪	1 名	お問合せ下さい	空室/吊り棚付き	窓側							
	505 号室	3.85 ㎡	1.16 坪	2 名	お問合せ下さい	空室/吊り棚あり								
	203 号室	6.20 ㎡	1.88 坪	2 名	お問合せ下さい	空室								

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

上記以外にもご案内可能な空室がございますので、お気軽にお問合せください。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00~17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書<個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用1室、6名用1室、12名用1室）
4名用30分1,500円/6名用30分2,250円/12名用30分4,500円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「048番号」初期費用15,000円+月額固定費3,000円+通話料
「050番号」初期費用15,000円+月額固定費1,000円+通話料
- プリンター印刷費用 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示 5,000円/月・製作費30,000円
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
(平日8:00~20:00分は月額利用料に含む)



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

 EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00~17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：高橋(070-2813-8109)

エキスパートオフィス大宮



エキスパートオフィス名古屋

更新日：2026/4/1

所在 愛知県名古屋市西区名駅一丁目1-17 名駅ダイヤメイテツビル 11階

最寄駅 JR・名鉄名古屋本線・市営地下鉄東山線・桜通線・近鉄名古屋線・名古屋臨海鉄道あおなみ線 「名古屋駅」より徒歩4分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
通路側	S-8 号室	2.45 ㎡	0.74 坪	1 名	お問合せ下さい SOHO 空室 半個室仕様
	305 号室	2.74 ㎡	0.83 坪	1 名	お問合せ下さい 空室

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
窓側					

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00～17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類
 - <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 - <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用1室、8名用1室）
4名用30分1,500円/8名用30分3,000円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサービス 1杯250円（税込）
- IP電話設置料
「052番号」 初期費用15,000円+月額固定費3,000円+通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示 10,000円/月・初期費用無し
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日8:00～20:00分は月額利用料に含む）



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00～17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス名古屋



エキスパートオフィス名古屋プライムセントラルタワー

更新日：2026/4/1

所在 愛知県名古屋市西区名駅二丁目27番8号 名古屋プライムセントラルタワー 3階

最寄駅 JR各線「名古屋駅」桜通口より徒歩約7分 地下鉄東山線・桜通線「名古屋駅」1番出口より徒歩約4分

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
306 号室	2.46 ㎡	0.74 坪	1 名	お問合せ下さい	空室 キャンペーン中
110 号室	4.57 ㎡	1.38 坪	2 名	お問合せ下さい	空室
108~ 110 号室	11.10 ㎡	3.35 坪	5 名	お問合せ下さい	空室 (壁抜き対応相談可)

部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
	(㎡)	(坪)			
窓側					

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00~17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用2室）※専用サイトからご予約出来ます。
4名用30分1,500円（ビル内13階KCC貸し会議室あり）
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話設置料
「052番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
「050番号」 初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- プリンター印刷費用
白黒片面15円（税込）
カラー50円（税込）
- 社名表示 5,000円～/月・製作費 別途実費負担
- 空調稼働時間（平日：8：30～18：30は月額利用料に含む）
時間外空調：1,000円（税別）/時間

※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。



【お問い合わせ先】



エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9：00～17：30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス名古屋プライムセントラルタワー



エキスパートオフィス大阪梅田

更新日：2026/4/1

所在 大阪府大阪市北区梅田一丁目12-12 東京建物梅田ビル5階・12階

最寄駅 JR大阪駅より徒歩3分 / 地下鉄御堂筋線梅田駅より徒歩3分 / 阪急各線「梅田」駅より徒歩6分

通路側	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考	窓側	部屋タイプ	契約面積		目安 入居人数	月会費 (税抜)	備考
		(㎡)	(坪)						(㎡)	(坪)			
	617 号室	3.20 ㎡	0.96 坪	1 名	お問合せ下さい	空室/5階		107 号室	9.80 ㎡	2.96 坪	3 名	お問合せ下さい	空室/12階
	206 号室	5.40 ㎡	1.63 坪	2 名	お問合せ下さい	空室/12階		607 号室	15.18 ㎡	4.59 坪	6 名	お問合せ下さい	時期未定/5階

※推奨人数はレイアウト・デスクのサイズで変動致します。

※月会費に含まれるサービス：登記利用・電気代・空調代・清掃費・インターネット利用料・受付対応（平日9:00~17:30）・ラウンジ等共用部利用・家具レンタル

ご契約条件

- 契約形態 入会契約
- 契約期間 12カ月
- 事務手数料 30,000円×席数
- 入会預託金 月会費税込2カ月分（償却：1カ月分）
- 更新料 なし
- 途中解約 可能（届出日の2カ月後の末日）
- 審査書類 <法人>
 - ・履歴事項全部証明書
 - ・代表者（契約担当者）身分証明書
 <個人>
 - ・契約担当者身分証明書

※追加資料のご提出をお願いする場合があります。

オプションサービス

- 会議室利用（4名用1室、6名用1室）
4名用30分1,500円/6名用30分2,250円
※専用サイトからご予約出来ます。
- ティーサーブ 1杯250円（税込）
- IP電話
「06番号」 初期費用15,000円＋月額固定費3,000円＋通話料
「050番号」 初期費用15,000円＋月額固定費1,000円＋通話料
- プリンター印刷費用 白黒片面15円（税込）、カラー50円（税込）
- 社名表示 10,000円/月・製作費 別途実費負担
- 時間外空調 1エリア1,000円/時
（平日8:00~20:00分は月額利用料に含む）



※税込記載がある価格以外、上記価格は全て税別表記となります。

【お問い合わせ先】

 EXPERT OFFICE

エキスパートオフィス株式会社
☎ 0120-587-560

営業時間： 平日 9:00~17:30

〒164-0001
東京都中野区中野4-10-2
中野セントラルパークサウス2階

※本店所在地：東京都千代田区内幸町1-3-1 幸ビルディング9階

担当：渡邊（080-3702-4157）

エキスパートオフィス大阪梅田

12階



5階



物件一覧表 (ロジスティクス事業部)

<総合窓口> ※各物件の詳細についてのお問い合わせは、
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

東京建物株式会社
ロジスティクス事業部

担当：坂田
TEL: 080 (2241) 8801

募集状況一覧 (オーナー募集床)

T-LOGI	千葉県				神奈川県			埼玉県		
	T-LOGI南船橋	T-LOGI柏・野田	(仮称) 新習志野駅前 物流施設計画	T-LOGI船橋南海神	T-LOGI相模原	T-LOGI厚木	(仮称) 平塚市東八幡4丁目 物流センターPJ	T-LOGI白岡	T-LOGI八潮	T-LOGI八潮II
竣工	2026年9月(予定)	2028年8月(予定)	2028年8月(予定)	2027年10月(予定)	2025/12/25	2028年3月(予定)	2027年3月(予定)	2026年2月(予定)	2027年8月(予定)	未定
所在地	千葉県習志野市 西浜一丁目2番1、2番4(地番)	千葉県野田市 瀬戸字江川1番1他(地番)	千葉県習志野市 西浜二丁目8番1	千葉県船橋市 南海神一丁目189番9他(地番)	神奈川県相模原市中央区田名字 花ヶ谷戸12004他(地番)	神奈川県厚木市 金田960番1他(地番)	神奈川県平塚市東八幡四丁目 1249番1他3番	埼玉県白岡市 下大崎字下増760番1他(地番)	埼玉県八潮市 伊草一丁目1番3他(地番)	埼玉県八潮市
交通アクセス	東葉道[谷津船橋]IC約0.1km 京葉道[花輪]IC約0.8km JR武蔵野線/JR京葉線[南船橋]駅徒歩約9分	常磐道[柏]IC約3.5km つくばエクスプレス[柏たなか]駅東 口からバス5分 東武バス[北部クリーンセンター入 口]バス停徒歩9分	東葉道[谷津船橋]IC約1.8km 京葉道[花輪]IC約3.2km JR京葉線[新習志野]駅徒歩約3分 口]バス停徒歩9分	京葉道[船橋]IC約0.6km 京葉道[原木]IC約2.1km 東葉道[海岸市川]IC約4.6km JR京葉線[二俣新町]駅徒歩23分	圏央道[相模原厚木]IC約2.0km JR相模線[原当麻]駅約18分 神奈川中央交通バス停[瑞田原]駅目の 前	圏央道[厚木]IC約3.5km 東名[厚木]IC約6.5km 神奈川中央交通バス停[水ソフランウイ ズ]ICバス停より徒歩約1分	圏央道[さがみ新線] [栗川 高]IC約3.3km 神奈川中央交通バス[古河電工]より 徒歩1分	圏央道[白岡]IC約3.0km 東北道[久喜]IC約5.1km 朝日バス[桜金橋]バス停より徒歩約 5分	首都高[八潮南出入口]約3.3km 常磐道/首都高[三郷]IC約4.1km 東武バス[伊草東]バス停より徒歩1 分 [伊草]バス停より徒歩約2分	非開示(※詳細は担当まで)
敷地面積	約11,550坪	約14,000坪	約10,850坪	約1,500坪	約11,700坪	約4,460坪	約4,874坪	約5,460坪	約2,390坪	非開示(※詳細は担当まで)
延床面積	約29,100坪(予定)	約35,500坪(予定)	約27,300坪(予定)	約3,100坪(予定)	約28,800坪(予定)	約7,930坪(予定)	約8,834坪(予定)	約13,330坪(予定)	約4,500坪(予定)	約4,260坪(予定)
階数	地上4階(予定)	地上5階(予定)	地上5階(予定)	地上4階冷凍冷蔵倉庫(予定)	地上5階(予定)	ドライ:地上4階(予定) 危険物:平屋2棟(予定)	ドライ:地上4階(予定) 危険物:平屋1棟(予定)	地上4階(予定)	地上4階(予定)	地上4階(予定)
規模形状	4層シングルランプ型 (1-3階中央車路)	5層ダブルランプ型 (1-5階中央車路)	5層シングルランプ型 (1-3階片側バス)	4層ボックス型 (1階片側バス)	5層スロープ型 (1-3階片側バス)	※本体倉庫:4層ボックス型(1階片側バス) 危険物倉庫:平屋2棟	※本体倉庫:4層ボックス型 (1階片側バス) 危険物倉庫:平屋1棟	4層スロープ型 (1・2階片側バス)	3層ボックス型 (1階片側バス)	3層ボックス型 (1階片側バス)
最小分割面積	約841坪	約711坪	未定	未定	約1,650坪	約3,400坪(予定)	ドライ:473坪/危険物:102坪	未定	未定	未定
その他PRポイント等	・区画①②③④⑤⑥⑦⑧⑨⑩⑪⑫⑬⑭⑮⑯⑰⑱⑲⑳㉑㉒㉓㉔㉕㉖㉗㉘㉙㉚㉛㉜㉝㉞㉟㊱㊲㊳㊴㊵㊶㊷㊸㊹㊺㊻㊼㊽㊾㊿ ・3-4階メゾネット JR京葉線「南船橋」駅から徒歩9分 相模エリア希少な平屋使い可能区 画有	・マルチ型冷凍冷蔵倉庫 ・最小区画1000坪以下	・JR京葉線[新習志野]駅徒歩約9分 ・4-5階メゾネット ・1階冷凍冷蔵区画有	・マルチ型冷凍冷蔵倉庫 ・首都圏への配送に適した好立 地。	・1F平屋区画(約1,300坪)~ ・2-4F3-5Fメゾネット ・バス内庫車登録可能 ・4.5Fに従業員用ラウンジ設置 (5Fはテラスもご用意)	・指定係数無制限。 危険物第4類の荷物保管想定 ・温度管理設備追加等。 BTS倉庫までのご提案可能	危険物倉庫併設	・東北道、圏央道に近接 ・バス内庫車登録可能 ・バス停徒歩5分圏内	・外環近辺で貴重な1棟貸し可能 物件。 ・都心配送、関東広域配送双方に 最適	・外環近辺で貴重な1棟貸し可能 物件。 ・マルチ型冷凍冷蔵倉庫を予定。
担当	坂井	前島	前島	坂井	アレク	五味	坂井	池田	坂田	坂田

T-LOGI	岩手県	宮城県	愛知県	熊本県		福岡県		海外	
	T-LOGI岩手北上	T-LOGI仙台	(仮称) 江南・小牧 物流施設PJ	熊本戸島ロジスティクスセン ター	T-LOGI熊本戸島	T-LOGI福岡久山	(仮称) 北九州新門司 物流施設PJ	SCX BANGPLEE2	SCX LAEMCHABANG
竣工	2026年1月末(予定)	2026年6月(予定)	2027年5月(予定)	2027年7月(予定)	2029年末(予定)	2028年5月(予定)	2028年夏頃(予定)	2025年1月より順次竣工(予定)	2025/2/1
所在地	岩手県北上市相去町前増17番1他 (地番)	宮城県仙台市宮城野区 中野字湯沼27番1他(地番)	愛知県江南市前野東2番1(地番)	熊本県熊本市東区 戸島町1130他(地番)	熊本県熊本市東区戸島6丁目145番 1他(地番)	福岡県糟屋郡久山町大字猪野字小 組678番19(地番)	福岡県北九州市門司区新門司一丁 目17番2(地番)	タイ王国サムットプラカーン県	タイ王国チョンブリー県
交通アクセス	東北道[北上金ヶ崎]IC約3.5km	仙台東部道路[仙台港北]IC約2.6km JR仙石線[多賀城]駅徒歩約22分	東名[小牧]IC約5.2km 名鉄犬山線[柏森]駅徒歩約7分	九州道[益城熊本空港]IC約5.5km ※TSMC工場等の集積地 (ヒコシティパーク)まで約10km	九州道[熊本]IC約4.1km	九州道[福岡]IC約6.0km JR篠栗線/南北ゆたか線[篠栗]駅バ ス13分	九州自動車道[新門司]IC約3.5km 九州自動車道[門司]IC約6.1km	スワンナプーム空港 約18km バンコク市内 約30km レムチャパン港 約90km	レムチャパン港 約10km アマタシティ工業団地 約13km
敷地面積	約9,900坪	約5,570坪	約4,630坪	約9,910坪	約19,550坪	約1,320坪	約9,000坪	約147,073㎡(約44,489坪)	約81,329㎡(約24,602坪)
延床面積	約8,500坪(予定)	約12,800坪(予定)	約9,460坪(予定)	約21,970坪(予定)	約16,370坪(予定)	約2,380坪(予定)	約5,400坪	約80,142㎡(約24,243坪)(計4棟)	約46,602㎡(約14,097坪)(計3棟)
階数	地上2階(予定)	地上4階(予定)	地上4階(予定) ※4階事務所区画のみ	地上4階(予定)	地上2階(予定)	地上4階(予定) ※4階事務所区画のみ(予定)	地上1階(予定)	地上1階(全4棟)(予定)	地上1階(全3棟)
規模形状	※本体倉庫:2層ボックス型(1階片側バス) 危険物倉庫:平屋2棟	4層スロープ型 (1・2階片側バス)	3層ボックス型 (1階片側バス)	4層スロープ型 (1・2階片側バス)	※本体倉庫:2層スロープ型 (1階片側バス、2階片側バス) 危険物倉庫:平屋1棟	3層ボックス型 (1階片側バス)	本体倉庫:平屋1棟(片面バス) 危険物倉庫:平屋5棟	平屋 4棟	平屋 3棟
最小分割面積	—	—	未定	未定	未定	未定	未定	1,306坪	980坪
その他PRポイント等	・希少な空調付き危険物倉庫併設 物件 ・工業専用地域 ・本体倉庫:1F片側バス ・危険物倉庫:片側バス、2棟	・仙台市内で希少な スロープ型の大規模物件 ・工業専用地域内	・小牧IC圏内 ・工業地域内 ・農寄り駅徒歩10分圏内 ・3層ボックス型・分割可	★1棟借りテナント招募中★ ・周辺にヤマト運輸、日本通運 様などの倉庫集積あり。	・危険物倉庫併設 ・本体倉庫:1F両面、2F片側バ ス(予定)	福岡県内希少な冷凍冷蔵倉庫	・危険物倉庫併設 ・BTSご提案可能	・一部BTS倉庫としてのご提案可能 ・先行企業有	先行企業有
担当	中川	中川	山田	坂井	坂井	坂井	五味	野本	野本

その他全国物件（一部転貸・寄託募集中）※募集条件等は都度お問合せください

T-LOGI TOKYO TATEMONO LOGISTICS	埼玉県		千葉県		神奈川県			東京都
	T-LOGI加須	T-LOGI鶴ヶ島	T-LOGI習志野	T-LOGI千葉北	T-LOGI横浜青葉	T-LOGI寒川	T-LOGI綾瀬	T-LOGIあきる野
竣工	2022/9/1	2024/5/1	2022/1/1	2023/2/1	2022/1/1	2024/9/1	2022/7/15	2023/5/1
所在地	埼玉県加須市 川口四丁目3番1（地番）	埼玉県川越市大字栄3番1、 大字竹野14番1（地番）	千葉県習志野市 芝園2丁目5-1	千葉県千葉市花見川区 蟹橋町1652番3他（地番）	神奈川県横浜市都筑区川和町 宇城古場654番地1	神奈川県高座郡寒川町 意見1802番1（地番）	神奈川県綾瀬市 深谷上八丁目24-4	東京都あきる野市 伊奈字引田ノ上643番1（地番）
交通	東北道[加須]IC約3.7km 東北道[久喜]IC約7.1km 東武伊勢崎線[加須]駅約22分 朝日バス[川口中央公園]徒歩約5分	関越道[鶴ヶ島]IC約4.4km 圏央道[坂戸]IC約4.2km 東武東上線[若葉]駅約2km	東関東道[谷津船橋]IC約2.9km ・[海岸習志野]IC約3.8km 京葉道[幕張]IC約4.5km JR京葉線[新習志野]駅約17分 JR京葉線[幕張量砂]駅約10分	東関東道[千葉北]IC約2.9km 京葉道[武石]IC約4.1km JR総武線[新検見川]駅バス約30分 京成本線[八千代南]駅バス約25分	東名[横浜青葉]IC約3.0km 第三京浜[港北]IC約4.6km 横浜市営地下鉄グリーンライン [川和町]駅約10分	圏央道[寒川北]IC約6.2km 圏央道[海老名]IC約9.5km、 東名[厚木南]IC約8.2km 東名[綾瀬]SIC約8.6km	東名[綾瀬スマート]IC約2.6km 東名[横浜町田]IC約12.3km 圏央道[海老名]IC約9.6km 相鉄本線[さがみ野]駅バス約15分	圏央道[日の出]IC約2.5km 中央道[八王子]IC約11.3km (R169新堀山街道利用) 京五日市線[武蔵引田]駅徒歩約6分
敷地面積	約4,169坪	約3,174坪	約4,237坪	約5,361坪	約2,357坪	約3,750坪	約3,827坪	約8,535坪
延床面積	約9,764坪	約7,100坪	約10,186坪	約12,065坪	約5,161坪	約8,260坪	約7,583坪	約15,121坪
規模	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階	地上4階（M2階有）
形状	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	4層ボックス型 (1階片側バース)	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	4層スロープ型 (1・2階片側バース)	4層ボックス型 (1階片側バース)	4層ボックス型 (1階両面バース)	4層ボックス型 (1階片側バース)	4層スロープ型 (1・2階片側バース)

T-LOGI TOKYO TATEMONO LOGISTICS	京都府	福岡県		愛知県
	T-LOGI京都伏見	T-LOGI福岡	T-LOGI福岡 アイランドシティ	T-LOGI一宮
竣工	2023/7/1	2022/4/1	2024/3/1	2023/9/1
所在地	京都府京都市伏見区 横大路雲本2-3他外17番（地番）	福岡県糟屋郡須恵町 大字新原16-10	福岡市東区 みなと香椎四丁目1番1号	愛知県一宮市 萩原町林野字鷺宮8番1他
交通	第二京阪[伏見]IC約1.5km 第二京阪[三枚池]IC約4.9km 名神[京都南]IC約3.7km 京都市バス[洛水高校]バス徒歩 約5分	九州道/福岡高速 [福岡]IC約9km [大宰府]IC約9km	福岡高速6号[イナ]・[イナ]線 [イナ]・[イナ]出入口約1.4km 西鉄バス [みなと香椎第二停留所]約0.3km	東海北陸自動車道 [一宮福沢北]IC約0.2km [一宮西]IC約3.3km 名古屋高速16号一宮線 [一宮東]IC約5.3km
敷地面積	約3,457坪	約2,816坪	約11,890坪	約10,042坪
延床面積	約7,737坪	約5,033坪	約44,800坪	約23,868坪
規模	地上4階	地上3階（M2階有）	地上6階	地上4階
形状	4層ボックス型 (1階両面バース)	3層ボックス型 (1階片側バース)	6層ダブルランプ型 (1-5階片側バース)	4層シングルランプ型 (1-4階片側バース)

リーシンググループ



水谷 壮志
(グループリーダー)



野谷 卓史



前島 英法



池田 康一郎



中川 洋藤



アレン マイケル



石川 葉奈子



野本 瑠衣菜



五味 悠里



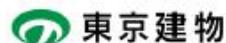
坂井 彩夏



坂田 小春



山田 真子



▶ T-LOGIブランド
ムービー公開中!



※本資料中に記載の情報・数値等は現時点での施工計画に基づくものであり、今後変更となる可能性があります。

入居のご希望や用地情報のご紹介はこちらまでご連絡下さい

東京建物株式会社 ロジスティクス事業部

とどける人の力になる。

お電話でのお問い合わせ
0120-02-0962

上記番号が繋がらない場合は
03-3274-0962

受付時間 平日9:00-17:30

T-LOGIホームページ
www.t-logi.jp

検索



物件一覧表 (日本プライムリアルティ投資法人)

【お問い合わせ先】

<総合窓口>

※各物件の詳細についてのお問い合わせは、「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

物件情報

1. 下記金額(敷金を除く)には消費税・地方消費税が含まれています。 2. 価格の単位は全て円です。 3. 契約は原則㎡面積とします。

No	ビル名 (規模)	所在地 (竣工年月)	階	用途	契約面積	賃料総額 賃料単価	共益費総額 共益費単価	敷金総額 敷金単価	入居時期 (年/月)	償却	駐車場	備考	お問合せ窓口
1	JPR千葉ビル (B1F/13F)	千葉県千葉市中央区新町1-17 (1991/1)	8	事務所	83.28 ㎡ 25.19 坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	2026/6/1	×	○	OA有 LED化済	ジョーンズラングラサークル㈱ 小太刀:03-4361-2043
2	JPR千葉ビル (B1F/13F)	千葉県千葉市中央区新町1-17 (1991/1)	10	事務所	89.98 ㎡ 27.21 坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	2026/8/5	×	○	OA有 LED化予定	ジョーンズラングラサークル㈱ 小太刀:03-4361-2043
3	JPR千葉ビル (B1F/13F)	千葉県千葉市中央区新町1-17 (1991/1)	13	事務所	89.98 ㎡ 27.21 坪	応相談	賃料に含む	賃料の12か月分	即入居可	×	○	OA有 LED化済	ジョーンズラングラサークル㈱ 小太刀:03-4361-2043
4	新横浜第二センタービル (B2F/12F)	神奈川県横浜市港北区新横浜3-19-5 (1991/8)	8	事務所	161.77 ㎡ 48.93 坪	相談	賃料に含む	相談	即日	無	有		野村不動産パートナーズ㈱ プロパティマネジメント事業本部 ビル事業一部 営業課 田中 なつめ TEL:080-8411-4818

物件一覧表 (プライムプレイス)

※各物件の詳細についてのお問い合わせは、
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

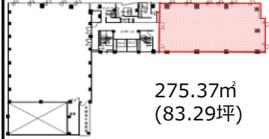
物件情報

1. 下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。 2. 価格の単位は全て円です。 3. 契約は原則㎡面積とします。

No.	ビル名 所在地・竣工年月・規模	階	用途	契約面積	賃料総額 賃料単価	共益費総額 共益費単価	敷金総額 敷金単価	入居時期 (年/月)	駐車場	備考	お問合せ窓口
1	 <p>【所在地】 神奈川県横浜市都築区茅ヶ崎中央 3番25号</p> <p>【竣工年月】 2008年3月</p> <p>【規模】 地下2階付7階建 延床面積8,207.99㎡</p> <p>【店舗構成】 飲食店、カラオケ、ゲームセンター、学習 塾、オフィス</p>	3	飲食 サービス 物販 オフィス	234.62 ㎡ 70.97 坪	ご相談	—	賃料の 12か月	27年春～	空無	<ul style="list-style-type: none"> 水道光熱費等別途 居抜相談可 (現テナントは飲食) 区画警備費 月額6,000円(税別) 	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：楠田・早稲田 TEL:03-6870-3427
2	 <p>【所在地】 神奈川県横浜市都築区茅ヶ崎中央 3番25号</p> <p>【竣工年月】 2008年3月</p> <p>【規模】 地下2階付7階 建延床面積8,207.99㎡</p> <p>【店舗構成】 飲食店、カラオケ、ゲームセンター、学習 塾、オフィス</p>	4	飲食 サービス 物販 オフィス	224.75 ㎡ 67.98 坪	ご相談	—	賃料の 12か月	即時	空無	<ul style="list-style-type: none"> 水道光熱費等別途 区画警備費 月額6,000円(税別) 	株式会社プライムプレイス 首都圏オペレーションセンター 担当：楠田・早稲田 TEL:03-6870-3427

物件一覧表 (東京建物プライベートリート投資法人)

※各物件の詳細についてのお問い合わせは、
「お問い合わせ窓口」へお願いいたします。

ビル名	状態	用途	階	契約面積	賃料 共益費	入居時期	フロア図	備考	お問合せ窓口
TPR新横浜ビル 		事務所	3	275.37㎡ (83.29坪)	相談	2026年5月1日	 275.37㎡ (83.29坪)	所在地：神奈川県横浜市 港北区 新横浜2-13-13 竣工：1993年9月 規模：地下1F/地上8F 駐車場：有 OAフロア設置済 個別空調 共用部リニューアル済 (2018年)	(株)第一ビルディング 横浜支店 金子 045-444-2580
EKINIWA KITAYAMATA 		店舗	2	153.35㎡ (46.38坪)	相談	即時	2F 	所在地：神奈川県横浜市 都筑区北山田1-9-3 竣工：2008年2月 規模：地下2F/地上10F 駐車場：有（別途契約） 定期借家契約 (契約期間相談可) スケルトン渡し ※業態：物販・サービス	(株)東急コミュニ ティー 中澤 090-3716-5766
ウェイクロード横浜鶴見 		店舗	1	1,802.26㎡ (545.18坪)	相談	2026年7月1日		所在地：神奈川県横浜市 鶴見区東寺尾5-2-31 竣工：2020年5月 規模：地下1F/地上3F 駐車場：有（別途契約） 定期借家契約 (契約期間相談可) スケルトン渡し ※業態：物販・サービス等	JLLリテールマネジ メント(株) 宮田 070-3157-3321

駐車場一覧表 (日本パーキング株式会社)

【お問い合わせ先】

日本パーキング株式会社
運営部
03 (3222) 0093

【月極駐車場 掲載HP先】

<https://www.at-parking.jp/npc-npc/>

【特記事項】

- ※駐車場一覧表は、NPCの管理する、東京都・神奈川県
月極駐車場全一覧です。
空きを保証するものではありませんので、空車状況及び
注意事項につきましては、直接HPをご確認ください。
- ※契約時、月額駐車場料金に加え、次項記載の敷金と
契約事務手数料が費用として発生いたします。尚、本件
契約に際し、貸主側からの仲介手数料はありません。
- ※ご契約は原則インターネットからの直接のお申込となります。
詳細は、上記問い合わせ先にご確認ください。

1. 下記金額（敷金を除く）には消費税・地方消費税が含まれています。

2. 価格の単価はすべて円です。

3. 契約時、月額駐車場料金に加え、別途下記記載の敷金と契約時事務手数料が費用として発生いたします。

NO.	エリア	駐車場名	所在地	1台当 月額駐車場	1台当 敷金総額	契約時 事務手数料	サイズ		使用時間
1	東京都	NPC24H三崎町パーキング	千代田区三崎町3-6-6	46,200	46,200	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 2,000 mm	24時間
2		【EV車両専用】NPC24H三崎町パーキング	千代田区三崎町3-6-6	55,000	55,000	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 2,000 mm	24時間
3		NPC24H立川北口パーキング	立川市曙町2-14	26,191	26,191	-	全長 4,680 mm	全幅 1,900 mm	24時間
4		NPC24H立川緑町第2パーキング	立川市緑町4-1	27,500	27,500	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
5		NPC24Hウォーターズ竹芝パーキング	東京都港区海岸1-10-30	38,500	38,500	5,500	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
6		NPC24H大島4丁目パーキング 終了	東京都江東区大島4丁目6-1	16,500	16,500	16,500	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
7		NPC24Hメトロポリタン駐車場	東京都豊島区南池袋1丁目15-1	60,000	60,000	-	全長 5,000 mm	全幅 1,800 mm	24時間
8	神奈川県	NPC24H横浜北幸第2パーキング	横浜市西区北幸2-10-2	48,400	48,400	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
9		【EV車両専用】NPC24H横浜北幸第2パーキング	横浜市西区北幸2-10-2	60,500	60,500	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
10		NPC24H相武台駅前パーキング	神奈川県座間市相武台1-4531-9	8,800	8,800	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
11	千葉県	NPC24H柏駅東口パーキング	柏市柏4-5-15	30,556	30,556	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
1	東京都	メゾンドール錦糸町ツイン	墨田区江東橋1-4-12	27,500	27,500	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,950 mm	全高 1,550 mm 重量 1,700 kg	24時間
2		三田鈴木ビル駐車場(普通車)	港区芝5-20-14	37,400	37,400	1ヶ月	全長 5,050 mm 全幅 1,850 mm	全高 1,580 mm 重量 1,600 kg	24時間
3		三田鈴木ビル駐車場(ハイルーフ)	港区芝5-20-14	47,300	47,300	1ヶ月	全長 5,050 mm 全幅 1,850 mm	全高 1,980 mm 重量 2,500 kg	24時間
4		ローズウッド雪谷駐車場	大田区東雪谷4-10-10	20,953	20,953	1ヶ月	全長 4,850 mm 全幅 1,800 mm	全高 1,550 mm 重量 1,700 kg	24時間
5		サンクタス四谷・曙橋ルーセンシティ駐車場(普通車)	新宿区住吉町8-13	33,000	33,000	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,850 mm	全高 1,550 mm 重量 1,800 kg	24時間
6		サンクタス四谷・曙橋ルーセンシティ駐車場(ハイルーフ)	新宿区住吉町8-13	35,200	35,200	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,850 mm	全高 2,000 mm 重量 1,800 kg	24時間
7		バンセプレスコ 終了	中央区湊3-7-11	26,400	26,400	-	全長 4,700 mm 全幅 1,750 mm	全高 1,550 mm 重量 1,600 kg	24時間

8	東京都	ステーションポートタワー駐車場(普通車)	荒川区西日暮里2-20-1	26,400	26,400	-	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 1,550 mm 重量 2,300 kg	24時間
9		ステーションポートタワー駐車場(ハイルーフ)	荒川区西日暮里2-20-1	30,800	30,800	-	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 2,050 mm 重量 2,300 kg	24時間
10		ステーションプラザタワー駐車場(中型ロールーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	25,850	25,850	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,850 mm	全高 1,550 mm 重量 2,000 kg	24時間
11		ステーションプラザタワー駐車場(中型ミッドルーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	27,500	27,500	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,850 mm	全高 1,750 mm 重量 2,000 kg	24時間
12		ステーションプラザタワー駐車場(中型ハイルーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	28,600	28,600	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,850 mm	全高 2,000 mm 重量 2,300 kg	24時間
13		ステーションプラザタワー駐車場(大型ロールーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	27,500	27,500	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 1,550 mm 重量 2,300 kg	24時間
14		ステーションプラザタワー駐車場(大型ミッドルーフ)	荒川区西日暮里2-22-1	28,600	28,600	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 1,750 mm 重量 2,300 kg	24時間
15		アールヴェール桜新町駐車場(機械式下段)	世田谷区弦巻4-34-3	23,375	23,375	1ヶ月	全長 5,050 mm 全幅 1,800 mm	全高 1,700 mm 重量 1,800 kg	24時間
16		アールヴェール桜新町駐車場(機械式中段)	世田谷区弦巻4-34-3	25,245	25,246	1ヶ月	全長 5,050 mm 全幅 1,800 mm	全高 1,700 mm 重量 1,800 kg	24時間
17		NPC24Hクイックパーキング神田錦町(普通車) 終了	千代田区神田錦町2-4-2	47,300	47,300	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,900 mm	全高 1,550 mm 重量 2,300 kg	24時間
17		NPC24Hクイックパーキング神田錦町(ハイルーフ) 終了	千代田区神田錦町2-4-2	55,000	55,000	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,900 mm	全高 1,900 mm 重量 2,300 kg	24時間
18		六番町ビル駐車場	千代田区六番町2-9	25,300	25,300	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,750 mm	全高 1,550 mm 重量 1,700 kg	24時間
19		六本木六丁目ビルディング駐車場(普通車)	港区六本木6-7-11	37,400	37,400	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 1,550 mm 重量 2,300 kg	24時間
20		六本木六丁目ビルディング駐車場(ハイルーフ)	港区六本木6-7-11	48,400	48,400	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 2,100 mm 重量 2,300 kg	24時間
21		ラヴィーレジデンス浅草駐車場(普通車) 変更	台東区浅草2-34-7	31,900	31,900	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,900 mm	全高 1,550 mm 重量 2,300 kg	24時間
22		ラヴィーレジデンス浅草駐車場(ミドルルーフ) 変更	台東区浅草2-34-7	33,000	33,000	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,900 mm	全高 1,750 mm 重量 2,300 kg	24時間

23	東京都	大東ビル駐車場	新宿区大久保1-11-3	33,000	33,000	-	全長 5,000 mm 全幅 1,800 mm	全高 1,550 mm 重量 1,600 kg	24時間
24		NPC24Hハレザ池袋パーキング	東京都豊島区東池袋1-19-1	33,000	33,001	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 1,550 mm 重量 2,500 kg	7時～23時
25		NPC24Hヒューリック九段ビルパーキング	NPC24Hヒューリック九段ビルパーキング	35,200	35,200	1ヶ月	全長 5,750 mm 全幅 1,910 mm	全高 1,600 mm 重量 2,200 kg	7時～22時
26		NPC24H千代田会館パーキング	東京都千代田区九段南1丁目6-17	20,900	20,900	1ヶ月	全長 4,750 mm 全幅 1,700 mm	全高 1,600 mm 重量 1,600 kg	平日7時～20時
27	神奈川県	ブランヴェール吉野町駐車場	横浜市南区吉野町1-1-4	15,950	15,950	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,800 mm	全高 1,550 mm 重量 1,700 kg	24時間
28		アールヴェール宮前平駐車場	川崎市宮前区宮前平2-15-16	14,520	14,520	-	全長 5,000 mm 全幅 1,850 mm	全高 1,550 mm 重量 1,800 kg	24時間
29		Brillia宮前平駐車場(普通車)	川崎市宮前区宮前平2丁目15-15	15,950	15,950	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 1,550 mm 重量 2,300 kg	24時間
30		Brillia宮前平駐車場(ハイルーフ)	川崎市宮前区宮前平2丁目15-15	17,050	17,050	1ヶ月	全長 5,300 mm 全幅 1,950 mm	全高 2,100 mm 重量 2,300 kg	24時間
31	神奈川県	NPC24H綱島東1丁目パーキング(普通車)	横浜市港北区綱島東1丁目15	11,000	11,000	1ヶ月	全長 4,700 mm 全幅 1,800 mm	全高 1,550 mm 重量 1,600 kg	24時間
32		NPC24H綱島東1丁目パーキング(ハイルーフ)	横浜市港北区綱島東1丁目15	12,100	12,100	1ヶ月	全長 4,700 mm 全幅 1,800 mm	全高 1,900 mm 重量 1,600 kg	24時間
33		NPC24H関東学院大学横浜・関内キャンパスパーキング(普通車)	横浜市中区万代町1丁目1-1口	20,900	20,900	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	全高 1,550 mm 重量 2,100 kg	24時間
34		NPC24H関東学院大学横浜・関内キャンパスパーキング(ハイルーフ)	横浜市中区万代町1丁目1-1口	26,400	26,400	1ヶ月	全長 5,000 mm 全幅 1,900 mm	全高 2,050 mm 重量 2,100 kg	24時間
1	東京都	NPC24H葛飾鎌倉パーキング	葛飾区鎌倉2-1-24	11,000	11,000	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
2		NPC24H目白台1丁目パーキング	文京区目白台1-18-19	32,084	32,084	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
3		NPC24H大谷田パーキング	足立区大谷田3-11-18	11,000	11,000	1ヶ月	全長 4,800 mm	全幅 1,900 mm	24時間
4		NPC24H初台パーキング	渋谷区初台1-18-13	35,200	35,200	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
5		NPC24H松濤第6パーキング	東京都渋谷区松濤1-16-4	77,000	77,000	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間

6	東京都	KDDI新宿ビル駐車場	新宿区西新宿2-3-2	44,000	44,000	1ヶ月	全長 6,000 mm	全幅 2,050 mm	24時間
7		NPC24H上用賀パーキング	世田谷区上用賀6-1-3	23,100	23,100	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
8		NPC24H成増第1パーキング	板橋区成増2-22	27,500	27,500	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
9		NPC24H成増第4パーキング	板橋区成増4-1	15,400	15,400	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
10		NPC24H前野町6丁目パーキング	板橋区前野町6-1-2	18,700	18,700	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
11		NPC24H志村坂下1丁目パーキング	板橋区坂下1-24-12	19,800	19,800	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
12		NPC24H桜台第4パーキング	練馬区桜台5-45	20,900	20,900	1ヶ月	全長 4,800 mm	全幅 2,000 mm	24時間
13		NPC24H大泉学園南口パーキング	練馬区東大泉6-50-1	19,800	19,800	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
14		NPC24H錦1丁目パーキング	練馬区錦1-10-2	16,500	16,500	1ヶ月	全長 4,900 mm	全幅 1,900 mm	24時間
15		NPC24H柴崎パーキング	調布市柴崎2-2-6	16,500	16,500	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
16		NPC24H吉祥寺東町パーキング	武蔵野市吉祥寺東町4-7-4	17,600	17,600	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
17		NPC24Hワンスプラザパーキング	東村山市野口町1-46	13,200	13,200	1ヶ月	全長 5,200 mm	全幅 1,900 mm	24時間
18		NPC24H小平市鈴木町パーキング	小平市鈴木町1-159	12,100	12,100	1ヶ月	全長 5,200 mm	全幅 1,900 mm	24時間
19		NPC24H秋津駅南口パーキング	清瀬市野塩5丁目292-4	8,800	8,800	1ヶ月	全長 4,800 mm	全幅 1,900 mm	24時間
20		NPC24H町田中町パーキング	東京都町田市町田1-21-4	25,463	25,463	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
21		NPC24H東松本2丁目	東京都江戸川区東松本2丁目15-15	14,300	14,300	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
22		Brillia下丸子駐車場	大田区下丸子2-11-11	24,200	24,200	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
23		NPC24H九段南2丁目パーキング	東京都千代田区九段南2-3-29	41,800	41,800	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
24		NPC24H水道橋第2パーキング	文京区本郷1-2-37	41,800	41,800	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
25		東京建物弦巻月極駐車場	東京都世田谷区弦巻5丁目1番付近	29,700	29,700	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
26		NPC24H浮間舟渡第3パーキング	東京都北区浮間4-8-15	19,800	19,800	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
27		NPC24H松濤第7パーキング	東京都渋谷区松濤1-16-4	77,000	77,000	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間

28	東京都	NPC24H二番町日本テレビ通りパーキング	東京都千代田区二番町2	60,000	60,000	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
29		NPC24H調布仙川町パーキング 終了	調布市仙川町3丁目2-45	33,000	33,000	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
30		NPC24H等々力2丁目パーキング	東京都世田谷区等々力2丁目28-5	35,200	35,200	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
31		NPC24H綾瀬5丁目月極パーキング 終了	東京都足立区綾瀬5-20-15	16,500	16,500	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
32		NPC24H調布緑ヶ丘パーキング	調布市緑ヶ丘1-1-1	16,500	16,500	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
33		NPC24Hつくし野2丁目パーキング	町田市つくし野2丁目31	9,900	9,900	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
34		NPC24H亀戸8丁目パーキング(ゲート内)	東京都江東区亀戸8-25	23,958	23,958	-	全長 5,000	全幅 1,900	24時間
35		NPC24H亀戸8丁目パーキング(ゲート内・満車時利用不可)	東京都江東区亀戸8-25	15,125	15,125	-	全長 5,000	全幅 1,900	24時間
36		NPC24H亀戸8丁目パーキング(ゲート外)	東京都江東区亀戸8-25	28,600	28,600	-	全長 5,000	全幅 1,900	24時間
37		NPC24H東向島2丁目パーキング口	東京都墨田区東向島2-11口	24,200	24,200	1ヶ月	全長 5,000	全幅 1,900	24時間
38	神奈川県	NPC24H鶴見パーキング	横浜市鶴見区豊岡町3-8	26,400	26,401	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
39		NPC24H瀬谷区役所前第2パーキング	横浜市瀬谷区二ツ橋町200	16,500	16,500	1ヶ月	全長 5,050 mm	全幅 2,000 mm	24時間
40		NPC24H小杉陣屋町パーキング	川崎市中原区小杉陣屋町1-26-3	14,259	14,259	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
41		NPC24H川崎市日進町パーキング	川崎市川崎区日進町3-7	19,800	19,800	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
42		NPC24H大船駅前パーキング	鎌倉市大船1-3-9	19,352	19,352	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
43		NPC24H相模大野5丁目パーキング	神奈川県相模原市南区相模大野5-32-1	14,300	14,300	-	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
44		NPC24H橋本駅北口パーキング	神奈川県相模原市緑区橋本3-27	22,000	22,000	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 2,000 mm	24時間
45		NPC24H市大医学部駅前パーキング	横浜市金沢区福浦2丁目9-6	17,000	17,000	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 2,300 mm	24時間
46		NPC24H川崎宮崎パーキング	川崎市宮前区宮崎275-1	12,650	12,650	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間
47		NPC24H中区鷺山パーキング	横浜市中区鷺山1	17,600	17,600	1ヶ月	全長 5,000 mm	全幅 1,900 mm	24時間